



KOMENDANT WOJEWÓDZKI POLICJI
W POZNANIU

ZZP-2380-28/2018

Wykonawcy ubiegający się
o udzielenie zamówienia publicznego

WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SIWZ

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie dokumentacji projektowej w formule BIM 5D Level 2 (Building Information Modeling) dla realizacji inwestycji p.n.: „Budowa nowej siedziby Komendy Powiatowej Policji w Pile”

Informuję¹, że do Zamawiającego wpłynęły zapytania dotyczące treści SIWZ. Zamawiający przytacza treść zapytań wraz z odpowiedziami.

Pytanie nr 1:

Jaki jest stan prawny działek przy ul. Bydgoskiej, na których zaplanowano lokalizację nowej Komendy Policji?

Odpowiedź:

Działki znajdują się w trwałym zarządzie KWP w Poznaniu.

Pytanie nr 2:

Czy możliwe jest udostępnienie w jakiegokolwiek formie przed terminem składania ofert, projektu KMP w Koninie, na który powołuje się Zamawiający w SIWZ?

Odpowiedź:

Zamawiający powołuje się na projekt Komendy Miejskiej Policji w Kaliszu, której budowa jest obecnie w trakcie realizacji. Dokumentacja jest dostępna na stronie internetowej BIP KWP w Poznaniu. Postępowanie znak: ZZP-2380-37/2017 Budowa nowej siedziby Komendy Miejskiej Policji w Kaliszu.

Pytanie nr 3:

Przez jaki okres Zamawiający powinien mieć zapewniony dostęp do przeglądania modelu wirtualnego z możliwością umieszczania w nim uwag? Dla jakiej ilości osób należy zapewnić taki dostęp?

Odpowiedź:

Dostęp do modelu (online) powinien być zapewniony przez Wykonawcę do czasu odbioru końcowego projektu. Następnie model w formacie IFC zostanie przekazany Zamawiającemu. Dostęp powinien być zapewniony dla co najmniej 10 osób.

Pytanie nr 4:

Jakim oprogramowaniem BIM do odczytu przedmiarów i kosztorysów dysponuje Zamawiający?

Odpowiedź:

Przedmiary mają zostać sporządzone w formacie xls oraz ath. Model powinien również umożliwiać pobranie danych przedmiarowych przez specjalistyczne oprogramowanie takie jak np. NavisWorks lub równoważne.

Pytanie nr 5:

Jakiego rodzaju oprogramowania będzie używać Zamawiający do odczytu plików/modeli IFC?

Odpowiedź:

Wykonawca powinien sporządzić projekt umożliwiający jego odczytanie przez bezpłatne oprogramowanie do odczytu plików IFC np. BIMVision lub równoważne.

Pytanie nr 6:

W jaki sposób Zamawiający zweryfikuje, czy wartości przedmiarowe pochodzą z modelu BIM?

Odpowiedź:

Wykonawca powinien wykazać w trakcie prac projektowych oraz odbioru dokumentacji projektowej, że przedmiary są tożsame ze sporządzoną dokumentacją projektową.

¹ podstawa prawna – art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.) zwanej dalej „uPzp”.

Pytanie nr 7:

Czy zamawiający oczekuje dostarczenia harmonogramu sprzężonego z elementami modelu BIM? Jeśli tak, to w jaki sposób zamawiający ma zamiar odczytać rzeczony harmonogram? Nie istnieje na rynku darmowe oprogramowanie pozwalające wizualizować BIM 5D.

Odpowiedź:

Zamawiający oczekuje sporządzenia projektu w formule BIM 5D tj. z uwzględnieniem w modelu czasu wykonania oraz kosztu elementów. Zamawiający zastrzega sobie możliwość określania cen jednostkowych poszczególnych elementów, która ma na celu zapewnienie wykonania obiektu o wartości nieprzekraczającej kwotę określoną w par.2 ust. 10 umowy.

Pytanie nr 8:

Czy Zamawiający dopuszcza odbywanie części spotkań koordynacyjnych w formie zdalnej – np. telekonferencji? Taka możliwość zwiększyłaby konkurencyjność potencjalnych ofert.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza możliwość uzgodnień dokumentacji w formie telekonferencji.

Pytanie nr 9:

Czy możliwa jest zmiana terminów realizacji poszczególnych etapów zadania?:

- a) wykonania koncepcji - powyżej 21 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy, (ekstremalnie krótki okres);
- b) następnym oznaczonych sztywno konkretnymi datami terminów?: projekt budowlany i złożenie wniosku o wydanie decyzji PnB do 10.12.2018r. , projekt wykonawczy i uzyskanie ostatecznej decyzji PnB do 29.03.2019r.

Odpowiedź:

Zmiana terminów nie jest możliwa.

Pytanie nr 10:

Dlaczego w Umowie brak wyznaczonego terminu dla Zamawiającego na odbiór dokumentacji przez Zamawiającego - napisano tylko, że w ciągu 7 dni Zamawiający przystąpi do odbioru? Jednocześnie po akceptacji koncepcji przez Zamawiającego Wykonawca ma przystąpić do wykonywania projektu budowlanego i wykonawczego (nie czekając na PnB); Zgodnie z Umową zatem akceptacja może się przedłużać – jak w takim wypadku wpłynie to na terminy oddania dokumentacji? Obecnie Zamawiający dopuszcza tylko zmianę terminu wykonania Umowy (zmiana możliwa, ale nie automatyczna) w przypadku przedłużenia się procedur administracyjnych ponad terminy określone w przepisach, ale tylko o okres takiego przedłużenia.

Odpowiedź:

Zapisy umowy pozostają bez zmian. Ustalenia i akceptacja dla rozwiązań projektowych przyjętych przez Wykonawcę będą odbywały się na bieżąco, zgodnie z zapisami § 5 umowy podczas spotkań roboczych obowiązkowo zwoływanych raz na tydzień. Przedstawiciele stron, komisja Zamawiającego oraz Przedstawiciele Wykonawcy mają obowiązek w nich uczestniczyć. Zgodnie z zapisami § 5 umowy podczas spotkań roboczych Wykonawca ma obowiązek przedstawić do uzgodnień i akceptacji Zamawiającemu propozycje planowanych do uwzględnienia w dokumentacji technologii, urządzeń i materiałów, lub sposobów realizacji przyszłych robót budowlanych, wydawania opinii do dokumentacji projektowej lub jej części, konkretnych rozwiązań technicznych. Przy tym trybie realizacji i bieżącym koordynowaniu projektu Zamawiający oczekuje terminowego przedłożenia kompletnej dokumentacji, która nie będzie wymagała analizy od podstaw, a tym samym nie przewiduje się zwłoki w akceptacji i odbiorze.

Pytanie nr 11:

Wynagrodzenie:

- a) w wynagrodzeniu za wykonanie Umowy zawarte jest wynagrodzenie za pełnienie nadzorów autorskich (minimum raz na tydzień, ale może być częściej, nadzory sprawowane przez 60 m-cy od odbioru dokumentacji) – czy możliwe jest dookreślenie ilości nadzorów?
- b) czy możliwe jest określenie granicznej ilości nadzorów powyżej których podpisana zostałaby umowa na dodatkowe nadzory?

Analogiczna sytuacja jest w przypadku koordynacji procesu projektowego – czy możliwe jest zapisanie na sztywno spotkań w siedzibie Zamawiającego - raz na tydzień? (ewentualnie dopuszczenie telekonferencji?)

Odpowiedź:

Zapisy umowy pozostają bez zmian.

Pytanie nr 12:

Nadzór autorski obejmuje m.in. „sporządzanie dodatkowych elementów dokumentacji projektowej (mapy, rysunki, szkice itp.) w przypadku wprowadzenia zmian zaakceptowanych przez nadzór autorski” – bardzo nieprecyzyjne określenie, które może oznaczać wykonywanie poza kontraktowych prac dodatkowych – prosimy o zawężenie zakresu nadzoru do ustawowego zakresu obowiązków Projektanta.

Odpowiedź:

Zapisy umowy pozostają bez zmian.

Pytanie nr 13:

Czy Zamawiający posiada dokument EIR?

Odpowiedź:

Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia został określony w programie funkcjonalno-użytkowym (załącznik nr 4 do SIWZ), zwanym dalej „programem” oraz w § 2 i § 6 ust. 7 projektu umowy (załącznik nr 3 do SIWZ) oraz dodatkowych wytycznych od PFU zamieszczonych na stronie internetowej Zamawiającego w dniu 22.05.2018 r.

Pytanie nr 14:

Czy Zamawiający zamierza korzystać z platformy umożliwiającej prace w CDE?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga aby model obiektu był dostępny na serwerze (dostęp online) i umożliwiał jego bieżącą aktualizację przez wszystkich projektantów oraz możliwość przeglądania i dodawania komentarzy do wybranych elementów modelu przez Zamawiającego.

Pytanie nr 15:

Jakie elementy powinny zostać zamodelowane dla następujących instalacji:

- projekt systemu sygnalizacji alarmu pożarowego (SAP) z centralą adresowalną,
- projekt systemu sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN) dla wyznaczonych przez Zamawiającego pomieszczeń,
- projekt instalacji nagłaśniającej – sal konferencyjnych (projekt budowlany i wykonawczy),
- projekt instalacji odgromowej,
- projekt instalacji uziemiającej, rozdzielnic głównej i rozdzielnic piętrowych, agregatu prądotwórczego z układem SZR (LOD nie dotyczy),
- projekt instalacji elektrycznych niskoprądowych – sieci komputerowej, internetowej, telefonicznej, telewizyjnej naziemnej,
- projekt systemu kontroli dostępu (SKD),
- projekt sygnalizacji przywoławczej w PdOZ,
- projekt instalacji monitoringu (CCTV - kamery wewnętrzne i zewnętrzne),
- projekt sieci strukturalnej,
- projekt sieci teleinformatycznej w sali konferencyjnej oraz salce narad umożliwiającą podłączenie tablicy interaktywnej wraz z projektorem,
- projekt instalacji przywoławczej/dzwonkowej - wewnątrz i na zewnątrz budynku,
- projekt instalacji domofonów.

Odpowiedź:

Wykaz elementów, które powinny zostać zamodelowane (stopień szczegółowości LOD) został określony w załączniku nr 4 do SIWZ (program funkcjonalno-użytkowy) plik pn. „Załącznik nr 5 do PFU_wymagania_dotyczące_BIM „

Pytanie nr 16:

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę BIM Level 3 na BIM Level 2?

Odpowiedź:

Zamawiający oczekuje, zgodnie z § 1 pkt 13 umowy, że dokumentacja projektowa będzie powstawała na serwerze, do którego Wykonawca udostępni dostęp online. Zamawiający dopuszcza zastosowanie modelu zagregowanego. Dostęp do modelu może odbywać się poprzez serwer FTP. Zamawiający zmienia BIM Level 3 na BIM Level 2, przy czym BIM Level 2 należy rozumieć jako minimalny poziom wykonania dokumentacji. W związku z powyższym zmianie² ulegają następujące zapisy SIWZ:

1) strona tytułowa - nazwa przetargu otrzymuje brzmienie:

Opracowanie dokumentacji projektowej w formule BIM 5D Level 2 (Building Information Modeling) dla realizacji inwestycji p.n.: „Budowa nowej siedziby Komendy Powiatowej Policji w Pile”

2) pkt II.1. SIWZ zd. 1 otrzymuje brzmienie:

„Przedmiotem zamówienia jest opracowanie przez wykonawcę dokumentacji technicznej, kosztorysowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych w formule BIM 5D Level 2 (Building Information Modeling)”.

3) w załączniku nr 1 do SIWZ (formularz ofertowy) dokonuje się zmiany niżej określonej frazy w przedmiocie zamówienia na następującą:

[...] opracowanie dokumentacji projektowej w formule BIM 5D Level 2 (Building Information Modeling) dla realizacji inwestycji p.n.: „Budowa nowej siedziby Komendy Powiatowej Policji w Pile” [...]

4) w załączniku nr 2 do SIWZ (zobowiązanie podmiotu, na którego zasoby powołuje się wykonawca) dokonuje się zmiany nazwy zamówienia na następującą:

Opracowanie przez wykonawcę dokumentacji technicznej, kosztorysowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych w formule BIM 5D Level 2 (Building Information Modeling) dla realizacji inwestycji p.n.: „Budowa nowej siedziby Komendy Powiatowej Policji w Pile”

² podstawa prawna – art. 38 ust. 4 uPzp

- 5) w załączniku nr 3 do SIWZ (projekt umowy):
- w jej komparcji niżej określona fraza w tytule przedmiotu zamówienia otrzymuje brzmienie:
[...] opracowanie dokumentacji projektowej w formule BIM 5D Level 2 (Building Information Modeling) dla realizacji inwestycji p.n.: „Budowa nowej siedziby Komendy Powiatowej Policji w Pile” [...]
 - w § 1 pkt 13 definiendum otrzymuje brzmienie:
„BIM Level 2”.
 - w § 2 ust. 1 niżej określona fraza w zd. 1 zostaje zmieniona na następującą:
Przedmiotem umowy jest opracowanie przez Wykonawcę dokumentacji technicznej, kosztorysowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych w formule BIM 5D Level 2 (Building Information Modeling) [...]
 - w § 6 ust. 7 ozd. 1 otrzymuje brzmienie
Wykonawca opracuje dokumentację w systemie BIM Level 2 tj. z wykorzystaniem jednego centralnego modelu powstającego w jednym miejscu na serwerze.

Pytanie nr 17:

Czy jest możliwość negocjacji kar umownych i ich wysokości? (Zamawiający przewiduje kary niemal za niewypełnienie każdego obowiązku określonego w Umowie).

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy o karach umownych. Mając na uwadze terminową realizację inwestycji w zakresie budowy Komendy Powiatowej Policji w Pile, zarówno na etapie projektu jak i pełnienia nadzoru w trakcie realizacji robót budowlanych, w ocenie Zamawiającego niezbędnie jest optymalne zdyscyplinowanie wykonawcy co do terminów. W ocenie Zamawiającego kary nie są wygórowane.

Pytanie nr 18:

Zlecenie prac podwykonawcy. Umowa dopuszcza wyłącznie po uzyskaniu zgody Zamawiającemu i przedstawieniu mu dokumentów określonych w PZP (informacje, oświadczenia i zaświadczenia kiedyś składane w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia) – zwykle przedstawianie takich dokumentów możliwe jest dopiero na żądanie Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ. Możliwość żądania dokumentów i oświadczeń od wykonawcy, podwykonawców oraz dalszych podwykonawców wynika z § 9 ust. 3 rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o zamówienie publiczne (Dz. U. z 2016 r. poz. 1126).

Jednocześnie Zamawiający dokonuje niżej określonych zmian treści SIWZ.

- 1) W pkt. XIX SIWZ zostaje zmieniony tytuł na **KLAUZULA INFORMACYJNA Z ART. 13 RODO³** oraz treść na następującą:
Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Komendant Wojewódzkiej Policji w Poznaniu z siedzibą przy ul. Kochanowskiego 2a w Poznaniu, kod 60-844;
 - inspektorem ochrony danych osobowych w imieniu Komendanta Wojewódzkiego Policji w Poznaniu jest podinsp. Wojciech Sobczak – tel. 61/841 53 54, e-mail: iod.kwp@po.policja.gov.pl;
 - Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. *Opracowanie przez wykonawcę dokumentacji technicznej, kosztorysowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych w formule BIM 5D Level 2 (Building Information Modeling) dla realizacji inwestycji p.n.: „Budowa nowej siedziby Komendy Powiatowej Policji w Pile”*- numer postępowania ZPP-2380-28/2018, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
 - odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.), dalej „ustawa Pzp”;
 - Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 10 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;
 - obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

³ rozporządzenie parlamentu europejskiego i rady (ue) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/we (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dz. urz. ue l 119 z 04.05.2016, str. 1)

- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych⁴;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO⁵;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

2) Wprowadza się pkt. XX o tytule **WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW** o treści:

- Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy
- Załącznik nr 2 - Zobowiązanie o udostępnieniu zasobów przez inny podmiot
- Załącznik nr 3 - Projekt umowy
- Załącznik nr 4 - Program funkcjonalno-użytkowy
- Załącznik nr 5 - Jednolity europejski dokument zamówień (ESPD) + instrukcja uruchomienia

3) W formularzu ofertowym (załącznik nr 1 do SIWZ) oświadczenie o treści:

Jednocześnie oświadczam, że oferowana cena obejmuje wszystkie koszty i składniki związane z ostatecznym wykonaniem przedmiotu zamówienia w szczególności koszty związane z opracowaniem pełnobrańzowej dokumentacji projektowej, koszty map, uzgodnień, pozwoleń, zgód, ekspertyz, badań (w tym dotyczących gruntu), nadzoru autorskiego oraz opłaty, w tym opłaty administracyjne ponoszone w wyniku prowadzonych działań związanych z realizacją umowy i inne wynikające z opisu przedmiotu zamówienia.

zastępuję się oświadczeniem o następującej treści:

Jednocześnie oświadczam, że:

- 1) *oferowana cena obejmuje wszystkie koszty i składniki związane z ostatecznym wykonaniem przedmiotu zamówienia w szczególności koszty związane z opracowaniem pełnobrańzowej dokumentacji projektowej, koszty map, uzgodnień, pozwoleń, zgód, ekspertyz, badań (w tym dotyczących gruntu), nadzoru autorskiego oraz opłaty, w tym opłaty administracyjne ponoszone w wyniku prowadzonych działań związanych z realizacją umowy i inne wynikające z opisu przedmiotu zamówienia.*
- 2) *wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO⁶ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w przedmiotowym postępowaniu⁷.*

SIWZ oraz załączniki nr 1 - 3 uwzględniające dotychczasowe zmiany zostanie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego (zmiany oznaczono czcionką w kolorze zielonym).

ZASTĘPCA
KOMENDANTA W NIEWÓDZKIEGO POLICJI
INSPEKTOR
[Podpis]
Insp. Inż. Konrad Chmielewski

Wyk. w 1 egz. zamieszczono na stronie internetowej.

⁴ skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.) oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników

⁵ prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego

⁶ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1)

⁷ w przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO wykonawca winien wykreślić treść tego oświadczenia z oferty