

Inwestycja przebudowy i remontu Komisariatu Policji Poznań Stare Miasto obejmuje również przebudowę sposobu zagospodarowania terenu w zakresie garaży. Część z nich (strona południowa) zostaje wyburzona, w miejscu wyburzonych garaży projektuje się wiaty dla samochodów osobowych. Zachowane garaże (4 moduły w północnym narożniku działki) poddane zostaną gruntownemu remontowi.

1. Rozbiórki

Rozbiórce podlegają następujące elementy:

- część garaży przy murze Aresztu Śledczego (prócz 4 ostatnich modułów) - są to budynki wykonane w konstrukcji tradycyjnej, ze ścianami murowanymi z cegły pełnej, gr. 42 cm. Stropodach stanowią płyty korytkowe na ścianach poprzecznych, pokryte papą asfaltową. Rozstaw osiowy modułu garażowego - ok. 300 cm. Wysokość garażu do opierzenia - 343 cm. W ścianie frontowej znajdują się bramy garażowe o wym. 240x245 cm.

Rozbiórka wykonywana zostanie metodą tradycyjną - ręczną lub przy pomocy sprzętu mechanicznego. W pierwszej kolejności należy odłączyć budynek od zasilania w energię elektryczną. Następnie zdemontować wszystkie bramy garażowe i elementy wyposażenia. Do rozbiórki można przystąpić po dokładnym opróżnieniu pomieszczeń.

1.1.1.1. Roboty budowlane - garaże

Przeznaczone do zachowania garaże należy wyremontować. Tynki wewnętrzne, po skuciu istniejących, wykonać z mieszanki cementowo- wapiennej, kat IV. Wykonać nową instalację oświetleniową. Stropodach pokryć nową warstwą papy termozgrzewalnej, po uprzednim usunięciu warstw pierwotnych. Roboty dekarские rozpoczyna się od wstępnego wykonania obróbek detali dachowych (ogniomurów, kominów, itp.) z zastosowaniem papy zgrzewalnej podkładowej.

Po demontażu bramy istniejącej do garażu przewidzieć należy montaż nowych bram garażowych, segmentowych, z doświetłem, w kolorze RAL 7024, z zamkami, otwierane mechanicznie.

Posadzki - posadzki w garażach wykonywać z płytek gresowych mrozoodpornych o wymiarach 30x30 cm w kolorze szarym, płytki o współczynniku antypoślizgowości min. R9.