



Poznań, 30.12.2016 roku

**KOMENDANT WOJEWÓDZKI POLICJI
W POZNANIU**

ZZP-2380-103/2016

Wyjaśnienie i zmiana treści SIWZ

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na Wykonanie dokumentacji projektowych dla przedsięwzięć budowlanych pn.: „Termomodernizacja budynku Komisarjatu Policji Poznań-Wilda” oraz „Termomodernizację budynku Składnicy Akt Komendy Wojewódzkiej Policji w Poznaniu”

Informuję¹, że do Zamawiającego wpłynęły zapytania dotyczące treści SIWZ. Poniżej Zamawiający przytacza treść zapytań wraz z odpowiedziami.

Pytanie nr 1:

1) Punkt XVI SIWZ – Zabezpieczenie umowy – mówi:

„Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy”

Gdy tymczasem par. 11 Umowy mówi o konieczności wpłaty 10% zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Prosimy o odpowiedź czy wpłata zabezpieczenia jest konieczna czy nie?

Odpowiedź Zamawiającego:

Wykonawca którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza zobowiązany będzie wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

W związku z powyższym Zamawiający dokonuje niżej określonej zmiany² treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ).

1) W pkt. XV INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO wprowadza się pkt. XV.3 o treści:

XV.3 Wykonawca w celu zawarcia umowy winien:

XV.3.1 Nie później niż dniu jej podpisania, wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

XV.3.2 Nie później niż w dniu jej podpisania dostarczyć Zamawiającemu kopię umowy ubezpieczenia (polisę) wraz z dokumentem potwierdzającym jej opłacenie, o której mowa w § 14 ust. 1 projektu umowy (załącznik nr 5 do SIWZ).

2) Pkt. XVI WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY otrzymuje brzmienie:

XVI.1 Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w kwocie stanowiącej 10 % ceny oferty brutto.

XVI.2 Zabezpieczenie może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

XVI.2.1 w pieniądzu: przelewem na rachunek Zamawiającego w banku **NBP O/Poznań** nr konta **75 1010 1469 0046 0413 9120 0000**, z adnotacją „**Zabezpieczenie - Umowa nr ZZP-2380-103/2016**”,

XVI.2.2 poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,

XVI.2.3 gwarancjach bankowych,

XVI.2.4 gwarancjach ubezpieczeniowych,

- XVI.2.5 poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- XVI.3 W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie określonej w pkt. XVI.2.2 - XVI.2.5 zabezpieczenie winno obejmować roszczenia z tytułu rękojmi za wady.
- XVI.4 Zamawiający nie dopuszcza wnoszenia zabezpieczenia w formach określonych w art. 148 ust. 2 uPzp.
- XVI.5 Całość zabezpieczenia musi być wniesiona najpóźniej w dniu podpisania umowy.
- XVI.6 Zamawiający nie wyraża zgody na potrącenie zabezpieczenia z należności za częściowo wykonane roboty.
- XVI.7 Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni, od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wyniesie 30 % wysokości zabezpieczenia i zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

Pytanie nr 2:

Par. 14 Umowy – Ubezpieczenie wykonawcy – mówi:

Że wykonawca powinien posiadać polisę ubezpieczeniową na kwotę 500 000 zł., co jest dość wysoką kwotą w stosunku do biur projektowych.

Gdy tymczasem w SIWZ polisa ubezpieczeniowa nie jest w ogóle wymieniana jako dokument, którym powinien się okazać wykonawca.

Prosimy o odpowiedź czy wykonawca musi posiadać polisę, o której mowa w Par. 14 umowy i na jaką kwotę ma być ubezpieczony?

Uważamy, że kwota 500 000 zł. jest zbyt wysoka dla tego rodzaju usług.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający podtrzymuje przedmiotowe zapisy projektu umowy.

Pytanie nr 3:

W projekcie zamawiający §2 pkt. 2 ppkt. 1 lit. c określa w zakresie robót przygotowanie „projektu technicznego wewnętrznej instalacji elektrycznej i oświetleniowej”. Prosimy o jednoznaczne określenie, czy w zakres prac wchodzi projekt wymiany całej instalacji elektrycznej, czy jedynie wymiana opraw oświetleniowych na LED, z zachowaniem pozostałych elementów instalacji elektrycznych – kabli, tablic rozdzielczych itd.?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wymaga opracowania projektu dla instalacji elektrycznej (gniazd i oświetlenia), w tym projektu dot. wymiany kabli, rozdzielnic, lamp oświetleniowych, gniazd, włączników.

Pytanie nr 4:

Prace objęte przetargiem z administracyjnego punktu widzenia będą podlegały pod procedurę zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę – jako remont oraz termomodernizacja. Przy tym trybie rozpatrywania wniosków stosowana jest zasada milczącej zgody – prace uznaje się za zaakceptowane i zgłoszone jeżeli organ administracji publicznej nie wyda w ciągu 30 – dni od złożenia zgłoszenia odmowy lub prośby o uzupełnienie. W jaki sposób zamawiający przewiduje weryfikację spełnienia §2 pkt. 1 ppkt. 3 w zakresie uzyskania właściwych decyzji, kiedy na podstawie Kodeksu postępowania administracyjnego jednostka administracyjna takiej decyzji fizycznie nie może wydać?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wymaga zgłoszenia robót zgodnie z procedurą właściwego organu administracji publicznej i uzyskanie zaświadczenia w trybie art. 217 Kodeksu postępowania administracyjnego, o ile projekt wykonania instalacji wentylacji mechanicznej nie będzie ingerował w konstrukcję budynku.

Pytanie nr 5:

Czy zamawiający w ramach przedsięwzięcia termomodernizacyjnego przewiduje remont istniejących węzłów cieplnych jeżeli z technologicznego punktu widzenia pod względem korzystania z instalacji OZE remont taki nie będzie konieczny?

Odpowiedź Zamawiającego:

Projekt winien obejmować wykonanie robót w zakresie przystosowania węzła do współpracy z nowoprojektowaną instalacją OZE.

Pytanie nr 6:

Zamawiający określa minimalny poziom warunku doświadczenia jako:

„Wykonawca spełni warunek w zakresie doświadczenia, jeżeli wykaże wykonanie, w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej dwóch (2) dokumentacji projektowych z których każda dotyczyła termomodernizacji budynku o konstrukcji murowanej lub żelbetowej wielokondygnacyjnego o kubaturze nie mniejszej niż 5000,00 m³ obejmujących swym zakresem projekt ocieplenia dachu lub stropodachu, ścian metodą lekką-mokłą, instalacji centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej oraz instalacji do podgrzewania ciepłej wody użytkowej przy wykorzystaniu kolektorów słonecznych lub ogniw fotowoltanicznych, a także załączy dowody określające czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie”.

Czy Zamawiający uzna spełnienie tego warunku kiedy oferent wykona w takiej ilości projekty, ale oddzielnie na:

- termomodernizację,
- instalację centralnego ogrzewania,
- instalację kolektorów słonecznych lub ogniw fotowoltaicznych?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający podtrzymuje przedmiotowe zapisy SIWZ.

Jednocześnie Zamawiający dokonuje niżej określonych zmian² SIWZ.

- 1) Pkt. V.5.1 SIWZ otrzymuje brzmienie:
Wykonawca, który polega na zdolnościach zawodowych, o których mowa w pkt. V.2 innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Zobowiązanie winno wyrażać w sposób wyraźny i jednoznaczny wolę podmiotu trzeciego do udzielenia Wykonawcy odpowiedniego zasobu, wskazywać jego rodzaj oraz okres na jaki odpowiedni zasób zostanie udzielony, a także charakter stosunku jaki będzie łączył Wykonawcę z innym podmiotem - treść zobowiązania określa załącznik nr 4 do SIWZ.
- 2) Pkt. X.2 SIWZ (złożenie oferty) otrzymuje brzmienie:
Ofertę należy złożyć w nieprzejrystym zamkniętym opakowaniu/kopercie, która powinna być zaadresowana:

**Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu
 Sekcja ds. Zamówień Publicznych
 ul. Dąbrowskiego 17A, 60-838 Poznań**

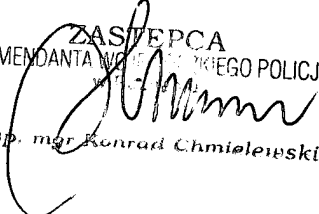
oznakowana następująco:

**ZPP-2380-103/2016 „Oferta - Projekt termomodernizacji dla Części nr”
 Nie otwierać przed dniem 05.01.2017 r., do godz. 11:30**

oraz opatrzona nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy.

- 3) Pkt. X.3 SIWZ (zmiana oferty) otrzymuje brzmienie:
Wykonawca może zmienić ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmiany przed upływem terminu do składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według takich samych zasad jak składana oferta tj. w zamkniętym opakowaniu/kopercie oznakowanej następująco:
- ZPP-2380-103/2016 „Zmiana oferty - Projekt termomodernizacji dla Części nr”
 Nie otwierać przed dniem 05.01.2017 r., do godz. 11:30**
- Koperta oznakowana na powyższych zasadach zostanie otwarta podczas sesji otwarcia ofert wraz ofertą Wykonawcy, który wprowadził zmianę i zostaną dołączone do oferty.*
- 4) Pkt. XI.1 SIWZ otrzymuje brzmienie:
*Ofertę należy złożyć do **05.01.2017** roku, do godz. **11:00** w Komendzie Wojewódzkiej Policji w Poznaniu Sekcji ds. Zamówień Publicznych, 60-838 Poznań, ul. Dąbrowskiego 17A, sekretariat.*
 - 5) Pkt. XI.2 SIWZ otrzymuje brzmienie:
*Otwarcie ofert odbędzie się **05.01.2017** roku o godz. **11:30** w Komendzie Wojewódzkiej Policji w Poznaniu Sekcji ds. Zamówień Publicznych, 60-838 Poznań, ul. Dąbrowskiego 17A, pok. nr 3.*
 - 6) W § 9 zd. 1 projektu umowy (załącznik nr 5 do SIWZ) otrzymuje brzmienie:
W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 Wykonawca jest zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego na czas realizacji inwestycji, realizowany w oparciu o dokumentację projektową – tj. do dnia odbioru końcowego robót budowlanych realizowanych na podstawie przedmiotowej dokumentacji, jednak nie dłużej niż do upływu terminu gwarancji za wady o którym mowa w § 10 ust. 1 Umowy.
 - 7) § 13 ust. 1 pkt. 7 projektu umowy (załącznik nr 5 do SIWZ) otrzymuje brzmienie:
za opóźnienie w wykonaniu przez Wykonawcę czynności, o których mowa w § 9 ust. 1 pkt. 1 - 5, 7, 8 i 10 Umowy, w wysokości 100,00 zł, za każdy dzień opóźnienia;
 - 8) § 13 ust. 1 pkt. 11 projektu umowy (załącznik nr 5 do SIWZ) otrzymuje brzmienie:
za nie przedłożenie kopii polisy ubezpieczeniowej o której mowa w § 14 ust. 4 Umowy - w wysokości 500,00 zł kwoty brutto określonej w § 4 ust. 1 Umowy;
 - 9) § 13 ust. 1 pkt. 12 projektu umowy (załącznik nr 5 do SIWZ) otrzymuje brzmienie:
za nie przedłożenie kopii dowodu opłacenia składek ubezpieczeniowych lub każdej jej raty o których mowa w § 14 ust. 5 - w wysokości 50,00 zł, każdy dzień opóźnienia.

- 10) § 15 ust. 2 projektu umowy (załącznik nr 5 do SIWZ) otrzymuje brzmienie:
W razie odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, przed odbiorami, o których mowa w § 7 ust. 1, Wykonawcy może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego za prace wykonane do dnia odstąpienia od umowy.

ZASTĘPCA
KOMENDANTA WOJEWÓDZKIEGO POLICJI

Insp. mgr Konrad Chmielewski

Wyk. w 1 egz., zamieszczono na stronie internetowej Zamawiającego

¹ podstawa prawna - art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień Publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.) zw. dalej „uPzp”

² podstawa prawna - art. 38 ust. 4 uPzp