

B.02.04.04 IZOLACJA TERMICZNA I POKRYCIE STROPODACHÓW

1. Część ogólna

1.1. Nazwa nadana przez zamawiającego

Termomodernizacja z wymianą pokrycia dachu i naprawą izolacji pionowej komisariatu policji we Wronkach ul. Dworcowa 11, 65-510 Wronki

1.2. Przedmiot i zakres robót budowlanych,

Specyfikacja techniczna jest dokumentem przetargowym i kontraktowym przy zlecaniu i realizacji robót z związanych z wykonaniem izolacji cieplnych i pokryciem stropodachów.

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót związanych z wykonaniem:

- Docieplenia stropodachu z użyciem styropapy obustronnie laminowanej.
- Grubość warstwy izolacyjnej wynosi -16 cm,
- Warstwy wierzchniej (zgrzewanej) jako wierzchniej warstwy wodoszczelnej .

1.3. Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych,

Opis prac towarzyszących i robót tymczasowych podano w ST „Wymagania Ogólne”

1.4. Informacje o terenie budowy,

Informację o terenie budowy niezbędne z punktu widzenia

- organizacji robót,
- ochrony środowiska,
- warunków bezpieczeństwa pracy,

podano w ST „Wymagania Ogólne”.

1.5. Nazwy i kody robót budowlanych CPV,

45321000-3	Izolacja cieplna
45261210-9	Wykonanie pokryć dachowych.

1.6. Określenia podstawowe,

Pozostałe określenia podstawowe są zgodne z obowiązującymi, odpowiednimi polskimi normami oraz z definicjami podanymi w ST „Warunki Ogólne”

1.7. Ogólne wymagania dotyczące robót,

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST „Wymagania Ogólne”.

2. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych

2.1. Ogólne wymagania dotyczące wyrobów budowlanych

Ogólne wymagania dotyczące wyrobów budowlanych podano w ST „Wymagania ogólne”.

2.2. Szczegółowe wymagania dotyczące wyrobów budowlanych

Do wykonania termoizolacji stropodachów wentylowanych jak i monolitycznych należy zastosować materiały posiadające:

- oznakowanie znakiem CE

- deklarację zgodności z uznanymi regułami sztuki budowlanej wydaną przez producenta
- okres przydatności do użycia podany na opakowaniu,
- aprobatę techniczną.

Do wykonania warstwy izolacyjnej należy stosować:

- dach - płyty styropianowe obustronnie oklejone papą spełniające normę PN-EN 13163:2009 o kodzie EPS, odpowiadające następującym wymaganiom:

- wymiary nie większe niż 1000x1000 mm;
- struktura styropianu, zwarta, niedopuszczalne są luźno związane granulki;
- powierzchnia płyt szorstka, po krojeniu z bloków;
- krawędzie płyt-proste z ostrymi kątami, bez wyszczerbień i wyłamań;
- płyty styropianowe powinny być sezonowane od 2-6 tygodni w zależności od technologii produkcji;

Zagruntowanie podłoża –środki bitumiczne np. Icopal Water

Warstwa wierzchnia (zgrzewana) - papa modyfikowana SBS przeznaczona do jednowarstwowych pokryć dachowych np. MONODACH WM.

3. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn

3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu i maszyn

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu i maszyn podano w ST „Wymagania Ogólne”.

3.2. Szczegółowe wymagania dotyczące sprzętu

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego sprzętu, odpowiedniego dla danego rodzaju robót, zaakceptowanego przez Inżyniera.

4. Wymagania dotyczące środków transportu

4.1. Ogólne wymagania dotyczące środków transportu

Ogólne wymagania dotyczące środków transportu podano w ST „Wymagania Ogólne”.

4.2. Szczegółowe wymagania dotyczące środków transportów

Płyty styropianowe i papy zgrzewalne należy przechowywać w sposób zabezpieczający je przed uszkodzeniami mechanicznymi i oddziaływaniem warunków atmosferycznych.

Płyty i papy należy przechowywać w pomieszczeniach krytych i zamkniętych, na suchym podłożu, z dala od źródła ognia.

5. Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych

5.1. Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót

Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót podano w ST „Wymagania Ogólne”.

5.2. Szczegółowe wymagania dotyczące wykonania robót

Wykonawca przedstawi Inżynierowi do akceptacji harmonogram robót uwzględniający wszystkie warunki, w jakich roboty będą wykonywane.

Ocieplić należy powierzchnię dachu z użyciem styropapy obustronnie laminowanej o współczynniku przewodności cieplnej $\lambda=0,040 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$.

Grubość ocieplenia wynosi 15 cm. Do ocieplenia dachu przyjęto technologię metodę jednowarstwową.

Przy ociepleniu dachu należy wykonać następujące czynności:

- Przygotowanie podłoża – oczyścić z kurzu i innych zanieczyszczeń, ewentualne pęcherze naciąć, osuszyć i podkleić;
- Wskazane jest dziurawienie starego pokrycia (od 10 otworów na 1m² dachu) celem udrożnienia i umożliwienia odprowadzenia wilgoci spod istniejących warstw papowych;

- Zagruntowanie podłoża – całą powierzchnię należy zagruntować środkiem bitumicznym,
- Przyklejenie płyt laminowanych dwustronnie do podłoża, jednocześnie dociskając jedną płytę do drugiej, w strefie brzegowej i narożnej dachu płyty laminowane należy dodatkowo mocować mechanicznie;
- Warstwa wierzchnia (zgrzewana) jako wierzchnią warstwę wodoszczelną należy zastosować papę modyfikowaną SBS przeznaczoną do jednowarstwowych pokryć dachowych. Papę należy zgrzewać na całej powierzchni do płyty laminowanej.

Krycie stropodachu - materiały NRO.

W związku z ociepleniem stropodachu należy nadmurować istniejące ściany attykowe o min. 20cm (cegła pełna na zaprawie cementowej) oraz przełożyć istniejące urządzenia zainstalowane na dachu np. instalację odgromową.

6. Kontrola jakości robót i badania

6.1. Ogólne zasady kontroli jakości robót i badań

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST „Wymagania ogólne”.

6.2. Szczegółowe zasady kontroli jakości robót

Zastosowane płyty i papy powinny posiadać świadectwo ITB i świadectwo jakości wystawione przez producenta.

7. Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót

7.1. Ogólne zasady dotyczące przedmiaru i obmiaru robót

Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST „Wymagania ogólne”.

7.2. Jednostka obmiarowa

Jednostką obmiarową izolacji termicznych przeciwwilgociowych jest 1 m².

8. Opis sposobu odbioru robót budowlanych

8.1. Ogólne zasady odbioru robót

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST „Wymagania ogólne”.

8.2. Szczegółowe zasady odbioru robót

8.2.1. Zgodność robót z projektem i Specyfikacją.

Roboty powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, Specyfikacją Techniczną oraz pisemnymi decyzjami Inżyniera.

8.2.2. Odbiór robót

Odbiór powinien być przeprowadzony w następujących fazach:

- po dostarczeniu materiałów na budowę,
- po przygotowaniu podłoża,
- po wykonaniu warstwy ocieplającej,
- po wykonaniu warstwy izolacyjnej.

Przy odbiorze materiałów należy sprawdzić zaświadczenie o jakości dostarczone przez producenta, oraz zgodność materiałów z normami, lub świadectwami dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

Odbiór podłoża powinien obejmować sprawdzenie:

- założonych spadków, równości, czystości i suchości podłoża,
- jakości wykonania paroizolacji.

Odbiór wykonanej warstwy ocieplającej powinien obejmować sprawdzenie:

- jakości zastosowanych materiałów,
- grubości i ciągłości warstwy ocieplającej,
- czy materiał izolacyjny nie uległ zawilgoceniu.

Odbiór końcowy powinien polegać na sprawdzeniu wyników odbiorów międzyfazowych, oraz sprawdzeniu zabezpieczenia warstwy ocieplającej przed opadami.

Odbiór powinien być zakończony sporządzeniem protokołu, do którego należy dołączyć wszystkie dokumenty.

Roboty uznaje się za zgodne z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną, jeżeli wszystkie pomiary i badania z zachowaniem wymagań określonych w punkcie 6 dały wyniki pozytywne.

9. Opis sposobu rozliczenia robót tymczasowych i prac towarzyszących

9.1. Wymagania ogólne,

Ogólne zasady dotyczące rozliczeń robót podano w ST „Wymagania ogólne”.

9.2. Sposób rozliczenia robót podstawowych,

9.3. Sposób rozliczenia robót tymczasowych i prac towarzyszących,

W cenie robót podstawowych należy ująć koszt wykonania wszelkich innych robót pomocniczych niezbędnych do wykonania robót podstawowych.

10. Dokumenty odniesienia

10.1 Wymagania Ogólne

10.2 Normy

10.3 Przepisy przywołane

Dz. U. nr 109/2004 „Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.”