



ZZP-2380-3/2018

**Wykonawcy ubiegający się  
o udzielenie zamówienia publicznego**

**WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SIWZ**

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych związanych z budową nowej siedziby Komendy Powiatowej Policji w Nowym Tomysłu

Informuję<sup>1</sup>, że do Zamawiającego wpłynęły zapytania dotyczące treści SIWZ. Zamawiający przytacza poniżej treść zapytań wraz z odpowiedziami:

**Pytanie nr 4**

Prosimy o udostępnienie Opinii geotechnicznej sporządzonej przez firmę Grunt, z listopada 2017r, o której mowa w opisie konstrukcji.

**Odpowiedź Zamawiającego**

Zamawiający dokonuje zmiany<sup>2</sup> treści SIWZ polegającej na uzupełnieniu dokumentacji wykonawczej (załącznik nr 6 do SIWZ) o opinię geotechniczną - pliki pn. Uzupełnienie zał. nr 6 do SIWZ z dnia 19.01.2018 r./folder „4. OG”.

**Pytanie nr 5**

Prosimy o udostępnienie pozwolenia na wycinkę drzew.

**Odpowiedź Zamawiającego**

Wszystkie istotne informacje dotyczące drzew przeznaczonych do wycinki znajdują się w opracowaniu: TOM A.02 - ZIELEŃ I MAŁA ARCHITEKTURA. Zawiera on komplet materiałów potrzebnych do dokonania wyceny robót związanych z wycinką i urządzeniem zieleni.

**Pytanie nr 6**

Prosimy o informację, czy materiały z rozbiórki w całości będą stanowiły własność Wykonawcy.

**Odpowiedź Zamawiającego**

Materiały z rozbiórki, za wyjątkiem złomu metalowego (§ 6 ust. 2 pkt. 10 projektu umowy - załącznik nr 5 do SIWZ), będą stanowiły własność wykonawcy.

**Pytanie nr 7**

Prosimy o przekazanie dokumentacji rysunkowej w formacie dwg.

**Odpowiedź Zamawiającego**

Ze względu na techniczne ograniczenia, Zamawiający nie może zamieścić dokumentacji rysunkowej w formacie dwg.

**Pytanie nr 8**

Zgodnie z opisem technicznym pokrycie dachu należy wykonać z dwóch warstw papy, zgodnie z przekrojami rys. A-06 pokrycie należy wykonać z folii EPDM. Prosimy o wskazanie wymaganego rozwiązania.

**Odpowiedź Zamawiającego**

Pokrycie dachu należy wykonać z dwóch warstw papy termozgrzewalnej. Zamawiający dokonuje zmiany<sup>2</sup> treści SIWZ polegającej na uzupełnieniu dokumentacji wykonawczej (załącznik nr 6 do SIWZ) o zamienny rysunek A-06 - pliki pn. Uzupełnienie zał. nr 6 do SIWZ z dnia 19.01.2018 r./folder „8. A-06”.

**Pytanie nr 9**

Na zestawieniu stolarki garażu ZS-01 brama ma kolor RAL 7012, w opisie str. 54 RAL 7016 - proszę o podanie jaki kolor ma mieć ostatecznie brama?

**Odpowiedź Zamawiającego**

Bramy garażowe mają być w kolorze RAL 7016. Zamawiający dokonuje zmiany<sup>2</sup> treści SIWZ polegającej na uzupełnieniu dokumentacji wykonawczej (załącznik nr 6 do SIWZ) o zamienny rysunek ZS-01 - pliki pn. Uzupełnienie zał. nr 6 do SIWZ z dnia 19.01.2018 r./folder „9. ZS-01”.

## Pytanie nr 10

Jaki długo okres pielęgnacji roślin należy wycenić w ofercie? I jak długi jest okres gwarancji na zieleni?

### Odpowiedź Zamawiającego

Do wyceny należy przyjąć koszty pielęgnacji zieleni do dnia 31.10.2020 r. Okres gwarancji i rękojmi na zieleni wynosi 24 miesiące. Jednocześnie Zamawiający informuje, że na wyposażenie budynku administracyjnego i strzelnicy okres gwarancji i rękojmi również wynosi 24 miesiące.

W związku z powyższym Zamawiający dokonuje niżej określonych zmian treści SIWZ:

1) pkt. XII.3 SIWZ otrzymuje brzmienie:

*Cena podana w ofercie jest ceną ryczałtową i winna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z ostatecznym wykonaniem przedmiotu zamówienia, z zastrzeżeniem, o którym mowa w § 6 ust. 2 pkt. 10 projektu umowy (załącznik nr 5 do SIWZ). Cena w szczególności winna obejmować należny podatek VAT, zebranie koniecznych materiałów, dokumentów, uzgodnień i pozwoleń, koszty robót przygotowawczych, zabezpieczających, porządkowych, zagospodarowania i urządzenia placu budowy, koszty utrzymania zaplecza budowy, sprawdzeń, badań, wszelkie koszty serwisowania, konserwacji i przeglądów wszystkich urządzeń, których wykonanie wynika z obowiązujących przepisów lub wymagań producenta, w tym w szczególności, wind i urządzeń dźwigowych, urządzeń wentylacji i klimatyzacji, serwerów, UPS-ów, agregatów i tym podobnych urządzeń wraz z materiałami eksploatacyjnymi niezbędnymi do ich serwisowania w okresie 24 miesięcy licząc od dnia przekazaniem Zamawiającemu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, a także koszty związane z utrzymaniem zieleni o których mowa w § 6 ust. 2 pkt. 45 Umowy oraz ze szkoleniami, o których mowa w § 22 projektu umowy oraz wszystkie inne koszty niezbędne do wykonania zamówienia.*

2) w projekcie umowy (załącznik nr 5 do SIWZ):

a) § 4 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

*Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z ostateczną realizacją zamówienia wynikające wprost z zakresu rzeczowego, z zastrzeżeniem o którym mowa w § 6 ust. 2 pkt. 10 Umowy, a ponadto wszystkie inne koszty niezbędne do wykonania zamówienia, w szczególności podatek VAT, koszty zebrania koniecznych materiałów, dokumentów, uzgodnień i pozwoleń, koszty robót przygotowawczych, zabezpieczających, porządkowych, zagospodarowania i urządzenia placu budowy, koszty utrzymania zaplecza budowy, sprawdzeń, badań, wszelkie koszty serwisowania, konserwacji i przeglądów wszystkich urządzeń, których wykonanie wynika z obowiązujących przepisów lub wymagań producenta, w tym w szczególności wind i urządzeń dźwigowych, urządzeń klimatyzacji i wentylacji, serwerów, UPS-u, agregatu wraz z materiałami eksploatacyjnymi niezbędnymi do serwisowania w okresie 24 miesięcy licząc od dnia przekazaniem Zamawiającemu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, a także koszty związane z utrzymaniem zieleni o których mowa w § 6 ust. 2 pkt. 45 Umowy oraz koszty związane ze szkoleniami, o których mowa w § 22 Umowy oraz wszystkie inne koszty niezbędne do wykonania zamówienia.*

b) § 6 ust. 2 dodaje się pkt. 45 o brzmieniu:

*pielęgnacji zieleni w okresie do 31.10.2020 r. w ramach wynagrodzenia, w szczególności:*

- a) wskazania osoby (lub osób), która będzie odpowiedzialna za pielęgnację zieleni,*
- b) wykaszania terenów pokrytych trawą nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie,*
- c) dosiewania i dosadzania roślinności w przypadku, gdy ulegnie ona uszkodzeniu lub obumarciu z przyczyn naturalnych (np. zasuszenie, szkodniki, choroba),*
- d) nawożenia z użyciem specjalistycznych środków oraz używania środków ochrony roślin w celu utrzymania ich w odpowiedniej kondycji.*

c) § 15 ust. 1 i 2 otrzymują brzmienie:

1. Wykonawca udziela gwarancji:

- 1) za wady w robociznie oraz zastosowane materiały i urządzenia - na okres ..... miesięcy (okres zaoferowany przez Wykonawcę ofercie). W przypadku gdy gwarancja udzielona przez producenta danego materiału lub urządzeń jest dłuższa od gwarancji zaoferowanej przez Wykonawcę, to okres gwarancji jest nie krótszy niż okres gwarancji udzielony przez danego producenta, z zastrzeżeniami, o których mowa w pkt. 2 i 3 oraz ust. 4 pkt. 1 lit a i b;
- 2) na wyposażenie (meble, sprzęt i urządzenia AGD, wyposażenie biurowe, wyposażenie sanitariatów, sprzęt sportowy i inne wynikające z dokumentacji wykonawczej) - na okres 24 miesięcy. W przypadku gdy gwarancja udzielona przez producenta danego wyposażenia jest dłuższa od gwarancji zaoferowanej przez Wykonawcę, to okres gwarancji jest nie krótszy niż okres gwarancji udzielony przez danego producenta;
- 3) na zieleni - na okres 24 miesięcy.

Bieg gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym, po odbiorze końcowym przedmiotu umowy.

2. Wykonawca udziela rękojmi na:

- 1) dostarczone urządzenia systemów teletechnicznych (systemu zasilania gwarantowanego i awaryjnego, systemu telekomutacyjnego i teletransmisyjnego, systemu okablowania strukturalnego, systemu sygnalizacji pożaru, kontroli dostępu, sygnalizacji włamania i napadu, oraz systemu monitoringu obiektowego) - na okres 24 miesięcy;

- 2) wyposażenie, o którym mowa w ust. 1 pkt. 2 - na okres 24 miesięcy;
- 3) zieleń - na okres 24 miesięcy;
- 4) pozostały zakres przedmiotu umowy na okres ..... miesięcy (okres zaoferowany przez Wykonawcę ofercie);

**Pytanie nr 11**

W detalu balustrad wewnętrznych D-02 podano, że mają być wykonane ze stali 304 i 316. Proszę o uszczegółowienie którą konkretnie stal zastosować dla jakich elementów.

**Odpowiedź Zamawiającego**

Balustrady wewnętrzne należy wykonać ze stali 304. Zamawiający dokonuje zmiany<sup>2</sup> treści SIWZ polegającej na uzupełnieniu dokumentacji wykonawczej (załącznik nr 6 do SIWZ) o zamienny rysunek D-02 - pliki pn. Uzupełnienie zał. nr 6 do SIWZ z dnia 19.01.2018 r./folder „11. D-02”.

KOMENDANT WOJEWÓDZKI POLICJI  
w Poznaniu  
z up. ZASTĘPCA KOMENDANTA  
WOJEWÓDZKIEGO POLICJI  
w Poznaniu  
insp. Roman Kuster

Wyk. w 1 egz. zamieszczoną na stronie internetowej.

<sup>1</sup> podstawa prawna - art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.) zw. dalej „uPzp”

<sup>2</sup> podstawa prawna - art. 38 ust. 4 uPzp