

---

# PRZEDMIAR

## Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane  
45410000-4 Tynkowanie  
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian  
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

NAZWA INWESTYCJI : Remont korytarza i pokoi biurowych I piętra KWP - etap II  
ADRES INWESTYCJI : Kochanowskiego 2a Poznań  
INWESTOR : Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu  
ADRES INWESTORA : ul. Kochanowskiego 2a, 60-844 Poznań  
BRANŻA : ogólnobudowlana

DATA OPRACOWANIA : 13.03.2018

---

Wartość kosztorysowa robót wraz z podatkiem VAT : zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
13.03.2018

Data zatwierdzenia

| Lp.       | Podstawa                        | Opis i wyliczenia  | j.m.   | Poszcz                                       | Razem          |
|-----------|---------------------------------|--|--|--|----------------|
| <b>1</b>  |                                 | <b>Roboty rozbiorowe- korytarz główny</b>  |  |  |                |
| 1<br>d.1  | KNR 4-01<br>0354-04             | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2<br><br>24   | szt.<br><br>szt.   | <br><br>24.000                               |                |
|           |                                 |  |  | <b>RAZEM</b>                                 | <b>24.000</b>  |
| 2<br>d.1  | KNR 4-01<br>0426-01             | Rozebranie obicia ścian drewnianych z desek otynkowanych<br><br>24.10*2  | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup>   | <br><br>48.200                               |                |
|           |                                 |  |  | <b>RAZEM</b>                                 | <b>48.200</b>  |
| 3<br>d.1  | TZKNBK IV<br>556<br>analogia    | Ręczne wykucie z muru nadproży wraz z osadzeniem nowych<br><br>24*1.20*3   | m<br><br>m   | <br><br>86.400                               |                |
|           |                                 |  |  | <b>RAZEM</b>                                 | <b>86.400</b>  |
| 4<br>d.1  | KNR 4-01<br>0816-06             | Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew lub cokołów<br><br>1.80*24.10<br>0.52*1.00*13<br>3.10*5.10<br>Pomieszczenia ODN<br>108.43   | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                   | <br><br>43.380<br>6.760<br>15.810<br>108.430 |                |
|           |                                 |  |  | <b>RAZEM</b>                                 | <b>174.380</b> |
| 5<br>d.1  | KNR 4-01<br>0211-01             | Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach<br>50.140<br>klatka schodowa<br>3.10*5.10<br>Pomieszczenia ODN<br>108.43  | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                                     | <br><br>50.140<br>15.810<br>108.430          |                |
|           |                                 |  |  | <b>RAZEM</b>                                 | <b>174.380</b> |
| 6<br>d.1  | KNR 4-01<br>0414-11<br>analogia | Rozebranie odbojników drewnianych o szer. 0.4m i gr. 2cm<br><br>121  | m<br><br>m   | <br><br>121.000                              |                |
|           |                                 |  |  | <b>RAZEM</b>                                 | <b>121.000</b> |
| 7<br>d.1  | KNR 4-01<br>0701-02             | Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach,filarach,pi-<br>lastrach o pow.odbicia do 5 m2- przyjęto 30% powierzchni<br>Ściany<br>24.10*2.50<br>21.13*2.50<br>klatka schodowa<br>8.82*2.80<br>sufit<br>3.10*5.10 | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br><br>60.250<br>52.825<br>24.696<br>15.810 |                |
|           |                                 |  |  | <b>RAZEM</b>                                 | <b>153.581</b> |
| 8<br>d.1  | KNR 4-01<br>0108-11             | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na<br>odl.do 1 km<br>153.581*0.05   | m <sup>3</sup><br><br>m <sup>3</sup>   | <br><br>7.679                                |                |
|           |                                 |  |  | <b>RAZEM</b>                                 | <b>7.679</b>   |
| 9<br>d.1  |                                 | Koszt składowania i utylizacji gruzu na wysypisku<br><br>7.679   | m <sup>3</sup><br><br>m <sup>3</sup>   | <br><br>7.679                                |                |
|           |                                 |  |  | <b>RAZEM</b>                                 | <b>7.679</b>   |
| <b>2</b>  |                                 | <b>Roboty nowe</b>   |  |  |                |
| 10<br>d.2 | KNR 4-01<br>0411-01             | Ułożenie legarów pod płytę OSB<br><br>50.140*4<br>kl. schodowa<br>3.10*5.10<br>Pomieszczenia ODN<br>108.43   | m<br><br>m<br>m<br>m   | <br><br>200.560<br>15.810<br>108.430         |                |
|           |                                 |  |  | <b>RAZEM</b>                                 | <b>324.800</b> |
| 11<br>d.2 | KNR 0-21<br>4007-03             | Ułożenie płyty OSB gr.12mm - pierwsza warstwa<br><br>50.140<br>kl. schodowa<br>3.10*5.10<br>Pomieszczenia ODN<br>108.43  | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                                     | <br><br>50.140<br>15.810<br>108.430          |                |
|           |                                 |  |  | <b>RAZEM</b>                                 | <b>174.380</b> |
| 12<br>d.2 | KNR 0-21<br>4007-03             | Ułożenie płyty OSB - druga warstwa   | m <sup>2</sup>   |  |                |

| Lp.      | Podstawa                            | Opis i wyliczenia  | j.m.           | Poszcz       | Razem          |
|----------|-------------------------------------|--|----------------|--------------|----------------|
|          |                                     | 174.38   | m <sup>2</sup> | 174.380      |                |
|          |                                     |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>174.380</b> |
| 13       | KNR-W 2-02<br>d.2 1130-01           | Warstwy wyrównawcze i wygładzające - środek gruntujący   | m <sup>2</sup> |              |                |
|          |                                     | 174.380  | m <sup>2</sup> | 174.380      |                |
|          |                                     |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>174.380</b> |
| 14       | NNRNKB<br>d.2 202 1130-02           | (z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m <sup>2</sup> na podłoża drewniane | m <sup>2</sup> |              |                |
|          |                                     | 174.380  | m <sup>2</sup> | 174.380      |                |
|          |                                     |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>174.380</b> |
| 15       | KNR-W 2-02<br>d.2 1123-02           | Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - ułożenie wykładziny winylowej np. typu Tarket  | m <sup>2</sup> |              |                |
|          |                                     | 174.380  | m <sup>2</sup> | 174.380      |                |
|          |                                     |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>174.380</b> |
| 16       | KNR-W 2-02<br>d.2 1123-04           | Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych  | m <sup>2</sup> |              |                |
|          |                                     | 174.380  | m <sup>2</sup> | 174.380      |                |
|          |                                     |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>174.380</b> |
| 17       | KNR 4-01<br>d.2 0711-02             | Uzup.tynk.zwyk.wew.kat.III z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 2m <sup>2</sup> w 1 miej.)                                   | m <sup>2</sup> |              |                |
|          |                                     | 174.090  | m <sup>2</sup> | 174.090      |                |
|          |                                     |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>174.090</b> |
| 18       | KNR-W 2-02<br>d.2 1130-01           | Warstwy wyrównawcze i wygładzające - środek gruntujący   | m <sup>2</sup> |              |                |
|          |                                     | 174.090  | m <sup>2</sup> | 174.090      |                |
|          |                                     |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>174.090</b> |
| 19       | KNR 2-02<br>d.2 0815-04             | Wewn.gładzie gipsowe,dwuwarstw.na ścianach z elem.pref.i bet.wylewanych  | m <sup>2</sup> |              |                |
|          |                                     | 174.090  | m <sup>2</sup> | 174.090      |                |
|          |                                     |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>174.090</b> |
| 20       | KNR 0-23<br>d.2 2611-02             | Gruntowanie ścian pod szpachlowanie masą Calcino decor- capasol koncentrat   | m <sup>2</sup> |              |                |
|          |                                     | 174.090  | m <sup>2</sup> | 174.090      |                |
|          |                                     |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>174.090</b> |
| 21       | KNR 2-02<br>d.2 0910-01             | Szpachlowanie masą wapienną Calcino decor w kolorze białym - ściany i sufity   | m <sup>2</sup> |              |                |
|          |                                     | 137.77+ 36.32  | m <sup>2</sup> | 174.090      |                |
|          |                                     |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>174.090</b> |
| 22       | KNR 2-02<br>d.2 0806-01<br>analogia | Wypełnianie bruzd powstałych po pierwszym szpachlowaniu wykonanej powierzchni masą CX Calcino decor w kolorze wg projektu.                                     | m <sup>2</sup> |              |                |
|          |                                     | 174.090  | m <sup>2</sup> | 174.090      |                |
|          |                                     |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>174.090</b> |
| 23       | KNR 0-23<br>d.2 0931-01<br>analogia | Zaimpregnowanie powierzchni pastą hydrofobizującoimpregnującą Calcino - impregnierpaste  | m <sup>2</sup> |              |                |
|          |                                     | 174.090  | m <sup>2</sup> | 174.090      |                |
|          |                                     |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>174.090</b> |
| 24       | KNR 2-02<br>d.2 0129-01<br>analogia | Wykonanie nowych odbojników na ścianach  | m              |              |                |
|          |                                     | 121  | m              | 121.000      |                |
|          |                                     |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>121.000</b> |
| 25       | KNR-W 2-02<br>d.2 1022-01           | Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone wzmocnione kl. C  | m <sup>2</sup> |              |                |
|          |                                     | 1.00*2.00*2  | m <sup>2</sup> | 4.000        |                |
|          |                                     |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>4.000</b>   |
| 26       | KNR-W 2-02<br>d.2 1022-01           | Montaż skrzydła drzwiowego wraz z ościeżnicą o wym. 0.90x 2.00m- drzwi D3  | m <sup>2</sup> |              |                |
|          |                                     | 0.90*2.00*21   | m <sup>2</sup> | 37.800       |                |
|          |                                     |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>37.800</b>  |
| 27       | KNR-W 2-02<br>d.2 1022-01           | Montaż skrzydła drzwiowego wraz z ościeżnicą o wym. 0.80x2.00m - drzwi D2 pomieszczenie gospodarcze  | m <sup>2</sup> |              |                |
|          |                                     | 2.0  | m <sup>2</sup> | 2.000        |                |
|          |                                     |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>2.000</b>   |
| 28       | KNR-W 2-02<br>d.2 1022-01           | Montaż skrzydła drzwiowego wraz z ościeżnicą o wym. 1.00x2.00 - Drzwi D1 - WC z otworami wentylacyjnymi  | m <sup>2</sup> |              |                |
|          |                                     | 2.0  | m <sup>2</sup> | 2.000        |                |
|          |                                     |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>2.000</b>   |
| <b>3</b> |                                     | <b>Modernizacja pokoi biurowych</b>  |                |              |                |
| 29       | KNR-W 4-01<br>d.3 1216-01           | Zabezpieczenie podłóg folią  | m <sup>2</sup> |              |                |
|          |                                     | pokoje od 142 do 165   |                |              |                |
|          |                                     | Sufit pokoje od nr 140 do 165 wraz z korytarzami i klatką schodową   |                |              |                |

| Lp.       | Podstawa            | Opis i wyliczenia  | j.m.           | Poszcz       | Razem           |
|-----------|---------------------|--|----------------|--------------|-----------------|
|           |                     | 358.58   | m <sup>2</sup> | 358.580      |                 |
|           |                     |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>358.580</b>  |
| 30<br>d.3 | KNR 0-23<br>2611-01 | Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie                                  | m <sup>2</sup> |              |                 |
|           |                     | sufit  | m <sup>2</sup> | 358.580      |                 |
|           |                     | ściany   | m <sup>2</sup> | 1090.300     |                 |
|           |                     | 806.08 + 284.22  |                |              |                 |
|           |                     |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>1448.880</b> |
| 31<br>d.3 | KNR 0-23<br>2611-02 | Przygotowanie starego podłoża - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT                    | m <sup>2</sup> |              |                 |
|           |                     | 1448.88  | m <sup>2</sup> | 1448.880     |                 |
|           |                     |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>1448.880</b> |
| 32<br>d.3 | KNR 2-02<br>2009-02 | Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na ścianach na podłożu z tynku | m <sup>2</sup> |              |                 |
|           |                     | 1448.88  | m <sup>2</sup> | 1448.880     |                 |
|           |                     |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>1448.880</b> |
| 33<br>d.3 | KNR 4-01<br>1204-03 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie                                   | m <sup>2</sup> |              |                 |
|           |                     | 1448.88  | m <sup>2</sup> | 1448.880     |                 |
|           |                     |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>1448.880</b> |

| Lp. | Nazwa                               | Robocizna | Materiały | Sprzęt | Kp | Z | RAZEM |
|-----|-------------------------------------|-----------|-----------|--------|----|---|-------|
| 1   | Roboty rozbiórkowe- korytarz główny |           |           |        |    |   |       |
| 2   | Roboty nowe                         |           |           |        |    |   |       |
| 3   | Modernizacja pokoi biurowych        |           |           |        |    |   |       |
|     | RAZEM netto                         |           |           |        |    |   |       |
|     | VAT                                 |           |           |        |    |   |       |
|     | Razem brutto                        |           |           |        |    |   |       |

Słownie: