



ZZP-2380-37/2018

**Wykonawcy ubiegający się
o udzielenie zamówienia publicznego**

WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SIWZ

Dotyczy: przetargu nieograniczonego o udzielenie zamówienia publicznego na budowę Komisariatu Wodnego Policji w Poznaniu w systemie „zaprojektuj i wybuduj”

Informuję¹, że do Zamawiającego wpłynęły zapytania dotyczące treści SIWZ. Zamawiający przytacza treść zapytań wraz z odpowiedziami.

Pytanie nr 1:

„Czy zamawiający posiada inwentaryzację pozostałych fundamentów po rozebranych budynkach?”

Odpowiedź:

W cenie oferty należy uwzględnić koszt rozbiórek fundamentów po wyburzonych budynkach.

Pytanie nr 2:

Czy należy w wycenie przewidzieć przebudowę (remont) zjazdów na przedmiotową działkę.

Odpowiedź:

W cenie oferty należy uwzględnić przebudowę (remont) zjazdów na przedmiotową działkę (w projekcie koncepcyjnym została zawarta informacja)

Pytanie nr 3:

Na wizualizacji widoczny jest mur oporowy przy parkingach zlokalizowanych przy budynku. Czy w wycenie należy go przewidzieć?

Odpowiedź:

W cenie oferty należy przewidzieć mur oporowy przy parkingach (w projekcie koncepcyjnym zawarta informacja).

Pytanie nr 4:

Czy w wycenie należy przyjąć wyposażenie ruchome określone w opisie?

Odpowiedź:

W cenie oferty należy uwzględnić zgodnie z opisem i rzutem.

Pytanie nr 5:

W PFU przedstawiono konkretne nazwy systemów teletechnicznych. Czy zamawiający dopuszcza zmianę urządzeń o parametrach równorzędnych? Proszę o podanie parametrów równorzędności.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zmianę urządzeń na urządzenia równoważne zgodnie z tabelami równoważności zamieszczonymi w programie funkcjonalno-użytkowym. Szczegóły w tym zakresie zostały zawarte w pkt. II.2 SIWZ.

Pytanie nr 6:

W PFU w dziale wymagania gwarancyjne dział teletechnika podane jest: gwarancja wymagana 25 lat, natomiast w SIWZ gwarancja wykonawcy podana jest min. 36 miesięcy do 60 miesięcy lub więcej. Jaką gwarancję przewidzieć na całość inwestycji”.

Odpowiedź:

Na całość inwestycji należy przyjąć gwarancję zgodnie z dokumentem SIWZ, a na nowo wybudowane okablowanie ma zostać udzielona jednolita i spójna 25-letnia gwarancja systemowa producenta, obejmująca całą część transmisyjną „miedzianą” wraz z kablami krosowymi i innymi elementami dodatkowymi. Gwarancja ma być udzielona przez producenta systemu, a nie dystrybutora czy instalatora.

Jednocześnie Zamawiający dokonuje zmiany² zapisy § 27 projektu umowy (załącznik nr 5 do SIWZ) na następujący:

1. Wykonawca udziela rękojmi:

- 1) za wady w robociznie oraz zastosowane materiały i urządzenia - na okres miesięcy (okres zaofiarowany przez Wykonawcę ofercie), z zastrzeżeniami, o których mowa w pkt. 2 i 3;
- 2) na dostarczone urządzenia systemów teletechnicznych (zasilania gwarantowanego i awaryjnego, telekomutacyjnego i teletransmisyjnego, okablowania strukturalnego, kontroli dostępu, sygnalizacji włamania i napadu, sygnalizacji pożaru oraz monitoringu obiektowego) - na okres 36 miesięcy;

- 3) na wyposażenie (meble, sprzęt i urządzenia AGD, wyposażenie biurowe, wyposażenie sanitariatów i inne wynikające z programu funkcjonalno-użytkowego) - na okres 36 miesięcy.
2. Bieg terminu rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym, po odbiorze końcowym przedmiotu umowy.
3. Wykonawca udziela gwarancji:
 - 1) za wady w robociznie oraz zastosowane materiały i urządzenia - na okres miesięcy (okres zaoferowany przez Wykonawcę ofercie), z zastrzeżeniami, o których mowa w pkt. 2;
 - 2) na dostarczone urządzenia systemów teletechnicznych (zasilania gwarantowanego i awaryjnego, telekomutacyjnego i teletransmisyjnego, okablowania strukturalnego, kontroli dostępu, sygnalizacji włamania i napadu, sygnalizacji pożaru oraz monitoringu obiektowego) - na okres 36 miesięcy;
 - 3) na wyposażenie (meble, sprzęt i urządzenia AGD, wyposażenie biurowe, wyposażenie sanitariatów i inne wynikające z programu funkcjonalno-użytkowego) - na okres 36 miesięcy;
 - 4) na okablowanie sieci strukturalnej - na okres 25 lat (szczegółowe zasady udzielonej przez Wykonawcę gwarancji określone zostały w programie funkcjonalno-użytkowym).
4. Bieg gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym, po odbiorze końcowym przedmiotu umowy. W przypadku gdy gwarancja udzielona przez producenta danego materiału lub urządzeń, o których mowa w ust. 3 pkt. 1 – 3 jest dłuższa od gwarancji zaoferowanej przez Wykonawcę lub określonej przez Zamawiającego, to okres gwarancji jest nie krótszy niż okres gwarancji udzielony przez danego producenta.
5. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia ujawnionych wad w technicznie możliwym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Do usunięcia ujawnionych wad Wykonawca zobowiązany jest przystąpić w terminie 7 dni roboczych licząc od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego.
6. W przypadku urządzeń systemów teletechnicznych (zasilania gwarantowanego i awaryjnego, telekomutacyjnego i teletransmisyjnego, okablowania strukturalnego, kontroli dostępu, sygnalizacji włamania i napadu, sygnalizacji pożaru oraz monitoringu obiektowego) gwarancja obejmuje:
 - 1) wady materiałowe i konstrukcyjne, a także nie spełnianie deklarowanych przez producenta parametrów lub funkcji użytkowych,
 - 2) naprawę wykrytych uszkodzeń komponentów urządzeń, w tym wymianę uszkodzonych podzespołów na nowe,
 - 3) usuwanie awarii, wykrytych usterek w działaniu urządzeń i oprogramowania,
 - 4) wykonywanie, wymaganych przez przepisy prawa oraz producentów urządzeń/systemów, przeglądów i konserwacji z wymianą niezbędnych materiałów eksploatacyjnych dostarczonych przez Wykonawcę.
5. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia serwisu gwarancyjnego w tym odbierania telefonicznych i pisemnych, zgłoszeń w okresie gwarancji przez 24 godziny na dobę przez 7 dni w tygodniu przez wszystkie dni w roku.
6. Serwis gwarancyjny będzie świadczony w miejscu instalacji urządzeń.
7. Wykonawca gwarantuje usunięcie wszelkich wskazanych i stwierdzonych wad, uszkodzeń, usterek i awarii w ciągu jednego dnia od momentu otrzymania pisemnego lub telefonicznego zgłoszenia w przypadku awarii krytycznych. Jeżeli usunięcie awarii krytycznej urządzenia/systemu nie będzie możliwe w w/w terminie Wykonawca dostarczy na czas usunięcia awarii krytycznej urządzenie zastępcze funkcjonalnie zgodne z urządzeniem uszkodzonym.
8. Wykonawca gwarantuje usunięcie wszelkich wskazanych i stwierdzonych wad, uszkodzeń, usterek i awarii nie powodujących awarii krytycznej w ciągu 14 dni od momentu otrzymania pisemnego zgłoszenia. Jeżeli naprawa uszkodzonego urządzenia/systemu nie będzie możliwa w w/w terminach Wykonawca dostarczy niezwłocznie na czas naprawy urządzenie zastępcze funkcjonalnie zgodne z urządzeniem uszkodzonym.
9. Dostarczenie przez Wykonawcę urządzenia zastępczego, będzie równoznaczne z dotrzymaniem terminów określonych w ust. 3 i 8, przy czym czas pracy urządzenia zastępczego nie może przekroczyć 60 dni. Po przekroczeniu terminu 60 dni pracy urządzenia zastępczego, uszkodzone urządzenie Zamawiającego podlega wymianie na nowe.
10. Przez awarię krytyczną rozumie się:
 - 1) dla systemu zasilania gwarantowanego i awaryjnego - każde uszkodzenie powodujące zagrożenie utraty ciągłości zasilania,
 - 2) dla systemu telekomutacyjnego i teletransmisyjnego – każde uszkodzenie w sieci teletransmisyjnej uniemożliwiające transmisję danych grupy terminali, uszkodzenie terminali na stanowisku kierowania jednostki, brak rejestracji rozmów na rejestratorze,
 - 3) dla systemu radiokomunikacyjnego – brak możliwości prowadzenia korespondencji radiowej,
 - 4) dla systemu monitoringu obiektowego – brak możliwości wyświetlenia obrazu z kamer lokalnych, brak bieżącej archiwizacji oraz brak dostępu do archiwizacji,
 - 5) dla systemów: sygnalizacji alarmu pożarowego, kontroli dostępu, sygnalizacji włamania i napadu - brak prawidłowej pracy systemów.
11. W przypadku, gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w wyznaczonym przez Zamawiającego technicznie uzasadnionym terminie lub z okoliczności wynika, że nie zdoła on usunąć wad w wyznaczonym technicznie uzasadnionym terminie, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. Wykonanie tych robót nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności z tytułu gwarancji i rękojmi. Zamawiający będzie dochodził od Wykonawcy zwrotu tych kosztów z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, a przypadku gdy kwota ta okaże się niewystarczająca, na zasadach ogólnych.
12. Jeżeli w ramach gwarancji Wykonawca dokonał usunięcia wad, termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym wada była usuwana.
13. Pomimo wygaśnięcia gwarancji lub rękojmi, Wykonawca jest zobowiązany usunąć wady, które zostały zgłoszone przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji lub rękojmi.

Pytanie nr 7:

Proszę podać nazwy producentów, którzy dają dożywotnią usługę serwisową wymaganych aplikacji, które mają zostać zastosowane w obiekcie (zgodnie z pkt. 6 część teletechniczna) - wymagania gwarancyjne PFU”

Odpowiedź:

Na rynku istnieje wielu producentów oferujących wymienione w programie funkcjonalno-użytkowym parametry systemu okablowania strukturalnego. W dokumencie jest opisana wieczysta gwarancja działania aplikacji (którą należy rozumieć jako gwarancję na działanie systemu) jak i usługa serwisowa oferowana użytkownikowi przez producenta systemu.

Nadto Zamawiający dokonuje zmiany² treści SIWZ polegającej na zmniejszeniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy do 5% ceny oferty, w związku z tym:

- 1) pkt XVI.1 SIWZ otrzymuje brzmienie:
„Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w kwocie stanowiącej 5 % ceny oferty brutto”.
- 2) § 8 pkt 1 projektu umowy stanowiącej załącznik nr 5 do SIWZ otrzymuje brzmienie:
„Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia za całość przedmiotu umowy określonego w § 3 ust. 1 Umowy w kwocie zł, w formie na okres”.

ZASTĘPCA
KOMENDANTA WŁIKIEWÓDZKIEGO POLICJI
i Ruchem

insp. mgr Konrad Chmielewski

Wyk. w 1 egz. zamieszczono na stronie internetowej.

¹ Podstawa prawna – art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.) zwanej dalej „uPzp”

² Podstawa prawna – art. 38 ust. 4 uPzp