

PROGRAM FUNKCJONALNO- UŻYTKOWY

REMONT I PRZEBUDOWA BUDYNKU ORAZ BUDOWA
NOWEGO BUDYNKU KOMENDY POWIATOWEJ POLICJI
W KOŚCIANIE



POLICJA

Nazwa i adres obiektu:

KOMENDA POWIATOWA POLICJI W KOŚCIANIE
ul. SURZYŃSKIEGO 31,
62-080 KOŚCIAN

Nazwa jednostki organizacyjnej:

Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu
ul. Kochanowskiego 2a, 60-844 Poznań

imiona i nazwiska osób opracowujących program funkcjonalno-użytkowy;

mgr inż arch. Katarzyna Piotrowska

POZNAŃ, KWIECIEŃ 2018

CZĘŚĆ OPISOWA PROGRAMU FUNKCJONALNO- UŻYTKOWEGO	4
I. Opis ogólny przedmiotu zamówienia:	4
II. Opis Wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia	9
Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia	14
Forma elektroniczna	15
PLANOWANY ŁĄCZNY KOSZT INWESTYCJI	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
UZGODNIENIA	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
ZAŁĄCZNIKI.....	20

CZĘŚĆ OPISOWA PROGRAMU FUNKCJONALNO- UŻYTKOWEGO

Zakresem rzeczowym inwestycji jest przebudowa i remont istniejącego budynku Komendy Powiatowej Policji w Kościanie, a także rozbiórka budynków gospodarczych oraz wiat znajdującego się w obrębie parceli, oraz budowa nowego budynku z pomieszczeniami biurowymi i pomieszczeniami pomocniczymi - siłownią, szatnią dla funkcjonariuszy, a także z pomieszczeniem sali narad. Nowy budynek częściowo znajdować się będzie w miejscu budynku przeznaczonego do rozbiórki.

Projektowane roboty budowlane obejmować będą również przebudowę przyległego terenu, w tym niwelację terenu, wymianę nawierzchni, wykonanie nowego ogrodzenia, trawników, oświetlenia zewnętrznego i przebudowę sieci i przyłączy.

Zakresem zadania objętego niniejszym postępowaniem jest:

- uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
- wykonanie projektów budowlanych pełnobrażowych dla zadania inwestycyjnego
- uzyskanie stosownych zgód i uzgodnień dla projektu
- uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę
- wykonanie kompletnych projektów pełnobrażowych wykonawczych dla zadania inwestycyjnego
- wykonanie dokumentacji kosztorysowej
- wykonanie innych opracowań niezbędnych do przeprowadzenia procesu inwestycyjnego remontu, przebudowy, budowy dla KPP Kościan.

I. Opis ogólny przedmiotu zamówienia:

1) Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu oraz zakres robót budowlanych:

Zakresem zamówienia jest projekt przebudowy i remontu budynku istniejącego oraz projekt rozbiórki budynków gospodarczych oraz budowy nowego budynku dwukondygnacyjnego.

A. W zakresie przebudowy i remontu budynku istniejącego:

- 1) Budynek administracyjny KPP Kościan został wzniesiony w systemie tradycyjnym na początku XX w. Jest to obiekt podpiwniczony z trzema kondygnacjami nadziemnymi. Część obiektu - fragment 2. piętra została dobudowana w późniejszym czasie. Widoczne zróżnicowanie grubo-

- ści ścian.
- wymiary budynku : ok. 39,0 x 14,0 m, powierzchnia zabudowy - 601,80 m²
 - wysokość - ok. 11,94 m (budynek sklasyfikowany jako niski)
 - powierzchnia użytkowa łączna - 1500,9 m²
 - Kubatura budynku - 6548 m³
 - Ściany zewnętrzne z cegły pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej o zmiennej grubości (52 i 42 cm).
 - Ściany wewnętrzne nośne - z cegły pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej.
 - Ścianki działowe z cegły dziurawki na zaprawie cementowo-wapiennej oraz z płyty G-K na stelażu stalowym.
 - Stropy i stropodach- typu Kleina z belkami stropowymi w rozstawie ok. 90 cm.
 - Schody - żelbetowe monolityczne

2) Zakres projektu przebudowy budynku KPP w Kościanie:

Przedmiotem zamówienia jest projekt przebudowy i remontu budynku w tym m.in.:

- ocena stanu technicznego budynku
- inwentaryzacja budynku dla celów projektowych
- wykonanie koncepcji przebudowy budynku, uwzględniający m.in.:
- projekt kompleksowego remontu elewacji budynku istniejącego wraz z uzyskaniem stosownych uzgodnień z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków
- projekt przebudowy pomieszczeń, m.in. dyżurki, toalet dla funkcjonariuszy, wydzielenie klatki schodowej przegrodami o odporności ogniowej i wydzielenie jej drzwiami EI30, wraz z zaprojektowaniem montażu klapy dymowej w stropodachu
- zaprojektowania nowego przejścia na zewnątrz budynku od strony tylnej budynku - połączenie z dziedzińcem;
- przeprojektowanie pomieszczeń komendanta, sekretariatu i pomieszczenia zastępcy komendanta na I piętrze
- zaprojektowanie likwidacji bocznej klatki schodowej i wykonanie w jej miejscu pomieszczeń (na I i II piętrze)
- przebudowa pomieszczeń II piętra i wydzielenie pomieszczeń dla OIN oraz kancelarii tajnej;

- leniem stref dostępu;

1. Projekt rozbiórki istniejących budynków i wiat znajdujących się w granicy działki.
2. Projekt nowego budynku o funkcji biurowo- szkoleniowej, w tym:
 - a. wykonanie mapy do celów projektowych
 - b. wykonanie badań geotechnicznych w celu określenia sposobu posadowienia nowego budynku
 - c. wykonanie koncepcji budynku na podstawie załączonego PFU
 - d. wystąpienie do odpowiednich urzędów w imieniu Inwestora, oraz uzyskanie prawomocnej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla projektowanej budowy
 - e. uzyskanie niezbędnych uzgodnień i zezwoleń
 - f. zaprojektowanie budynku o 2 kondygnacjach nadziemnych, niepodpiwniczonego, krytego dachem płaskim,
 - g. zaprojektowanie nowego zagospodarowania terenu wraz z niezbędnymi robotami związanymi z przełożeniem instalacji kanalizacji deszczowej, sanitarnej, elektroenergetycznej i innych znajdujących się w kolizji z projektowanym budynkiem.
 - h. zaprojektować należy również demontaż istniejącego agregatu prądotwórczego, projekt nowego w nowej lokalizacji;
 - i. w obrębie terenu zaprojektować należy także kojce dla psów służbowych.

6

3) wymagane ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe nowego budynku;

Projekt nowego budynku KPP w Kościanie obejmować będzie budynek 2 piętrowy, w którym zlokalizowane będą pomieszczenia biurowe, pomieszczenia zaplecza techniki łączności, pomieszczenia pomocnicze - szatnie i pomieszczenia sanitarne, pomieszczenia sali ćwiczeń oraz pomieszczenie sali odpraw.

4) szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe

a) powierzchnie użytkowe poszczególnych pomieszczeń wraz z określeniem ich funkcji:

POWIERZCHNIE		
Numer strefy	Nazwa strefy	Powierzchnia
0.01	WIATROLAP	1,97
0.02	KOMUNIKACJA	54,61
0.03	SERWEROWNIA	3,33
0.04	TECHNICY	20,41
0.05	TECHNICY	7,17
0.06	TECHNICY SUSZARNIA	3,21
0.07	D-CA OPI; Kierownik	15,59
0.08	ZAOPATRZENIE	14,36
0.09	ZAOPATRZENIE	14,31
0.10	POM. SOCJALNE	8,71
0.11	SZATNIA D.	10,74
0.12	ŁAZIENKA D.	6,44
0.13	SZATNIA M - 35 os.	23,17
0.14	ŁAZIENKA M.	9,77
0.15	SUSZARNIA	4
0.16	SALA ĆWICZEŃ	31,75
1.01	KOMUNIKACJA	70,18
1.02	SEKRETARIAT PREW.	13,2
1.03	Z-CA NACZELNIKA PREW.	16,04
1.04	NACZELNIK PREW.	16,68
1.05	SEKRETARIAT RD	13,2
1.06	NACZELNIK RD	16,68
1.07	DZIELNICOWI	30,48
1.08	TOALETA D	6,55
1.09	TOALETA M	9,33
1.10	NIELETNI 1	15,69
1.11	NIELETNI 2	15,69
1.12	SALA ODPRAW	25,88
		479,14 m ²

b) wskaźniki powierzchniowo-kubaturowe, w tym wskaźnik określający udział powierzchni ruchu w powierzchni netto:

- Powierzchnia użytkowa nowego budynku -479,14 m²
- Powierzchnia ruchu części nowej- 126,76 m²

c) dopuszcza się zmianę podanych wskaźników powierzchniowo - kubaturowych o ok 15%.

II. Opis Wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

W zakresie prac przygotowawczych należy przewidzieć wszelkie prace, mające na celu przygotowanie kompletnej dokumentacji projektowej i kosztorysowej, w tym:

- Wykonanie mapy do celów projektowych
- Wykonanie badań geotechnicznych podłoża w zakresie planowanych robót budowlanych
- wykonanie kompletnej inwentaryzacji budynku istniejącego
- wykonanie szczegółowej koncepcji przebudowy budynku istniejącego oraz budowy budynku nowego na podstawie PFU oraz uzyskanie akceptacji Zamawiającego
- wykonanie koncepcji przebudowy zagospodarowania terenu oraz wykonanie projektów rozbiórki obiektów kolidujących z planowaną inwestycją
- wykonanie bilansu istniejących przyłączy i ew. wystąpienie do gestorów sieci oraz uzyskanie stosownych warunków przyłączeniowych
- uzgodnienie projektu z rzeczoznawcami d/s ppoż, sanepid,
- uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę
- wykonanie kosztorysów i przedmiarów robót

Wytyczne dotyczące planowanej inwestycji:

• budynek istniejący

Stan istniejący budynku jest zadowalający, jednak konieczne roboty związane ze zmianą funkcji i użytkowników poszczególnych pomieszczeń wymagać będzie wykonania remontu i przebudowy poszczególnych pomieszczeń. W przypadku stwierdzenia, że budynek istniejący nie spełnia obowiązujących przepisów należy przewidzieć konieczność doprowadzenia go do stanu zgodnego z tymi przepisami.

W zakresie robót budowlanych wewnątrz budynku przewidzieć należy:

- o wyburzenie poszczególnych ścianek działowych,
- o zamurowanie poszczególnych otworów drzwiowych,
- o wykucia nowych otworów drzwiowych w ścianach istniejących wraz z ew. osadzeniem nowych nadproży

- o poszerzenie istniejących otworów drzwiowych wraz z osadzeniem nowej stolarki drzwiowej
- o wykonanie nowych ścian działowych zgodnie z zatwierdzoną koncepcją przebudowy
- o wykonanie kompletnego remontu i przebudowy systemu instalacji C.O. i wod-kan, z uwzględnieniem ew. przebudowy istniejącej kotłowni w celu dostosowania jej do nowych wymogów związanych z projektowanym nowym budynkiem oraz do wymogów przepisów prawa.
- o wykonanie projektu kompletnego remontu i przebudowy systemu instalacji elektrycznej i teletechnicznej wg załączonych wytycznych
- o wykonanie systemu wentylacji mechanicznej wyciągowej
- o wykonanie remontu pomieszczeń, w tym zachowanych ścian istniejących wewnętrznych (szpachlowanie, malowanie), posadzek (wykładziny PCV na nowym podłożu), sufitów;

W zakresie robót budowlanych zewnętrznych przy budynku istniejącym przewidzieć należy zaprojektowanie następujących elementów:

- o Remont elewacji budynku istniejącego w uzgodnieniu z Inwestorem oraz Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków
- o Przebudowa podjazdu dla osób niepełnosprawnych przy wejściu głównym
- o Wymiana stolarki okiennej na nową
- o Budowa zadaszenia nad wejściem głównym do budynku .

• Zagospodarowanie terenu:

W zakresie robót ująć należy projekty:

- o rozbiórki istniejących budynków gospodarczych i wiat wraz z utylizacją materiałów z rozbiórki;
- o rozebrania istniejącej powierzchni placu manewrowego, wraz z utylizacją materiałów z rozbiórki;
- o przełożenia kolizji sieci w obrębie działki;
- o wykonania nowego ogrodzenia terenu;

- o wykonania nowej powierzchni z kostki brukowej betonowej wraz z nowym systemem odwodnienia, ew. korektą przyłączy i sieci;
- o wykonanie nowego oświetlenia zewnętrznego;
- o montażu szlabanu;
- o montażu nowego masztu flagowego
- o rekultywacji terenów zieleni
- o nowego miejsca gromadzenia odpadów stałych
- o projekty kojców dla psów służbowych

Projektowany budynek powinien odpowiadać następującym warunkom:

- Powierzchnia zabudowy - ok 295 m²
- Kubatura - ok. 2065 m³
- Długość budynku - ok 39,70 m
- Szerokość budynku - ok. 7,45 m
- Wysokość budynku - ok. 7,0 m
- Wysokość minimalna pomieszczeń - 2,50 m
- Konstrukcja budynku - ściany - konstrukcja tradycyjna, murowana, wzmocniona elementami żelbetowymi; Konstrukcja dachu - lekka, stalowa lub drewniana, rozparta na ścianach zewnętrznych i wewnętrznej ścianie nośnej;
- Konstrukcja schodów na piętro - konstrukcja żelbetowa (odporność pożarowa biegów i spoczników - R60).
- ocieplane ścian zewnętrznych - styropian wsp. przenikania ciepła zgodny z obowiązującymi normami i przepisami.
- Stolarka okienna - spełniająca warunki określone w obowiązujących normach i przepisach, profile PCV.
- Wyposażenie nadbudowanej części w instalacje:
- Instalacje wewnętrzne:
 - wod-kan
 - elektryczna
 - lampy ewakuacyjne w ciągach komunikacyjnych z własnym zasilaniem
 - teletechniczna - wg wytycznych z załącznika

- wentylacji i klimatyzacji - wszystkie pomieszczenia powinny być wentylowane mechanicznie (wentylacja wyciągowa) z możliwością klimatyzacji poszczególnych pomieszczeń.
- C.O. z istniejącej kotłowni gazowej w budynku istniejącym. Instalacje kotłowni należy przeprojektować i wykonać zgodnie z wymogami przepisów i nowych uwarunkowań.
- ciepłej wody użytkowej
- wczesnego wykrywania pożaru z centralną adresowalną
- sygnalizacji monitoringu obiektowego
- sygnalizacji kontroli dostępu
- sygnalizacji włamaniowej i napadowej w pomieszczeniach :
 - węzeł teleinformatyczny
- o instalacja telewizji użytkowej CCTV
- o monitoring zewnętrzny

Budynek należy wyposażyć w instalacje oświetleniowe. Instalacje oświetlenia podstawowego należy wykonać przewodami układanymi p/t w korytkach instalacyjnych. W pomieszczeniach sanitarnych należy zastosować osprzęt bryzgoszczelny wpuszczony w tynk, natomiast w pozostałych pomieszczeniach zastosować osprzęt podtynkowy. Łączniki oświetlenia przy wejściu do pomieszczeń montować na wysokości zgodnej z normami. Oświetlenie projektować jako oszczędne ledowe. W budynku należy również zapewnić oświetlenie awaryjne, charakteryzujące się odpowiednim poziomem i równomiernością. Zaprojektowane oświetlenie awaryjne musi spełniać wymagania polskich norm oraz stosownych europejskich dyrektyw. Poziom natężenia oświetlenia awaryjnego min. 0,5 lx przy ścianach zewnętrznych i 1 lx centralnie przy powierzchni podłogi zgodnie z normą PN-EN 1838 2002 „Oświetlenie awaryjne”. Oświetlenie awaryjne po zaniku napięcia musi działać przez 2 godziny. Należy również zaprojektować monitoring pracy opraw awaryjnych. Oświetlenie kierunkowe (ewakuacyjne) wykonane będzie w postaci stale załączonych opraw podświetlających piktogramy – tryb pracy „na jasno”. W wyniku zaniku napięcia nastąpi zasilanie opraw napięciem z zamontowanej w oprawie baterii.

Oświetlenie ewakuacyjne zapewniać będzie dostrzeżenie dróg wyjścia, dostateczną widoczność przeszkód na drogach wyjścia, bezpieczny ruch w kierunku " Do wyjścia" i "Od wyjścia". Oświetlenie ewakuacyjne umożliwia także dostrzeżenie punktów alarmowych tj. sprzętu przeciwpożarowego umieszczonego wzdłuż dróg wyjścia (hydranty itp.). Oprawy kierunkowe należy zainstalować wzdłuż dróg ewakuacyjnych (tak, aby pokazywały kierunek ewakuacji) oraz nad drzwiami wyjściowymi i nad drzwiami ewakuacyjnymi zgodnie z przepisami. Przy urządzeniach ppoż. należy zainstalować oprawę, która w przypadku braku napięcia oświetli to miejsce zgodnie z przepisami natężeniem oświetlenia

min. 5lx. Wszystkie zastosowane oprawy oświetleniowe, awaryjne i ewakuacyjne i kable służące ochronie przeciwpożarowej muszą posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty.

Znaki ewakuacyjne powinny posiadać certyfikaty CNBOP.

Należy zaprojektować zasilanie gniazd wtyczkowych 1-fazowych 230VAC ogólnego przeznaczenia i przeznaczenia dedykowanego dla określonych urządzeń w budynku. Instalacje należy wykonać przewodami trójżyłowymi układanych p/t i w korytkach instalacyjnych. Gniazdka wtyczkowe należy projektować na wysokościach zgodnych z normami. W pomieszczeniach sanitarnych należy projektować osprzęt bryzgoszczelny wpuszczony w tynk, natomiast w pozostałych pomieszczeniach projektować osprzęt podtynkowy.

Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

Wykonawca sporządzi: projekty koncepcyjne, a po ich przedstawieniu i zaakceptowaniu przez Zamawiającego -projekty budowlane i wykonawcze poszczególnych branż, uzyska akceptacje Inwestora dla w/w projektów. Do obowiązków Wykonawcy należy pozyskanie i weryfikacja wszystkich danych niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu Zamówienia, a w szczególności:

wykonanie inwentaryzacji istniejących pomieszczeń, urządzeń i sieci w zakresie potrzebnym dla sporządzenia projektu budowlanego i wykonawczego;

zapewnienie nadzoru autorskiego w całym okresie realizacji robót.

Należy przyjąć rozwiązania zapewniające prostą, niezawodną eksploatację w długim okresie przy najniższych kosztach eksploatacji.

Dokumentacja techniczna

Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej, wykonanej zgodnie z przepisami prawa, a w tym:

Wykonanie prac przedprojektowych takich jak sporządzenie inwentaryzacji budowlanych do celów projektowych, ekspertyz itp.

Wystąpienie w imieniu Inwestora o wydanie Decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wraz z jej uzyskaniem

Opracowanie Projektu budowlanego, wykonawczego, przedstawiającego szczegółowe usytuowanie obiektów i urządzeń wraz z ich parametrami wymiarowymi i technicznymi, szczegółową specyfikacją (ilościową i jakościową).

Opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126),

Uzyskanie niezbędnych uzgodnień i akceptacji projektów przez rzeczoznawców d/s p.poż, snapid, oraz ewentualnych odstępstw od obowiązujących przepisów.

Wszelkie opłaty administracyjne ponoszone w wyniku prowadzonych działań związanych z uzyskiwaniem uzgodnień, opinii i decyzji Wykonawca winien wliczyć do ceny opracowania dokumentacji projektowej.

Dokumentacja musi być na bieżąco konsultowana z Zamawiającym, i dostarczona do zatwierdzenia Zamawiającemu w terminie umożliwiającym jej sprawdzenie i uwzględniającym czas na ewentualne korekty i poprawki.

3. Forma dokumentacji technicznej

Forma drukowana

Wykonawca dostarczy rysunki i pozostałe Dokumenty Zamawiającemu wchodzące w zakres dokumentacji projektowej w znormalizowanym rozmiarze (format A4 i jego wielokrotność).

Obliczenia i opisy powinny być dostarczone na papierze A4.

Wykonawca opracuje i dostarczy w ramach zamówienia 5 egzemplarzy kompletnej dokumentacji wraz ze spisem opracowań i oświadczeniem, że Dokumentacja projektowa wykonana jest zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami techniczno-budowlanymi jest w stanie kompletnym z punktu widzenia jej przydatności do zrealizowania celu, któremu ma służyć.

Forma elektroniczna

Dokumentacja w wersji elektronicznej wykonana zostanie z zastosowaniem następujących formatów elektronicznych:

Rysunki - format dwg i pdf.

Tekst - format doc i pdf,

Arkusze kalkulacyjne - format xls i pdf - arkusze kalkulacyjne muszą posiadać aktywne formuły,

Układ dokumentacji w wersji elektronicznej w formacie PDF jak w wersji papierowej.

Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia wykonano zgodnie ze wszystkimi elementami projektu oraz zasadami wiedzy technicznej.

8. Obowiązujące normy, rozporządzenia, zarządzenia

USTAWY

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. (z p.żn. zm.)

Ustawa z dnia 04 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity) (Dz.U. nr 80/2000, poz. 904 z p.żn. zm.)

ROZPORZĄDZENIA

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 26 czerwca 2002 roku w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia. (Dz.U. nr 108/2002, poz.953)

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 12 kwietnia 2002r. (z późniejszymi zmianami) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002 r.-Nr 75, poz. 690)

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA GOSPODARKI z dnia 16 marca 1998r w sprawie wymagań kwalifikacyjnych dla osób zajmujących się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci oraz trybu stwierdzania tych kwalifikacji, rodzajów instalacji i urządzeń, przy których eksploatacji wymagane jest posiadanie kwalifikacji, jednostek organizacyjnych, przy których powołuje się komisje kwalifikacyjne, oraz wysokości opłat pobieranych za sprawdzenie kwalifikacji. (Dz. U. Nr 59, p.z. 377)

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI z dnia 31 lipca 1998 r. w sprawie systemów oceny zgodności, wzoru deklaracji zgodności oraz sposobu znakowania wyrobów budowlanych dopuszczanych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie. (Dz. U. Nr 113, p.z. 728)

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI z dnia 5 sierpnia 1998 r. w sprawie aprobat i kryteriów technicznych oraz jednostkowego stosowania wyrobów budowlanych. (Dz. U. Nr 107, p.z. 679)

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI z dnia 3 listopada 1998 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. (Dz. U. Nr 140, p.z. 906)

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI z dnia 1 marca 1999 r. w sprawie zakresu, trybu i zasad uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej. (Dz. U. Nr 22, p.z. 206)

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI z dnia 31 maja 2000 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie wprowadzenia obowiązku stosowania niektórych Polskich Norm. (Dz. U. Nr 51, p.z. 617)

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU REGIONALNEGO I BUDOWNICTWA z dnia 3 kwietnia 2001 r. w sprawie wprowadzenia obowiązku stosowania niektórych Polskich Norm dla budownictwa. (Dz. U. nr 38, p.z. 456)

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU REGIONALNEGO I BUDOWNICTWA z dnia 31 sierpnia 2001 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie wprowadzenia obowiązku stosowania niektórych Polskich Norm dla budownictwa..(Dz. U. Nr 101, p.z. 1104)

ZARZĄDZENIA

ZARZĄDZENIE DYREKTORA POLSKIEGO CENTRUM BADAŃ I CERTYFIKACJI z dnia 28 grudnia 1995 r. zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia wykazu wyrobów podlegających obowiązkowi zgłaszania do certyfikacji na znak bezpieczeństwa i oznaczania tym znakiem. (Mon. Pol. z 1996 r. Nr 28, poz. 295)

ZARZĄDZENIE MINISTRA ZDROWIA I OPIEKI SPOŁECZNEJ z dnia 12 marca 1996r. w sprawie dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia, wydzielanych przez materiały budowlane, urządzenia i elementy wyposażenia w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi. (Mon. Pol. Nr 19, p.z. 23)

ZARZĄDZENIE DYREKTORA POLSKIEGO CENTRUM BADAŃ I CERTYFIKACJI z dnia 27 czerwca 1996 r. zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia wykazu wyrobów podlegających obowiązkowi zgłaszania do certyfikacji na znak bezpieczeństwa i oznaczania tym znakiem. (Mon. Pol. Nr 48, p.z. 463)

ZARZĄDZENIE DYREKTORA POLSKIEGO CENTRUM BADAŃ I CERTYFIKACJI z dnia 28 marca 1997 r. zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia wykazu wyrobów podlegających obowiązkowi zgłaszania do certyfikacji na znak bezpieczeństwa i oznaczania tym znakiem. (Mon. Pol. Nr 22, p.z. 216)

POLSKIE NORMY

PN-80/M-02138 Tolerancje kształtu i położenia. Wartości.

PN-87/B-06200 Konstrukcje stalowe budowlane. Warunki wykonania i odbioru.

PN-88/B-10085/A2 Stalarka budowlana. Okna i drzwi. Wymagania i badania. (Zmiana A2)

PN-72/B-10180 Roboty szklarskie. Warunki i badania techniczne przy odbiorze.

PN-75/B94000 Okucia budowlane. Podział.

PN-B-02151-3:1999 Akustyka budowlana. Ochrona przed hałasem w budynkach. Izolacyjność akustyczna przegr.d w budynkach oraz izolacyjność akustyczna element.w budowlanych. Wymagania

PN-B-91000:1996 Stalarka budowlana. Terminologia

PN-ISO 6707-1:1989 Budownictwo – Terminologia

PN-68/B-10020 Roboty murowe z cegły. Wymagania i badania przy odbiorze.

PN-B-12050:1996 Wyroby budowlane ceramiczne.

PN-EN 197-1:2002 Cement. Skład, wymagania i kryteria zgodności dotyczące cementu powszechnego użytku.

PN-B-30000:1990 Cement portlandzki.

PN-88/B-30001 Cement portlandzki z dodatkami.

PN-EN 197-1:2002 Cement. Skład, wymagania i kryteria zgodności dotyczące cement.w powszechnego użytku.

PN-97/B-30003 Cement murarski 15.

PN-88/B-30005 Cement hutniczy 25.

PN-86/B-30020 Wapno.

PN-EN 13139:2003 Kruszywa do zaprawy.

PN-80/B-06259 Beton kom.rkowy.

PN-69/B-10280 Roboty malarskie budowlane farbami wodnymi i wodorozcieńczalnymi farbami emulsyjnymi.

PN-70/B-10100 Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze.

PN-EN 1008:2004 Woda zarobowa do beton.w. Specyfikacja. Pobieranie pr.bek, badanie i ocena przydatności wody zarobowej do betonu, w tym wody odzyskanej z proces.w produkcji beton.w.

PN-EN 459-1-2003 Wapno budowlane

PN-EN 13139:2003/ AC:2004 Kruszywa do zaprawy

PN-85/B-04500 Zaprawy budowlane. Badania cech fizycznych i wytrzymałościowych

PN-90/B-14501 Zaprawy budowlane zwykłe

PN-EN 998-2:2004 Wymagania dotyczące zaprawy do mur.w. Część 2: zaprawa murarska.

PN-EN-197-1:2002/A1:2005 Cement. Skład, wymagania i kryteria zgodności dotyczące cement.w powszechnego użytku

PN-ISO-9000 (Seria 9000,9001, 9002, 9003 i 9004) Normy dotyczące system.w zapewniania jakości i zarządzanie systemami zapewniania jakości. Dokumentacje i specyfikacje w zam.wieniach publicznych", Izba Projektowania Budowlanego, Warszawa 2005. Warunki techniczne wykonania i odbioru rob.ł budowlanych Część B – Roboty wykończeniowe, zeszyt 1 „Tynki”, wydane ITB – 2003r.

PN-EN 60118-7:2001 - Bezpieczeństwo użytkowania narzędzi ręcznych o napędzie elektrycznym — Wymagania szczegółowe dotyczące wkrętarek i kluczy udarowych. Zastępuje PN-85/E-08401.01 ; PN-85/E-08401.02 ; PN-87/E-08401.03;

PN – EN 60893-3-6:2001 - Kable i przewody elektryczne — Pakowanie, przechowywanie i transport. Zastępuje PN-70/E-79100 ;

PN-IEC 60050-826 - Słownik terminologiczny elektryki. Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Zastępuje PN-91/E-05009/02;

PN - EEC 60364-1 - Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Zakres, przedmiot i wymagania podstawowe. Zastępuje PN-91/E-05009/01;

PN - IEC 60364-3 - Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ustalanie og.lnych charakterystyk. Zastępuje normę PN-91/E-05009/03;

PN-EEC 60364-4-41 - Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Ochrona przeciwporażeniowa. Zastępuje PN-92/E- 05009/41;

PN – IEC 60364-4-42 - Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Ochrona przed skutkami oddziaływania cieplnego. Zastępuje normę PN-91/E-05009/42;

PN – IEC 60464-4-442 - Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona dla zabezpieczenia bezpieczeństwa. Ochrona przed przepięciami. Ochrona instalacji niskiego napięcia przed przejściowymi przepięciami i uszkodzeniami przy doziemieniach w sieciach wysokiego napięcia.

PN – IEC 60464-4-43 - Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Ochrona przed prądem przetężeniowym. Zastępuje PN- 91/E-05009/43;

PN – IEC 60364-4-43 - Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona dla bezpieczeństwa. Ochrona przed przepięciami. Ochrona przed przepięciami atmosferycznymi lub łączeniowymi. Zastępuje PN-93/E-05009/443;

PN-IEC 60364-4-45 - Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Ochrona przed obniżeniem napięcia. Zastępuje PN-91/E- 05009/45;

PN-IEC 60364-4-46 - Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Odłączanie izolacyjne i łączenie. Zastępuje PN—92/E- 05009/46;

PN-DEC 60364-4-47 - Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Stosowanie środ.k.w ochrony zapewniających bezpieczeństwo. Postanowienia og.lne. Środki ochrony przed porażeniem prądem elektrycznym. Zastępuje PN-92/E-05009/47;

PN-IEC 60364-4-473 - Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Stosowanie środ.k.w ochrony zapewniających bezpieczeństwo. Środki ochrony przed prądem przetężeniowym. Zastępuje PN-91/E- 05009/473;

PN-IEC 60364-4-481 - Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Dob.r środ.k.w ochrony przeciwporażeniowej w zależności od wpływ.w zewnętrznych.

PN-IEC 60364-4-482 - Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Dob.r grodk.w ochrony w zależności od wpływ.w zewnętrznych. Ochrona przeciwporażeniowa. Zastępuje PN-91/E-05009/482;

PN-IEC 6060364-5-51 - Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Dob.r i montaż wyposażenia elektrycznego. Postanowienia og.lne. Zastępuje PN-93/E-05009/51;

PN-IEC 60364-5-52 -Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Oprzewodowanie.

PN-IEC 60364-5-523 - Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Obciążalności prądowe długotrwałe przewod.w.

PN-IEC 60364-5-53 - Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Dob.r i montaż wyposażenia elektrycznego. Aparatura łączeniowa i sterownicza. Zastępuje PN-93/E- 05009/53;

PN-IEC 60364-5-537 - Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Dob.r i montaż wyposażenia elektrycznego. Aparatura rozdzielcza i sterownicza. Urządzenia do odłączania izolacyjnego i łączenia. Zastępuje PN – 92/E – 05009/537

PN-IEC 60364-5-54 - Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Dob.r i montaż wyposażenia elektrycznego. Uziemienia i przewody ochronne. Zastępuje PN-92/E-05009/ 54;

PN-IEC 60364-5-56 - Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Dob.r i montaż wyposażenia elektrycznego. Instalacje bezpieczeństwa. Zastępuje PN-92/E-05009/56;

PN-IEC 60364-6-61 - Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Sprawdzanie odbiorcze. Zastępuje PN-93/E-05009/61

PN-IEC 60364-7-704 - Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Wymagania dot. specjalnych instalacji lub lokalizacji. Instalacje na terenie budowy i rozbi.rki. Zastępuje PN-91/E-05009/704;

PN-IEC 60364-7-706 - Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Wymagania dot. specjalnych instalacji lub lokalizacji. Przestrzenie ograniczone powierzchniami przewodzącymi.

PN-IEC 60364-7-707 - Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Wymagania dot. specjalnych instalacji lub lokalizacji. Wymagania dot. uziemień instalacji urządzeń przetwarzania danych.

PN-IEC 60664-1:1998 - Koordynacja izolacji urządzeń elektrycznych w układach niskiego napięcia. Zasady.

PN-90/E-05023 - Oznaczenia identyfikacyjne przewod.w barwami lub cyframi.

PN-92/E-05031 - Klasyfikacja urządzeń elektrycznych i elektronicznych z punktu widzenia ochrony przed porażeniem prądem elektrycznym. wymagania i badania.

PN-92/E-08106 - Stopnie ochrony zapewniane przez obudowy (Kod IP).

PN-IEC 60050-826 - Słownik terminologiczny elektryki. Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Zastępuje PN-91/E-05009/02;

PN-IEC 60364- I - Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Zakres, przedmiot i wymagania podstawowe. Zastępuje PN-91/E-05009/01;

PN-IEC 60364-3 - Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ustalanie og.lnych

charakterystyk. Zastępuje normę PN-91/E-05009/03;
 PN-B-30020:1999 Wapno budowlane – wymagania
 PN-88/B-32250 Woda do cel.w budowlanych
 PN-B-79405:1997/Apl:1999 Płyty gipsowo-kartonowe
 PN-B-30042:1997 Spoiwa gipsowe – Gips szpachlowy, gips tynkarski i klej gipsowy
 PN-69/B-10280 Roboty malarskie budowlane farbami wodnymi i wodorozcieńczalnymi
 farbami emulsyjnymi
 ROZWIĄZANIA SYSTEMOWE - Dotyczące wykonania rusztu metalowego dla
 zamocowania sufit.w podwieszonych oraz technologii samego montażu sufit.w
 rastrowych i wykonanych z płyt gipsowo-kartonowych
 PN-68/B-10020 Roboty murowe z cegły. Wymagania i badania przy odbiorze.
 PN-B-12050:1996 Wyroby budowlane ceramiczne.
 PN-EN 197-1:2002 Cement. Skład, wymagania i kryteria zgodności dotyczące cementu
 powszechnego użytku.
 PN-B-30000:1990 Cement portlandzki.
 PN-88/B-30001 Cement portlandzki z dodatkami.
 PN-EN 197-1:2002 Cement. Skład, wymagania i kryteria zgodności dotyczące cement.w
 powszechnego użytku.
 PN-97/B-30003 Cement murarski 15.
 PN-88/B-30005 Cement hutniczy 25.
 PN-86/B-30020 Wapno.
 PN-EN 13139:2003 Kruszywa do zaprawy.
 PN-80/B-06259 Beton kom.rkowy.
 PN-69/B-10280 Roboty malarskie budowlane farbami wodnymi i wodorozcieńczalnymi far-
 bami emulsyjnymi.
 PN-70/B-10100 Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze.
 PN-EN 1008:2004 Woda zarobowa do beton.w. Specyfikacja. Pobieranie pr.bek, badanie i
 ocena przydatności wody zarobowej do betonu, w tym wody odzyskanej z proces.w produk-
 cji beton.w.
 PN-EN 459-1-2003 Wapno budowlane
 PN-EN 13139:2003/ AC:2004 Kruszywa do zaprawy
 PN-85/B-04500 Zaprawy budowlane. Badania cech fizycznych i wytrzymałościowych
 PN-90/B-14501 Zaprawy budowlane zwykłe
 PN-EN 998-2:2004 Wymagania dotyczące zaprawy do mur.w. Część 2: zaprawa murarska.
 PN-EN-197-1:2002/A1:2005 Cement. Skład, wymagania i kryteria zgodności dotyczące ce-
 ment.w powszechnego użytku
 PN-ISO-9000 (Seria 9000,9001, 9002, 9003 i 9004) Normy dotyczące system.w zapewniania ja-
 kości i zarządzanie systemami zapewniania jakości. Dokumentacje i specyfikacje w
 zam.wieniach publicznych", Izba Projektowania Budowlanego, Warszawa 2005. Warunki
 techniczne wykonania i odbioru rob.t budowlanych Część B – Roboty wykończeniowe, zeszyt
 1 „Tynki”, wydane ITB – 2003r.
 PN-EN 20225:1994 Części złączne. Śruby, wkręty i nakrętki. Wymiarowanie,
 PN-EN 26157-1:1998 Części złączne. Nieciągłości powierzchni. Śruby, wkręty i śruby dwustron-
 ne og.lnego stosowania.
 PN-EN ISO 15481:2002 Wkręty wierzące samogwintujące z łbem walcowym wypukłym z
 wgłębieniem krzyżowym
 PN-73/H-92903 Stopy cynku. Blachy i taśmy
 PN-88/H-01105 Stal. P.łwyroby i wyroby hutnicze. Pakowanie, przechowywanie i transport
 PN-85/B-01805 Antykorozyjne zabezpieczenie w budownictwie. Og.lne zasady ochrony
 PN-ISO 6707-1 Budownictwo. Terminologia. Terminy og.lne.
 Norma ISO Seria 9000, 9001, 9002, 9003, 9004 Normy dotyczące system.w zapewnienia jakości
 i zarządzania systemami zapewnienia jakości.
 Instrukcje montażu element.w metalowych wydane przez poszczeg.lnych Producent.w. Do-
 kumentacja i specyfikacje w zam.wieniach publicznych, Izba Projektowania Budowlanego,
 Warszawa, 2005.
 „Warunki techniczne wykonania i odbioru rob.t budowlano-montażowych”

ZAŁĄCZNIKI

- załącznik nr 1 – Wytyczne Wydziału Łączności i Informatyki dla Komendy Powiatowej Policji w Kościanie:
- załącznik nr 2 -sytuacja
- załącznik nr 3 – rzut piwnicy - budynek istniejący
- załącznik nr 4– rzut parteru - budynek istniejący,
- załącznik nr 5 – rzut piętra I,
- załącznik nr 6 – rzut piętra II - budynek istniejący
- załącznik nr 7 - rzut parteru i piętra - budynek projektowany
- załącznik nr 8 - widok perspektywiczny nowego budynku
- załącznik nr 9- standardy techniczne, funkcjonalne i użytkowe obowiązujące w obiektach służbowych policji - Załącznik do Wytycznych Nr 3 Komendanta Głównego Policji z dnia 30 lipca 2013r.