



PRZEDSIĘWZYSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI

SPÓŁKA z o.o. w Kaliszu
62-800 Kalisz, ul. Nowy Świat 2a

TEL: CENTRALA	62 760 80 00	REKLAMACJA RACHUNKÓW	62 760 80 34
SEKRETARIAT TEL/FAX	62 760 80 11/62 760 80 49	STRONA INTERNETOWA	www.wodociagi-kalisz.pl
POGOTOWIE WOD-KAN	994	E-MAIL	pwik@kl.onet.pl

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA Nr 099/2016

do sieci wodociągowej – kanalizacji sanitarnej – kanalizacji deszczowej* nieruchomości położonej w Kaliszu przy ul. Kordeckiego 36 nr działki 1/1, 1/4, 2/1

Wnioskodawca:

Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu
Adres do korespondencji: 60-844 Poznań, ul. J. Kochanowskiego 2A

Warunki techniczne:

1. Miejsce i sposób przyłączenia do sieci:

- wodociągowej:

Teren objęty zagospodarowaniem posiada:

- czynne przyłącze wody o średnicy \varnothing 80 (material – stal) z wodomierzem \varnothing 25 w studni wodomierzowej. W związku z nowym zagospodarowaniem nieruchomości na etapie projektowo – wykonawczym, w przypadku niewystarczającej średnicy istniejącego przyłącza wody dla pokrycia docelowego zapotrzebowania na wodę na cele socjalne i p. poż. należy wykonać wymianę przyłącza wody. Istniejąca średnica wodociągu – \varnothing 100 (material – żeliwo) – docelowa średnica wodociągu Dz 125 mm. Wymiana sieci wodociągowej w ul. Kordeckiego przewidziana jest na rok 2017 w ramach robót modernizacyjnych.

Na przyłączy należy stosować armaturę firmy Hawle (material dostarcza PWiK).

Gwarantujemy normatywne ciśnienie wody w sieci wodociągowej w granicach 0,2 do 0,6 MPa.

- kanalizacji sanitarnej:

Ścieki sanitarne odprowadzić do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej o średnicy \varnothing 200 (material – kamionka) w ul. Kordeckiego istniejącym czynnym przyłączem kanalizacji sanitarnej o średnicy \varnothing 160 (material – PVC).

- kanalizacji deszczowej:

Ścieki deszczowe odprowadzić do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej o średnicy \varnothing 200 (material – beton) w ul. Kordeckiego, istniejącym czynnym przyłączem kanalizacji deszczowej o średnicy \varnothing 200 (material – PVC), z zachowaniem wymogów wynikających z § 12.1 Rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 2 kwietnia 2014 r. w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego Warty (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego poz. 2129 z dnia 2 kwietnia 2014r). W związku ze zmianą zagospodarowania terenu odprowadzenie ścieków deszczowych poprzedzić należy decyzją Wydziału Środowiska, Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Kaliszu zezwalającą na włączenie wraz z uzgodnieniem odnośnie ilości ścieków i składu zanieczyszczeń oraz uzyskania bądź ewentualnej weryfikacji pozwolenia wodnoprawnego na ich odprowadzanie do odbiornika naturalnego.

T Skanalizowanie piwnic lub pomieszczeń przyziemia położonych poniżej poziomu terenu wymaga zastosowania zabezpieczenia przed zalaniem /Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. - Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami, w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Kanalizację należy wykonać w sposób i z materiałów zapewniających bezwzględną szczelność.

„Zgodnie z art.43.pkt.1 Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca1994r. – tekst jednolity – Dz. U. z 2013r poz. 1409 z późniejszymi zmianami, obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę oraz obiekty, o których mowa w art.29 ust.1 pkt.20, podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wybudowaniu – geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, obejmującej położenie ich na gruncie”.

2. Ilość i jakość dostarczanej wody/odprowadzanych ścieków *

ilość: - wg wskazań wodomierza zainstalowanego na przyłączy wody,

jakość: - w oparciu o warunki technologiczne pracy oczyszczalni w Kucharach, Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18.11.2014r. (Dz. U. 2014, poz. 1800) oraz Rozporządzenie Ministra Budownictwa z dnia 14.07.2006r. (Dz. U. Nr 136 poz. 964 z późn. zm.).

3. Termin ważności warunków przyłączenia: **21.04.2018r.**

Uwaga:

Na powyższe należy opracować dokumentację budowlaną i uzgodnić ją w PWiK Sp. z o.o.

Wykonane przyłącze wody w otwartym wykopie należy zgłosić do przeglądu do PWiK Sp. z o.o.

Włączenie w istniejącą sieć wodociągową wykonuje wyłącznie PWiK Sp. z o.o., po złożeniu wniosku o wykonanie włączenia i ustaleniu terminu jego realizacji.

Inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza przyłącza wody wykonywana przez geodetę winna zawierać rzędne terenu oraz rzędne góry przewodu wodociągowego.

Warunki przyłączenia wydano w oparciu o obowiązujące przepisy:

- 1) Ustawa z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72/01 poz. 747) – tekst jednolity Dz. U 2015 poz.139.
- 2) Prawo Budowlane z dnia 7 lipca1994r. – tekst jednolity – Dz. U. z 2013r poz. 1409 z późniejszymi zmianami.
- 3) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz. U. Nr 75/02 – tekst jednolity (Dz. U. 2015 poz. 1422).

Załącznik:

Umowa o przyłączenie

opracował dnia 21.04.2016r.

Kierownik
Działu Technicznego
mgr inż. Małgorzata Uciecka
kierownik działu

CZŁONEK ZARZĄDU

Anna Chmara

zatwierdził

Potwierdzam odbiór warunków przyłączenia

Data

Nazwisko i imię

Podpis

* niepotrzebne skreślić



SPÓŁKA z o.o. w Kaliszu

62-800 Kalisz, ul. Nowy Świat 2a

TEL: CENTRALA
SEKRETARIAT TEL/FAX
POGOTOWIE WOD-KAN

62 760 80 00
62 760 80 11/62 760 80 49
994

REKLAMACJA RACHUNKÓW
STRONA INTERNETOWA
E-MAIL

62 760 80 34
www.wodociagi-kalisz.pl
pwik@kl.onet.pl

Nr odbiorcy

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Umowa o przyłączenie nr

do sieci wodociągowej – kanalizacyjnej* nieruchomości położonej w Kaliszu

przy ul.nr..... działka nr

zawarta w dniu w Kaliszu pomiędzy Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

w Kaliszu, ul. Nowy Świat 2a reprezentowanym przez:

- Andrzeja Anczykowskiego – Prezesa Zarządu
- Annę Chmara – Członka Zarządu

zwanym dalej „USŁUGODAWCĄ”

a.....

reprezentowanym przez:

-
-

zwanym w umowie „USŁUGOBIORCĄ”

§ 1

UMOWA określa sposób realizacji przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej – kanalizacyjnej* w oparciu o wydane warunki przyłączenia nr z dnia.....

§ 2

USŁUGOBIORCA oświadcza, że:

- posiada tytuł prawny do korzystania z nieruchomości* (własność, współwłasność, dzierżawa, najem, użytkowanie, zarząd)**
- korzysta z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym*

położonej w Kaliszu przy ul.nr..... działka nr

§ 3

USŁUGOBIORCA ponosi całkowity koszt przyłączenia nieruchomości do sieci.

§ 4

1. USŁUGOBIORCA realizuje przyłączenie do sieci na podstawie projektu budowlanego.
2. Projekt budowlany winien być opracowany przez uprawniony podmiot.
3. Projekt wymaga uzgodnień branżowych z właścicielami infrastruktury technicznej oraz zatwierdzenia przez USŁUGODAWCĘ.

§ 5

Uzgadnia się następujące terminy:

- rozpoczęcie robót budowlano-montażowych
- zakończenie robót budowlano-montażowych
- przewidywane rozpoczęcie dostawy wody- odbioru ścieków*

§ 6

1. Przyłącze do sieci winno być wykonywane przez podmiot posiadający odpowiednie kwalifikacje.
2. Włączenie przyłącza do sieci wodociągowej wykonywane jest wyłącznie przez USŁUGODAWCĘ.

DRUK ZSZ	Nr	D 32	Wydanie XI	Data 0
Umowa o przyłączenie			Strona: 2	St.

§ 7

- W trakcie realizacji robót USŁUGOBIORCA zobowiązany jest:
 - zgłosić i umożliwić USŁUGODAWCY przegląd wykonywanego przyłącza.
 - USŁUGOBIORCA przed włączeniem przyłącza wodociągowego do sieci dostarcza USŁUGODAWCY pozytywny wynik badań bakteriologicznych z wykonanego przyłącza.
 - zlecić wykonanie pomiarów geodezyjnych uprawnionemu geodecie.
 Powyższe czynności należy zrealizować przy otwartym wykopie.
- Zgłoszenie wykonywanego przyłącza do przeglądu winno być dokonane z wyprzedzeniem co najmniej jednego dnia roboczego.
- Z dokonanego przeglądu sporządzony zostaje protokół podpisany przez USŁUGODAWCĘ i USŁUGOBIORCĘ.
- Zalecenia zawarte w protokole przeglądu USŁUGOBIORCA zobowiązany jest wykonać i zgłosić USŁUGODAWCY do kontroli przed odbiorem końcowym.

§ 8

- USŁUGOBIORCA zgłosi na piśmie USŁUGODAWCY do odbioru wykonane przyłącze i uzgodni termin podpisania protokołu odbioru końcowego.
- Warunkiem podpisania protokołu odbioru wymienionego w pkt.1 jest dostarczenie przez USŁUGOBIORCĘ:
 - protokołu przeglądu
 - powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej
 - dowodu zapłaty za czynności odbioru wg cennika USŁUGODAWCY obowiązującego w dacie zapłaty.
- Protokół odbioru stanowi podstawę do podpisania „Umowy o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków”

§ 9

Strony zgodnie oświadczają, iż przyłącze/przyłącza wykonane przez USŁUGOBIORCĘ, po zakończeniu inwestycji pozostaną własnością USŁUGOBIORCY, będą znajdować się w jego posiadaniu i będą przez USŁUGOBIORCĘ utrzymywane na własny koszt.

USŁUGOBIORCA wyraża zgodę na nieodpłatne korzystanie przez USŁUGODAWCĘ z przedmiotowego przyłącza/przyłączy przez czas nieokreślony, w zakresie niezbędnym do świadczenia przez USŁUGODAWCĘ usług z zakresu zbiorowego zaopatrzenia w wodę/zbiorowego odprowadzania ścieków.

§ 10

Niedotrzymanie warunków niniejszej umowy spowoduje natychmiastowe jej wygaśnięcie.

§ 11

Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. Nr 72 poz. 747 ze zm.) wraz z aktami wykonawczymi oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 13

UMOWĘ sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

USŁUGODAWCA informuje USŁUGOBIORCĘ, że:

- Administratorem danych osobowych podanych w umowie jest Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Kaliszu ul. Nowy Świat 2a.
- Dane podane w umowie są przetwarzane w celu realizacji umowy, wystawiania i dostarczania faktur oraz dochodzenia należności z umowy.
- Odbiorcy przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania.
- Obowiązek podania przez USŁUGOBIORCĘ danych w celu ich przetwarzania w ww zakresie wynika z art. 23 ust. 1 pkt 3 i pkt 5 oraz ust. 4 pkt 1 i pkt 2 Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 2135 ze zm.).

Ustalenia dodatkowe:

.....
podpis USŁUGOBIORCY

.....
podpis USŁUGODAWCY

* niepotrzebne skreślić

** podkreślić właściwe

la: 1:500

70 LUT 7000

