BILANS TERENU		
	[m²]	%
Powierzchnia całkowita działki nr 1/1:	13090	
Powierzchnia całkowita działki nr 1/4	677	
Powierzchnia całkowita działki nr 2/1:	6289	
Powierzchnia działek łącznie:	22033	
Powierzchnia obszaru inwestycji:	18142	
Bilans istniejącego zagospodarowania:		
Powierzchnia zabudowy Budynki A, B, C, wiata, śmietnik,	5554	30.61
Powierzchnia terenów utwardzonych:	7932	43.72
Powierzchnia biologicznie czynna:	4654	25.65
Ilość miejsc postojowych:	299	
Bilans projektowanego zagospodarowania:		
Powierzchnia zabudowy:	5554	30.61
Powierzchnia terenów utwardzonych:	7932	43.72
Powierzchnia biologicznie czynna:	4654	25.65
Ilość miejsc postojowych:	299	
Ilość drzew przeznaczonych do wycinki:	35	
Ilość nowych drzew:	35	

UWAGI:

1. Wszystkie roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych" Instytutu Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
2. Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu w porozumieniu z zgodą projektanta oraz inwestora.
3. Wykonawca przed przystąpieniem do robót zobowiązany jest do sprawdzenia w kompletacji wszystkich rysunków, które do tego elementu się odnoszą z uwzględnieniem wszystkich opisów technicznych i zasad sztuki budowlanej.
4. Wszystkie elementy konstrukcyjne należy projektować według pozycji opisanych na schematach lokalizacyjnych w dokumentacji branży konstrukcyjnej.
5. Zaistniałe niezgodności pomiędzy projektem architektonicznym i pozostałymi opracowaniami brandżowymi oraz stanem istniejącym należy wyjaśnić i uzgodnić z projektantem.
6. Wszelkie elementy ruchome takie jak elementy wyposażenia, a także elementy stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej, balustrad i innych trwałych elementów wyposażenia należy zamawiać i wykonywać na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie.
7. Wszelkie materiały użyte w projekcie, rozwiązania techniczne i urządzenia muszą odpowiadać normom bezpieczeństwa p.poż. i BHP, posiadać odpowiednie atesty z aprobaty do stosowania w budownictwie i użytkowaniu na terenie Polski.
8. Uwagi i opisy zamieszczone w części opisowej projektu są integralną częścią niniejszego PROJEKTU BUDOWLANY
9. Powierzchnie dróg należy zinwentaryzować po wybudowaniu inwestycji w celu ustalenia rzeczywistych wymiarów.

INWESTOR	Budowa nowej siedziby Komendy Miejskiej Policji w Kaliszu wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą
INWESTYCJA	ul. Augustyna Kordeckiego 36, 62-800 Kalisz dz. nr 1/1, 1/4, 2/1 obręb 0066 Rypinek
LOKALIZACJA	Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu ul. Jana Kochanowskiego 2a 60-844 Poznań
STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY

JEDNOSTKA PROJEKTOWA PROWADZĄCA
DEMURG
ul. Lubelska 2
61-616 Poznań
tel./fax: +48 61 821 11 40
www.demurg.com.pl

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR. W SPEC.	PODPIS
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Tomasz Mędalek	152/POOI w specjalności architektonicznej (z dnia 97-12-05)	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. Wanda Zierke	MP-DA/OKA/LA/813/2010 w specjalności architektonicznej (z dnia ...)	

TREŚĆ RYS.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
SKALA	1:250
DATA	GRUDZIEŃ 2016
NR KONTRAKTU	001/13
BRANŻA	PZT
NR REWIZJI	00
NR RYSUNKU	**PZT.01**