

PROJEKT REMONTU POMIESZCZEŃ PDOZ BUDYNKU KOMENDY MIEJSKIEJ POLICJI W KONINIE

kategoria obiektu – XII

TOM 2

Lokalizacja: Komenda Miejska Policji
ul. Przemysłowa 2
62-500 Konin

Inwestor: KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI W POZNANIU
ul. Kochanowskiego 2a
60-844 Poznań

Projektant: mgr inż. Grzegorz Śmiechowicz
uprawnienia w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń nr W/24/2010

kwiecień 2016

EGZEMPLARZ NR

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

I. OPIS TECHNICZNY

1. Oświadczenie projektanta
2. Zaświadczenie o przynależności do Izby Architektów
3. Uprawnienia budowlane projektanta
4. Informacja B.i.O.Z.
5. Opis do projektu aranżacji i modernizacji wnętrz
6. Spis rysunków
7. Rysunki

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z Art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane /tekst jednolity Dz. U. 2013 poz. 1409/ oświadczam, że projekt remontu pomieszczeń PDOZ budynku Komendy Miejskiej Policji w Koninie, ul. Przemysłowa 2a, wykonany jest zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami.

mgr inż. arch.
Grzegorz Jan Śmiechowicz



PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA
62-610 Sompolno
ul.11Listopada 7
tel. 724 502 536
e-mail: studio7a@o2.pl

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

ZGODNIE Z ART. 21A UST.4 USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1994 R. - PRAWO BUDOWLANE I
ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA INFRASTRUKTURY Z DNIA 23 CZERWCA 2003 R.

Lokalizacja: Komenda Miejska Policji
ul. Przemysłowa 2
62-500 Konin

Inwestor: KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI W POZNANIU
ul. Kochanowskiego 2a
60-844 Poznań
Pełnomocnik: Grzegorz Śmiechowicz

Autor opracowania: mgr inż arch. Grzegorz Śmiechowicz

kwiecień 2016

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA:

ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA BUDOWLANEGO

Roboty związane z zagospodarowaniem i zabezpieczeniem placu budowy

Roboty zabezpieczające

Roboty ziemne (wykopy i zasyпки)

Roboty fundamentowe

Roboty montażowe

WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Działka jest zabudowana. Znajduje się na niej wielokondygnacyjny budynek użyteczności publicznej - Komenda Miejska Policji, budynki gospodarcze i garażowe.

WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA LUDZI:

miejsca składowania materiałów na placu budowy

wjazd na działkę – odpowiednie zabezpieczenie przejazdu pojazdów

drogi komunikacyjne – do transportu i składowania materiałów budowlanych

wykopy w trakcie trwania prac fundamentowych

WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA:

1. zagrożenia związane z magazynowaniem i transportem pionowym i poziomym sprzętu i materiałów budowlanych podczas całego procesu budowy.
2. zagrożenia związane z przemieszczaniem się sprzętu w obrębie placu budowy i jego bezpośrednim sąsiedztwie
3. zagrożenia elementami ruchomymi i ostrymi w czasie prowadzenia prac budowlanych
4. zagrożenia związane z przemieszczaniem się ludzi w czasie prowadzenia prac budowlanych
5. zagrożenia związane z porażeniem prądem elektrycznym w trakcie prowadzenia prac wymagających użycia urządzeń elektrycznych, prac przy instalacji elektrycznej oraz prac prowadzonych w bezpośrednim sąsiedztwie kabli elektrycznych
6. zagrożenia pożarowe (szczególnie podczas prac spawalniczych)
7. zagrożenia związane z pracą na wysokości podczas prac na rusztowaniach, wszelkich prac prowadzonych na wysokości w rozumieniu przepisów bhp prowadzonych w obrębie placu budowy i jego bezpośrednim sąsiedztwie
8. zagrożenia związane z obsługą maszyn, narzędzi, sprzętu zmechanizowanego i innych urządzeń technicznych obsługujących poszczególne etapy budowy podczas całego procesu budowy

WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIENIE NIEBEZPIECZNYCH:

Przed przystąpieniem do poszczególnych grup robót należy przeprowadzić przeszkolenie pracowników w zakresie bhp obejmujące ogólne zasady bhp oraz zagadnienia i wymagania bhp dotyczące poszczególnych robót. Przeszkolenie takie powinna przeprowadzić osoba (osoby) z odpowiednimi uprawnieniami. Poza tym należy zapoznać pracowników z wymaganiami wynikającymi z instrukcji montażowych poszczególnych materiałów, wymaganiami wynikającymi z Polskich Norm, Warunków Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlano - Montażowych oraz z zasadami obsługi i korzystania ze sprzętu i urządzeń oraz ze sposobem korzystania ze sprzętu i środków ochrony osobistej. Pracownicy powinni potwierdzić odbycie przeszkolenia.

Pracownicy powinni być zaopatrzeni w środki i sprzęt ochrony osobistej (atestowany). Należy przeprowadzić imienny przydział prac oraz określić zakres odpowiedzialności pracowników. Należy określić zasady i sposób bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi imiennie przez poszczególne osoby. Wymagany instruktaż stanowiskowy powinien być przeprowadzony przed przystąpieniem do pracy.

Prace wymagające posiadania właściwych uprawnień wydanych przez właściwe komisje kwalifikacyjne powinny być wykonywane przez pracowników posiadających takie uprawnienia.

Pracownicy powinni posiadać aktualne orzeczenia lekarskie o dopuszczeniu do określonych prac oraz posiadać kwalifikacje przewidziane dla danego stanowiska pracy.

Należy udostępnić pracownikom, do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniem wypadkami lub zagrożeniami zdrowia i życia ludzi
- obsługi maszyn narzędzi i innych urządzeń technicznych
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi
- udzielania pierwszej pomocy

Instrukcje te powinny odpowiednio określać czynności do wykonania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

Należy określić zasady używania oraz sposoby przechowywania i zabezpieczenia materiałów i substancji niebezpiecznych, sprzętu i urządzeń.

Należy określić zasady postępowania w przypadku konieczności ewakuacji (zapewnić odpowiednie środki techniczne i organizacyjne zapewniające sprawną komunikację i ewakuację ze stref szczególnego zagrożenia).

WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W

STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNA I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ:

Prace należy prowadzić zgodnie z ogólnymi przepisami bhp, przepisami bhp przy wykonywaniu robót budowlano - montażowych i rozbiórkowych, wymaganiami wynikającymi z instrukcji montażowych poszczególnych materiałów, wymaganiami wynikającymi z Polskich Norm, Warunków Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych, ogólnymi wytycznymi branżowymi wynikającymi z przepisów branżowych, oraz szczególnymi wytycznymi branżowymi (Zakładu Energetycznego, Zakładu Wodociągów i Kanalizacji). Roboty i prace budowlane i organizacyjne prowadzi pod kierunkiem i nadzorem kierowników budowy posiadających stosowne uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Teren budowy i teren zagrożeń odpowiednio wydzielić i oznakować stosownie do rodzaju zagrożenia.

Do budowania używać materiałów posiadających atesty i dopuszczenia do stosowania w Polsce.

Zapewnić pracownikom środki i sprzęt ochrony osobistej

Zapewnić pracownikom indywidualne pasy narzędziowe dla narzędzi podręcznych

Wywieszony w widocznym miejscu wykaz zawierający adresy: najbliższego punktu lekarskiego, najbliższej straży pożarnej, najbliższego posterunku policji, najbliższego punktu telefonicznego

Zabezpieczyć możliwość dojazdu dla samochodów ppoż, pogotowia i ewakuacji z placu budowy

Instruktaż bhp pracowników – ogólny i stanowiskowy

Materiały rozbiórkowe wywozić sukcesywnie w miarę postępu robót.

Zastosowanie sprzętu ciężkiego wymaga sprawdzenia nośności nawierzchni istniejących i ewentualnego ich zabezpieczenia.

Opracować plan ewakuacji na wypadek wystąpienia pożaru, awarii lub innych zagrożeń

UWAGA! W trakcie realizacji przedsięwzięcia należy stosować przepisy zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych (Dz. U. Nr7, poz. 401) oraz w Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 129, poz. 884, ze zmianą: Dz. U. Nr 91, poz. 811 z 2002r.) oraz w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 3 listopada 1992r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 92, poz. 460, ze zmianą: Dz. U. Nr 102, poz. 507 z 1995r.)

PROJEKTANT:



PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA
62-610 Sompolno
ul.11Listopada 7
tel. 724 502 536
e-mail: studio7a@o2.pl

OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU REMONTU POMIESZCZEŃ PDOZ BUDYNKU KOMENDY MIEJSKIEJ POLICJI W KONINIE

Lokalizacja: Komenda Miejska Policji
ul. Przemysłowa 2
62-500 Konin

Inwestor: KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI W POZNANIU
ul. Kochanowskiego 2a
60-844 Poznań
Pełnomocnik: Grzegorz Śmiechowicz

kwiecień 2016

OPIS TECHNICZNY

1. DANE OGÓLNE:

Temat: Projekt remontu Pomieszczeń PDOZ budynku Komendy Miejskiej Policji w Koninie

Lokalizacja: Komenda Miejska Policji
ul. Przemysłowa 2
62-500 Konin

Inwestor: KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI W POZNANIU
ul. Kochanowskiego 2a
60-844 Poznań
Pełnomocnik: Grzegorz Śmiechowicz

2. PODSTAWA OPRACOWANIA:

- Zlecenie Inwestora
- Koncepcja budowy uzgodniona z Inwestorem
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- Mapa zasadnicza do celów lokalizacyjnych w skali 1:500

3. ZAKRES I PRZEDMIOT OPRACOWANIA

- Przedmiotem opracowania jest projekt remontu pomieszczeń PDOZ budynku Komendy Miejskiej Policji w Koninie.
- Zakres opracowania obejmuje projekt branży architektoniczno- konstrukcyjnej.

4. ZAKRES OPRACOWANIA – TOM 2

Zakresem niniejszego opracowania jest projekt remontu pomieszczeń PDOZ budynku Komendy Miejskiej w Koninie: korytarz (2 ciągi komunikacyjne), pokój zatrzymanych (14 pomieszczeń), łazienka I i II, magazyn I i II, depozyt, pokój dyżurnych, PROFOS, gabinet lekarski, pokój przyjęć (2 pomieszczenia), pomieszczenie socjalne/magazyn.

STAN ISTNIEJĄCY

Pomieszczenia objęte opracowaniem znajdują się w wielokondygnacyjnym budynku Komendy Miejskiej w Koninie na pierwszym piętrze.

Korytarz – (41,66m x 1,30m x 2,60m) – na podłodze wykładzina pcv, ściany do wysokości h = 2,05m malowane farbą olejną, powyżej farba emulsyjna. W ścianie dzielącej ciągi okratowane okna, okratowane wnęki na grzejniki i szafki wnękowe. Ciągi połączone są dwoma przejściami.

Pokój zatrzymanych (14 pomieszczeń) – średnio. 2,75m x 4,07m x 2,60m – 13 pokoiów; na podłodze wykładzina pcv, ściany do wysokości h=2,05m malowane farbą olejną, powyżej farbą emulsyjną. Sufit malowany farbą emulsyjną. Drzwi specjalne o wymiarach 2,00m x 0,72m, w ścianie naprzeciw okratowane okno, pod nim we wnęcie okratowany grzejnik.

Łazienka I – składa się z dwóch pomieszczeń. W pierwszym o wymiarach: 3,85m x 1,76m x 2,60m znajdują się trzy umywalki; w drugim o wymiarach 2,66m x 3,85m x 2,60m dwie kabiny z prysznicem i miską ustępową. Sufit malowany farbą emulsyjną. Na podłodze i ścianach płytki ceramiczne.

Łazienka II – 2,66m x 4,32m x 2,60m – znajdują się w niej dwie kabiny z miską ustępową, jedna kabina z trzema prysznicami, dwie umywalki. Sufit malowany farbą emulsyjną, na podłodze i ścianach płytki ceramiczne.

Magazyn I – 1,50m x 1,30m x 2,60m – na podłodze wykładzina pcv, na ścianach w części farba olejna, powyżej i na suficie farba emulsyjna.

Magazyn II – 4,15m x 1,91m x 2,60m - na podłodze wykładzina pcv, na ścianach w części farba olejna, powyżej i na suficie farba emulsyjna.

Depozyt - 4,15m x 2,00m x 2,60m – na podłodze wykładzina pcv, na ścianach w części farba olejna, powyżej i na suficie farba emulsyjna.

Pokój dyżurnych – 4,32 m x 2,62m x 2,60 m. - na podłodze wykładzina pcv, na ścianach w części farba olejna, powyżej i na suficie farba emulsyjna. Drzwi o wymiarach 2,00m x 0,80m, w ścianie naprzeciw okratowane okno, pod nim we wnęcie okratowany grzejnik.

PROFOS – 4,32m x 2,66m x 2,60m - na podłodze wykładzina pcv, na ścianach w części farba olejna, powyżej i na suficie farba emulsyjna. W ścianie działowej między pokojem dyżurnych a PROFOS-em otwór o wymiarach 1,00m x 1,00m. Drzwi o wymiarach 2,00m x 0,80m, w ścianie naprzeciw okratowane okno, pod nim we wnęcie okratowany grzejnik.

Gabinet lekarski - 4,32m x 2,66m x 2,60m - na podłodze wykładzina pcv, na ścianach w części farba olejna, powyżej i na suficie farba emulsyjna. Drzwi o wymiarach 2,00m x 0,80m, w ścianie naprzeciw okratowane okno, pod nim we wnęcie okratowany grzejnik.

Pokój przyjęć I i II - 4,32m x 2,66m x 2,60m - na podłodze wykładzina pcv, na ścianach w części farba olejna, powyżej i na suficie farba emulsyjna. Drzwi o wymiarach 2,00m x 0,80m, w ścianie naprzeciw okratowane okno, pod nim we wnęcie okratowany grzejnik.

Pomieszczenie socjalne / magazyn - 4,32m x 2,66m x 2,60m - na podłodze wykładzina pcv, na ścianach w części farba olejna, powyżej i na suficie farba emulsyjna. Drzwi o wymiarach 2,00m x 0,80m, w ścianie naprzeciw okratowane okno, pod nim we wnęcie okratowany grzejnik.

Wszystkie pomieszczenia posiadają wentylację grawitacyjną. Oświetlenie w pomieszczeniach - lampy sufitowe. Pomieszczenia są ogrzewane za pomocą grzejników podokiennej z instalacji co.

OCENA STANU TECHNICZNEGO

Istniejące mury i strop są w dobrym stanie technicznym, nie zauważono spękań i zawilgoceń oraz śladów korozji biologicznej. Izolacje przeciwwilgociowe wykonane.

Stan techniczny istniejącego budynku pozwala na projektowaną aranżację i modernizację.

ZAŁOŻENIA I WYTYCZNE DO PROJEKTU

- Dostosowanie pomieszczeń wg Księgi Standaryzacji Komend i Komisariatów Policji Polskiej.
- Standardy Techniczne, Funkcjonalne i Użytkowe obowiązujące w obiektach służbowych Policji
- Księga znaku i elementów identyfikacji wizualnej komend i komisariatów policji
- Aktualne przepisy i normy
- Uzgodnienia z Inwestorem.

PROJEKTOWANE ZMIANY (numeracja pomieszczeń wg rysunku 2 i 3)

Korytarz (projektowane pomieszczenie nr 4) – (123,72m²) – wyrównanie ścian i sufitów pod powłokę malarską do pełnej wysokości $h= 2,60m$ farba wodoodporna zmywalna, ściany jasny beż, sufit biały, wymiana drzwi, wstawienie nowych, poszerzenie otworów, wykucie bruzd pod nowe podejścia, malowanie krat, wymurowanie ściany i montaż drzwi, wydzielenie strefy przyjęć, montaż nowych krat (wg specyfikacji Inwestora) w drzwiach

Pokoje zatrzymań:

(projektowane pomieszczenie nr 6 - 12) projektuje się **7 Pokojów Zatrzymań:** o powierzchni 11,19m², wyrównanie podłoża i przygotowanie pod terakotę 33,3 x 33,3, kolor beżowy + cokół przy ścianach, wykucie bruzd, aby zlicować cokoły przypodłogowe z licem ścian, przemalowanie krat we wnękach, wyrównanie ścian i przygotowanie pod powłokę malarską do pełnej wysokości $h= 2,60m$ farba wodoodporna zmywalna, ściany jasny beż, wyrównanie sufitów pod powłokę malarską, wymiana drzwi w pomieszczeniu nr 12, wstawienie nowych, poszerzenie otworu.

(projektowane pomieszczenie nr 13) - (3,58m²) - projektuje się **W.C.** - wyrównanie podłoża i przygotowanie pod terakotę 33,3 x 33,3, kolor brązowy, wymurowanie ściany, wykucie bruzd pod nowe podejście, wyrównanie ścian i przygotowanie pod ceramikę do $h = 2,00 m$, powyżej powłokę malarską, wyrównanie sufitu pod powłokę malarską, wymiana drzwi

(projektowane pomieszczenie nr 14) – (7,09m²) – projektuje się **Zaplecze Gabinetu Lekarskiego** - wyrównanie podłoża i przygotowanie pod terakotę 33,3 x 33,3, kolor beżowy + cokół przy ścianach, przemalowanie krat we wnękach, wyrównanie ścian i przygotowanie pod powłokę malarską do pełnej wysokości $h= 2,60m$ farba wodoodporna zmywalna, ściany jasny beż, wyrównanie sufitów pod powłokę malarską, kolor biały, wymiana drzwi, poszerzenie otworu, wstawienie nowych

(projektowane pomieszczenie nr 15) – (11,19m²) – projektuje się **Gabinet Lekarski** - wyrównanie podłoża i przygotowanie pod terakotę 33,3 x 33,3, kolor brązowy wykucie bruzd aby zlicować cokoły przypodłogowe z licem ścian, wymiana drzwi, wstawienie nowych, poszerzenie otworu, wykucie otworu (połączenie pomieszczeń) wyrównanie ścian i przygotowanie pod płytki ceramiczne do 2,10m powyżej pod powłokę malarską do pełnej wysokości $h= 2,60m$ farba wodoodporna zmywalna, ściany jasny beż, wyrównanie sufitów pod powłokę malarską, kolor biały

(projektowane pomieszczenie nr 16) – (21,64m²) – projektuje się **Pokój Przyjęć** – zamurowanie otworu drzwiowego, wyrównanie podłoża i przygotowanie pod terakotę 33,3 x 33,3, kolor beżowy, wykucie bruzd aby zlicować cokoły przypodłogowe z licem ścian, przemalowanie krat we wnękach, wymiana drzwi, wstawienie nowych, poszerzenie

otworu, wykucie otworu (połączenie pomieszczeń), wykucie bruzd pod nowe podejścia, wyrównanie ścian i przygotowanie pod powłokę malarską do pełnej wysokości $h=2,60\text{m}$ farba wodoodporna zmywalna, ściany jasny beż, wyrównanie sufitów pod powłokę malarską, kolor biały

(projektowane pomieszczenie nr 17,18 i 19) – projektuje się **Pomieszczenie Gospodarcze** ($2,35\text{m}^2$), **Hol** ($5,23\text{m}^2$) i **Szyb Windy**. **Pomieszczenie gospodarcze** (nr 17) – zamurowanie otworu okiennego i wnęki na grzejnik, wyrównanie podłoża i przygotowanie pod terakotę $33,3 \times 33,3$, kolor beżowy + cokół, wyrównanie sufitów i przygotowanie pod powłokę malarską, wymurowanie ścian i wstawienie drzwi, wykucie bruzd pod nowe podejścia, wyrównanie ścian pod powłokę malarską do pełnej wysokości $h=2,60\text{m}$, kolor jasny beż, sufit – powłoka malarska – kolor biały. **Hol** (nr 18) wyrównanie podłoża, przygotowanie pod terakotę $33,3 \times 33,3$ kolor beżowy, wyrównanie sufitów i przygotowanie pod powłokę malarską kolor biały, wyrównanie ścian i przygotowanie pod powłokę malarską do pełnej wysokości $h = 2,6\text{m}$, farba wodoodporna, zmywalna np. akrylowa, kolor jasny beż, wykucie bruzd pod nowe podejścia i wykucie otworu. **Szyb Windy (nr 19)** – wg wytycznych Dostawcy. Parametry i uszczegółowienie poniżej.

Łazienka I – (projektowane pomieszczenie nr 1 i 2) w pomieszczeniu pierwszym o wymiarach: $3,85\text{m} \times 1,76\text{m} \times 2,60\text{m}$ wydziela się dwie kabiny prysznicowe, w pomieszczeniu drugim $2,66\text{m} \times 3,85\text{m} \times 2,60\text{m}$ projektuje się dwie kabiny z miskami ustępowymi i **łazienkę dla niepełnosprawnych** ($5,07\text{m}^2$) wyrównanie sufitów i przygotowanie pod powłokę malarską, wymiana drzwi i wstawienie nowych, wykucie bruzd pod nowe podejścia, wyrównanie podłoża pod terakotę $33,3 \times 33,3$ kolor beżowy, wyrównanie ścian i przygotowanie pod ceramikę do $h = 2,00\text{m}$, powyżej powłoka malarska, kabiny systemowe z laminatu HPL, w łazience dla niepełnosprawnych systemowe pochwyty

Łazienka II (projektowane pomieszczenie nr 27)– $11,49\text{m}^2$ – projektuje się **Łazienkę dla Zatrzymanych** - wyburzenie ściany i demontaż ściany oraz drzwi, demontaż jednego z pryszniców, skucie ceramiki i terakoty, wyrównanie sufitów i przygotowanie pod powłokę malarską, wymiana drzwi i wstawienie nowych, wykucie bruzd pod nowe podejścia, przemaalowanie krat, wyrównanie podłoża pod terakotę $33,3 \times 33,3$ kolor beżowy, wyrównanie ścian i przygotowanie pod ceramikę kolor beżowy do $h = 2,00\text{m}$, powyżej powłoka malarska. **UWAGA:** prysznic uruchamiany za pomocą przycisku zamontowanego w ścianie, umywalka zawór kulowy, wc – przycisk w ścianie, zawór mieszający wodę ciepłą i zimną w pomieszczeniu łazienka dla dyżurnych (pomieszczenie nr 28), przybory toaletowe będą wręczane przed wejściem do łazienki

Magazyn I (projektowane pomieszczenie nr 3)– ($1,95\text{m}^2$) - projektuje się **Magazyn Odzieży Zakazanej** – wyrównanie sufitów i przygotowanie pod powłokę malarską kolor biały, wyrównanie ścian i przygotowanie pod powłokę malarską do pełnej wysokości $h = 2,6\text{m}$, farba wodoodporna, zmywalna np. akrylowa, kolor jasny beż

Magazyn II (projektowane pomieszczenie nr 35)– ($7,93\text{m}^2$)

Depozyt (projektowane pomieszczenie nr 34) - ($8,30\text{m}^2$) - projektuje się **Magazyn Bielizny Brudnej**

Pokój dyżurnych (projektowane pomieszczenie nr 33)– ($11,32\text{m}^2$) – projektuje się **Magazyn Bielizny Czystej** – zamurowanie otworu, wyrównanie sufitów, przygotowanie pod powłokę malarską, kolor biały, przemaalowanie krat, wykucie bruzd pod nowe podejścia, wyrównanie ścian i przygotowanie pod powłokę malarską, jasny beż

PROFOS (projektowane pomieszczenie nr 32)- (11,49m²) - projektuje się **Pokój Dyżurnych** - wyrównanie sufitów, przygotowanie pod powłokę malarską, kolor biały przemalowanie krat, wykucie bruzd pod nowe podejścia, wyrównanie ścian i przygotowanie pod powłokę malarską, kolor jasny beż

Gabinet lekarski (projektowane pomieszczenie nr 31)- (11,49m²) - projektuje się **Pomieszczenie Socjalne** - wyrównanie podłoża, przygotowanie pod terakotę 33,3x33,3 kolor beżowy, wyrównanie sufitów i przygotowanie pod powłokę malarską kolor biały, wykucie bruzd pod nowe podejścia, wyrównanie ścian i przygotowanie pod powłoki malarskie i za szafkami płytki ceramiczne kolor beżowy do h = 1,6m, powyżej powłokę malarską, farba wodoodporna, zmywalna np. akrylowa, kolor jasny beż, .

Pokój przyjęć I i II (projektowane pomieszczenie nr 30 i 29)– projektuje się **PROFOS** (15,12m²) i **Magazyn Depozytów** (8,64m²) - Profos – wyrównanie sufitów, przygotowanie pod powłokę malarską, wykucie otworu, wstawienie drzwi, przemalowanie krat, wyrównanie ścian, przygotowanie pod ceramikę/powłokę malarską. Magazyn Depozytów - wyrównanie sufitów, przygotowanie pod powłokę malarską, zamurowanie otworu, przemalowanie krat, wyrównanie ścian, przygotowanie pod ceramikę/powłokę malarską.

Pomieszczenie socjalne / magazyn (projektowane pomieszczenie nr 28) – (11,49m²) – projektuje się **Łazienkę Dyżurnych** – wyrównanie podłoża przygotowanie pod terakotę 33,3x33,3, wyrównanie sufitów, przygotowanie pod powłokę malarską, wymiana drzwi, wstawienie nowych, przemalowanie krat, wyrównanie ścian, przygotowanie pod ceramikę/powłokę malarską.

WINDA – PROJEKTOWANE ZMIANY

- Projektuje się windę oraz zamienia się garaż II na hol i pomieszczenie techniczne na maszynownię windy. Winda ma służyć do transportu zatrzymanych osób niepełnosprawnych lub osób nietrzeźwych na poziom I piętra.
- W garażu II lokalizuje się szyb windy oraz przekształca się go na hol i pomieszczenie techniczne. Garaż I zawęży się na odcinku szybu windy z uwagi na jego lokalizację.
- W garażu II zostanie zlikwidowana brama garażowa, otwór bramy zostanie częściowo zamurowany i zostaną osadzone drzwi wejściowe.
- Na piętrze celi I zostanie zwężona, zostanie poszerzony otwór drzwiowy. Pomieszczenie będzie pełniło nową funkcję pokoju przyjęć zatrzymanych.
- W celi II zostanie poszerzone wejście i zamurowane okno. Po wykonaniu otworu w stropie i wykonaniu szybu windy pomieszczenie zostanie przekształcone w hol i pomieszczenie gospodarcze.

- Parametry techniczne budynku po zmianach:

Parter: garaż I – 17,16 m²

szyb windy – 2,71 m²

hol – 8,46 m²

pomieszczenie techniczne – 3,58 m²

Piętro: pokój przyjęć – 10,09 m²

szyb windy – 2,71 m²

hol – 5,25 m²

pomieszczenie gospodarcze – 2,35 m²

Kubatura (powiększenie o podszybie) – 292,88 m³

Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego, zastosowane schematy konstrukcyjne (statyczne), założenia przyjęte do obliczeń konstrukcji

Układ konstrukcyjny obiektu: stropodach wentylowany na stropie z płyt kanałowych oparty na ścianach poprzecznych budynku, strop pomiędzy kondygnacjami również z płyt kanałowych oparty na ścianach poprzecznych budynku.

Zastosowane schematy statyczne:

- konstrukcja dachu – bez zmian
- podparcie stropu i zabezpieczenie, a następnie wycięcie otworu w stropie pomiędzy parterem a piętrem przy pomocy tarczy diamentowych. **UWAGA:** podparcie można zdemontować po wykonaniu ścian szybu windy, które będą jednocześnie podpierać ten strop po uzyskaniu pełnej wytrzymałości ściany żelbetowej i jej rozszalowaniu.
- wykonanie szybu windy - Stopę fundamentową do poziomu posadzki 1 kondygnacji należy zabezpieczyć od wewnątrz środkiem zapewniającym wodoszczelność podszybia. Do wykonania podszybia należy użyć betonu klasy C30/37 W8 o klasie konsystencji S3. Ściany fundamentowe należy wykonać z betonu klasy C30/37 o klasie konsystencji S3. Zbrojenie fundamentu i ścian żelbetowych wykonać z prętów żebrowanych ze stali AIIIIN #Ø 8 za pomocą podwójnej siatki o oczkach 15x15cm. W miejscu połączenia ścian, oparcia stropu na ścianie zagęścić zbrojenie na przestrzeni 1m oczka 7,5x7,5 cm. Należy zostawić minimum 10cm oparcia płyty stropowej na nowoprojektowanej ścianie żelbetowej.
- wytyczne betonowania - Podczas betonowania należy pamiętać, by nie doprowadzić do rozsegregowania mieszanki betonowej. Betonowanie prowadzić w miarę możliwości technologicznych w sposób ciągły. W przypadku przerw roboczych należy stosować preparaty np. Sika Repair-10F. Zagęszczanie mieszanki prowadzić zgodnie z PN-EN 13670:2009 „Wykonanie konstrukcji betonowych”;
Efektywność wibrowania uzależniona jest od składu mieszanki betonowej, częstotliwości i amplitudy drgań oraz czasu wibrowania. Poniżej podaje się zalecenia ogólne dotyczące zagęszczania mieszanki betonowej:
 - używać jednego typu wibratora;
 - buławę zanurzać szybko, wyciągać powoli (tak by beton był zagęszczany od dołu ku górze);
 - buławę wprowadzać w stałych odstępach, można przyjąć odległość $10 \cdot d$ (d-średnica buławy). Minimalny okres pielęgnacji dla każdego typu betonu wynosi 3 dni, przy czym w przypadku dużych odkrytych powierzchni pielęgnację należy wydłużyć do 7 dni, zaś w przypadku betonów wodoszczelnych lub przy stosowaniu cementu hutniczego do 14 dni. Szczegóły prowadzenia i zakresu pielęgnacji zgodnie z PN-EN 13670:2009 „Wykonanie konstrukcji betonowych”. Czynności związane z pielęgnacją mają na celu ochronę betonu przed:
 - zbyt niską lub zbyt wysoką temperaturą otoczenia;
 - wiatrem z intensywnymi opadami;
 - zbyt niską wilgotnością;
 - skurczem i spękaniem spowodowanymi wysychaniem betonu;
 - zamarzaniem wody zarobowej.
- specyfikacja betonu projektowanego - recepturę na beton towarowy powinien opracować dostawca zgodnie z PN-EN 206-1 (wraz z uwzględnieniem sposobu betonowania, okresu betonowania, transportu mieszanki, gabarytu obiektu itp.).
- warunki użytkowania konstrukcji:
Właściciel lub zarządca obiektu budowlanego jest zobowiązany:
 - utrzymywać i użytkować obiekt zgodnie z jego przeznaczeniem,
 - utrzymywać w należytych stanie technicznym i estetycznym, nie dopuszczając do nadmiernego pogorszenia jego właściwości użytkowych i sprawności technicznej,
 - poddawać okresowej kontroli polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego zgodnie z zapisami
- parametry techniczne windy:

Charakterystyka: dźwig osobowy hydrauliczny przystosowany do przewozu osób niepełnosprawnych

Udźwig:	630 kg
Ilość osób:	8
Ilość przystanków:	2-7
Wysokość podnoszenia:	maks. 17 m
Kabina:	typ TMC
wymiary SxGxH	1100 x 1400 x 2170 mm;
ilość wejść	1 (nieprzelotowa)
wykonanie	struktura kabiny: * stal malowana Polimod
	panele kabiny: * laminat
	podłoga: * PVC
	lustro: * ½ ściany
	oświetlenie: * LED
Drzwi:	GMV-Victory
wymiary SxH	900 x 2000 mm
	rodzaj: teleskopowe
	materiał: * stal malowana Polimod
opcja:	drzwi szybowe
	ognioodporne w klasie * EI 30

Szyb – wymiary:

podszycie:	450 mm
nadszycie:	2500- 2750 mm
szerokość:	1600 mm (drzwi teleskopowe)

dla kabiny nieprzelotowej
głębokość: 1750 mm (drzwi teleskopowe)

dla kabiny przelotowej
głębokość: 1900 mm (drzwi teleskopowe)

Prędkość: *	0,40 - 0,52 - 0,62 m/s
Rodzaj napędu:	hydrauliczny / fluitronic
przełożenie:	1 : 2
Agregat:	MRL-T (tower)
Moc napędu: *	5,8 - 7,7 - 9,5 kW (zależnie od prędkości)
Blok zaworowy:	NGV proporcjonalny
Sterowanie:	GMV-NEOS / mikroprocesorowe
Tryb jazdy: *	zbiorczość dół
	zbiorczość góra / dół
Maszynownia:	brak
Linia telefoniczna*:	PSTN / GSM (po stronie GMV)
Zasilanie:	400V / trójfazowe
Zastosowanie:	budynki istniejące

* - należy wybrać odpowiednią opcję

Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego: I

Założenia przyjęte do obliczeń konstrukcji (wg poniższych norm):

PN-82/B-02000 - Obciążenia budowli. Zasady ustalenia wartości
PN-82/B-02001 - Obciążenia budowli. Obciążenia stałe.
PN-82/B-02005 - Obciążenia budowli. Obciążenia zmienne technologiczne.
PN-80/B-02010 - Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie śniegiem.
Obciążenie śniegiem – II strefa.
PN-80/B-02011 - Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie wiatrem.
Obciążenie wiatrem – I strefa.

UWAGA:

Wszystkie pomieszczenia mają wentylację grawitacyjną.

Zatrzymani otrzymują posiłki w naczyniach jednorazowych, dostarczane przez firmę zewnętrzną.

Odzież zakażona odbierana i utylizowana przez firmę zewnętrzną.

WYKAZ MATERIAŁÓW SPEŁNIAJĄCYCH WYMOGI KSIĘGI STANDARYZACJI

- farba wodoodporna zmywalna np. firmy Beckers kolor jasny beż i biały
- terrakota 33,3x33,3 np. Paradyż Alan Brown (brązowa) i Paradyż Lege Beige (beż)
- drzwi wewnętrzne D1 wg wykazu np. Porta Focus z regulowanymi ościeżnicami kolor „wiśnia” lub „orzech”; drzwi D2 i D3 wg wykazu gładkie z tulejami wentylacyjnymi i regulowanymi ościeżnicami np. Porta Focus kolor „wiśnia”; drzwi D6 wg wykazu klasy „C”, okleinowane od korytarza w kolorze „wiśnia” np. Porta Granit typ I; drzwi wg wykazu D5 specjalne wg specyfikacji Inwestora.
- ceramika i aramtura łazienkowa np. Sanitec Koło

WYTYCZNE P.POŻ

Przyjęte i istniejące rozwiązania konstrukcyjne spełniają wymagania w zakresie odporności ogniowej i rozprzestrzeniania ognia przez elementy wykończenia lokalu. Elementy zabezpieczenia ppoż i ich usytuowanie pozostają bez zmian. Ze względu na zakres opracowania projekt nie podlega uzgodnieniu z rzeczoznawcą do spraw p.poż.

UWAGI

Wszystkie materiały użyte w procesie budowlanym powinny posiadać odpowiednie atesty, aprobaty i certyfikaty dopuszczające do zastosowania na terenie Polski.

Przy wykonywaniu i montażu wszystkich elementów jako obowiązujące należy przyjąć odpowiednie normy PN. Roboty winny być wykonywane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej przez osobę posiadającą odpowiednie kwalifikacje zawodowe.

Prace budowlane należy wykonywać pod nadzorem budowlanym osoby uprawnionej, po wydaniu pozwolenia przez stosowne władze budowlane.

Wszystkie szczegóły, detale lub inne rozwiązania należy wykonywać na podstawie rysunków wykonawczych, warsztatowych, lub nadzoru autorskiego wg odrębnego zlecenia. Całość robót wykonać zgodnie z Prawem Budowlanym, sztuką budowlaną i przepisami bhp.

mgr inż. arch.
Grzegorz Jan Śmiechowicz

6. SPIS RYSUNKÓW

i/1 – Inwentaryzacja - parter

i/2 - Inwentaryzacja – rzut I. piętro

1. - Projekt wnętrz - rzut budowlany – parter

2. - Projekt wnętrz - rzut budowlany – I. piętro

3. - Projekt wnętrz - aranżacja – I. piętro

4. - Projekt wnętrz - podłoga – I. piętro

5. - Projekt wnętrz – wykaz stolarki drzwiowej – parter i I. piętro