



ZZP-2380-63/2016

**Wykonawcy ubiegający się o udzielenie
zamówienia publicznego**

WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SIWZ

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie kompleksowego remontu, przebudowy i rozbudowy budynku Komisariatu Policji Poznań - Stare Miasto oraz robót związanych z zagospodarowaniem terenu

Informuję¹, że do Zamawiającego wpłynęły zapytania dotyczące treści SIWZ. Zamawiający przytacza treść zapytań wraz z odpowiedziami

Pytanie nr 1:

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie innego ale równoważnego pod względem technicznym systemu SAP?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie równoważnego pod względem technicznym Systemu Alarmu Pożarowego. Za system równoważny Zamawiający uzna system charakteryzujący się następującymi parametrami względem SAP:

- a) modułowa budowa centrali (max. 8 pętli po 128 elementów)
- b) możliwość ręcznego programowania adresów elementów pętlowych za pomocą przełączników dipswitch lub pokrętła
- c) możliwość przeprowadzenia konserwacji czujników dymu bezpośrednio na obiekcie łącznie z wymianą komory optycznej w czujkach
- d) moduły zbierania danych i sterowania w konfiguracji 4wejścia i 4 wyjścia
- e) niezależna sygnalizacja uszkodzenia każdego z wejść oddzielnie pod kontem zwarcia i rozwarcia
- f) wyjście w modułach z zatraskiem magnetycznym umożliwiające pracę przy braku zasilania lub awarii pętli
- g) czujka optyczno-termiczna w 5 różnych trybach pracy
- h) komora optyczna wymienna
- i) automatyczna kompensacja zanieczyszczeń algorytm zwiększający czas pracy w środowiskach zanieczyszczonych (brud, kurz):
 - * Poziom 1: Optyczna o czułości zwiększanej przez termiczną - duża czułość
 - * Poziom 2: Tylko optyczna (tak samo jak DP2061 Poziom 3)
 - * Poziom 3: Optyczna o czułości zwiększanej przez termiczną - normalna czułość
 - * Poziom 4: Optyczna LUB termiczna (Class A2)
 - * Poziom 5: Tylko termiczna (tak samo jak DT2063 Poziom 3)
- j) wskaźniki strefowe na drzwiach centrali możliwość rozbudowy do 64
- k) wewnętrzna tablica synoptyczna na diodach czerwona alarm lub żółta uszkodzenie, blokada i test
- l) zasilacz min. 45AHA
- m) 8 plus 18 wejść w centrali NO/NC konfigurowalne
- n) możliwość podłączenia urządzeń w pętli lub linii
- o) zewnętrzna drukarka termiczna

Pytanie nr 2:

W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie nr 49 informujemy, że w udostępnionej dokumentacji nie ma rys KM.06 rev 03 oraz rys KW17 rewizja 02. Nie dysponujemy pełną dokumentacją umożliwiającą prawidłową wycenę prac. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o brakujące rysunki oraz wydłużenie czasu na przygotowanie wyceny.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający załącza brakujące rysunki:

- a. KM.06 rewizja 03
- b. KW.17 rewizja 02

¹ podstawa prawna - art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.) zw. dalej „uPzp”

c. KW.16 rewizja 01

oraz jako uzupełnienie do wyjaśnień treści SIWZ z 04.08.2016 r. w odpowiedzi na pytanie 16: KW.23 rewizja 00.

Pytanie nr 3:

Wg projektu wykonawczego osiągnięcie odporności ogniowej REI 60 uzyskuje się przy zaprojektowanych płytkach GKF gr. 2 cm. Takie rozwiązanie znajduje się w projekcie wykonawczym zaproponowanym przez Zamawiającego. Według dostawców systemu nie jest to możliwe.

Odpowiedź Zamawiającego:

Oslonę ogniochronną należy wykonać z płyt ogniochronnych doprowadzając strop do odporności ogniowej REI 60 (projektant nie przesądza o wykonaniu osłony z płyt GKF), dopuszcza się inną grubość płyt ogniochronnych niż przedstawiona w dokumentacji, ponadto należy przyjąć zabezpieczenie więźby dachowej zgodnie z ekspertyzą pożarową REI 60.

Pytanie nr 4:

Prosimy o szczegółowe rozwiązanie techniczne prac przedstawionych w pozycji 151 d.2.7 Wzmocnienie ściany dzielącej poczekalnię od pomieszczenia sanitarnego i szatni, metodą montażu siatki do istniejącej ściany i stropów do uzyskania wytrzymałości mechanicznej ściany nie mniejszej niż ściana o grubości 1 cegły. Brak informacji w przedstawionej dokumentacji.

Odpowiedź Zamawiającego:

Wzmocnienie ściany wykonane zostanie za pomocą nałożenia siatki zgrzewanej fi6 co 15cm a następnie betonu natryskowego C25/30 (metoda torkretowania).

Pytanie nr 5:

Prosimy o wytyczne niezbędne do prawidłowej wyceny konstrukcji nadszybia. W obecnym projekcie brak informacji na ten temat.

Odpowiedź Zamawiającego:

Konstrukcja nadszybia znajduje się na rys. KW.07.

Pytanie nr 6:

Odpowiedzi nr 19 – o jakim zabezpieczeniu przeciwpożarowym w postaci natrysku jest mowa, skoro na całej powierzchni stropów od dołu przewidziane jest zabezpieczenie płytą ognioochronną – prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Oslonę ogniochronną należy wykonać z płyt ogniochronnych doprowadzając strop do odporności ogniowej REI 60. Ponadto należy przyjąć zabezpieczenie więźby dachowej zgodnie z ekspertyzą pożarową REI 60.

Pytanie nr 7:

Prosimy o wyjaśnienie jaką klasę odporności ogniowej należy przyjąć w przypadku zabezpieczenia stropów od dołu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Klasa odporności ogniowej REI 60. Ponadto należy przyjąć zabezpieczenie więźby dachowej zgodnie z ekspertyzą pożarową REI 60.

Pytanie nr 8:

Prosimy o wyjaśnienie czy zabezpieczenie ogniowe należy wykonać tylko z belek stropowych jak sugeruje opis architektoniczny czy też całość stropu jak sugerują przekroje.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zabezpieczenie ogniochronne należy wykonać dla całego stropu (odporność konstrukcji stropu REI60). Ponadto należy przyjąć zabezpieczenie więźby dachowej zgodnie z ekspertyzą pożarową REI 60.

Pytanie nr 9:

Prosimy o wyjaśnienie czy wyposażenie w Sali Odpraw wchodzi w zakres niniejszego postępowania przetargowego – brak jest jakichkolwiek danych i parametrów umożliwiających dokonanie wyceny.

Odpowiedź Zamawiającego:

Wyposażenie w sali konferencyjnej nie jest objęte zamówieniem, za wyjątkiem żaluzji, które były przedmiotem odpowiedzi na pytanie nr 10 w wyjaśnieniach i zmianie treści SIWZ z dnia 28.07.2016r. „w sali konferencyjnej należy przyjąć żaluzje wewnętrzne aluminiowe szerokość lameli 50 mm, kolor biały, na pełną wysokość pomieszczenia, oraz na całej długości ścian zewnętrznych, oraz zasłaniającej okno wewnętrzne do pomieszczenia 0/08 w PDOZ także na pełną wysokość pomieszczenia”

Pytanie nr 10:

Prosimy o sprecyzowanie, czy osłona ogniochronna stropów zespolonych ma zostać wykonana z płyt ogniochronnych (zgodnie np. z rysunkiem A.07 - Przekrój A-A, z rysunkiem KM.09-II – Konstrukcja Stropu Parteru), czy z natrysku ogniochronnego Promat (zgodnie z rysunkiem A.08 - Przekrój B-B).

Odpowiedź Zamawiającego:

Osłonę ogniochronną należy wykonać z płyt ogniochronnych doprowadzając strop do odporności ogniowej REI 60. Ponadto należy przyjąć zabezpieczenie więźby dachowej zgodnie z ekspertyzą pożarową REI 60.

Pytanie nr 11:

Prosimy o potwierdzenie, że długość muru (ogrodzenia) do rozbiórki i ponownego odtworzenia wynosi: $20,16 + 5,80 + 28,02 = 53,98$ m.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, zgodnie z Rys Mur 1.

Pytanie nr 12:

W opisie architektonicznym przy posadzkach z lastrico pojawiają się cokoliki z granitu gr. 1.5cm, a w przedmiarze są to cokoliki z gresu. Prosimy o sprecyzowanie materiału do wyceny.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z projektem należy przyjąć cokolik granitowy.

Pytanie nr 13:

Prosimy o jednoznaczne określenie wymaganego współczynnika izolacyjności cieplnej dla całej konstrukcji okna?

Odpowiedź Zamawiającego:

Okna muszą spełniać warunek $U \leq 1,3 \text{ W/K} \cdot \text{m}^2$.

Pytanie nr 14:

Proszę o przekazanie inwentaryzacji instalacji elektrycznych przeznaczonych do demontażu

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie posiada inwentaryzacji instalacji elektrycznych przeznaczonych do demontażu.

Pytanie nr 15:

Proszę o szczegółowe informacje na temat instalacji monitoringu zasilacza UPS

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z rysunkiem E1.17 zasilacz UPS wyposażony jest w adapter SNMP do zdalnego nadzoru (monitoringu) jego parametrów pracy przez system WinCN zainstalowany w KWP Poznań. System WinCn będzie się łączył z UPS-em poprzez sieć LAN.

Pytanie nr 16:

W aktualizacji z dnia 08.08.2016 pojawiły się rysunki z rewizji 00 z datą listopad 2015, natomiast wcześniej udostępnione rysunki dotyczą rewizji 01 i mają również datę listopad 2015. Rysunki różnią się między sobą typami zastosowanych opraw oświetleniowych w niektórych pomieszczeniach. W związku z tym pytanie brzmi, którymi rysunkami instalacji elektrycznych należy się sugerować przy sporządzaniu oferty?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią udzieloną na pytanie nr 28 "Wyjaśnienia i zmiana treści SIWZ z dnia 04.08.2016 r.", należy przyjąć rysunek dotyczący rewizji 01.

Pytanie nr 17:

Proszę o wyznaczenie dodatkowego terminu wizytacji na obiekcie w celu przygotowania prawidłowej wyceny oferty.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyznacza dodatkowy termin wizji na obiekcie na dzień 16.08.2016 r. w godz. 14:00 – 15:30.

Jednocześnie Zamawiający dokonuje uzupełnienia odpowiedzi na pytanie nr 6 „Wyjaśnienia i zmiana treści SIWZ z dnia 09.08.2016 r.”, które brzmiało: „Prosimy o jednoznaczne określenie warstw posadzkowych parteru? Czy pod każdym nowym wykończeniem należy zastosować izolację akustyczną 6,5 cm, izolację z folii wylewkę z zaprawy cementowej 4 cm? Odpowiedź Zamawiającego „Warstwy posadzkowe należy wykonać zgodnie z projektem wykonawczym konstrukcji Rys. KM.08-I, Rys. KM.08-II”

Uzupełnienie odpowiedzi:

W związku z brakiem możliwości wykonania odkrywek w każdym miejscu istniejącej posadzki parteru przyjąć należy konieczność skucia istniejących warstw posadzkowych kamiennych parteru, (komunikacja), wykonanie warstw wyrównujących i posadzki docelowej. W pomieszczeniach z istniejącą posadzką drewnianą (pokoje

biurowe, komunikacja w części prawej) - przyjęć należy konieczność wykonania warstw izolacji akustycznej, folii i wylewek pod docelową posadzkę.

Mając powyższe na uwadze Zamawiający dokonuje również zmiany terminu składania ofert² na dzień **22.08.2016 r. godz. 11:00** oraz otwarcia ofert na dzień **22.08.2016 r., godz. 11:30**.

W związku z tym dokonuje niżej wymienionych zmian w treści SIWZ:

- 1) pkt. IX.2 (OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT) otrzymuje brzmienie:
Ofertę należy złożyć w nieprzejrystym zamkniętym opakowaniu/kopercie, która powinna być zaadresowana: Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu, Sekcja ds. Zamówień Publicznych, ul. Kochanowskiego 2a, 60-844 Poznań, oznakowana następująco: ZYP-2380-63/2016 „Oferta - Remont KP Poznań - Stare Miasto”, Nie otwierać przed dniem 22.08.2016 r., do godz. 11:30
- 2) pkt. IX.3 (OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT) otrzymuje brzmienie:
Wykonawca może zmienić ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmiany przed upływem terminu do składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według takich samych zasad jak składana oferta tj. w zamkniętym opakowaniu/kopercie oznakowanej następująco: ZYP-2380-63/2016 „Zmiana oferty - Remont KP Poznań - Stare Miasto”, Nie otwierać przed dniem 22.08.2016 r., do godz. 11:30. Koperta oznakowana na powyższych zasadach zostanie otwarta podczas sesji otwarcia ofert wraz ofertą Wykonawcy, który wprowadził zmianę i zostaną dołączone do oferty.
- 3) pkt. X.1 (MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT) otrzymuje brzmienie:
*Ofertę należy złożyć do dnia 22.08.2016 roku, do godz. 11:00 w Komendzie Wojewódzkiej Policji w Poznaniu Sekcji ds. Zamówień Publicznych, 60-838 Poznań, ul. Dąbrowskiego 17A, sekretariat.
W przypadku składania oferty osobiście albo za pośrednictwem kuriera należy ją dostarczyć na powyższy adres. W przypadku przesyłania oferty za pośrednictwem operatora pocztowego, należy ją przesłać na adres określony w pkt. IX.2.*
- 4) pkt. X.2 (MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT) otrzymuje brzmienie:
Otwarcie ofert odbędzie się 22.08.2016 roku o godz. 11:30 w Komendzie Wojewódzkiej Policji w Poznaniu Sekcji ds. Zamówień Publicznych, 60-838 Poznań, ul. Dąbrowskiego 17A, pok. nr 3.

KOMENDANT WOJEWÓDZKI POLICJI
z up. w Poznaniu
ZASTĘPCA KOMENDANTA
WOJEWÓDZKI POLICJI
insp. mgr Konrad Chmielewski

Wyk. w 1. egz., zamieszczono na stronie internetowej Zamawiającego

² podstawa prawna - art. 38 ust. 4 ustawy Pzp