

OPIŚ TECHNICZNY

BRANŻA : budowlana, instalacje: komputerowa, antywłamaniowa (SSWiN),
kontroli dostępu (SKD)

INWESTOR : Komenda Wojewódzka Policji

ADRES BUDOWY : KMP w Lesznie ul. T. Korcza 3

Spis treści :

1. Stolarka drzwiowa wewnętrzna
2. Wykładziny PCV
3. Roboty malarskie
4. Roboty budowlane (zamurowania , tynki i posadzki)
5. Instalacja komputerowa.
6. Instalacja antywłamaniowa
7. Instalacja kontroli dostępu.

1.STOLARKA DRZWIOWA WEWNĘTRZNA

Istniejące ościeżnice należy zdemontować poszerzyć otwory drzwiowe do wymiaru 0,9 x 200 cm.

Nowe drzwi wewnętrzne powinny spełniać wymagania :

Drzwi pełne. Rama skrzydła wykonana jest z klejonki drewna iglastego. Wypełnienie skrzydła stanowi: wkład stabilizujący płyta wiórowa otworowa wzmocniona wewnętrznym ramiakiem ze sklejki. Rama wraz z wypełnieniem oklejona dwustronnie płytą HDF. Profil krawędzi skrzydła "K". Oba boki oraz góra skrzydła okleinowane taśmą obrzeżową w kolorze skrzydła.

Dwa zawiasy czopowe standard

Zamek: dostosowany pod wkładkę patentową.

Drzwi wewnętrzne PCV dwuskrzydłowe niesymetryczne z panelem, profil 6- komorowy wzmocniony wewnątrz stalą, podwójna wzmocniona szyba, 3 masywne zawiasy regulowane w pionie i poziomie, niski próg aluminiowy, zamek do drzwi z kompletnym zestawem kontroli dostępu

Roboty związane z odnowieniem ścian :

Wykonanie tynku cementowo – wapiennego, szpachlowanie oraz wykonanie powłoki malarskiej przy użyciu farb o następujących parametrach :

- do wykonywania gładkich, wysoko obciążalnych, odpornych na szorowanie na mokro. Do stosowania powierzchni narażonych na duże obciążenia. Farbą bezemisyjną i nie zawierającą rozpuszczalników. Farba musi spełniać wymogi higieniczno-sanitarne. Podstawowe właściwości farby :

Wodorozcieńczalna, ekologiczna słabym neutralnym zapachu

Bez emisyjna i bezrozpuszczalnikowa

Nie zawierająca składników powodujących „fogging” – „łapanie” kurzu z powietrza

Dyfuzyjna dla pary wodnej $s_d < 0,3$ m

Nadająca się do czyszczenia i odporna na wodne środki dezynfekujące i czyszczące

2. Wykładzina PCV

- Zerwać istniejącą posadzkę (płytki PCV, wykładzina PCV i inne) i oczyścić do podłoża betonowego
- Wykonać cienkowarstwową wylewkę samopoziomującą w celu wyrównania podłoża pod nową wykładzinę
- Ułożyć posadzkę z wykładziny homogenicznej typu PCV, z roli, spawaną systemowo, z wywinięciem na ściany – cokolikiem na wysokość min. 10 cm. Kolor wykładziny należy skonsultować z Inwestorem. Cokolik należy wykończyć w ten sposób, by grubość wykładziny nie była widoczna, a sama wykładzina licowała z warstwą gładzi szpachlowej ścian.

Wymagania dla wykładzin:

- | | |
|-------------------------------|-----------------------------------|
| • Rodzaj pokrycia podłogowego | EN 649 homogeniczna podłoga PCV |
| • Certyfikat | CE EN14041 |
| • Klasyfikacja | EN 685 Do użytku komercyjnego: 34 |
| • Certyfikacja ISO | ISO 9001/ 14001 |

CHARAKTERYSTYKA TECHNICZNA NORMY WŁAŚCIWOŚCI TECHNICZNE

▪ Grubość warstwy użytkowej	EN 429	min.2,0 mm
▪ Grubość całkowita	EN 428	min.2,0 mm
▪ Stabilność wymiarów	EN 434	≤ 0.40% rolki
• Ognioodporność	EN 13501-1	Bfl s1
	EN ISO 9239-1	≥8kW/m2
• Grupa ścieralności	EN 660-2 Grupa P:	≤ 0,15 mm
• Wgniecenie resztkowe	EN 433 ok.	≤0.03 mm
• Oddziaływanie nóżek od mebli	EN 425	Brak uszkodzeń
• Właściwości elektrostatyczne	EN 1815	< 2 kV
• Trwałość kolorów	EN ISO 105-B02	≥ 6
• Odporność chemiczna	EN 423	dobra
• Antypoślizgowość	DIN 51130	R9
	EN 13896	μ ≥ 0,3
• Siła wiązania	EN 684 śr. wartość	≥ 240 N/50mm
	indywidualne wartości	≥ 180 N/50 mm

Podłoże pod wykładzinę powinno być suche, twarde i gładkie. Powierzchnia powinna być wyszlifowana i odkurzona.

Materiały powinny aklimatyzować się w pomieszczeniu przez 1 noc w temperaturze nie niższej niż 17 stopni Celsjusza.

Należy odpowiednio dociąć długość arkuszy – z odpowiednim zapasem.

Wykładzinę należy kłaść na ciągłe mokry klej i dokładnie docisnąć do podłoża, zwłaszcza na brzegach. Następnie przy pomocy walca należy walcować powierzchnię najpierw wszerz, a potem wzdłuż arkusza oraz usunąć nadmiar kleju.

Po wyschnięciu kleju (24-48 h) podłogę można zgrzewać przy pomocy odpowiedniego sprzętu.

3. ROBOTY MALARSKIE

Przed wykonaniem gładzi szpachlowych należy usunąć istniejącą powłokę malarską oraz zagruntować ściany środkiem głęboko penetrującym.

Wykonanie gładzi gipsowej, szpachlowanie oraz wykonanie powłoki malarskiej przy użyciu farb o następujących parametrach :

- do wykonywania gładkich, wysoko obciążalnych, odpornych na szorowanie na mokro. Do stosowania powierzchni narażonych na duże obciążenia. Farbą bezemisyjną i nie zawierającą rozpuszczalników. Farba musi spełniać wymogi higieniczno-sanitarne.

Podstawowe właściwości farby :

Wodorozcieńczalna, ekologiczna słabym neutralnym zapachu

Bez emisyjna i bezrozpuszczalnikowa

Nie zawierająca składników powodujących „fogging” – „łapanie” kurzu z powietrza

Dyfuzyjna dla pary wodnej $s_d < 0,3$ m

Nadająca się do czyszczenia i odporna na wodne środki dezynfekujące i czyszczące.

4. ROBOTY BUDOWLANE (zamurowania, tynki, okładziny ścienne i posadzki)

Należy zamurować otwory drzwiowe w ścianach. Rozebrać ścianki działowe w celu połączenia pomieszczeń. Po rozebraniu ścianek działowych należy skuć tynki na suficie i posadzki na podłodze z uwagi na różnice poziomów. Następnie należy wykonać nowe posadzki oraz nowe tynki cem – wap III, na korytarzu na ścianach tynk mozaikowy cienkowarstwowy. Licowanie ścian płytkami glazurowanymi w sanitariatach , format płytek

oraz kolor należy skonsultować z inwestorem

Istniejące otwory zamurować z zastosowaniem materiałów wypełniających o następujących parametrach :

- Klasa wytrzymałości [N/mm²]: 20,0
- Gęstość [kg/m³]: 1600 (objętościowa)
- Współczynnik przewodzenia ciepła [W/mK]: 0,53
- Izolacyjność akustyczna R_{A1R} ściana wew. [dB]: 52
- Izolacyjność akustyczna R_{A2R} ściana zew. [dB]: 49
- Klasa odporności ogniowej: REI 240

Wykonanie tynku cementowo – wapiennego, szpachlowanie oraz wykonanie powłoki malarskiej przy użyciu farb o następujących parametrach :

- do wykonywania gładkich, wysoko obciążalnych, odpornych na szorowanie na mokro. Do stosowania powierzchni narażonych na duże obciążenia. Farbą bezemisyjną i nie zawierającą rozpuszczalników. Farba musi spełniać wymogi higieniczno-sanitarne. Podstawowe właściwości farby j.w.

Posadzkę w węzłach sanitarnych wykonać z płytek gresowych 30x30 cm, jednolitych, R10, na kleju elastycznym, fuga – 1,5 albo 2,0 mm, w kolorze grafitowym (uwaga – kolor i format płytek należy skonsultować z inwestorem). Połączenie ścian z podłogą dodatkowo uszczelnić silikonem w kolorze fugi. Należy wykonać cokolik z w/w płytek o wysokości 10 cm.

5. Instalacja komputerowa

1.1 Poziome okablowanie miedziane należy wykonać przy użyciu kabla ekranowego 4 parowego UPT4x2x0,6, kategorii 6 (klasa E). Kable 4 parowe od strony szafy krosowej zakończyć na ekranowych modułach RJ45 umieszczonych na panelach krosowych 24xRJ45 1U. W szafie krosowej umieścić panele krosowe. Od strony stacji roboczej linie zakończyć w gniazdach RJ45 mocowanych w ramkach i puszkach podtynkowych (PEL).

Gniazda na panelach i puszkach oznaczyć zgodnie zastosowanym systemem oznaczenia gniazd. Wszystkie kable oznaczyć w sposób umożliwiający ich łatwą identyfikację. Oznaczenia nanieść na zewnętrznej otulinie PCV kabli, na obu ich końcach oraz na panelach krosowych i gniazdach odbiorczych.

2.1 zalecenia instalacyjne

Kable należy instalować zgodnie zaleceniami producenta zwracając szczególną uwagę Na siłę ciągnięcia kabli oraz promieniach gięcia w kanałach oraz w rurkach co pozwoli na zapewnienie właściwej struktury skrętkowej kabla i jego właściwych parametrów. W szafie pozostawić zapas kabla ok.3 m.

6. Instalacja antywłamaniowa system SSWiN

System alarmu włamania winien spełniać wymogi polskiej normy PN-E-08390 dla systemów klasy SA4, urządzeń klasy C. Zastosowane urządzenia winny spełniać standard urządzeń profesjonalnych posiadających certyfikaty i zaświadczenia kwalifikacyjne wydane przez uprawnione instytucje, odpowiadające klasie C dla ochrony stref szczególnie zagrożonych. Zasilanie awaryjne zapewnić winno prace systemu w czasie 72 godzin czuwania i 15 minut alarmowania. Ochronie podlegają wszystkie pomieszczenia, ochrona realizowana jest za pomocą czujek dualnych

podczerwieni i mikrofalowych. Mikroprocesowa centrala alarmu włamania zapewnić winna 32 niezależnie działające strefy, którą każdą można niezależnie uzbroić i rozbroić za pośrednictwem manipulatora LCD. Wyposażenie centrali w moduły komunikacyjne umożliwiające zdalne konfigurowanie Szczegółowe zorganizowanie i logiczne zależności pomiędzy strefami należy uzgodnić z użytkownikiem na etapie uruchamiania instalacji. W budynku zainstalowane zostaną sygnalizatory optyczno – akustyczne.

7. Instalacja kontroli dostępu SKD

Przewiduje się budowę systemu kontroli dostępu w oparciu o system UNIKD produkcji UNICARD S.A. Takie rozwiązanie pozwoli zintegrować nowo powstałą instalację z istniejącym już systemem w budynkach KMP w Lesznie

System powstał w oparciu o poniższe założenia:

- system dwustrunny kontroli: we i wy
- dostęp do pomieszczeń za pomocą identyfikatorów: imienne lub numerowane karty zbliżeniowe z grafiką kolorową dwustronną uzgodnioną z inwestorem

UWAGI

- długości przewodów weryfikować na obiekcie podczas budowy
- określone nazwy urządzeń i systemów określają minimalny oczekiwania inwestora wszystkie dostarczone urządzenia muszą być nowe i co najmniej takiej jakości i funkcjonalności jak wymienione w dokumentacji wykonawczej. Wykonawca instalacji powinien posiadać koncesję-licencję MSW pracownika zabezpieczenia technicznego drugiego stopnia oraz poświadczenie bezpieczeństwa upoważniające do dostępu do informacji niejawnych stanowiących tajemnicę służbową oznaczonych klauzulą "Zastrzeżone" Urządzenia, osprzęt, materiały użyte do wbudowania w obiekt powinny posiadać odpowiednie świadectwa kwalifikacyjne, deklaracje zgodności CE