

Komenda Wojewódzka Policji  
w Poznaniu  
ul. Jana Kochanowskiego 2a  
60-844 Poznań

**Warunki Przyłączenia**  
do sieci elektroenergetycznej ENEA Operator Sp. z o.o.

charakter obiektu : Komisariat Policji Poznań-Stare Miasto  
lokalizacja obiektu : Poznań, al. Karola Marcinkowskiego 31  
warunki dotyczą : wzrostu mocy w istniejącym obiekcie (nr ew. 10152799)  
moc przyłączeniowa : 180 kW (wzrost mocy o 135 kW) na napięciu 0,4 kV  
grupa przyłączeniowa : IV

**I. MIEJSCE PRZYŁĄCZENIA**

pole odpływowe nr 6 w rozdzielni nn-0,4 kV w stacji MST-817

**II. RODZAJ POŁĄCZENIA Z SIECIĄ ORAZ ZAKRES NIEZBĘDNYCH ZMIAN W SIECI**

**1. zakres dotyczący ENEA Operator Sp. z o.o.:**

**1.1. zakres dotyczący niezbędnych zmian w sieci :**

- z pola nr 5 szafki kablowej nr 155 wyjąć kabel nn w kierunku ZK-1 Policja al. Marcinkowskiego 31 (kabel i złącze ZK-1 unieczynnić)
- szafkę oświetlenia SO nr 449 zasilic ze zwolnionego ww. pola zgodnie z warunkami przyłączenia określonymi przez ENEA Oświetlenie
- w stacji MST-817 wyjąć z pola nr 6 kabel nn w kierunku szafki oświetlenia SO nr 449 (kabel unieczynnić)

**1.2. zakres dotyczący przyłącza :**

- nie dotyczy

**2. zakres dotyczący podmiotu przyłączanego :**

- obiekt zasilic wewnętrzną linią zasilającą z pola odpływowego nr 6 z rozdzielni nn stacji transformatorowej MST-817 do rozdzielni głównej w budynku
- typ i przekrój linii zasilającej należy przystosować do przewidywanego poboru mocy i obowiązujących przepisów, urządzenia Odbiorcy zasilające i rozdzielcze przystosować do przewidywanego poboru mocy
- przyłączenie zespołu prądowórczego wykonać za układem pomiarowym z zastosowaniem układu odłączania izolacyjnego obejmującego blokadę elektryczną, mechaniczną, przełącznik trójpołożeniowy lub samoczynne urządzenia przełączające z odpowiednią blokadą. Należy przedstawić do uzgodnienia schemat zasilania awaryjnego obiektu od miejsca przyłączenia do sieci ENEA Operator Sp. z o.o. do miejsca włączenia zespołu prądowórczego

**III. MIEJSCE DOSTARCZENIA ENERGII ELEKTRYCZNEJ**

zaciski odpływowe linii kablowej nn-0,4kV od zabezpieczenia w stacji transformatorowej MST-817, w kierunku instalacji Odbiorcy

*Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowi jednocześnie granicę własności i eksploatacji urządzeń.*

**IV. MIEJSCE ZAINSTALOWANIA UKŁADU POMIAROWO-ROZLICZENIOWEGO**

rozdzielnia główna obiektu

**V. WYMAGANIA DOTYCZĄCE UKŁADU POMIAROWO-ROZLICZENIOWEGO**

Klient powinien w rozdzielni głównej ( w pomieszczeniu lub miejscu o zapewnionym dostępie dla personelu ENEA Operator Sp. z o.o. ) zabudować zabezpieczenie przedlicznikowe w postaci bezpieczników mocy w obudowie lub osłonie przystosowanej do oplombowania oraz przygotować miejsce do zabudowy układu pomiarowo-rozliczeniowego, a w tym :

- zabudować szyny przekładnikowe w module przekładnikowym MP ( wg wytycznych na rysunku – załącznik nr 1),
- przygotować miejsce ( w bezpośrednim sąsiedztwie przekładników pomiarowych ) do zabudowy przez ENEA Operator Sp. z o.o. modułu licznikowego ML z licznikiem, elementami i połączeniami obwodów wtórnych oraz miejscem dla systemu pomiarowo-rozliczeniowego ( układu transmisji danych ) wg wytycznych na rysunku ( załącznik nr 2 ) – miejsce np. wydzielona szafka pomiarowa dla zunifikowanego modułu licznikowego,
- wykonać połączenia obwodów pierwotnych układu pomiarowo-rozliczeniowego z instalacją odbiorcy,
- urządzenia zasilające przedlicznikowe ( obwody pierwotne ) w instalacji odbiorcy należy osłonić lub wygrodzić i przystosować do plombowania.

za zgodność z oryginałem

OD5/ZR1/3344/2015

GM

205,89

Wymagany pośredni układ pomiarowo-rozliczeniowy w układzie trójsystemowym dostarczy i zabuduje ENEA Operator Sp. z o.o. Układ wyposażony będzie w przekładniki prądowe szynowe oraz moduł licznikowy z licznikiem, elementami i przewodami obwodów wtórnych. Zastosować przekładniki prądowe o parametrach : 400/5 A/A, kl. 0,5,  $S_{2n} = 5VA$ ,  $FS \leq 5$ , posiadające świadectwo wzorcowania przez GUM lub akredytowane w PCA laboratorium.

**VI. RODZAJ I USYTUOWANIE ZABEZPIECZEŃ**

- w stacji transformatorowej zabezpieczenie zwarciorowe - wg obliczeń
- przedlicznikowe u Odbiorcy 3x300 A

Jako zabezpieczenie przedlicznikowe zastosować bezpieczniki mocy

**VII. WYMAGANY STOPIEŃ SKOMPENSOWANIA MOCY BIERNEJ**

$\text{tg } \varphi \leq 0,4$ .

**VIII. WARTOŚCI DO OBLICZEŃ**

- nie dotyczy

**IX. DANE I INFORMACJE DOTYCZĄCE SIECI DLA DOBORU SYSTEMU OCHRONY OD PORAŻEŃ**

Sieć nn - układ pracy sieci ENEA Operator Sp. z o.o. - TNC ( punkt rozdziału instalacji odbiorcy z układu TN-C na TN-S powinien być realizowany w instalacji odbiorcy, punkt ten należy uziemić ).

**X. WYMAGANIA W ZAKRESIE SYSTEMÓW STEROWANIA DYSPOZYTORSKIEGO**

Sieć elektroenergetyczna wyposażona jest w automatykę SPZ i SZR, która może powodować przerwy w zasilaniu trwające do kilku sekund. Odbiorniki energii elektrycznej wymagające ciągłości zasilania, wyłączające się samoczynnie po zaniku napięcia, należy dostosować do automatycznego załączenia po powrocie napięcia.

**XI. WYMAGANIA W ZAKRESIE ZABEZPIECZENIA SIECI PRZED POWODOWANIEM ZAKŁÓCEŃ ELEKTRYCZNYCH**

W przypadku zainstalowania urządzeń mogących powodować zakłócenia, należy zainstalować odpowiednie urządzenia uniemożliwiające przeniesienie zakłóceń do sieci zasilającej np. filtrów wyższych harmonicznych lub urządzeń ograniczających wahania i odchylenia napięcia.

**XII. UWAGI DODATKOWE**

1. Instalację odbiorczą należy wykonać zgodnie z wymaganiami normy PN-IEC 60364, Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 „w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie”.
2. Instalacje za miejscem dostarczania po stronie Klienta powinny być wykonane jego staraniem i kosztem przez osobę fizyczną lub prawną posiadającą odpowiednie uprawnienia. Instalowane urządzenia powinny spełniać wymagania norm i posiadać odpowiednie atesty. Przyłączane urządzenia powinny posiadać wymaganą odporność na zaburzenia elektromagnetyczne oraz powinny być tak skonstruowane, aby nie wywoływały w swoim środowisku zaburzeń elektromagnetycznych o wartościach przekraczających odporność na te zaburzenia innych urządzeń występujących w tym środowisku.
3. Zrealizowanie zasilania na podstawie przedmiotowych warunków przyłączenia stanowić będzie podstawę do zawarcia w umowie świadczenia usług dystrybucji lub umowie kompleksowej standardowych parametrów jakościowych energii elektrycznej w zakresie odchylenia częstotliwości i napięcia, odkształcenia napięcia, zawartości poszczególnych harmonicznych, wskaźnika długookresowego migotania światła, czasu trwania przerw nieplanowanych i planowanych w ciągu roku oraz czasu trwania jednorazowej przerwy nieplanowanej i planowanej, zgodnych z przepisami obowiązującego prawa.
4. Podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i/lub budowlano-montażowych ujętych w niniejszych warunkach stanowi umowa o przyłączenie.
5. Realizacja w/w warunków wymaga również opracowania projektów budowlano-wykonawczych zgodnie z umową o przyłączenie do sieci. Projekty przed przystąpieniem do realizacji inwestycji podlegają sprawdzeniu przez ENEA Operator Sp. z o.o. RD Poznań pod względem zgodności z warunkami przyłączenia do układu pomiarowo-rozliczeniowego włącznie. Do projektu załączyć kpl. dodatkowych planów, schematów projektowanych urządzeń do układu pomiarowo-rozliczeniowego włącznie dla potrzeb naszego Rejonu.
6. Jeżeli przygotowanie instalacji odbiorcy do przyłączenia do sieci wymaga prowadzenia prac bezpośrednio przy urządzeniach ENEA Operator Sp. z o.o., a więc dopuszczenia do prac przez przedstawiciela ENEA Operator Sp. z o.o., działający w imieniu Klienta wykonawca tych prac ( instalacji ) powinien po zawarciu umowy o przyłączenie do sieci dokonać zgłoszenia zamiaru rozpoczęcia prac na drukach dostępnych w Biurze Obsługi Klienta w Poznaniu, przy ulicy Polnej 60 lub Panny Marii 2.

za zgodność z oryginałem

ION DYSTRYBUCJI POZN.  
Dział Rozwoju i Inwestycji  
KIEROWNIK

Piotr Połajewski

Termin ważności Warunków Przyłączenia : 2 lata od daty ich doręczenia.



**Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu**

ul. Kochanowskiego 2a  
60-844 Poznań

Poznań, 05.11.2015

**DR/RM/MD-1593/2015**

Dot.: Wniosku o wydanie opinii o możliwości podłączenia budynku przy Al. Marcinkowskiego 31 w Poznaniu do miejskiej sieci ciepłowniczej.

W nawiązaniu do Państwa pisma dotyczącego opinii o możliwości przyłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej, budynku Komisariatu Policji Poznań-Stare Miasto o mocy  $Q = 451,0$  kW (w tym  $Q_{co} = 350,0$  kW,  $Q_{cwuśr} = 21,0$  kW,  $Q_{cwumax} = 73,0$  kW,  $Q_{went} = 80,0$  kW) przy Al. Marcinkowskiego 31 w Poznaniu, uprzejmie informujemy, iż obecnie budynek jest zasilany z m.s.c. poprzez dwufunkcyjny węzeł o mocy 345,0 kW, będący własnością Veolia Energia Poznań S.A. Jednocześnie informujemy, że istnieje techniczna możliwość rozbudowy węzła na ww. docelową moc określoną we wniosku.

Realizacja zasilania budynku w ciepło wiązać się będzie z przygotowaniem projektu umowy przyłączeniowej (wraz z warunkami przyłączenia stanowiącymi załącznik do umowy), która szczegółowo określi zasady finansowania i realizacji inwestycji.

W przypadku jakichkolwiek pytań bądź wątpliwości prosimy o kontakt z panią Martą Dąbkiewicz (tel. 061-861-35-63; marta.dabkiewicz@veolia.com) lub panią Beatą Janus-Białą (tel. 061-861-35-21; beata.janus-biala@veolia.com).

Z poważaniem,

za zgodność z oryginałem

Pokreślenie: [nieczytelne]  
Odpowiedź: [nieczytelne]  
Zawoju: [nieczytelne]

[nieczytelne]  
[nieczytelne]

K/O:

1. RM a/a

Veolia Energia Poznań S.A.

ul. Gdynska 54, 61-016 Poznań

Kapitał zakładowy: 227 978 650,00 zł, wpłacony w całości | NIP: 777-00-00-755 | REGON: 630956570 | KRS: 0000020765

Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Konto: 75 1940 1210 0103 0331 0010 0000

tel.: +48 61 86 13 300 - fax: +48 61 86 14 644, e-mail: kancelaria.pl-vpoz@veolia.com

www.veolia.pl

91

Poznań, 24/11/2015

Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu  
Kochanowskiego 2 A  
60-844 Poznań  
pełnomocnik, adres korespondencyjny:  
Łukasz Klekotko  
ul. Płowiecka 11/2  
60-277 Poznań

**Dotyczy: opinii o możliwości podłączenia do sieci wodociągowej oraz warunków technicznych podłączenia do sieci kanalizacji ogólnospławnej budynku komisariatu policji planowanego do modernizacji, zlokalizowanego na terenie działki nr geod. 16 przy Al. Marcinkowskiego nr 31 w Poznaniu.**

W nawiązaniu do wniosku z dnia 30.09.2015r. w sprawie jw. informujemy, co następuje:

**I. Opinia odnośnie możliwości podłączenia do sieci wodociągowej:**

Zaopatrzenie w wodę na cele bytowe w ilości  $Q_{dsr} = 9,18 \text{ m}^3/\text{d}$  i  $q_s = 1,97 \text{ dm}^3/\text{s}$  oraz na cele p.poż w ilości  $q_s = 2,0 \text{ dm}^3/\text{s}$  budynku komisariatu policji planowanego do modernizacji, zlokalizowanego na terenie działki nr geod. 16 przy Al. Marcinkowskiego nr 31 w Poznaniu można przewidzieć z sieci wodociągowej o średnicy 150 mm z rur żeliwnych zlokalizowanej po zachodniej stronie Al. Marcinkowskiego.

Jednocześnie informujemy, że przedmiotowa posesja posiada przyłącze wodociągowe o średnicy 90 mm z rur z PE od ww. sieci wodociągowej o średnicy 150 mm z rur żeliwnych po zachodniej stronie Al. Marcinkowskiego (co potwierdziła wizja lokalna służb Aquanet SA w terenie). Wizja lokalna wykazała również, że podejście wodomierzowe wykonane jest niezgodnie z wytycznymi "Projektowanie, wykonawstwo sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przyłączy. Wymagania ogólne." Aquanet SA, styczeń 2013r.

Jeżeli jednak chcieliby Państwo wykorzystać istniejące przyłącze wodociągowe dla potrzeb projektowanej inwestycji, to warunkiem powyższego jest to, że średnice istniejącego wodomierza (obecnie zainstalowany jest wodomierz DN80/20) oraz przyłącza wodociągowego są wystarczające. W takim przypadku Inwestor winien przedłożyć oświadczenie o zamiarze wykorzystania istniejącego przyłącza wodociągowego i planowanym czasie realizacji inwestycji oraz oświadczenie uprawnionego projektanta (z jego podpisem), działającego na zlecenie Inwestora, że średnice istniejącego wodomierza i istniejącego przyłącza wodociągowego są wystarczające dla zaopatrzenia w wodę planowanej inwestycji.

Planowany czas realizacji inwestycji należy skoordynować z Działem Eksploatacji Sieci Wod-Kan (Krzysztof Kwaśny 61 8359 871). Aquanet SA przebuduje istniejące podejście wodomierzowe by spełniało ww. wytyczne (na koszt Aquanet SA).

Powyższa opinia ważna jest dwa lata.

## **II. Warunki techniczne odnośnie możliwości podłączenia do sieci kanalizacji ogólnospławnej:**

### **A. w zakresie odprowadzania ścieków sanitarnych:**

Odprowadzanie ścieków bytowych w ilości  $Q_{dsr} = 9,18 \text{ m}^3/\text{d}$  z budynku komisariatu policji planowanego do modernizacji, zlokalizowanego na terenie działki nr geod. 16 przy Al. Marcinkowskiego nr 31 w Poznaniu należy przewidzieć do sieci kanalizacji ogólnospławnej o średnicy 1500 mm z rur murowanych zlokalizowanej na terenie działki nr geod. 17/4, poprzez budowę przyłącza kanalizacyjnego.

Jednocześnie informujemy, że przedmiotowa posesja odprowadza ścieki prawdopodobnie do ww. kanału ogólnospławnego. Za odprowadzane ścieki wnoszone są opłaty.

Z uwagi na to, że w Aquanet SA brak dokumentów potwierdzających w jaki sposób odprowadzane są obecnie ścieki bytowe z terenu działki nr geod. 16, należy wykonać nowe przyłącze kanalizacyjne o średnicy wystarczającej dla odprowadzania ścieków bytowych z planowanego budynku w ilości  $Q_{dsr} = 9,18 \text{ m}^3/\text{d}$  i deszczowych z terenu nieruchomości w dotychczasowych ilościach a ww. istniejące odprowadzenie zlecić do odcięcia (usługa odcięcia zostanie wykonana bezpłatnie na koszt Spółki). Zlecenie na powyższe należy przedłożyć przedstawicielowi Aquanet SA podczas odbioru nowego przyłącza kanalizacyjnego.

Włączenia przyłącza do ww. kanału ogólnospławnego należy dokonać do studni o rzędnej dna 59,77 m. n.p.m. poprzez wykonanie otworu wiertnicą i zastosowanie oryginalnych, dopuszczonych do stosowania w budownictwie, dostępnych na rynku, szczelnych połączeń.

W przypadku zaprojektowania przyłącza kanalizacji sanitarnej z rur PVC należy zastosować rury kanalizacyjne PVC klasy S o jednolitej strukturze ścianki.

Ze względu na ogólnospławny charakter sieci kanalizacyjnej w tym rejonie miasta w przypadku wystąpienia przyborów sanitarnych poniżej powierzchni terenu, należy przewidzieć zabezpieczenia przed przepływem zwrotnym ścieków z zewnętrznej sieci kanalizacyjnej.

### **B. W zakresie odprowadzania ścieków deszczowych:**

Odprowadzanie ścieków deszczowych z przedmiotowego terenu w dotychczasowych ilościach należy przewidzieć do sieci kanalizacji ogólnospławnej o średnicy 1500 mm z rur murowanych zlokalizowanej na terenie działki nr geod. 17/4 lub z rur betonowych o wymiarach 250/380 mm w ul. Al. Marcinkowskiego.

Odprowadzanie ścieków deszczowych należy przewidzieć poprzez nowe przyłącze kanalizacyjne, o czym była mowa w pkt II.A powyżej. W projekcie technicznym przyłącza kanalizacji ogólnospławnej należy przedstawić bilans ilości ścieków deszczowych odprowadzanych dotychczas do kanalizacji ogólnospławnej oraz po nowym zagospodarowaniu terenu, który wykaże, czy ilość odprowadzanych ścieków deszczowych nie przekracza dotychczasowej ilości. W przypadku, gdyby okazało się, że przedmiotowy obszar (w związku ze zmianą sposobu zagospodarowania terenu) generuje większą ilość ścieków deszczowych niż dotychczas, należy zastosować rozwiązania zawarte w opracowaniu: *"Projektowanie, wykonawstwo sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przyłączy. Wymagania ogólne."* Aquanet SA, styczeń 2013r. i przedstawić je do zaopiniowania w Aquanet SA wraz z ww. bilansem ścieków deszczowych.

Plan zagospodarowania terenu przedmiotowej działki powinien przewidzieć częściowe zatrzymanie ścieków deszczowych w obrębie działki z zastosowaniem rozwiązań zapewniających przenikanie tych wód do gruntu lub wykorzystanie wód deszczowych dla celów gospodarczych (podlewania zieleni).

Z uwagi na odprowadzania ścieków sanitarnych i deszczowych do kanalizacji ogólnospławnej należy przewidzieć ich odprowadzanie poprzez wybudowanie wewnętrznej rozdzielczej instalacji kanalizacyjnej tj. odrębnych przewodów sanitarnych i deszczowych, a następnie wspólnego przyłącza w nawiązaniu do kanału ogólnospławnego.

Projekt techniczny przyłącza kanalizacji ogólnospławnej należy opracować na aktualnych mapach zasadniczych do celów projektowych w skali 1:500 zgodnie z wytycznymi „Projektowanie, wykonawstwo sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przyłączy. Wymagania ogólne”- wydanie AQUANET, styczeń 2013r. oraz uzgodnić w AQUANET SA ul. Dolna Wilda 126. Projektowaną trasę przyłączy należy opracować na aktualnych mapach zasadniczych do celów projektowych w skali 1:500 oraz uzgodnić na Naradzie Koordynacyjnej działającej przy Geopozie ul. Gronowa 20 w Poznaniu, a ww. uzgodnienie należy załączyć do projektu technicznego uzgadnianego w Aquanet SA. W projekcie należy wykazać stan prawny terenu w zakresie projektowanego przyłącza.

Wykonawcą przyłącza może być osoba fizyczna lub prawna prowadząca działalność w zakresie wykonywania instalacji wod.-kan.

Warunkiem odprowadzania ścieków jest wykonanie przyłącza zgodnie z uzgodnionym projektem, jego odbiór przez Aquanet SA oraz podpisanie umowy ze Spółką o odprowadzanie ścieków.



Ponadto informujemy, że Aquanet SA pokrywa koszty połączenia przyłącza z siecią kanalizacji ogólnospławnej ustalone w formie ryczałtu zgodnie z cennikiem umieszczonym na naszej stronie internetowej: [www.aquanet.pl](http://www.aquanet.pl) w zakładce dla klienta. Podstawą zwrotu ww. kosztów jest zawarcie "Umowy odpłatnego przekazania przyłączenia do sieci" podczas protokołu odbioru przyłączy.

Powyższe warunki techniczne ważne są dwa lata.

**Załącznik:**

1. Mapa.
2. Faktura.

Sprawę prowadził: Marek Fryska tel. 061-8359-304,  
e-mail: [marek.fryska@aquanet.pl](mailto:marek.fryska@aquanet.pl)

**AQUANET**

BIURO ROZWOJU MAJĄTKU

Emilia Skupio

Główny Specjalista ds. Warunków Technicznych

za zgodność z oryginałem

Poznań, 24-11-2015

MKZ-I.4125.1.54.2015.M

Łukasz Klekotko  
Ul. Płowiecka 11/2  
60-277 Poznań

dotyczy: budynku przy Al. Marcinkowskiego 31

W odpowiedzi na pismo z dnia 6 listopada 2015 roku (data wpływu 12 listopada 2015 roku) dotyczące remontu budynku przy Al. Marcinkowskiego 31 w Poznaniu, Miejski Konserwator Zabytków uprzejmie informuje, że opiniuje pozytywnie ogólne założenia zawarte w koncepcji układu funkcjonalnego oraz w programie prac konserwatorskich.

Z uwagi na fakt, że budynek posiada indywidualny wpis do rejestru zabytków decyzją nr 677/Wlkp./A z dnia 4 listopada 2008 roku, i zgodnie z art. 36 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. - Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 ze zm.) i podlega szczególnej ochronie konserwatorskiej na etapie projektu budowlanego należy rozszerzyć zakres badań i uszczegółowić zakres i sposób prowadzenia prac. Miejski Konserwator Zabytków wnosi następujące uwagi:

- należy przeprowadzić poszerzone badania stratygraficzne ścian klatki schodowej;
- należy uszczegółowić program prowadzenia prac przy ceramicznym detalu architektonicznym;
- stolarkę drzwiową należy zachować i poddać konserwacji, brakujące drzwi uzupełnić wg istniejących wzorów – należy złożyć inwentaryzację i projekt nowej stolarki drzwiowej w skali 1:10;
- z konserwatorskiego punktu widzenia właściwe jest zachowanie stolarki okiennej i poddanie jej konserwacji. Jednakże w przypadku bardzo złego stanu technicznego możliwa jest ich wymiana – należy złożyć ekspertyzę techniczną, inwentaryzację i projekt nowych okien w skali 1:10;
- wyklucza się możliwość wykonania izolacji poziomej, należy zastosować metody nie ingerujące w strukturę budynku, ponadto należy zlikwidować betonową opaskę wokół

za zgodność z oryginałem



- budynku oraz sprawdzić drożność instalacji odprowadzania wody deszczowej, gdyż są to główne przyczyny problemów z zawilgoceniem budynków;
- na etapie projektu budowlanego należy rozstrzygnąć kwestie związane z konserwacją elewacji: usunięcie czy pozostawienie wtórnego tynku;
  - proszę o skorygowanie rysunków dot. wentylacji w kwestii lokalizacji urządzeń na poddaszu;
  - należy wskazać sposób postępowania oraz lokalizację sejfu.

Miejski Konserwator Zabytków  
w Poznaniu  
Joanna Bielawska-Palczyńska

Zwrot: 3 koncepcje funkcjonalne, ekspertyza techniczna autor Marek Lekam, ekspertyza mykologiczna autor dr Marek Kuiński, opracowanie dot. wentylacji, 3 programy prac,.

Do wiadomości:

Komenda Wojewódzka Policji, Ul. Kochanowskiego 2a, 60-844 Poznań

aa

za zgodność z oryginałem

Urząd Miasta Poznania  
Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków  
MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW  
61-841 Poznań, Pl. Kolegiacki 17  
MKZ-I.4125.1.300.2015.M  
List za potwierdzeniem odbioru

Poznań, dnia 07-12-2015

**POZWOLENIE Nr 1029 /2015**  
**NA PROWADZENIE PRAC**  
**KONSERWATORSKICH, RESTAURATORSKICH I ROBÓT**  
**BUDOWLANYCH PRZY ZABYTKU**  
**WPISANYM DO REJESTRU ZABYTKÓW**

Działając na podstawie art. 6 ust.1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt. 2, art. 91 ust.4 pkt 4 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2014r., poz. 1446 z późn. zm.), § 13, 14 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2015r. poz. 1789), art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 267 z późn. zm.) oraz porozumienia pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim a Prezydentem Miasta Poznania z dnia 18 listopada 2003 r. w sprawie powierzenia Miastu Poznań spraw z zakresu właściwości Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. U. : Woj. Wielkopolskiego z dn. 1.12.2003, Nr 184, poz. 3434) Miejski Konserwator Zabytków, po rozpatrzeniu wniosku Komendy Wojewódzkiej Policji w Poznaniu, ul. Kochanowskiego 2a, pełnomocnik Łukasz Klekotko, ul. Płowiecka 11/2, Poznań z dnia 12 listopada 2015 roku (data wpływu: 17 listopada 2015 roku) o udzielenie pozwolenia na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy obiekcie zabytkowym – budynku Komisariatu Policji Poznań Stare Miasto zlokalizowanego przy al. Marcinkowskiego 31 w Poznaniu

**UDZIELA POZWOLENIA**

na prowadzenie prac zgodnie z projektem „Remont Komisariatu Policji Poznań – Stare Miasto przy Al. Marcinkowskiego 31, działka nr 16, ark. 13, jego przebudowa oraz rozbudowa w zakresie zewnętrznej windy oraz sali odpraw wraz z remontem powierzchni placu, rozbiórką garaży, budową wiat oraz budową sieci wewnętrznych” autorstwa arch. Marcina Dawida Piotrowskiego, mgr inż. Jana Lekana.

za zgodność z oryginałem

- opracowanie sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu prac i przekazaniu tego opracowania Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków w dniu odbioru tych prac,
- podjęcia innych działań, które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytków.

### UZASADNIENIE

Budynek Komisariatu Policji Poznań Stare Miasto zlokalizowany przy al. Marcinkowskiego 31 w Poznaniu posiada indywidualny wpis do rejestru zabytków decyzją 677/Wlkp./A z dnia 4 listopada 2008 roku. W związku z powyższym na prowadzenie wszelkich prac należy uzyskać pozwolenie konserwatorskie. Planowane prace konserwatorskie pozwolą m.in. na przywrócenie pierwotnej formy budynku oraz wpłyną pozytywnie na stan techniczny obiektu.

*Miejski Konserwator Zabytków zastrzega sobie prawo komisyjnego odbioru wykonanych prac oraz przeglądu prac w trakcie ich trwania.*

*Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust. 8 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).*

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Kulturowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu.

POUCZENIE

Miejski Konserwator Zabytków  
w Poznaniu  
Joanna Bielawska-Palczynska

za zgodność z oryginałem

Otrzymują:

Łukasz Klekotko, ul. Płowiecka 11/2, 60-277 Poznań

Do wiadomości:

Komenda Wojewódzkiej Policji w Poznaniu, ul. Kochanowskiego 2a, 60-844 Poznań

WWKZ

Aa

Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków  
Urzędu Miasta Poznania

Decyzja niniejsza stała się ostateczna  
z dniem 22.12.2015

podpis pracownika .....

Poznań, dnia 03.03.2016 03-2016

488