

## SPECYFIKACJA TECHNICZNA

### I. Wstęp.

Przedmiotowe zagadnienie dotyczy wymiany stolarki budowlanej zewnętrznej w części istniejącej budynku administracyjnego Komendy Powiatowej w Grodzisku Wielkopolskim., położonym przy ulicy 27 Stycznia 16.

Klasyfikacja robót wg Wspólnego słownika Zamówień:  
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej

### II. Realizacja zadania.

#### 1. Zakres robót obejmuje:

- wymianę okien z PCV na okna z PCV - przed przystąpieniem do montażu nowych okien należy wykonać prace demontażowe istniejącej stolarki okiennej,
- demontaż wewnętrznych parapetów betonowych oraz montaż nowych parapetów wewnętrznych z PCV, komorowych, kolorystyka - białe
- wykonanie prac towarzyszących - wykończeniowych (szpachlowanie, malowanie) w zakresie ościeży wewnętrznych oraz powierzchni ścian przy parapetach.

#### 2. Przed przystąpieniem do wymiany okien Wykonawca jest zobowiązany do dokonania obmiaru stolarki „z natury”.

#### 3. Parametry dla okien:

Tab. 1

Konstrukcja	Ilość skrzydeł	Wymiary zewnętrzne w mm (wys. x szer.)	Rodzaj okucia	Ilość sztuk
O1	2	1800 x 1800	RU/R	21
O2	2	900 x 1800	RU/R	7
O3	1	1800 x 1200	RU	3
O4	1	1300 x 1200	RU	3
O5	1	1800 x 800	RU	2
O6	1	1800 x 650	RU	6
O7	1	900 x 700	RU	12

RU - Rozwierno-uchylne

R - Rozwieralne

U - Uchylne

#### 1) współczynnik przenikania ciepła:

a) dla szyb  $U_g$  max 0,70 W/m<sup>2</sup>K,

b) dla okna  $U_w$  max 1,40 W/m<sup>2</sup>K;

#### 2) profil - wzmocnionym wkładem stalowym, ościeżnica, skrzydło i słupek powinny być wykonane z kształowników nieplastifikowanego PCV bez ołowiu i kadmu, klasy A, kolor stolarki - od zewnątrz antracyt (RAL 7016), od wewnątrz biały, grubość ścianek:

a) co najmniej 2,8 mm - w przypadku ścianki konstrukcyjnej o powierzchni widocznej,

b) co najmniej 2,0 mm - dla ścianek o powierzchni niewidocznej;

#### 3) okucia - obwiedniowe, mikrouchyt na wszystkich kwaterach uchylnych, klamki w kolorze białym;

#### 4) szyby - zespolone, dwukomorowe, trzyszybowe (P2/12/4/12/4) z szybą bezpieczną od zewnątrz;

#### 5) rolety wewnętrzne - materiałowe, w prowadnicach, w kolorze odpowiadającym RAL 9003 (jasno szary – próbkę koloru i faktury uzgodnić z Zamawiającym przed wykonaniem);

#### 6) inne wymagania dla okien:

a) przepuszczalność powietrza wg DIN EN 12207, nie niższa niż Klasa 4;

b) wodoszczelność wg DIN EN 12208, nie niższa niż 8A;

c) odporność na obciążenia wiatrem wg DIN EN 12210, nie niższa niż Klasa A2.

4. Parametry dla drzwi:

Tab. 2

Konstrukcja	Ilość skrzydeł	Wymiary zewnętrzne w mm (wys. x szer.)	Rodzaj okucia	Ilość sztuk
DZ1	2	2100 x 1500 skrzydło czynne o prześwicie min.910 mm	R	1

R - Rozwieralne

- 1) współczynnik przenikania ciepła dla drzwi  $U_{w \max}$  2,1 W /m<sup>2</sup>K;
- 2) profil - aluminium izolowane termicznie („ciepłe”), kolor RAL 7016;
- 3) okucia - po 3 zawiasy na skrzydle, elektrozaczep, samozamykacz, uchwyt anodowany;
- 4) wypełnienie - panel izolowany, powłoka aluminium w kolorze RAL 7016;
- 5) klasa odporności ogniowej - EI30

5. Montaż:

Montaż stolarki może zostać wykonany wyłącznie przez firmę montażową dysponującą specjalistycznym wyposażeniem i siłą roboczą posiadającą odpowiednie kwalifikacje.

Przed zabudowaniem stolarka powinna być poddana przeglądowi, mającemu na celu stwierdzenie, czy nie posiada widocznych uszkodzeń i czy jest kompletna. Stolarka z widocznymi uszkodzeniami, które ograniczają bądź uniemożliwiają jej prawidłowe funkcjonowanie nie może być zabudowana.

Po wymontowaniu starych okien należy usunąć zniszczone warstwy cegły i zaprawy, brud i kurz, stary materiał izolacyjny i inne zanieczyszczenia. Następnie wszystkie szczeliny, ubytki i nierówności podłoża wypełnia się szybkowiążącą masą tynkarską, a powierzchnię węgarów, podokiennika i ościeży bocznych wyrównuje obrzutką z tynku. Okna powinny być ustawione na klockach dystansowych w taki sposób, aby od spodu okna można było zastosować materiał uszczelniający. Klocki dystansowe należy zastosować także po bokach, a okno dokładnie wypoziomować i ustawić w pionie. W tym momencie trzeba też usunąć folię ochronną z profili, znajdującą się od strony zewnętrznej.

Okna należy mocować do muru za pomocą specjalnych stalowych śrub, które wkręcane są przez ramy w wywiercone w ścianie otwory. Odległość śrub od naroży okna powinna wynosić ok. 15 cm, a rozstaw wzajemny nie może przekraczać 70cm. Do mocowania okien mogą być również stosowane kołki rozporowe lub kotwy z blachy.

Ważne jest zamocowanie okna w nadprożu i w progu. Zamocowanie okna z każdej strony tj. z boków, w nadprożu i w progu zapewnia jego trwałość.

Po zamontowaniu okna w ścianie zakładane są skrzydła okienne i przeprowadzana jest dokładna regulacja ustawienia ramy w otworze okiennym. Różnica przekątnych skrzydeł nie powinna być większa niż 3mm.

Przed przystąpieniem do uszczelniania należy zwilżyć wodą ościeże oraz ramę. Piankę PU należy wtryskiwać specjalnym pistoletem, który zapewnia dokładne wypełnienie szczelin. Piankę należy również nanieść pod ramę okna – wzdłuż parapetu (na oczyszczone podłoże). Po usieciowaniu pianki należy jej nadmiar wyciąć nożem, a następnie powierzchnię pianki posmarować płynnym silikonem w celu zaklejenia otwartych porów.

Następnym etapem montażu jest osłonięcie styku ramy z murem tak, aby był szczelny na przenikanie powietrza, wody i wilgoci.

Po zakończeniu szpachlowania styków ramy okna z ościeżem i z parapetem należy usunąć folie ochronne i wygładzić obróbki tynkowe za pomocą zwilżonego wodą pędzla. Następnie należy dokładnie oczyścić zawiasy, okucia oraz umyć ramy okienne.

Odbioru wbudowania okien i drzwi dokonuje się po ich ostatecznym osadzeniu na stałe. Odbiór osadzenia ościeżnic powinien być przeprowadzony przed otynkowaniem ościeży lub ścian. Ościeżnice powinny być osadzone pionowo i nie mogą wykazywać luzów w miejscach połączeń z murem. Odchylenie ościeżnic drzwiowych i okiennych od pionu lub poziomu nie może przekraczać 2 mm na 1 m ościeżnicy, nie więcej jednak niż 3 mm na całą ościeżnicę. Luzy przy pasowaniu wbudowanych okien i drzwi jednoskrzydłowych nie mogą być większe niż 6 mm. Zamknięte skrzydła okien lub drzwi nie powinny przy poruszaniu klamka wykazywać żadnych luzów. Otwarte skrzydła nie mogą się same zamykać.

### **III. Odbiór robót.**

Odbiór wymienionej stolarki przeprowadzony zostanie komisyjnie ze szczególnym zwróceniem uwagi na zakres opisany w punkcie II.1. Sporządzenie protokołu odbioru robót będzie podstawą do wystawienia faktury za wykonaną robotę.

### **IV. Informacja o terenie**

1. Organizacja robót budowlanych  
Prace prowadzone będą w czynnych placówkach – wyposażonych we wszelkie media. Wszelkie materiały pochodzące z demontażu należy złożyć w miejscu uzgodnionym z gospodarzem obiektu, a następnie wywieźć na składowisko odpadów .
2. Zabezpieczenie interesów osób trzecich.  
Przewidywany do wykonania zakres prac nie narusza interesów osób trzecich. W trakcie prowadzenia robót nie przewiduje się wejścia na teren działek sąsiednich.
3. Ochrona środowiska  
Wykonywane prace budowlano-montażowe nie mają ujemnego wpływu na środowisko naturalne.
4. Warunki bezpieczeństwa pracy  
Prace należy prowadzić zgodnie z zasadami bezpieczeństwa pracy, pod nadzorem osób uprawnionych do kierowania robotami.  
Załoga wykonawcy powinna przed rozpoczęciem pracy być przeszkolona w zakresie prowadzonych prac.  
Załoga wykonawcy powinna posiadać aktualne badania lekarskie.  
Wykonawca powinien posiadać specjalistów o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych.  
Ogólne postanowienia bhp:
  - 1) strefy niebezpieczne, w których istnieje źródło zagrożenia np. z powodu możliwości upadku z góry przedmiotów lub materiałów należy ogrodzić poręczami bądź zabezpieczyć daszkami ochronnymi; strefa niebezpieczna nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty lub materiały – jednak nie mniej niż 6 m;
  - 2) przejścia i miejsca niebezpieczne powinny być oznakowane;
  - 3) załoga powinna być zaopatrzona w sprzęt ochrony osobistej: rękawice, okulary ochronne. Stan techniczny narzędzi pracy i sprzętu należy sprawdzać bezpośrednio przed ich użyciem;
  - 4) w czasie pracy na wysokości należy bezwzględnie używać sprzętu ochronnego zabezpieczającego przed upadkiem na wysokości (szelki bezpieczeństwa).
5. Zaplecze dla potrzeb wykonawcy  
Zaplecze socjalne dla potrzeb pracowników wykonawcy zostanie określone przez Zamawiającego w porozumieniu z wykonawcą oraz gospodarzem obiektu na etapie przekazywania frontu robót.