



**KOMENDANT WOJEWÓDZKI POLICJI  
W POZNANIU**

ZZP-2380-63/2016

**Wykonawcy ubiegający się o udzielenie  
zamówienia publicznego**

**WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SIWZ**

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie kompleksowego remontu, przebudowy i rozbudowy budynku Komisariatu Policji Poznań - Stare Miasto oraz robót związanych z zagospodarowaniem terenu

Informuję<sup>1</sup>, że do Zamawiającego wpłynęły zapytania dotyczące treści SIWZ. Zamawiający przytacza treść zapytań wraz z odpowiedziami

**Pytanie nr 1:**

W umowie w § 2 pkt. 1. znajduje się zapis mówiący m.in., że „Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu umowy został określony w dokumentacji wykonawczej i kosztorysie”. O jakim kosztorysie jest mowa, skoro Zamawiający nie żąda dołączenia do oferty kosztorysów ofertowych.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający dokonuje zmiany<sup>2</sup> treści SIWZ polegający na zmianie zapisu treści § 2 pkt 1 zd. 2 projekt umowy na następujący:  
*Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu umowy został określony w dokumentacji wykonawczej.*

**Pytanie nr 2:**

W przedmiarze na roboty budowlane występuje posadzka z wykładzin dywanowych bez warstwy izolacyjnej - płytki 50x50 – np. pozycja nr 39 (dotyczy wybranych pomieszczeń na parterze), natomiast na rysunku rzutu parteru (rys. „A\_32\_PARTER POSADZKI.pdf”) posadzka dywanowa nie występuje. W związku z rozliczeniem ryczałtowym prosimy o potwierdzenie, że rozwiązania materiałowe należy przyjąć z projektu a nie z przedmiaru.

**Pytanie nr 3:**

W związku z rozbieżnościami pomiędzy rysunkami posadzek, a szczegółowym wykazem posadzek pomieszczeń w opisie Architektury, prosimy o jednoznaczne określenie co stanowi podstawę do wyceny.

**Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 2 i 3:**

W projekcie wykonawczym na rzutach z numerami A.01, A.02, A.03, A.04, A.05 zamieszczone są tabele z wykazem pomieszczeń, powierzchnią oraz rodzajem wykładzin podłogowych, w tym przypadku, należy je przyjąć jako obowiązujące, oraz mające pierwszeństwo w stosunku do rysunków A31, A32, A33, A34, A35, w całym budynku należy przyjąć posadzki z wykładziny PCV, zamiast wykładzin dywanowych.

**Pytanie nr 4:**

Zgodnie z dokumentacją projektową stolarka okienna oraz częściowo drzwiowa ma zostać wykonana z drewna dębowego – prosimy o informację czy Zamawiający zezwoli na zastosowanie innego - niż dębowe - drewno np. sosnowe, mahoniowe?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Nie. Przedmiotowa stolarka winna zostać wykonana z drewna dębowego.

**Pytanie nr 5:**

Proszę o wskazanie miejsca w dokumentacji projektowej, gdzie wypisane są parametry oraz ilości wyposażenia o których mowa w przedmiarze na roboty budowlane w pozycjach nr 155, 437, 438 oraz 439.

<sup>1</sup> podstawa prawna - art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164) zw. dalej „uPzp”

<sup>2</sup> podstawa prawna - art. 38 ust. 4 uPzp

### Pytanie nr 6:

Prosimy o określenie jakie meble (ilości i specyfikacje) należy przyjąć do wyceny.

### Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 5 i 6:

Poz. 155, 436 i 437 przedmiaru dotyczą obowiązku montażu przez Wykonawcę mebli i akcesoriów, które dostarczy Zamawiający. Poz. 435, 438 i 439 dotyczą obowiązku dostawy i montażu przez Wykonawcę mebli wskazanych w tych pozycjach przedmiaru.

Zamawiający dokonuje zmiany<sup>2</sup> treści SIWZ polegającej na:

1) uzupełnieniu dokumentacji wykonawczej o opis mebli o których mowa w poz. 435, 438 i 439 przedmiaru:

*W pokojach dla zatrzymanych: 0/04, 0/05, 0/06, 0/07, 0/17, 0/18, 0/19, 0/20, oraz w poczekalni nr 0/12 na terenie PdOZ, meble z drewna dębowego:*

- a) ława dł. 3m, szer. 45cm, wys. 45 cm bez oparcia, ostrych krawędzi i otworów przymocowana trwale do podłogi, z zamaskowanymi trwale elementami mocującymi: - 1 szt.
- b) prycze stojące 90x200, wys. 40 cm bez ostrych krawędzi i otworów przymocowane trwale do podłogi, z zamaskowanymi trwale elementami mocującymi - 22 szt.
- c) stoliki 50x100 cm bez ostrych krawędzi przymocowane trwale do podłogi, z zamaskowanymi trwale elementami mocującymi - 8 szt.
- d) taborety 42\*42cm, bez ostrych krawędzi przymocowane trwale do podłogi, z zamaskowanymi trwale elementami mocującymi - 22 szt.
- e) półka składana do stawiania naczyń z posilkami na korytarzu 40x60cm bezpośrednio przy drzwiach do pokoju dla zatrzymanych - 8 szt.

*Wymagania techniczne i wymiary dotyczące regałów przesuwnych w składnicy akt (w projekcie użyta nazwa archiwum -rys. „-1/12” projekt architektury):*

- a) wymiary regału zgodne z projektem architektury,
- b) długość półki zgodnie z projektem architektury (w przypadkach wymagających zmiany dopuszczalna zmiana: 700- 1200 mm),
- c) głębokość usytuowania półek 600 mm (2 x 300 mm),
- d) nośność półki minimum 100kg/mb,
- e) światło (odstęp między półkami) minimum 340 mm,
- f) mocowanie (zawieszenie) półek zawieszki (zaczepy), łatwe do zamontowania i zdemontowania,
- g) regulacja półki w regale znaczniki (otwory) co 10 do 20 mm na ścianach bocznych podtrzymujących półki, zmiana światła między półkami bez konieczności użycia narzędzi,
- h) tył półki środkowej listwa blokująca przesuwanie się dokumentów na sąsiednie półki,
- i) wykonanie półek- z blachy stalowej, co najmniej dwukrotnie giętej na dłuższej krawędzi dla zapewnienia odpowiedniej sztywności na wysokość minimum 30 mm, krótsza krawędź półki gięta co najmniej dwukrotnie z otworami do mocowania na zawieszkach (zaczepach) do ścian bocznych, które uniemożliwią wysunięcie półki do przodu,
- j) minimalna ilość półek w regale do pełnej dopuszczalnej wysokości (górna zamykająca), wysokość pierwszej płaszczyzny powierzchni półki od podłoża podstawowego wynosi 15-20 cm
- k) ściany tylne regałów: stężenia krzyżowe montowane w środku między rzędami półek,
- l) ściany nośne (boczne) i panel osłonowy, ściany nośne - blacha stalowa pełna z co najmniej dwoma pionowymi rzędami otworów na zawieszki(zaczepy) do zawieszenia półek, panel osłonowy (osłaniający mechanizm przesuwny) wykonany z blachy pełnej, połączenie ścian bocznych z podstawą jezdnią i górną półką w sposób trwały za pomocą śrub, -połączenie ścian bocznych poprzez stężenia krzyżowe i górną półkę regału,
- m) światło przejścia między regałami na jednym torze jezdny minimum 815 mm,
- n) materiał wykonania regałów blacha stalowa zimnowalcowana, zabezpieczona przed korozją, malowana proszkowo farbą strukturalną, tworzącą powierzchnię odporną na ścieranie i zadrapania, nieszkodliwą dla zdrowia
- o) kolor regałów ral 7035,
- p) sposób oznakowania regałów: tabliczki z możliwością wsuwania opisu zawartości regału, instalowane na panelach frontowych, wymiar min. 150 x 150 mm,
- q) napęd korbowy (ręczny), korby trójramienne z obrotowymi uchwytami w ergonomicznym kształcie, wykonane z twardego tworzywa sztucznego zapobiegającego poślizgowi dłoni podczas obracania, montowane od środkowej strony pomieszczenia, koła jezdne napędzane za pomocą korby z odpowiednio dobraną przekładnią łańcuchową. napęd wyposażony w blokadę zabezpieczającą przed przypadkowym przygnieciem. mechanizm osłonięty przez panel osłonowy,
- r) maksymalna siła potrzebna do przesunięcia regału 5,5 kg,
- s) podstawa jezdna o sztywności odpowiedniej do obciążenia, wyposażona w amortyzujące i zabezpieczające odboje gumowe oraz w żeliwne koła jezdne (średnica min. 100 mm, szerokość min. 30 mm) osadzone na kulkowych łożyskach tocznych

- t) z obustronnym zabezpieczeniem, zabezpieczone przed wypadnięciem z szyn, zapewniające równe przesuwanie regałów,
- u) tor jezdny (szyny) wykonanie ze stali, zabezpieczone antykorozyjne zgodnie z projektem konstrukcji, montowany na podłożu nawierzchniowo (przymocowane do podłoża za pomocą kołków rozporowych), szyny z najazdami obustronnymi, wypoziomowane tak, by uniemożliwić samoczynne przesuwanie się regałów, wyposażone w antywyważnik zabezpieczający regał przed niekontrolowanym przechyłem, szerokość podstawy szyn jezdnych, wysokość szyn jezdnych oraz grubość blachy obustronnych najazdów szyn musi być odpowiednio dostosowana do wymiarów i parametrów regałów przesuwanych oraz wymogów bezpieczeństwa, tory jezdne umieszczone na podeście samonośnym- dodatkowej podłodze z najazdami,
- v) zabezpieczenia:
- blokada regału (zabezpieczenie osoby przebywającej w przejściu między regałami przed przypadkowym przygnięciem, oraz przytrzaśnięciem palców),
  - antywyważnik (zabezpieczenie w przypadku przechyłu regału) odboje gumowe na ramie jezdnej pomiędzy regałami,
  - zabezpieczenie przed wysunięciem półki do przodu, wszystkie elementy zewnętrzne regałów, w tym półek, ścian pozbawione ostrych krawędzi,
  - elementy zabezpieczające koła przed wyjazdem z szyn toru jezdnego,
- w) wymagane atesty, deklaracje, certyfikaty: atest wytrzymałościowy i bezpieczeństwa użytkowania atest higieniczny, deklaracja zgodności wykonania z normami, klasyfikacja w zakresie reakcji na ogień,
- x) opis techniczny regałów: tabliczki znamionowe pozwalające na identyfikację producenta (nazwa oraz adres) oraz zawierające informację o dopuszczalnym obciążeniu półek regałów,
- y) regały skrajne z pełną ścianą osłonową o głębokości 300mm.
- 2) uzupełnienia dokumentacji wykonawczej o wymagania dotyczące montażu i wyglądu logo oraz tablic i tabliczek informacyjnych:
- a) Należy zamontować tabliczki informacyjne na ścianie przy drzwiach wszystkich pomieszczeń posiadających otwory drzwiowe w budynku. Tabliczki winny być wykonane zgodnie z „Księgą znaku” od str. 40, która stanowi załącznik do niniejszego pisma.
- b) Należy zamontować tablicę informacyjną główną wykonaną zgodnie z „Księgą znaku” od str. 40.
- c) Należy wykonać przestrzenne świecące logo w miejscu obecnie istniejącego rys A.10, zgodnie z „Księgą znaku”.
- d) Wykonawca zobowiązany będzie do montażu montaż tablic informacyjnych na elewacji budynku (4 szt., rys A.10), które dostarczy Zamawiający.
- 3) uzupełnienia dokumentacji wykonawczej o następujące wymagania:
- We wszystkich sanitariatach należy:*
- a) dostarczyć i zamontować lustro o wymiarach 60x60cm które winno być wbudowane w ścianę zlicowane z glazurą;
- b) zamontować podajniki do mydła, które dostarczy Zamawiający;
- c) zamontować podajniki do papierowych ręczników, które dostarczy Zamawiający;
- d) zamontować podajniki do papieru toaletowego, które dostarczy Zamawiający.
- We wszystkich sanitariatach dla niepełnosprawnych należy:*
- a) dostarczyć i zamontować lustro o wymiarach 80x80cm które winno być wbudowane w ścianę zlicowane z glazurą;
- b) dostarczyć i zamontować uchwyty dla niepełnosprawnych ze stali chromowanej, przy umywalce -2 szt. i muszli 2 szt. (jeden uchwyt stały drugi ruchomy);
- c) zamontować podajniki do mydła, które dostarczy Zamawiający;
- d) zamontować podajniki do papierowych ręczników, które dostarczy Zamawiający;
- e) zamontować podajniki do papieru toaletowego, które dostarczy Zamawiający.
- We wszystkich kuchenkach i pomieszczeniach socjalnych*
- a) zamontować na ścianie wiszące meble kuchenne, które dostarczy Zamawiający,
- b) wykonać dopasowania zlewozmywaka do obudowy mebli,
- c) zamontować podajniki do mydła, które dostarczy Zamawiający;
- d) zamontować podajniki do papierowych ręczników, które dostarczy Zamawiający;
- e) zamontować wieszaczki na ściereczki, które dostarczy Zamawiający.

*W gabinecie lekarskim zlokalizowanym w PdOZ (pomieszczenie 0/23) doprowadzić instalacje wodno-kanalizacyjną oraz zamontować umywalkę wraz z baterią.*

**Pytanie nr 7:**

Niniejszym zwracamy się z uprzejmą prośbą o wyjaśnienie rozbieżności pomiędzy wykazem stolarki a rysunkami szczegółowymi stolarki okiennej. W zestawieniu stolarki (rys. A\_11\_STOLARKA OKIENNA), a rysunkami szczegółowymi (rysunki od A\_12 do A\_21) występują rozbieżności pomiędzy grubością profili.

Na zestawieniu zbiorczym jest informacja, że okna należy przyjąć o grubości 86 mm, natomiast z detali okien rysunków szczegółowych wynika, że szerokość profili to 68 mm) – prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Należy przyjąć profil okienny o szerokości 68 mm, poprawna grubość profili występuje na rysunkach: A.14, A.15, A.16, A.17, A.18, A.19, A.20, A.21.

**Pytanie nr 8:**

Proszę o uzupełnienie dokumentacji konstrukcyjnej o brakujące rysunki m.in. brak jest rysunków nr KW 17, 20, 21, 22.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający uzupełnił dokumentację wykonawczą o przedmiotowe rysunki w dniu 22.07.2016 r. - plik na stronie internetowej Zamawiającego w formacie .zip Załącznik do wyjaśnień i zmiany treści SIWZ z dnia 22.07.2016 r./folder Rysunki.

**Pytanie nr 9:**

Prosimy o wskazanie, w których oknach należy wycenić wertikale.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Wertykale należy zamontować w całym budynku, z wyłączeniem: piwnic, pomieszczeń sanitarnych na wyższych kondygnacjach, sali konferencyjnej, niektórych pomieszczeń PDOZ: pokoje dla zatrzymanych nr 0/04, 0/05, 0/06, 0/07, 0/17, 0/18, 0/19, 0/20, palarnia 0/30.

Długość wertikali od sufitu do parapetu, szerokość 127 mm, kolor silver 0115.

W pomieszczeniu PdOZ palarnia (pom. nr 0/30) zamiast wertikali należy wykleić okna folia mrożoną.

**Pytanie nr 10:**

W dokumentacji brakuje żaluzji sterowanych elektrycznie (sala odpraw). Jeśli wchodzi w zakres oferty prosimy o podanie parametrów (rodzaj i kolor materiału z jakiego mają być wykonane oraz wymiary).

**Odpowiedź Zamawiającego:**

W sali konferencyjnej należy dostarczyć i zamontować żaluzje wewnętrzne aluminiowe sterowane elektrycznie, szerokość lameli 50 mm, kolor biały, na pełną wysokość sali, oraz na całej długości jej ścian zewnętrznych, a także zasłaniającą okno wewnętrzne do pomieszczenia 0/08 w PdOZ, na pełną wysokość sali.

**Pytanie nr 11:**

Czy w związku z zapisem w dokumentacji technicznej branży teletechnicznej na stronie 48 w punkcie "4.9. Wymagania gwarancyjne":

*W celu zabezpieczenia interesu Użytkownika końcowego by dowieść zdolności udzielenia gwarancji 25-letniej systemowej producenta systemu okablowania - Użytkownikowi końcowemu (lub Inwestorowi) wykonawca okablowania (firma instalacyjna) przedstawi: dokument (imienny) poświadczający ukończenie kursu certyfikacyjnego przez zatrudnionych dwóch pracowników - wydany przez producenta (a nie w imieniu producenta). Dopuszczane są certyfikaty wydane w języku innym niż polski.*

Inwestor wymaga aby prace związane z budową sieci strukturalnej kat. 6A były wykonywane przez pracowników posiadających "Certyfikat Instalatora (imienny) poświadczający ukończenie kursu certyfikacyjnego przez dwie osoby zatrudnionych pracowników - wydany przez producenta (a nie w imieniu producenta)."

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający wymaga wykonania systemu okablowania kat. 6A przez instalatorów posiadających imienne certyfikaty instalatora poświadczające ukończenie kursu certyfikacyjnego wydane terminowo przez producenta (a nie w imieniu producenta). Zamawiający potwierdza również, że wykonanie systemu okablowania kat. 6A Wykonawca winien powierzyć minimum 2 instalatorom posiadającym przedmiotowe certyfikaty. Wykonawca zobowiązany będzie do dostarczenia przedmiotowych certyfikatów nie później niż w dniu podpisania umowy.

**Pytanie nr 12:**

Czy w związku z zapisami wymagań w dokumentacji technicznej branży teletechnicznej w punkcie „1. Zintegrowany system alarmu pożarowego”, w punkcie „2. Zintegrowany system CCTV”, w punkcie „3. Zintegrowany system kontroli dostępu”.

Inwestor wymaga wykonania integracji systemów KD, SSWIN, SAP i CCTV „w oparciu o opisany w punkcie 2.1. Oprogramowanie zarządzające - archiwizujące”, oraz „Zintegrowany system nadzoru wizyjnego SYMS” i dołączenie certyfikatów autoryzowanego instalatora zintegrowanych systemów zabezpieczeń zgodnych z parametrami zawartymi w projekcie?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający wymaga wykonania integracji systemów: SKD, SSWIN, SAP i CCTV w oparciu o oprogramowanie zarządzająco-archiwizujące oraz system nadzoru wizyjnego SVMS przez instalatorów posiadających certyfikaty autoryzowanego instalatora zintegrowanych systemów zabezpieczeń. Zamawiający informuje również, że wykonanie przedmiotowego systemu integrującego Wykonawca winien powierzyć minimum 2 instalatorom posiadającym przedmiotowe certyfikaty. Wykonawca zobowiązany będzie do dostarczenia przedmiotowych certyfikatów nie później niż w dniu podpisania umowy.

W nawiązaniu do odpowiedzi na pytania nr 11 i 12, Zamawiający dokonuje niżej wymienione zmiany treści SIWZ<sup>3</sup>.

W SIWZ dodaje się pkt. XIV.2.3 i XIV.2.4 (INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO):

*XIV.2.3 Nie później niż w dniu jej podpisania dostarczyć Zamawiającemu imienne certyfikaty instalatora poświadczające ukończenie kursu certyfikacyjnego wydany terminowo przez producenta (a nie w imieniu producenta) systemu okablowania - dla co najmniej dwóch instalatorów.*

*XIV.2.4 Nie później niż w dniu jej podpisania dostarczyć Zamawiającemu certyfikaty autoryzowanych instalatorów zintegrowanych systemów zabezpieczeń - dla co najmniej dwóch instalatorów.*

ZASTĘPCA  
KOMENDANTA WOJEWÓDZKIEGO POLICJI  
w Poznaniu  
  
Insp. mgr Karol Chmielewski

Wyk. w 1. egz., zamieszczono na stronie internetowej Zamawiającego

<sup>3</sup> podstawa prawna - art. 38 ust. 4 uPzp