

# MODERNIZACJA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH DO BUDYNKU KOMENDY MIEJSKIEJ POLICJI W KONINIE

Kategoria obiektu - VIII

**Lokalizacja:** działka nr 6/4  
obręb Glinka jednostka ewid. Miasto Konin  
Komenda Miejska Policji  
ul. Przemysłowa 2  
62-500 Konin

**Inwestor:** KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI W POZNANIU  
ul. Kochanowskiego 2a  
60-844 Poznań  
Pełnomocnik: Grzegorz Śmiechowicz

<b>Projektant:</b> mgr inż arch Grzegorz Śmiechowicz uprawnienia w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr W/24/2010			
<b>Projektant:</b>	<i>podpis</i>	<b>Sprawdzający:</b>	<i>podpis</i>
Branża: <b>Architektura</b>		Branża: <b>Architektura</b>	
mgr inż. Grzegorz Śmiechowicz uprawnienia w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr W/24/2010			

Spis Zawartości	Strona
Strona tytułowa.....	
Spis Zawartości.....	
Oświadczenie projektanta.....	
Uprawnienia budowlane i przynależności do izby.....	
Informacja dotycząca B.i O.Z. ....	
Architektura i Konstrukcja:	
Opis zagospodarowania terenu.....	
Opis techniczny do projektu .....	
Część rysunkowa.....	

## **O Ś W I A D C Z E N I E**

Zgodnie z Art. 20 ustawy Prawo Budowlane oświadczam, że projekt modernizacji schodów zewnętrznych do budynku Komendy Miejskiej Policji w Koninie, ul. Przemysłowa 2a, działka nr 6/4, obręb Glinka, jednostka ewid. Miasto Konin, wykonany jest zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami.

mgr inż. arch.  
Grzegorz Jan Śmiechowicz

# INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

ZGODNIE Z ART. 21A UST.4 USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1994 R. - PRAWO BUDOWLANE I  
ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA INFRASTRUKTURY Z DNIA 23 CZERWCA 2003 R.

**Lokalizacja:** działka nr 6/4  
obręb Glinka jednostka ewid. Miasto Konin  
Komenda Miejska Policji  
ul. Przemysłowa 2  
62-500 Konin

**Inwestor:** KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI W POZNANIU  
ul. Kochanowskiego 2a  
60-844 Poznań  
Pełnomocnik: Grzegorz Śmiechowicz

**Autor opracowania:** mgr inż arch. Grzegorz Śmiechowicz

# **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA:**

## **ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA BUDOWLANEGO**

Roboty związane z zagospodarowaniem i zabezpieczeniem placu budowy

Roboty zabezpieczające

Roboty ziemne (wykopy i zasypki)

Roboty fundamentowe

Roboty montażowe

## **WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH**

Działka jest zabudowana. Znajduje się na niej wielokondygnacyjny budynek użyteczności publicznej - Komenda Miejska Policji, budynki gospodarcze i garażowe.

## **WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA LUDZI:**

miejsca składowania materiałów na placu budowy

wjazd na działkę – odpowiednie zabezpieczenie przejazdu pojazdów

drogi komunikacyjne – do transportu i składowania materiałów budowlanych

wykopy w trakcie trwania prac fundamentowych

## **WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA:**

1. zagrożenia związane z magazynowaniem i transportem pionowym i poziomym sprzętu i materiałów budowlanych podczas całego procesu budowy.
2. zagrożenia związane z przemieszczaniem się sprzętu w obrębie placu budowy i jego bezpośrednim sąsiedztwie
3. zagrożenia elementami ruchomymi i ostrymi w czasie prowadzenia prac budowlanych
4. zagrożenia związane z przemieszczaniem się ludzi w czasie prowadzenia prac budowlanych
5. zagrożenia związane z porażeniem prądem elektrycznym w trakcie prowadzenia prac wymagających użycia urządzeń elektrycznych, prac przy instalacji elektrycznej oraz prac prowadzonych w bezpośrednim sąsiedztwie kabli elektrycznych
6. zagrożenia pożarowe (szczególnie podczas prac spawalniczych)
7. zagrożenia związane z pracą na wysokości podczas prac na rusztowaniach, wszelkich prac prowadzonych na wysokości w rozumieniu przepisów bhp prowadzonych w obrębie placu budowy i jego bezpośrednim sąsiedztwie
8. zagrożenia związane z obsługą maszyn, narzędzi, sprzętu zmechanizowanego i innych urządzeń technicznych obsługujących poszczególne etapy budowy podczas całego procesu budowy

## **WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNI NIEBEZPIECZNYCH:**

Przed przystąpieniem do poszczególnych grup robót należy przeprowadzić przeszkolenie pracowników w zakresie bhp obejmujące ogólne zasady bhp oraz zagadnienia i wymagania bhp dotyczące poszczególnych robót. Przeszkolenie takie powinna przeprowadzić osoba (osoby) z odpowiednimi uprawnieniami. Poza tym należy zapoznać pracowników z wymaganiami wynikającymi z instrukcji montażowych poszczególnych materiałów, wymaganiami wynikającymi z Polskich Norm, Warunków Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlano - Montażowych oraz z zasadami obsługi i korzystania ze sprzętu i urządzeń oraz ze sposobem korzystania ze sprzętu i środków ochrony osobistej. Pracownicy powinni potwierdzić odbycie przeszkolenia.

Pracownicy powinni być zaopatrzeni w środki i sprzęt ochrony osobistej (atestowany). Należy przeprowadzić imienny przydział prac oraz określić zakres odpowiedzialności pracowników. Należy określić zasady i sposób bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi imiennie przez poszczególne osoby. Wymagany instruktaż stanowiskowy powinien być przeprowadzony przed przystąpieniem do pracy.

Prace wymagające posiadania właściwych uprawnień wydanych przez właściwe komisje kwalifikacyjne powinny być wykonywane przez pracowników posiadających takie uprawnienia. Pracownicy powinni posiadać aktualne orzeczenia lekarskie o dopuszczeniu do określonych prac oraz posiadać kwalifikacje przewidziane dla danego stanowiska pracy.

Należy udostępnić pracownikom, do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniem wypadkami lub zagrożeniami zdrowia i życia ludzi
- obsługi maszyn narzędzi i innych urządzeń technicznych
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi
- udzielania pierwszej pomocy

Instrukcje te powinny odpowiednio określać czynności do wykonania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

Należy określić zasady używania oraz sposoby przechowywania i zabezpieczenia materiałów i substancji niebezpiecznych, sprzętu i urządzeń.

Należy określić zasady postępowania w przypadku konieczności ewakuacji (zapewnić odpowiednie środki techniczne i organizacyjne zapewniające sprawną komunikację i ewakuację ze stref szczególnego zagrożenia).

## **WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ**

## **KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ:**

Prace należy prowadzić zgodnie z ogólnymi przepisami bhp, przepisami bhp przy wykonywaniu robót budowlano - montażowych i rozbiórkowych, wymaganiami wynikającymi z instrukcji montażowych poszczególnych materiałów, wymaganiami wynikającymi z Polskich Norm, Warunków Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych, ogólnymi wytycznymi branżowymi wynikającymi z przepisów branżowych, oraz szczególnymi wytycznymi branżowymi (Zakładu Energetycznego, Zakładu Wodociągów i Kanalizacji). Roboty i prace budowlane i organizacyjne prowadzić pod kierunkiem i nadzorem kierowników budowy posiadających stosowne uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Teren budowy i teren zagrożeń odpowiednio wydzielić i oznakować stosownie do rodzaju zagrożenia.

Do budowania używać materiałów posiadających atesty i dopuszczenia do stosowania w Polsce.

Zapewnić pracownikom środki i sprzęt ochrony osobistej

Zapewnić pracownikom indywidualne pasy narzędziowe dla narzędzi podręcznych

Wywieszony w widocznym miejscu wykaz zawierający adresy: najbliższego punktu lekarskiego, najbliższej straży pożarnej, najbliższego posterunku policji, najbliższego punktu telefonicznego

Zabezpieczyć możliwość dojazdu dla samochodów ppoż, pogotowia i ewakuacji z placu budowy

Instruktaż bhp pracowników – ogólny i stanowiskowy

Materiały rozbiórkowe wywozić sukcesywnie w miarę postępu robót.

Zastosowanie sprzętu ciężkiego wymaga sprawdzenia nośności nawierzchni istniejących i ewentualnego ich zabezpieczenia.

Opracować plan ewakuacji na wypadek wystąpienia pożaru, awarii lub innych zagrożeń

**UWAGA! W trakcie realizacji przedsięwzięcia należy stosować przepisy zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych (Dz. U. Nr7, poz. 401) oraz w Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 129, poz. 884, ze zmianą: Dz. U. Nr 91, poz. 811 z 2002r.) oraz w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 3 listopada 1992r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 92, poz. 460, ze zmianą: Dz. U. Nr 102, poz. 507 z 1995r.)**

**PROJEKTANT:**

# OPIS DO WYKONANIA ROBÓT

## 1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest modernizacja schodów zewnętrznych do budynku Komendy Miejskiej Policji w Koninie

Kategoria obiektu budowlanego: VIII.

## 2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Na działce 6/4, Miasto Konin, ul. Przemysłowa 2a, znajduje się kompleks budynków Komendy Miejskiej Policji.



## 3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Istniejący stan zagospodarowania terenu nie ulega zmianie. Zakres opracowania obejmuje jedynie modernizację schodów zewnętrznych do budynku Komendy Miejskiej Policji w Koninie.

## 4. Dane liczbowe o sposobie zagospodarowania terenu:

- powierzchnia czynna podjazdu – 18 m<sup>2</sup>
- powierzchnia terenu utwardzonego dodatkowo – 5,20 m<sup>2</sup>

## 5. Dane informacyjne

Teren objęty opracowaniem nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Teren nie znajduje się na terenie wpływu eksploatacji górniczej. Niniejsza inwestycja nie stwarza zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu i jego otoczenia.

Obszar oddziaływania inwestycji zamyka się w granicach działki inwestora, tj.6/4. Obsługa projektowanego obiektu w zakresie komunikacji i eksploatacji zamyka się w granicach w/w działki inwestora.

Analiza obszaru oddziaływania inwestycji została dokonana w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 ze zm.) oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz.290 ze zm.)

## 6. Rozwiązania materiałowe

1. Należy skuć istniejące stopnie i podstopnice z lastrico, uzupełnić w miejscach głębokich spękań zaprawami CCP.
2. Przygotować podłoże pod gotowe elementy stopni zgodnie ze specyfikacją przyjętego producenta.
3. Wykonać nowe okładziny schodów z elementów gotowych prefabrykowanych (stopnica + podstopnica albo okładziny kontowe proste) o powierzchni piaskowanej, kolor granit antracytowy albo granit miejski z pęty kolorów POZBRUK PRESSTONE, na zaprawie mrozoodpornej (klej rekomendowany przez producenta elementów schodów). Krawędzie okładzin na spocznikach zlicować z pow. spoczników.
4. Łącznie stopni 32 sztuki o szerokości ok. 490 cm. **Bezwzględnie wysokość stopni musi wynosić 15 cm, natomiast szerokość stopnicy 35 cm.**
5. Balustrada i pochwytły istniejące.

## 7. UWAGI

Wszystkie materiały użyte w procesie budowlanym powinny posiadać odpowiednie atesty, aprobaty i certyfikaty dopuszczające do zastosowania na terenie Polski.

Przy wykonywaniu i montażu wszystkich elementów jako obowiązujące należy przyjąć odpowiednie normy PN. Roboty winny być wykonywane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej przez osobę posiadającą odpowiednie kwalifikacje zawodowe.

Prace budowlane należy wykonywać pod nadzorem budowlanym osoby uprawnionej, po wydaniu zgody przez stosowne władze budowlane.

Wszystkie szczegóły, detale lub inne rozwiązania należy wykonywać na podstawie rysunków wykonawczych, warsztatowych, lub nadzoru autorskiego wg odrębnego zlecenia. Całość robót wykonać zgodnie z Prawem Budowlanym, sztuką budowlaną i przepisami bhp.

mgr inż. arch.  
Grzegorz Jan Śmiechowicz