

rosteam-projektPRACOWNIA PROJEKTOWA
TOMASZA ROSTECKIEGOul. PROSTA 18
62-002 ZŁOTNIKI
TEL./FAX +48 61 650 14 89
rosteam-projekt@rosteam-projekt.pl
www.rosteam-projekt.pl

BRANŻA	ARCHITEKTURA	MARZEC 2016
STADIUM	PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY	
INWESTOR	KOMENDA WOJEWÓDZKA W POZNANIU 60-844 POZNAŃ, UL. KOCHANOWSKIEGO 2A	
OBIEKT	KOMENDA POWIATOWA POLICJI W TURKU 62-700 TUREK, UL. LEGIONÓW POLSKICH 3 (DZ. NR 436/13)	
TEMAT	TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ – KOMENDA POWIATOWA POLICJI W TURKU	
IMIĘ I NAZWISKO		PODPIS
OPRACOWAŁ	mgr inż. arch. Piotr Jasiniak nr upr.UA.N.7131/45/P/2000	
	mgr inż. arch. Hubert Rybkowski	

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. Część opisowa

Opis do projektu budowlano – wykonawczego pt. Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej – Komenda powiatowa Policji w Turku

II. Część rysunkowa

SPIS RYSUNKÓW

NR RYS.	TYTUŁ RYSUNKU	SKALA
	Plan sytuacyjny	1:500
IN-01	Elewacja zachodnia - inwentaryzacja	1:100
IN-02	Elewacja wschodnia - inwentaryzacja	1:100
IN-03	Elewacja południowa - inwentaryzacja	1:100
IN-04	Elewacja północna - inwentaryzacja	1:100
IN-05	Rzut dachu - inwentaryzacja	1:100
A-01	Elewacja zachodnia – projekt	1:100
A-02	Elewacja wschodnia – projekt	1:100
A-03	Elewacja południowa – projekt	1:100
A-04	Elewacja północna – projekt	1:100
A-05	Rzut dachu – projekt	1:100
A-06	Lokalizacja plafonu świetlnego	1:50
A-07,08,09	Pochylnia dla niepełnosprawnych	1:50
	Detale projektowe	

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Podstawa opracowania:

- 1.1. Zlecenie wykonania prac projektowych, wizja lokalna. Materiały wyjściowe – inwentaryzacja własna.
- 1.2. Audyt termomodernizacyjny.
- 1.3. Księga Standaryzacji Komend i Komisariatów Policji Polskiej.
- 1.4. Księga znaku i elementów identyfikacji wizualnej komend i komisariatów policji.
- 1.5. Ustawa Prawo budowlane.

2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt termomodernizacji budynku użyteczności publicznej – Komenda Powiatowa Policji – położona w Turku przy ulicy Legionów 3 (nr dz. 436/13) w zakresie docieplenia elewacji części wysokiej, docieplenia dachu części wysokiej, wymiany stolarki drzwiowej i okiennej (części wysokiej) i projektu kolorystyki całego budynku. Obiekt nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

3. Opis stanu istniejącego

Przedmiotowy obiekt to budynek wolnostojący, siedmiokondygnacyjny w części „wysokiej” i jednokondygnacyjny w części niskiej; w całości podpiwniczony (z wyjątkiem przejazdu). Ściany zewnętrzne poprzeczne wykonane z cegły pełnej gr. 38cm, ściany podłużne z bloczków gazobetonowych gr.24cm. Ściany zewnętrzne w latach 90 – tych zostały docieplone styropianem gr. 6cm. Strop nad przejazdem żelbetowy docieplony pierwotnie płytami wiórowo – cementowymi gr. 5 mc na ruszcie drewnianym gr. 6cm, a w latach 90 – tych dodatkowo docieplony styropianem gr.5cm. Dach części wysokiej wykonany jako stropodach wentylowany.

4. Działania remontowe:

Przewiduje się prace termomodernizacyjne w następującym zakresie:

- a) docieplenie ścian zewnętrznych części wysokiej – metodą BSO z zastosowaniem styropianu EPS gr. 15 cm ($\lambda \leq 0,040$ W/mK, $RD \geq 3,75$ m²K/W, TR100)
- b) docieplenie ścian zewnętrznych w części cokołowej części wysokiej (około 20cm poniżej terenu) – metodą BSO z zastosowaniem styropianu wodoodpornego gr. 15 ($\lambda \leq 0,035$ W/mK, nasiąkliwość wodą przy długotrwałym zanurzeniu $\leq 2\%$)
- c) wnęki ościeży w części wysokiej – styropian EPS gr. 2 cm ($\lambda = 0,031$ W/mK, $RD = 0,60$ m²K/W)
- d) stropodach nadszycia windowego – docieplenie wełną mineralną gr.20cm ($\lambda \leq 0,040$ W/mK, + pokrycie dwuwarstwowe w systemie Fire Smart Duo)
- e) stropodach wentylowany części wysokiej - docieplenie wełną mineralną gr.20cm, granulowaną o współczynniku przewodności $\lambda \leq 0,040$ W/mK
- f) strop nad przejazdem - docieplenie wełną mineralną gr. 21 cm ($\lambda \leq 0,040$ W/mK, TR100)
- g) wymiana okien na nowe PCV o współczynniku przenikania ciepła $U_{max} \leq 1,1$ W/m²K
- h) wymiana drzwi zewnętrznych na nowe PCV o współczynniku przenikania ciepła $U_{max} \leq 1,5$ W/m²K

5. Opis projektowanych robót

5.1. Prace przygotowawcze:

W celu przygotowania podłoża pod nowe docieplenie części wysokiej należy zdemontować istniejące docieplenie na wszystkich elewacjach (styropian gr.6cm), ponadto należy zdemontować docieplenie stropu nad przejazdem (styropian gr. 5 cm oraz płyty wiórowo – cementowe na ruszcie drewnianym). Po zdemontowaniu ocieplenia, a przed przystąpieniem do prac wykonawca zobowiązany jest sprawdzić nośność podłoża wszystkich ścian. Nienośny tynk należy usunąć, a na ścianach ocieplanych ubytki uzupełnić tynkiem cementowo – wapiennym. Następnie należy zdemontować wszystkie elementy przytwierdzone do ścian zewnętrznych. Istniejące okablowanie biegnące na ścianach przełożyć do rurek winidurowych lub PCW. Wykuć ze ściany istniejące kratki wentylacyjne, natomiast wszelkie

puszki, tablice i inny osprzęt wysunąć na grubość projektowanej warstwy styropianu. Ściany zewnętrzne należy odkopać na głębokość ok. 20cm poniżej poziomu terenu.

5.2. Docieplenie ścian zewnętrznych:

Jako rozwiązanie projektowe przyjęto docieplenie w systemie Drysulation firmy Dryvit

Składniki systemu:

zaprawa klejąca: odpowiednio dla danego systemu i rodzaju materiału do izolacji termicznej (styropianu i wełny mineralnej)

izolacja termiczna: styropian, wełna mineralna

siatka: odpowiednia do danego systemu cokol - wzmocniona

klej do siatki: odpowiedni dla danego systemu - biały (styropian)

grunt: odpowiedni do danego systemu

tynek mineralny: odpowiedni dla danego systemu - faktura baranek 2mm – styropian, wełna

farba silikonowa: odpowiednia dla danego systemu odporna na algi i grzyby - kolorystyka zgodnie z projektem

tynek akrylowy z kruszywem kwarcowym (cokol): odpowiedni dla danego systemu- kolorystyka zgodnie z projektem

Dopuszcza się wykonanie remontu wg technologii innego producenta, w systemie równoważnym do powyższego.

Docieplenie ścian przyziemia należy wykonać na bazie płyt styropianu wodoodpornego gr. 15 ($\lambda \leq 0,035$ W/mK, $RD \geq 3,00$ m²K/W, nasiąkliwość wodą przy długotrwałym zanurzeniu $\leq 2\%$) w pasie około 80cm ponad poziomem terenu oraz na głębokość min. 20cm poniżej terenu. Przed przyklejeniu styropianu (po wcześniejszym osuszeniu ścian fundamentowych) należy wykonać nową hydroizolację na ścianach fundamentowych (na głębokość około 220cm poniżej poziomu gruntu) np. Siplast Fundament Szybka Izolacja SBS firmy Icopal.

Docieplenie ścian metodą BSO z zastosowaniem styropianu EPS gr. 15 cm ($\lambda \leq 0,040$ W/mK, $RD \geq 3,75$ m²K/W, TR100). Proponuje się zastosowanie tynku mineralnego np. Drytex malowanego farbą silikonową w systemie BSO firmy np. Dryvit. Do wykończenia elewacji zaproponowano użycie tynków o uziarnieniu baranek 2mm. Pionowe podziały elewacji (odcięcie kolorów) wykonane przy pomocy listwy PCV z siatką do boniowania (BP11 H2 RS szer. 20mm, głęb. 20mm) zgodnie z rysunkiem elewacji.

Płyty styropianowe należy mocować do ścian klejem obwodowo - punktowo i dodatkowo stosować mocowanie mechaniczne termodyblami w ilości 6-8 szt./m².

Wszystkie płaszczyzny ścian zazbroić systemową siatką z włókna szklanego i zaszpachlować odpowiednią zaprawą klejącą. W dalszej kolejności należy wzmocnić powierzchnie ścian w sąsiedztwie styku pionowych i poziomych naroży otworów okiennych i drzwiowych, poprzez zatopienie w zaprawie pasków siatki o wymiarach ok. 20x30 cm. Paski te powinny być ustawione pod kątem 45° do linii wyznaczonych przez krawędzie ościeży. W rejonie strefy wejściowej i cokołów należy dodatkowo zastosować siatkę z włókna szklanego np. Panzer. W celu zwiększenia odporności warstwy termoizolacji na uszkodzenia mechaniczne, na wszystkich narożach pionowych budynku oraz na narożach ościeży drzwi i okien, należy wkleić aluminiowe listwy narożne. Ościeża po uprzednim skuciu istniejącego tynku oraz oczyszczeniu powierzchni i uzupełnieniu ubytków, należy wykleić styropianem EPS gr. 2 cm ($\lambda = 0,031$ W/mK, $RD = 3,85$ m²K/W). Na styku okien i styropianu stosować listwy przyokienne. Na wyszpachlowanej ścianie po zeszlifowaniu wszelkich nierówności ułożyć tynk mineralny (uziarnienie 1,2 mm faktura „baranek”) zgodnie z kolorystyką określoną w projekcie elewacji. Należy stosować wszystkie elementy wybranego systemu wg zaleceń producenta (kleje, grunty, siatki itp.). W związku z podziałami poziomymi i pionowymi elewacji, przed wymianą okien należy dokładnie przemierzyć otwory okienne tak aby uzyskać podziały zaprojektowane na rysunkach elewacji.

Nadszycie windowe (w części znajduje się na wys. Powyżej 25m) w całości należy docieplić wełną mineralną gr. 15cm ($\lambda \leq 0,040$ W/mK,) i mocować mechanicznie kołkami wykonanymi w całości z metalu np. Wkręt – met MLN (wymagana klasa reakcji na ogień A1 niepalne).

Wszystkie opierzenia oraz orynnowanie wykonać jako nowe z blachy tytanowo – cynkowej. Parapety wykonane z blachy ocynkowanej w kolorze białym, z zagięciem bocznym uniemożliwiającym zaciekanie

wody – zabrania się stosować plastikowych zakończeń parapetów. Ościeża malować w kolorze białymi (NCS S-0500N).

Instalacja odgromowa nowe zwody pionowe z prętów min. $\varnothing 8\text{mm}$ umieścić w rurkach systemowych pod ociepleniem. Przeprowadzić niezbędne badania instalacji.

Lampy zewnętrzne: zamocować nowe oprawy oświetleniowe, energooszczędne z ramką ze stali nierdzewnej (2 plafony nad wejściem głównym, 3 plafony nad przejazdem oraz jedna oprawa nad wejściem od strony elewacji wschodniej). Miejsce mocowania nowej oprawy – do uzgodnienia z Inwestorem.

Uchwyty na chorągwie (2 szt.) – zamocować, stosując w każdym przypadku mocowania o odpowiedniej długości uwzględniającej grubość ocieplenia.

Wokół budynku wykonać nową opaskę szer. ok. 50cm z kostki betonowej prostokątnej (lub ponowny montaż), ciemnoszarej i opornika betonowego 30x8cm.

Wymiana okien na nowe PCV w kolorze białym o współczynniku przenikania ciepła $U_{\text{max}} \leq 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ – w oknach dwu – i trzy – skrzydłowych podział na kwatery za pomocą słupka stałego wg zasady: jedna kwatera rozwierno – uchylna, pozostałe jako rozwierno. Dla okien pojedynczych skrzydła wykonać jako rozwierno – uchylne.

Wymiana drzwi zewnętrznych D1 na nowe PCV w kolorze antracytowym o współczynniku przenikania ciepła $U_{\text{max}} \leq 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$. Drzwi wyposażać w elektrozaczep oraz samozamykacz z ograniczeniem otwarcia.

Na elewacji frontowej i szczytowej należy wykonać plafon świetlny zgodnie z Księgą znaku i elementów identyfikacji wizualnej komend i komisariatów policji.

Wykonawca winien uwzględnić koszty wynikające z doprowadzenia zasilania do plafonu oraz oświetlenia zewnętrznego.

Kraty zewnętrzne należy oczyścić i pomalować w kolorze RAL7047

Schody zewnętrzne (część wysoka) – istniejące płytki należy skuć, następnie wykończyć płytkami stopnicowymi 160x40x4 szczerkowanymi w kolorze granit zamkowy np. presstone, na styku ze ścianą zewnętrzną należy stosować cokoliki wys. 7cm. Wysokość stopni należy ujednolicić. Murki należy oczyścić i wykończyć tynkiem akrylowym z kruszywem kwarcowym w kolorystyce odpowiadającej Ameristone Champagne Gray 16 firmy Dryvit.

Schody zewnętrzne (część niska) – istniejące schody betonowe przygotować pod wykończenie płytkami stopnicowymi 160x40x4 typu np. presstone szczerkowanymi w kolorze granit zamkowy, tzn. usunąć murki na krawędzi biegu, ujednolicić wysokość stopni, wyrównać powierzchnię stopni betonowych. Na styku ze ścianą zewnętrzną należy stosować cokoliki wys. 7cm.

Balustrady należy wykonać jako nowe, stalowe malowane proszkowo w kolorze RAL7047, balustradę mocować z boku biegu schodowego.

Nad wejściem od strony elewacji wschodniej należy wykonać daszek Lightline XL firmy np. Robelit o wymiarach 142x205cm (akryl bezbarwny) oraz dwie ścianki boczne (akryl bezbarwny) o wymiarach 167x62x32.

6. Remont dachu

Stropodach wentylowany (część wysoka budynku) docieplić wełną mineralną metodą wdmuchiwania.

Przy wykonywaniu prac należy zwrócić szczególną uwagę na równomierne nałożenie ocieplenia na całej powierzchni stropodachu. Prace należy wykonać bez naruszania elementów konstrukcyjnych, a otwory technologiczne właściwie zabezpieczyć. Należy jednocześnie zapewnić prawidłową wentylację przestrzeni pomiędzy ociepleniem a płytami korytkowymi, poprzez udrożnienie istniejących otworów wentylacyjnych. W razie konieczności należy wykonać dodatkowe kominki wentylacyjne. Zastosować wełnę mineralną granulowaną o współczynniku $\lambda = 0,040 \text{ W/mK}$. Grubość izolacji: 20 cm.

Otwory wentylacyjne stropodachu – kratki wentylacyjne nowe wysunięte na grubość projektowanego docieplenia. Opierzenia, rury spustowe, koszy zlewowe oraz rynny wykonać z blachy tytan – cynk.

Na murach attyki zamontować kolce przeciw ptakom np. firmy Ecopic. Instalacja odgromowa nowa z prętów min. $\varnothing 8\text{mm}$. Drzwi zewnętrzne (2 szt.) prowadzące na dach wymienić na nowe stalowe w kolorze jasnoszarym o współczynniku przenikania ciepła $U_{\text{max}} \leq 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Kominy – odnowić powierzchnie tynków, wymienić daszki na nakrywach na nowe z blachy tytan – cynk, otwory wentylacyjne zakryć siatką uniemożliwiającą siadanie ptakom. Wywiewki kanalizacyjne wykonać nowe.

Stare pokrycie papowe należy oczyścić i zagruntować podkładem gruntującym np. Siplast Primer Szybki Grunt SBS, a następnie powierzchnię dachu pokryć papą wierzchniego krycia aktywowaną termicznie np. Termik Top 5,0 Szybki Syntan SBS.

Dach nadszybia widnowego oraz dach nad ryzalitem elewacji wschodniej docieplić wełną mineralną gr. 20cm np. Rockwool Monrock Max ($\lambda \leq 0,039 \text{ W/mK}$). Wełnę mineralną mocować mechanicznie kołkami wykonanymi w całości z metalu np. Wkręt – met MLN (wymagana klasa reakcji na ogień A1 niepalne). Pokrycie wykonać jako REI30 stosując system np. firesmart Duo firmy Icopal (układ dwuwarstwowy: Fire Smart Duo – Baza + Fire Smart Duo – Top. W związku z podniesieniem się płaszczyzny dachu nadszybia należy podnieść kominy o grubość izolacji 20cm.

Strop nad przejazdem - docieplenie wełną mineralną gr. 21 cm ($\lambda \leq 0,040 \text{ W/mK}$, TR100) mocowaną mechanicznie kołkami wykonanymi w całości z metalu np. Wkręt – met MLN (wymagana klasa reakcji na ogień A1 niepalne).

Pokrycie dachu części niskiej poza zakresem opracowania, należy tylko pomalować kominy zgodnie z kolorystyką elewacji.

7. Remont pochylni dla niepełnosprawnych

Istniejąca pochylnia w postaci płyty betonowej z balustradami w formie murków nie spełnia wymagań użytkowych. Pochylnię należy wyburzyć i wykonać jako nową spełniającą wymagania.

Budowa pochylni:

- ściany wykonać z bloczków betonowych gr. 24cm na żelbetowej ławie fundamentowej, ściana od góry zwieńczona cegłą klinkierową pełną (w kolorze murków istniejących), ściany z bloczków w gruncie zabezpieczyć Abizolem P, ponad gruntem ścianki otynkować tynkiem cementowym a następnie wykończyć tynkiem akrylowym z kruszywem kwarcowym w kolorystyce odpowiadającej Ameristone Champagne Gray 16 firmy Dryvit, ławę fundamentową posadowić na głębokości min. 100cm poniżej poziomu gruntu; pomiędzy ławą a ścianą ułożyć przekładkę z papy termozgrzewalnej
- posadzka pochylni wykonana z płyt betonowych 40x40cm np. presstone gr.4cm szczerkowanych w kolorze granit zamkowy; płyty układane na podsypce piaskowej, spadek pochylni ukształtowany na warstwie chudego betonu gr. 15cm; nachylenie pochylni 6%
- balustrady wykonane ze stali ocynkowanej malowanej proszkowo w kolorze RAL 7047; słupki balustrady należy zakotwić w ławach fundamentowych

Wymagania dla pochylni:

- kąt nachylenia 6%
- szerokość płaszczyzny ruchu 1,2 m, krawężniki o wysokości co najmniej 0,07 m i obustronne poręcze, przy czym odstęp między nimi powinien mieścić się w granicach od 1 m do 1,1 m
- powierzchnia spocznika przy pochylni dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach inwalidzkich powinna mieć wymiary co najmniej 1,5 x 1,5 m poza polem otwierania skrzydła drzwi wejściowych do budynku
- poręcze przy schodach zewnętrznych i pochylniach, przed ich początkiem i za końcem, należy przedłużyć o 0,3 m oraz zakończyć w sposób zapewniający bezpieczne użytkowanie
- poręcze przy schodach zewnętrznych i pochylniach, przed ich początkiem i za końcem, należy przedłużyć o 0,3 m oraz zakończyć w sposób zapewniający bezpieczne użytkowanie
- długość poziomej płaszczyzny ruchu na początku i na końcu pochylni powinna wynosić co najmniej 1,5 m

- powierzchnia spocznika przy pochylni dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach inwalidzkich powinna mieć wymiary co najmniej 1,5 x 1,5 m poza polem otwierania skrzydła drzwi wejściowych do budynku

8. Remont balkonów

8.1. Prace przygotowawcze:

Przed przystąpieniem do prac wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia miejsca budowy na czas remontu. W pierwszej kolejności należy usunąć całą balustradę w postaci płyt betonowych gr. 3-4cm. Usunąć wykończenie płyt balkonów (płytki, opierzenia itp.) tak aby pozostawić samą płytę żelbetonową balkonu. Przed przystąpieniem do dalszych prac remontowych Wykonawca zobowiązany jest do oceny stanu technicznego konstrukcji płyt, w przypadku stwierdzenia korozji betonu należy wykonać jego naprawę w celu uzyskania odpowiedniej nośności oraz bezpieczeństwa.

8.2. Wykończenie powierzchni balkonów:

Balkony proponuje się wykończyć wg technologii firmy Ceresit:

- Płytki ceramiczne mrozo odporne 30x30 cm spoinowane uelastycznioną zaprawą w kolorystyce odpowiadającej Ceresit CE 43
- Wysokoelastyczna zaprawa klejąca o klasie przyczepności i elastyczności S1 np. "Super flexible" Ceresit CM 17
- Elastyczna powłoka wodoszczelna np. Ceresit CR 166
- Warstwa spadkowa: szybko twardniejąca masa posadzkowa np. Ceresit CN 83/CN 87
- Warstwa kontaktowa: szybko twardniejąca masa posadzkowa CN 83/CN 87 z dodatkiem emulsji kontaktowej np. Ceresit CC 81
- Żelbetowa płyta balkonowa
- Mineralna szpachlówka do tynków np. Ceresit CT 29
- Farba silikatowa, „oddychająca”, odporna na rozwój grzybów, alg i pleśni np. Ceresit CT 54

Istnieje możliwość wykonania remontu wg technologii innego producenta, należy jednak zachować parametry techniczne powyższego rozwiązania.

Istniejący odpływ należy zlikwidować i założyć rynny na krawędzi balkonu. Rynny należy wpiąć do rury spustowej odwadniającej główną połączyć dachową.

Balustradę wykonać jako nową stalową, ocynkowaną malowaną proszkowo w kolorze RAL 7047. Wysokość balustrady min. 110cm.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Opracowana zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120 z 2003r. poz. 1126). Wykonano w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47 z 2003r. poz. 401).

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Przedmiotem opracowania projektowego, którego dotyczy niniejsza informacja jest – termomodernizacja budynku użyteczności publicznej Komenda Powiatowa Policji przy ul. Legionów Polskich 3 w Turku. Zamierzenie budowlane obejmuje roboty budowlane w części wysokiej – docieplenie budynku w zakresie ścian zewnętrznych, docieplenia dachu, wymiany drzwi i okien, a także malowanie w zakresie wszystkich ścian zewnętrznych. Ostateczną decyzję o kolejności realizowanych obiektów powinien podjąć Inwestor z Wykonawcą po rozpoczęciu przygotowań do realizacji robót budowlanych. Wykonawca ma obowiązek zorganizowania całego procesu zgodnie z obowiązującymi zasadami oraz zapewnienia bezpieczeństwa i wdrożenia zasad planu BIOZ opracowanego na podstawie niniejszej informacji.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na przedmiotowej działce znajduje się wolnostojący budynek użyteczności publicznej o 7 kondygnacjach naziemnych, budynek w całości podpiwniczony.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Przed przystąpieniem do jakichkolwiek prac budowlanych na zewnątrz budynku – np. prace przy odkuwaniu tynku, należy wykonać ogrodzenie tymczasowe, zabezpieczające przed dostępem osób postronnych. W razie konieczności umieścić właściwe tablice ostrzegawcze.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skale i rodzaje zagrożeń, oraz miejsce ich wystąpienia.

- roboty ziemne – wykopy na głębokość względną –1,5 m i szerokości 1,5 m wykonać jako zabezpieczone przed osuwaniem, szalunkami rozporowymi. Wykopany urobek należy odkładać w odległości > 1,0 m od krawędzi wykopu. W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze. Każdorazowe rozpoczęcie robót w wykopie wymaga sprawdzenia stanu jego skarp. Ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu.

- roboty zbrojarskie i betoniarskie – nie dotyczy.

- roboty murarskie i tynkarskie

Roboty wykonywane na wysokości powyżej 1 m należy wykonywać z pomostów rusztowań. Pomost rusztowania do robót murarskich powinien znajdować się poniżej wznoszonego muru na poziomie co najmniej 0,5 m od jego górnej krawędzi. Wykonywanie robót murarskich i tynkarskich z drabin przystawnych jest zabronione. Chodzenie po świeżo wykonanych murach, płytach, stropach i niestabilnych deskowaniach oraz wychylanie się poza krawędzie konstrukcji bez dodatkowego zabezpieczenia i opieranie o balustrady jest zabronione.

- rusztowania i ruchome podesty robocze

Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją producenta albo projektem indywidualnym. Osoby zatrudnione przy montażu i demontażu

rusztowań oraz monterzy ruchomych podestów roboczych powinni posiadać wymagane uprawnienia. Rusztowania należy ustawiać na podłożu ustabilizowanym i wyprofilowanym ze spadkiem umożliwiającym odpływ wód opadowych. Rusztowanie z elementów metalowych powinno być uziemione i posiadać instalację piorunochronną.

▪ roboty na wysokości

Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1 m od podłogi lub ziemi powinny być zabezpieczone przed upadkiem z wysokości – balustradą o wysokości 1,1 m. Przemieszczane w poziomie stanowisko pracy powinno mieć zapewnione mocowanie końcówki linki bezpieczeństwa do pomocniczej liny ochronnej lub prowadnicy poziomej, zamocowanej na wysokości około 1,5 m wzdłuż zewnętrznej strony krawędzi przejścia. Długość linki bezpieczeństwa, szelek bezpieczeństwa nie powinna być większa niż 1,5 m.

▪ roboty ciesielskie

Cieśle powinni być wyposażeni w zasobniki na narzędzia ręczne, uniemożliwiające wypadanie narzędzi oraz nieutrudniające swobody ruchu. Ręczne podawanie w pionie długich przedmiotów, a w szczególności desek lub bali jest dozwolone wyłącznie do wysokości 3,0 m. Roboty ciesielskie montażowe wykonuje zespół liczący co najmniej trzy osoby.

▪ roboty dekarские i izolacyjne

Kotły do podgrzewania masy bitumicznej powinny być zaopatrzone w pokrywę i szczelnie zamknięte, oraz wypełnione nie więcej niż do $\frac{3}{4}$ ich wysokości.

▪ roboty instalacyjne

Wszystkie prace instalacyjne należy wykonywać zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, przepisami BHP oraz zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego, stosownie do każdej branży.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Roboty szczególnie niebezpieczne nie występują.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Strefy szczególnego zagrożenia zdrowia nie występują. Kierownik budowy jest zobowiązany w oparciu o powyższą informację do sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie przed jej rozpoczęciem.

Opracował:

mgr inż. arch. Piotr Jasiniak

nr upr. UA.N.7131/45/P/2000

Żychlin, marzec 2016

Oświadczenie głównego projektanta o wykonaniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art.20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (z późniejszymi nowelizacjami) oświadczam, że projekt budowlano – wykonawczy pt Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej – Komenda Powiatowa Policji w Turku (nr dz. 436/13) w zakresie elewacji i dachu został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. arch. Piotr Jasiniak

nr upr. UA.N.7131/45/P/2000



WOJEWODA WIELKOPOLSKI

Nr uprawn. 7131/45/P/2000

Poznań, dnia 20 kwietnia 2000 roku

DECYZJA o nadaniu uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1, 5 i 6, art. 13 ust. 1 pkt. 1, art. 14 ust. 1 pkt. 1 i ust. 3 pkt. 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414 z późniejszymi zmianami) w związku z § 3 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 38) stwierdza się, że

Pan Piotr JASINIAK

magister inżynier architekt

syn Zbigniewa i Marii

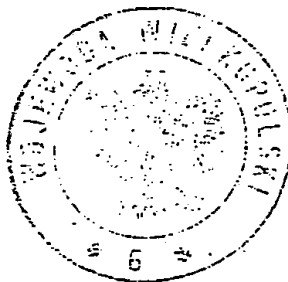
urodzony 27 września 1968 r. w Poznaniu

zdał egzamin przed Komisją Egzaminacyjną, w związku z czym nadaje Panu uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej.

Pan Piotr Jasiniak

jest uprawniony do:

- projektowania i sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami,
- sprawowania nadzoru autorskiego,
- sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- wykonywania nadzoru budowlanego.



Z up. WOJEWODY

mgr inż. arch. Andrzej J. Nowak
Dyrektor Wydziału
Architektury i Budownictwa
Główny Architekt Wojewódzki



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Piotr Jasiniak

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **7131/45/P/2000**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0294**.

Członek czynny od: 01-03-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 25-06-2015 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2016 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Aleksandra Kornecką, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0294-Y594-1F6F-428F-2D6A

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

PLAN SYTUACYJNY

SKALA 1:500

