

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:314165-2017:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Poznań: Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów
budowlanych dla służb porządku publicznego lub służb ratunkowych
2017/S 152-314165**

Ogłoszenie o zamówieniu

Roboty budowlane

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu
ul. Jana Kochanowskiego 2A
Poznań
60-844
Polska
Osoba do kontaktów: Piotr Zasieczny
Tel.: +48 618412742
E-mail: przetargi@po.policja.gov.pl
Faks: +48 618412744
Kod NUTS: PL415

Adresy internetowe:

Główny adres: www.wielkopolska.policja.gov.pl

I.2) Wspólne zamówienie

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <http://bip.poznan.kwp.policja.gov.pl/KWP/zamowienia-publiczne/ogloszenia-o-wszczeciu/>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na następujący adres:

Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu Sekcja ds. Zamówień Publicznych

ul. Dąbrowskiego 17a

Poznań

60-838

Polska

Osoba do kontaktów: Piotr Zasieczny

Tel.: +48 618412742

E-mail: przetargi@po.policja.gov.pl

Kod NUTS: PL415

Adresy internetowe:

Główny adres: www.wielkopolska.policja.gov.pl

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

I.5) Główny przedmiot działalności

Porządek i bezpieczeństwo publiczne

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Budowa nowej siedziby Komendy Miejskiej Policji w Kaliszu.
Numer referencyjny: ZZP-2380-37/2017

II.1.2) Główny kod CPV

45216100

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

II.1.4) Krótki opis:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z budową nowej siedziby Komendy Miejskiej Policji w Kaliszu zlokalizowanej przy ul. Augustyna Kordeckiego 36. Zakres robót i obejmuje:

- 1) rozbiórkę budynków od nr 1 do 12 położonych na terenie miejsca budowy nowej siedziby;
- 2) budowę budynku A, B i C o łącznej powierzchni użytkowej 10 6 88 m²;
- 3) budowę wiaty garażowej o powierzchni 301,00 m²;
- 4) wykonanie przyłączy;
- 5) wykonanie zagospodarowania terenu;
- 6) uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

II.1.5) Szacunkowa całkowita wartość

Wartość bez VAT: 39 287 333,41 PLN

II.1.6) Informacje o częściach

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) Opis

II.2.1) Nazwa:

II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV

45110000

II.2.3) Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL416

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:
Kalisz.

II.2.4) Opis zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z budową nowej siedziby Komendy Miejskiej Policji w Kaliszu zlokalizowanej przy ul. Augustyna Kordeckiego 36. Zakres robót w szczególności obejmuje:

- 1) rozbiórkę budynków od nr 1 do 12 położonych na terenie miejsca budowy nowej siedziby;
- 2) budowę budynku A – budynek główny Komendy Miejskiej Policji w Kaliszu wraz z zapleczem technicznym:
 - a) powierzchnia użytkowa – 9 258,20 m²,
 - b) budynek czterokondygnacyjny – trzy kondygnacje naziemne i jedna kondygnacja podziemna;
- 3) budowę budynku B – budynek obsługi pojazdów wraz z zapleczem, zespół sportowy, magazyny i część kynologiczna związana z utrzymaniem psów służbowych::
 - a) powierzchnia użytkowa – 1 193,20 m²,
 - b) budynek trzykondygnacyjny – trzy kondygnacje naziemne;

- 4) budowę budynku C – hala garażowa:
a) powierzchnia użytkowa – 237,00 m²,
b) budynek jednokondygnacyjny – kondygnacja naziemna;
5) budowę wiaty garażowej o powierzchni 301,00 m²;
6) wykonanie uzbrojenia działki budowlanej i budowa przyłączy, wykonanie elementów małej architektury, wycinka drzew i krzewów oraz dokonanie nasadzeń, budowa wjazdu, utwardzenie terenu, budowa miejsc postojowych w tym dostosowanie terenu do korzystania przez niepełnosprawnych;
9) uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
Szczegółowy zakres został określony w dokumentacji wykonawczej stanowiącej załącznik nr 5 do SIWZ. zamieszczonej na stronie internetowej Zamawiającego.

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Kryteria określone poniżej

- Kryterium jakości - Nazwa: Okres rękojmi i gwarancji / Waga: 6
Kryterium jakości - Nazwa: Doświadczenie kierownika branży telekomunikacyjnej / Waga: 6
Kryterium jakości - Nazwa: Doświadczenie kierownika branży telekomunikacyjnej / Waga: 4
Kryterium jakości - Nazwa: Doświadczenie kierownika branży telekomunikacyjnej / Waga: 4
Kryterium jakości - Nazwa: Doświadczenie kierownika branży telekomunikacyjnej / Waga: 4
Kryterium jakości - Nazwa: Doświadczenie kierownika branży drogowej / Waga: 4
Kryterium jakości - Nazwa: Doświadczenie instalatorów systemów teletechnicznych / Waga: 4
Kryterium jakości - Nazwa: Doświadczenie instalatorów sieci strukturalnej / Waga: 4
Kryterium jakości - Nazwa: Współczynnik przenikania ciepła dla okien / Waga: 2
Kryterium jakości - Nazwa: Współczynnik przewodzenia ciepła dla wełny mineralnej / Waga: 1
Kryterium jakości - Nazwa: Ekologiczne / Waga: 1
Cena - Waga: 60

II.2.6) Szacunkowa wartość

Wartość bez VAT: 39 287 333.41 PLN

II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

Koniec: 31/05/2019

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.12) Informacje na temat katalogów elektronicznych

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) Warunki udziału

III.1.1) Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego

III.1.2) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów:

Wykonawca spełni warunek dotyczący sytuacji finansowej jeżeli wykaże, że posiada:

- 1) ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 25 000 000 PLN w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia;
- 2) środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 12 000 000 PLN.

III.1.3) **Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**

Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów:

Wykonawca spełni warunek dotyczący posiadania kwalifikacji zawodowej jeżeli wykaże, że:

- 1) w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, wykonał co najmniej 1 robotę budowlaną polegającą na budowie lub rozbudowie budynku:
 - w technologii monolitycznej albo murowanej albo mieszanej,
 - o co najmniej 3 kondygnacjach, w tym jednej podziemnej,
 - o powierzchni użytkowej wybudowanego budynku lub powierzchni użytkowej dobudowanej części budynku nie mniejszej niż 8000 m²,
 - wraz z instalacjami: wodną, kanalizacyjną, centralnego ogrzewania i elektryczną,
 - o wartości nie mniejszej niż 20 000 000 PLN;
- 2) w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, wykonał co najmniej 1 robotę budowlaną obejmującą swym zakresem wykonanie:
 - sieci strukturalnej minimum kat. 6a (wraz z montażem urządzeń aktywnych tej sieci) objętej 25 letnią gwarancją producenta,
 - systemu kontroli dostępu (SKD) lub systemu sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN),
 - systemu monitoringu wizyjnego (CCTV) w technologii IP FullHD,
 - systemu sygnalizacji alarmu pożarowego (SAP),
 - systemu integrującego systemy: CCTV, SAP, SKD lub SSWiN,
 - masztu antenowego oraz instalacji anten i systemów łączności radiowej,
 - systemu zasilania gwarantowanego opartego o agregat prądotwórczy, UPS i siłownię telekomunikacyjną, a także potwierdzi, że roboty te zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.
- 3) będzie dysponował:
 - osobą posiadającą: uprawnienia do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, min. 10-letnie doświadczenie zawodowe oraz pełniła funkcję kierownika budowy dla min. 2 inwestycji polegających na budowie lub rozbudowie budynku w technologii monolitycznej albo murowanej, albo mieszanej o pow. użytkowej wybudowanego budynku lub pow. użytkowej dobudowanej części budynku nie mniejszej niż 8000 m² gdzie pełnił funkcję kierownika budowy przez okres min. 9 miesięcy dla danej inwestycji,
 - osobą posiadającą: uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, min. 5-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu tych uprawnień oraz pełniła funkcję kierownika robót dla min. 2 robót polegających na wykonaniu instalacji: wodnej, kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania, wentylacji mechanicznej lub klimatyzacyjnej,
 - osobą posiadającą uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, min. 5-letnie doświadczenie zawodowe oraz pełniła funkcję kierownika robót branży elektrycznej dla min. 2 robót polegających na wykonaniu instalacji elektrycznej,
 - osobą posiadającą uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami w specjalności telekomunikacyjnej, która posiada min. 5-letnie doświadczenie zawodowe oraz pełniła funkcję kierownika robót dla min. 2 robót polegających na wykonaniu instalacji teleinformatycznych lub teletechnicznych,

- osobą posiadającą uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami w specjalności drogowej, która posiada min. 5-letnie doświadczenie zawodowe oraz pełniła funkcję kierownika robót dla min. 2 robót polegających na wykonaniu jezdni lub parkingów lub chodnika lub drogi dla rowerów,
- 2 osobami wpisanymi na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego, posiadającymi certyfikaty autoryzowanych instalatorów dla zaoferowanych przez wykonawcę systemów: SKD, SSWiN, CCTV i SAP, min. 3-letnie doświadczenie zawodowe oraz wykonały min. 2 roboty polegające na wykonaniu systemów CCTV, SAP, SKD lub SSWiN,
- 2 osobami posiadającymi certyfikat autoryzowanych instalatorów dla zaoferowanej przez wykonawcę sieci strukturalnej, min. 3-letnie doświadczenie zawodowe oraz wykonały min. 2 roboty polegające na wykonaniu sieci strukturalnej kat. min 6A wraz z montażem urządzeń aktywnych tej sieci.

III.1.5) **Informacje o zamówieniach zastrzeżonych**

III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**

III.2.2) **Warunki realizacji umowy:**

Warunki realizacji umowy zostały określone w projekcie umowy, który stanowi załącznik nr 3 do SIWZ.

III.2.3) **Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia**

Obowiązek podania imion i nazwisk oraz kwalifikacji zawodowych pracowników wyznaczonych do wykonania zamówienia

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

Procedura przyspieszona

Uzasadnienie:

Jest to kolejne postępowanie o udzielenie zamówienia w przedmiotowym zakresie. Poprzednie zostało unieważnione na podstawie art. 93 ust. 1 pkt. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych. Na czas budowy został wynajęty lokal przy ul. Kordeckiego 19 w Kaliszu, celem przeniesienia części służb Komendy Miejskiej Policji w Kalisz. Budynek ten spełnia tylko niezbędne minimum dla wykorzystania go na cele służbowe Policji. Z ekspertyzy technicznej budynku wynika, że należy kontrolować okresowo stan techniczny budynku, a w przypadku pojawienia się nieprawidłowości podjąć niezbędne (kosztowne) prace remontowe, co może spowodować rozwiązanie umowy najmu. W związku z powyższym konieczne jest pilne rozpoczęcie i zakończenie robót zmierzające do stworzenia odpowiednich warunków służby/pracy dla funkcjonariuszy i pracowników Komendy Miejskiej Policji w Kaliszu.

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.4) **Zmniejszenie liczby rozwiązań lub ofert podczas negocjacji lub dialogu**

IV.1.6) **Informacje na temat aukcji elektronicznej**

IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.1) **Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**

IV.2.2) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**

Data: 28/08/2017

Czas lokalny: 11:00

IV.2.3) **Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**

IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Polski

IV.2.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**

Oferta musi zachować ważność do: 27/10/2017

IV.2.7) **Warunki otwarcia ofert**

Data: 28/08/2017

Czas lokalny: 11:30

Miejsce:

Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu, Sekcji ds. Zamówień Publicznych, 60-838 Poznań, ul. Dąbrowskiego 17A, sekretariat.

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

VI.2) **Informacje na temat procesów elektronicznych**

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

I. WADIUM.

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w kwocie 1 000 000 PLN.

2. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku z następujących form:

1) w pieniądzu: przelewem na rachunek Zamawiającego w banku NBP O/Poznań nr konta 75 1010 1469 0046 0413 9120 0000, z adnotacją „Wadium – ZZP-2380-37/2017”;

2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;

3) gwarancjach bankowych;

4) gwarancjach ubezpieczeniowych;

5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

3. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert i na okres nie krótszy niż okres związania ofertą.

II. Podstawy wykluczenia i dokumenty składane w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia.

Zamawiający wykluczy każdego wykonawcę wobec którego zachodzą podstawy wykluczenia określone

w art. 24 ust. 1 pkt. 12-23 oraz ust. 5 ustawy z dnia 29.01.2004 Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z

2015 r., poz. 2164 ze zm.). Dokumenty jakie zobowiązany będzie złożyć Wykonawca którego oferta zostanie

oceniona jako najkorzystniejsza zostały określone w pkt. V i VI Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

(SIWZ) oraz Jednolitym Dokumentem Zamówień Publicznych (ESPD zamieszczonych na stronie internetowej

Zamawiającego. Dokumenty te wykonawca zobowiązany będzie złożyć na wezwanie Zamawiającego.

III. Oferta i dokumenty składane wraz z ofertą.

1. Wypełniony i podpisany formularz ofertowy o treści określonej odpowiednio w załączniku nr 2 do SIWZ, który winien być złożony w formie oryginału.

2. Pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawcy lub wykonawców w przypadku, gdy:

1) ofertę podpisuje inna osoba niż Wykonawca,

2) ofertę składają wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego którego treść winna wskazywać pełnomocnika oraz w potwierdzać jego umocowanie do reprezentowania wykonawców w postępowaniu lub do reprezentowania wykonawców w postępowaniu i zawarcia w ich imieniu umowy - dla ważności pełnomocnictwa wymaga się podpisu prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z

wykonawców. Wszelka korespondencja będzie prowadzona wyłącznie z pełnomocnikiem. Pełnomocnictwo winno być złożone w formie oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii.

3. Jednolity Europejski Dokument Zamówień, zwany dalej ESPD, wypełniony i podpisany, aktualny na dzień składania ofert, który stanowi wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu, o treści określonej w załączniku nr 4 do SIWZ (wymagany oryginał). Ponadto ESPD powinien być złożony z przez:

- 1) każdego z wykonawców oddzielnie w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie;
- 2) podmiot, na którego zasoby powołuje się wykonawca w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu. W takiej sytuacji inny podmiot składa ESPD w zakresie dotyczącym potwierdzenia braku podstaw wykluczenia z postępowania;
- 3) podwykonawcę niebędącego innym podmiotem, na którego zasoby powołuje się wykonawca. W takiej sytuacji każdy podwykonawca składa ESPD w zakresie dotyczącym potwierdzenia braku podstaw wykluczenia z postępowania.

4. Dokument potwierdzający wniesienie wadium w przypadku wnoszenia przez wykonawcę wadium w jednej z form określonych w pkt. VII.2.2 – VII.2.5 SIWZ, które winny być złożone w formie oryginału.

Zamawiający zastosuje procedurę, o której mowa w art. 24aa ust. 1 uPzp, tj. najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Krajowa Izba Odwoławcza w Warszawie
ul. Postępu 17a

Warszawa

02-676

Polska

Tel.: +48 224587801

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
2. Odwołanie powinno wskazywać czynność, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.
4. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia za pomocą faksu lub drogą elektroniczną.

5. Odwołanie wnosi się:

- 1) w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli została przesłana faksem lub drogą elektroniczną, albo w terminie 15 dni – jeżeli została przesłana w inny sposób;
- 2) w terminie 10 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej;
- 3) w przypadku innych czynności niż wskazane w ppkt. 1 i .2 w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Krajowa Izba Odwoławcza w Warszawie
ul. Postępu 17a
Warszawa
02-676
Polska
Tel.: +48 224587801
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Faks: +48 224587800
Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

08/08/2017