

nazwa i adres
inwestycji

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
ul. Rycerska 2, 60-346 Poznań,
dz. nr ewid. 82, 79, 54/1, 85/1, 55/1, 85/2, 86, 58/1, 56/1, 163/7

inwestor

KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI W POZNANIU
ul. Kochanowskiego 2a, 60-844 Poznań

nazwa i adres
jednostki projektowej

A: os. Władysława Jagiełły 26/31, 60-694 Poznań
T: +48 600953648
E: info@plplus.pl
W: www.plplus.pl



stadium

PROJEKT BUDOWLANY

zespół projektowy

podpis

ARCHITEKTURA:

PROJEKTANT:
mgr inż. arch. Paweł Litwinowicz
upr. proj. WP-OIA/OKK/UpB/33/2007

mgr inż. arch. Aleksandra Litwinowicz

mgr inż. arch. Karolina Arentowicz

asystent:

inż. arch. Zuzanna Król

inż. arch. Mateusz Borowiak

INSTALACJE SANITARNE:

PROJEKTANT:
inż. Jerzy Ławniczak
upr. budowl. Nr 93/78 Pw
NN-8345/686/83/84
UAN-8345/1241/88

INSTALACJE ELEKTRYCZNE:

PROJEKTANT
mgr inż. Marek Jerzyński
upr. nr KUP/0142/POOE/11

data

03-2014

stron:

SPIS ZAWARTOŚCI DOKUMENTACJI

- OPINIE I UZGODNIENIA

1. Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego i przynależność do izb samorządowych:

-mgr inż. arch. Pawła Litwinowicza

-inż. Jerzy Ławniczak

-mgr inż. Marka Jerzyńskiego

2. Oświadczenie projektantów o zgodności projektu z przepisami oraz z zasadami wiedzy technicznej.

- CZĘŚĆ A – projekt zagospodarowania terenu

1. OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

2. KOMPLET RYSUNKÓW

nr rys.	treść rysunku	skala
ZT1	SCHEMAT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:500
ZT2	ZAGOSPODAROWANIE TERENU	1:250
A401	DETAL. ZABUDOWA ŚMIETNIKÓW	1:50
A402	DETAL. STOJAKI ROWEROWE	1:20
A403	DETAL. DOŚWIETLACZ PIWNICZNY	1:20

- CZĘŚĆ B – projekt instalacji sanitarnych

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

2. ROZWIĄZANIA TECHNICZNE

3. UWAGI KOŃCOWE

4. KOMPLET RYSUNKÓW

nr rys.	treść rysunku	skala
KD01	MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA PROJEKT SIECI KANALIZACYJNEJ	1:500
KD02	PROFIL SIECI	-
KD03	PROFIL SIECI	-

- - **CZĘŚĆ C – projekt instalacji elektrycznych**

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

2. ROZWIĄZANIA TECHNICZNE

3. UWAGI KOŃCOWE

4. KOMPLET RYSUNKÓW

nr rys.	treść rysunku	skala
E-01	OŚWIETLENIE TERENU. LOKALIZACJA URZĄDZEŃ. PLAN SYTUACYJNY	1:500
E-02	OŚWIETLENIE TERENU. SCHEMAT	-
E-03	ROZBUDOWA MONITORINGU. SCHEMAT	-

OPINIE I UZGODNIENIA

CZĘŚĆ A – projekt zagospodarowania terenu

1. OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Lokalizacja: województwo wielkopolskie, powiat poznański, miasto Poznań, dz. nr ewid. 82, 79, 54/1, 8555/1 85/2, 86, 58/1, 56/1, 163/7, ul. Rycerska 2a

Inwestor: Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu, ul. Kochanowskiego 2a, 60-844 Poznań.

1.1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu – dz. nr ewid. 82, 79, 54/1, 85/1, 55/1, 85/2, 86, 58/1, 56/1, 168/7, ul. Rycerska 2a przy Komisariacie Policji Poznań Grunwald

1.2. ZAKRES OPRACOWANIA

W zakres opracowania wchodzi wymiana nawierzchni utwardzonych, wymiana oświetlenia terenu, wymiana instalacji kanalizacji deszczowej w obrębie działek, wymiana agregatu prądotwórczego zlokalizowanego wewnątrz budynku, lokalizacja obiektów małej architektury (stojaki na rowery, ławka, kosze na śmieci) oraz obudowa śmietników.

1.3. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z Inwestorem
- Przepisy Prawa Budowlanego
- Wizja lokalna
- Uzgodnienia z Inwestorem
- Mapa zasadnicza do celów projektowych w skali 1:500

1.4. CHARAKTERYSTYKA TERENU

Działki nr ewid. 82, 79, 54/1, 55/1, 56/1, 58/1, 85/2, 85/1, 163/7, 86 są działkami budowlanymi na których znajduje się Komisariat Policji wraz z przyległą infrastrukturą towarzyszącą. Teren opracowania stanowi powierzchnię 3406,98 m². Działki objęte opracowaniem znajdują się w sąsiedztwie budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Teren inwestycji leży w strefie Ochrony Konserwatorskiej oraz nie znajduje się w zasięgu wpływów eksploatacji górniczej.

1.5. PROJEKTOWANA ZABUDOWA DZIAŁKI

Projekt nie przewiduje zmian w sposobie zabudowy działki.

1.6. BILANS TERENU

- całkowita powierzchnia terenu opracowania –	3406,98 m ²
- powierzchnia terenu działki 82 –	147,20 m ²
- powierzchnia terenu działki 79 –	400,45 m ²
- powierzchnia terenu działki 54/1 –	244,25 m ²
- powierzchnia terenu działki 55/1 –	572,27 m ²
- powierzchnia terenu działki 56/1 –	93,10 m ²
- powierzchnia terenu działki 58/1 –	375,66 m ²
- powierzchnia terenu działki 85/2 –	8,47 m ²
- powierzchnia terenu działki 85/1 –	386,25 m ²
- powierzchnia terenu działki 163/7 –	39,90 m ²
- powierzchnia terenu działki 86 –	1139,43 m ²
- powierzchnia zabudowy (budynki istniejące) – bez zmian.....	986,74 m ²
- powierzchnia nawierzchni utwardzonych – bez zmian.....	1469,67 m ²
- powierzchnia terenu biologicznie czynnego – bez zmian.....	950,57 m ²

1.7. OBSŁUGA OBIEKTU W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

Projekt przewiduje remont - wymianę instalacji kanalizacji oraz wymianę lamp oświetlających teren w obrębie działek będących we władaniu Inwestora.

Energia elektryczna – z istniejącego przyłącza

Woda - z istniejącego przyłącza

Gaz – z istniejącego przyłącza

Ścieki sanitarne i deszczowe– odprowadzane do istniejącej kanalizacji

Odpady komunalne – wywożone przez wyspecjalizowaną firmę zajmującą się zagospodarowaniem i unieszkodliwianiem odpadów

1.8. ZJAZD NA DZIAŁKĘ, KOMUNIKACJA WEWNĘTRZNA

Główny zjazd istniejący z ul. Rycerskiej. Drugi istniejący zjazd z ul Skarbka. Projekt nie zmienia bilansu terenu. Dojścia do budynku utwardzone. Zakres utwardzenia terenu wg rysunku ZT2 – Zagospodarowanie Terenu.

1.9. MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH

Wydzielono miejsce na pojemniki na odpady stałe usytuowane z zachowaniem odległości od okien i drzwi pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz od granic sąsiednich działek budowlanych. Lokalizacja miejsca na odpady stałe zgodnie z rysunkiem ZT2 – Zagospodarowanie Terenu.

1.10. ZIELEŃ

W otoczeniu istniejącego budynku planuje się zagospodarowanie terenu trawnikami oraz nowymi nasadzenia zieleni wysokiej -drzewo iglaste 1 sztuka oraz zieleni izolacyjnej - tuje. Nowe nasadzenia zgodnie z rysunkiem ZT2 – Zagospodarowanie Terenu.

1.11. DANE TECHNICZNO-REALIZACYJNE

1.11.1. SYSTEM REALIZACJI

Prace budowlane należy powierzyć wykwalifikowanym ekipom rzemieślniczym lub firmie usługowo-budowlanej pod nadzorem kierownika budowy.

1.11.2. POSADOWIENIE BUDYNKU

Nie planuje się lokalizacji nowych budynków. Poziom podłogi parterów istniejących obiektów bez zmian.

1.11.3. DANE KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWE

1.11.4. MATERIAŁY WYKOŃCZENIA ZEWNĘTRZNEGO

1.11.4.1.	DROGI, DOJAZDY - NAWIERZCHNIA materiały – płyty/kostka betonowa wibroprasowana, dwuwarstwowa, wierzchnia warstwa wykonana z naturalnego kruszywa, powierzchnia płukana. - wjazdy: płyty/kostki betonowe o wymiarach 20x20cm w kolorze naturalnego kruszywa granitu. wymiary – płyty/kostki betonowe 20x20cm, krawężnik drogowy 15x30x100cm lokalizacja – wg rysunku ZT2 – Zagospodarowanie Terenu
1.11.4.2.	CIĄGI KOMUNIKACJI PIESZEJ - NAWIERZCHNIA

	<p>materiały – płyty/kostka betonowa wibroprasowana, dwuwarstwowa w kolorze naturalnego kruszywa granitu. Wierzchnia warstwa wykonana z naturalnego kruszywa, powierzchnia płukana. Płyty/kostki betonowe należy układać dłuższą krawędzią równolegle do elewacji frontowej budynku.</p> <p>wymiary – płyty/kostki betonowe 40x40x8cm, 40x60x8cm, opornik chodnikowy 10x30x100cm</p> <p>lokalizacja – wg rysunku ZT2 – Zagospodarowanie Terenu</p>
1.11.4.3.	<p>NAWIERZCHNIA PRZY WINDZIE</p> <p>materiały – kostka betonowa pozbawiona fazowania na krawędzi w kolorze szarym. (wymiary i kolorystykę dobrać istniejącej nawierzchni)</p> <p>wymiary – płyty chodnikowe 10x20x8cm</p> <p>lokalizacja – wg rysunku ZT2 – Zagospodarowanie Terenu</p>
1.11.4.3.	<p>PŁYTY AŻUROWE</p> <p>płyta ażurowa betonowa kolor grafitowy klasa ścieralności 4 . Minimalna wytrzymałość charakterystyczna na zginanie 3,5 MPa. Otwory w płycie kwadratowe o wymiarach 10cm (+-2cm)</p> <p>wymiary – płyta ażurowa betonowa grubość 10cm, długość 58cm (+-5cm), szerokość 47cm (+-5cm)</p> <p>lokalizacja – wg rysunku ZT2 – Zagospodarowanie Terenu</p>
1.11.4.4.	<p>OPASKA/OPORNIK PRZY BUDYNKU</p> <p>materiały – płyty/kostka betonowa wibroprasowana, dwuwarstwowa w kolorze naturalnego kruszywa granitu. Wierzchnia warstwa wykonana z naturalnego kruszywa, powierzchnia płukana. Płyty/kostki betonowe należy układać dłuższą krawędzią równolegle do elewacji frontowej budynku.</p> <p>wymiary – płyty/kostki betonowe 40x40x8cm, 40x60x8cm, opornik chodnikowy 10x30x100cm</p>
1.11.4.5.	<p>OGRODZENIE ISTNIEJĄCE</p> <p>Planuje się remont istniejącego ogrodzenia murowanego z wypełnieniami stalowymi.</p> <p>-Istniejące wypełnienia stalowe. Należy zdemontować. Ewentualne ubytki i uszkodzenia poszczególnych elementów zastąpić nowymi o identycznych gabarytach. Oczyszczyć z powłok malarskich. Elementy stalowe ocynkować ogniowo i malować proszkowo w kolorze NCS S 7502 B. Po wykonaniu nowych elementów montażowych przy słupach murowanych zamontować w pierwotnych lokalizacjach.</p> <p>-słupy murowane oraz mur ogrodzenia. Obróbki blacharskie oraz czapy betonowe należy zdemontować. Ubytki elementów murarskich uzupełnić. Na całej powierzchni murów i słupów zamocować siatkę „rabitza” lub „leduchowskiego”. Siatkę mocować do muru w odstępach maksymalnie co 25cm. Narożniki zabezpieczyć narożnikami systemowymi do tynków mokrych. Obrzucić zaprawą cementową grubości 2-3cm. Zatrzeć na gładko. Malowanie farbami silikatowymi /krzemianowymi/ do stosowania zewnętrznego na bazie krzemianów, w których funkcje spoiwa pełni szkło wodne potasowe z dodatkiem stabilizatorów organicznych. Na wszystkich płaszczyznach poziomych ogrodzenia należy wykonać nowe obróbki blacharskie z blachy tytanowo-cynkowej w kolorze naturalnym. Blacha łączona na rąbek stojący.</p> <p>-słupy murowane oraz mur ogrodzenia wykończony piaskowcem w części od strony ulicy Rycerskiej. Obróbki blacharskie oraz czapy betonowe należy zdemontować. Płyty kamienne do oczyszczenia</p>

	preparatami chemicznymi pod wysokim ciśnieniem. Należy oczyścić spoiny płyt i wykonać nowe fugi elastyczne. Wykonać nowe obróbki blacharskie z blachy tytanowo-cynkowej w kolorze naturalnym. Blacha łączona na rąbek stojący.
1.11.4.6.	OGRODZENIE PROJEKTOWANE materiały – ogrodzenie wykonane z pionowych kształtowników (przekrój ok. 30x40mm). W module podstawowym elementy łączone są za pomocą poziomego przewiązania o zbliżonym przekroju, mocowanego do dwóch skrajnych słupków, o przekroju ok. 10x10cm. Skrajne słupki kotwione są w fundamencie betonowym. Projektuje się murek 15-20cm (max) ponad lico posadzki, na fundamencie, w kolorze identycznym, jak kolor ogrodzenia (NCS S 7502 B). Murek nie powinien przekroczyć głębokości 15cm i musi być zastosowany w osi ogrodzenia, na całej linii modułu. wysokość ogrodzenia - 225cm
1.11.4.7.	BRAMA WJAZDOWA materiały – brama jednoskrzydłowa wyposażona w kłódkę, wykonana w kolorze ogrodzenia (NCS S 7502 B) wymiary – szerokość - 267cm, wysokość – 225cm Lokalizacja bramy wg rysunku ZT2 – Zagospodarowanie Terenu
1.11.4.8	GENERATOR PRĄDOTÓWCZY Projektuje się generator prądotwórczy o mocy 102kVA (80,0kW) typu FP 100 ACG z silnikiem typu 1104C-44TAG2, który będzie zlokalizowany w pomieszczeniu sąsiadującym z pomieszczeniem rozdzielni głównej RG. W pomieszczeniu obecnie znajduje się generator prądotwórczy, przewidziany do likwidacji. Posadowienie agregatu przewiduje się na istniejącej płycie żelbetonowej (po demontażu istniejącego agregatu należy zweryfikować stan płyty pod względem ewentualnych zarysowań i uszkodzeń związanych z pracą likwidowanego agregatu). Generator prądotwórczy będzie zapewniał zasilanie rezerwowe na potrzeby części rezerwowanej rozdzielni RG. Do odprowadzenia spalin należy wykorzystać istniejący otwór w stropie. Ponad dachem wykonać systemowe zakończenie przewodu spalinowego (zgodnie ze wskazaniem producenta wybranego urządzenia). Ubytki w pokryciu dachowym związane z wymianą przewodu odprowadzającego spaliny należy uzupełnić. Czerpnie powietrza na potrzeby generatora wykonać nad istniejącą bramą do pomieszczenia agregatu.

1.11.5. MAŁA ARCHITEKTURA

1.11.5.1.	ŁAWKA materiały – ławka z płyt betonowych wykonana z kruszyw płukanych – żwir, granit, kwarcyt, sjenit, Rw 40 (konstrukcja wspierająca siedzisko, kolor RAL zbliżony do 90006) – siedzisko wykonane jest z tworzywa sztucznego, lekko profilowanego w celu zapewnienia komfortu (kolor - RAL 5003). wymiary – ławka o długości 170cm, zalecana wysokość: 43-45cm. lokalizacja - zgodnie z rysunkiem ZT2 – Zagospodarowanie Terenu
1.11.5.2.	KOSZE NA ŚMIECI materiały – konstrukcja – stal czarna RAL 7021, pojemnik – stal nierdzewna RAL 900. lokalizacja – zgodnie z rysunkiem ZT2 – Zagospodarowanie Terenu wymiary – podstawa 35x35 cm, wysokość 85 cm.
1.11.5.3.	STOJAKI ROWEROWE materiały – rura stalowa ze stali nierdzewnej szlifowanej. Lokalizacja stojaków rowerowych zgodnie z rysunkiem ZT2

	wymiary – wysokość od powierzchni ziemi – 90cm, wysokość z odcinkiem kotwiącym 120cm, długość – 95cm, zgodnie z rysunkiem A402
1.11.5.4.	<p>OŚWIETLENIE TERENOWE /LATARNIA PARKOWE/</p> <p>materiały – latarnia zbudowana z prostokątnych profili stalowych ocynkowanych malowanych proszkowo w kolorze RAL 7021. W wysięgniku modułowa oprawa LED. Patrz projekt instalacji elektrycznych. Estetykę lamp przyjąć na podstawie lampy ELEW LP4 firmy ElmarCo</p> <p>wymiary – wysokość 4m</p> <p>rozmieszczenie lamp zgodnie z rysunkiem ZT2 – Projekt Zagospodarowania.</p>
1.11.5.5.	<p>MIEJSCE NA GROMADZENIE ODPADÓW STAŁYCH</p> <p>Projektuje się obudowę śmietnikową systemową zadaszoną o wymiarach 337x377cm, wysokość max. 249cm. materiały – wiata śmietnikowa zadaszona głęboko toczoną ocynkowaną blachą trapezową. Cała konstrukcja wykonana z zamkniętych profili stalowych zabezpieczonych przed korozją ocynkowaniem ogniowy. Wyposażona w zamek patentowy oraz niesymetryczne drzwi wypełnione siatką zgrzewaną, uniemożliwiają wejście osobom niepożądanym. Lokalizacja obiektu zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.</p> <p>wymiary – wg rysunku A401</p>
1.11.5.6.	<p>POJEMNIKI NA PIASEK I SÓL</p> <p>Pojemniki produkowane z oryginalnego polietylenu o podwyższonej twardości i odporności na uderzenia. Wykazują dużą odporność na działanie kwasów, zasad, soli i większości związków chemicznych. Pojemniki w kolorze czerwonym. Lokalizacja pojemników wg rysunku ZT2 – Zagospodarowanie Terenu.</p> <p>wymiary – 72x92cm, wysokość 76cm, pojemność 250l (360kg),</p>
1.11.5.7.	<p>KRATY OKIENNE</p> <p>Stalowa krata zabezpieczająca kotwiona w murze. Krata ocynkowana malowana proszkowo w kolorze RAL7021</p> <p>wymiar – profil stalowy 30x30x2,5 mm zgodnie z rysunkiem A403</p>
1.11.5.8.	<p>DOŚWIETLACZ PIWNICZNY</p> <p>Doświetlacz piwniczny z tworzywa sztucznego wzmocnionego włóknem szklanym GFK, przystosowany do ruchu pieszego lub przejazdu samochodów osobowych, w kolorze białym, wyposażony w ruszt kratkowy 30x10mm. Korpus odporny na działania wód gruntowych.</p> <p>wymiary – 125x100x40cm</p>
1.11.5.9.	<p>PROJEKTOWANE NASADZENIA</p> <p>DRZEWO IGLASTE – 1szt.</p> <p>Projekt zakłada nowe nasadzenia (zgodnie z częścią rysunkową). Lokalizacje drzew należy przyjąć zgodnie z częścią rysunkową. Sadzonki Świerków pospolitych (<i>Picea abies</i>) o wysokości minimalnej 1,5m.</p> <p>ZIELEŃ IZOLACYJNA</p> <p>Planuje się dosadzić nowe drzewa i krzewy wzdłuż ciągu pieszego Żywotnik zachodni (<i>Thuja occidentalis</i>, <i>Thuja Spiralis</i> lub <i>Thuja plicata</i>). Drzewa należy sadzić co 75cm -zgodnie z rysunkiem ZT2. Minimalna wysokość sadzonek 1,2m.</p> <p>PROJEKTOWANE TRAWNIKI</p> <p>W toku prowadzenia prac ziemnych zniszczeniu ulegnie część nawierzchni trawiastej. Teren nawierzchni należy obsiać nasionami traw o gęstym zakorzenieniu (minimalna grubość humusu 15cm).</p>

1.12. SPOSÓB ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOŻAROWEGO INSTALACJI UŻYTKOWYCH, A W SZCZEGÓLNOŚCI: WENTYLACYJNEJ, OGRZEWOCZEJ, GAZOWEJ, ELEKTROENERGETYCZNEJ, ODGROMOWEJ, KONTROLI DOSTĘPU – BEZ ZMIAN

1.12.1. URZĄDZENIA PRZECIWPOŻAROWE – BEZ ZMIAN

1.12.2. ZAOPATRZENIE W WODĘ DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU – BEZ ZMIAN

1.12.3. DROGI POŻAROWE – BEZ ZMIAN

1.12.4. GROMADZENIE I UTYLIZACJA ODPADÓW

Wydzielono miejsce na pojemniki na odpady stałe z zachowaniem odległości od okien i drzwi pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz od granic sąsiednich działek budowlanych. Lokalizacja miejsca na odpady stałe zgodnie z rysunkiem ZT2 – Zagospodarowanie Terenu.

2. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO

Projektowana inwestycja nie będzie wpływała negatywnie na środowisko, higienę, zdrowie oraz życie użytkowników i mieszkańców sąsiednich terenów.

Planowane przedsięwzięcie zostanie zrealizowane w sposób zgodny z obowiązującymi wymaganiami w zakresie ochrony środowiska. Inwestycja, podczas realizacji, nie spowoduje zagrożenia dla środowiska naturalnego oraz ludzi. Na działce nie występuje obszar podlegający ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Na terenie projektowanej inwestycji nie istnieje i nie jest projektowany Obszar Natura 2000.

Zastosowane materiały wykorzystane do realizacji inwestycji muszą posiadać odpowiednie certyfikaty, znaki bezpieczeństwa, atesty higieniczne, oceny higieniczne i aprobaty techniczne zgodne z Polskimi Normami oraz prawem budowlanym, a poziom hałasu nie może przekraczać dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Inwestor zobowiązany jest uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac (w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych). Przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych tylko w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z przedmiotową inwestycją.

2.1. EMISJA SUBSTANCJI DO POWIETRZA

Oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia w zakresie emisji substancji do powietrza, ograniczać się będzie do granic działki, do której Inwestor posiada tytuł prawny i nie będzie ponadnormatywnie oddziaływać na środowisko.

2.2. ODDZIAŁYWANIE AKUSTYCZNE – BEZ ZMIAN

2.3. ODDZIAŁYWANIE GOSPODARKI ŚCIEKAMI – BEZ ZMIAN

Do istniejącej sieci kanalizacji

3. UWAGI

Ze względu na dużą ilość sieci w terenie należy zachować szczególną ostrożność podczas wykonywania prac ziemnych. Prace ziemne związane z wymianą instalacji należy wykonywać ręcznie.

- Opracowanie chronione jest prawem autorskim (ustawa z dnia 4 lutego 1994 dz. u. z 2000 r. nr 80, poz. 904) Nie może być kopiowane, ani udostępniane bez zgody projektantów. Wszelkie proponowane zmiany względem projektu należy uzgodnić z projektantem.

- Rysunki architektoniczne należy odczytywać w powiązaniu z odpowiednimi rysunkami projektów branżowych oraz opisami technicznymi.

- Zawarte w niniejszym projekcie nazwy i producenci materiałów, urządzeń podano jako przykładowe, będące podstawą do wykonania obliczeń technicznych oraz określające ich standard techniczny i estetyczny. W realizacji można stosować materiały i urządzenia innych producentów, które odpowiadają standardowi określönemu w projekcie lub też standard ten podwyższają.

- Wszystkie materiały użyte do realizacji obiektu muszą posiadać atesty i certyfikaty zgodnie z obowiązującymi normami i prawem budowlanym.
- Przydatność materiału lub wyrobu do stosowania musi być potwierdzona przynajmniej jednym z następujących dokumentów: - kryteria Techniczne w odniesieniu do wyrobów podlegających certyfikacji na znak bezpieczeństwa, zgodnie z przepisami o badaniach i certyfikacji: właściwa przedmiotowa Polska Norma, Aprobata Techniczna w odniesieniu do wyrobu, dla którego nie ustanowiono Polskiej Normy lub wyrobu, którego właściwości użytkowe różnią się od właściwości podanych w Polskiej Normie.
- Dla każdego stosowanego materiału lub wyrobu, w tym także poszczególnych składników należy zachować wymagania dotyczące transportu, przechowywania i składowania zawarte w odpowiednich tematycznych normach i przepisach związanych z tymi normami oraz innymi dokumentami np. instrukcjami producentów. W przypadkach wymagających dodatkowych wyjaśnień lub uściśleń Wykonawca ma obowiązek: uzyskać brakujące dane bezpośrednio od producenta danego materiału lub wyrobu, sprawdzić poprawność i zgodność otrzymanych danych z obowiązującymi normami i innymi dokumentami.
- W sprawach nie określonych w niniejszym opracowaniu obowiązują: warunki techniczne wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych (wg Ministra Budownictwa i Instytutu Techniki Budowlanej), instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej, instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano – instalacyjnych, przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonywanych robót.
- Wykonawca przed przystąpieniem do robót powinien zapoznać się ze wszystkimi dokumentami. Niezgodności pomiędzy rysunkami architektonicznymi, a branżowymi powinny zostać wyjaśnione z głównym projektantem.
- Wszelkie elementy konstrukcyjne umieszczone w projekcie architektonicznym zostały pokazane schematycznie. Informacje o elementach konstrukcyjnych należy odczytać z odpowiednich rysunków części konstrukcyjnej.
- Wszystkie wymiary podawane są w centymetrach, a rzędne w metrach. W opisach otworów okiennych i drzwiowych zawarto wielkość otworu w stanie surowym. hp oznacza wysokość parapetu liczoną od wykończonej posadzki do wykończonego parapetu okiennego. Ze względu na technikę zliczania powierzchni pomieszczeń, powierzchnie podano w stanie surowym. Ze względu na sposób zaokrąglania wymiarów w użytych programach CAD mogą wystąpić niewielkie niezgodności sumy wymiarów częściowych ze zbiorczym wymiarem elementu. W takich przypadkach decydujący jest wymiar sumaryczny.
- Obowiązkiem wykonawcy jest sprawdzenie wymiaru na budowie. W wypadku jakiegokolwiek zmiany lub różnicy zauważonej między projektem a stanem faktycznym wykonawca zobowiązany jest poinformować projektanta.
- Nie wolno brać żadnego wymiaru mierząc bezpośrednio z rysunku. W przypadku wątpliwości wykonawca winien zgłosić się do Projektanta.
- Rysunki rzutów z zaznaczonymi rodzajami ścian oraz rysunki elewacji należy rozpatrywać łącznie.

4. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.

4.1. NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Komisariat Policji Poznań Grunwald

Województwo wielkopolskie, powiat poznański, miasto Poznań, dz. nr ewid. 82, 79, 54/1, 85/1, 55/1, 85/2, 86, 58/1, 56/1, 168/7 ,ul. Rycerska 2a

4.2. NAZWA I ADRES INWESTORA:

Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu, ul.Kochanowskiego 2a, 60-844 Poznań

4.3. PROJEKTANT SPORZĄDZAJĄCY INFORMACJĘ:

mgr inż. arch. Paweł Litwinowicz

4.4. ZAKRES ROBÓT DLA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

W ramach zamierzenia bud. zostaną wykonane następujące roboty budowlane:

- zagospodarowanie placu budowy
- roboty rozbiórkowe
- roboty ziemne
- roboty budowlano-montażowe
- roboty wykończeniowe

4.5. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW

Na przedmiotowych działkach znajduje się budynek Komisariatu Policji Poznań Grunwald.

4.6. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

W ramach zamierzenia budowlanego nie występują elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Zagospodarowanie terenu budowy wykonuje się przed rozpoczęciem robót budowlanych,co najmniej w zakresie:

- ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych,
- urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych,
- zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego,
- zapewnienia właściwej wentylacji,
- zapewnienia łączności telefonicznej,
- urządzenia składowisk materiałów i wyrobów

Przed przystąpieniem do prac budowlanych teren należy ogrodzić ogrodzeniem tymczasowym, zabezpieczając teren inwestycji przed dostępem osób postronnych. Należy umieścić właściwe tablice ostrzegawcze informujące o zakazie wstępu na teren budowy. Ogrodzenie terenu budowy wykonuje się w taki sposób, aby nie stwarzało zagrożenia dla ludzi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić, co najmniej 1,5 m. Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych wyznacza się miejsca postojowe na terenie budowy. Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych wykonuje się w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunienia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń. Materiały składowe się w miejscu wyrównanym do poziomu. Materiały drobnicowe układa się w stopy o wysokości nie większej niż 2 m, dostosowane do rodzaju i wytrzymałości tych materiałów.

4.7. MATERIAŁY I WYMAGANIA

Przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych należy stosować materiały i wyroby budowlane:

- dopuszczone do jednostkowego stosowania w określonym obiekcie budowlanym
- dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie

Przydatność materiału lub wyrobu do stosowania musi być potwierdzona przynajmniej jednym z następujących dokumentów:

- kryteria Techniczne w odniesieniu do wyrobów podlegających certyfikacji na znak bezpieczeństwa, zgodnie z przepisami o badaniach i certyfikacji;
- właściwa przedmiotowa Polska Norma;
- Aprobata Techniczna w odniesieniu do wyrobu, dla którego nie ustanowiono Polskiej Normy lub wyrobu, którego właściwości użytkowe różnią się od właściwości podanych w Polskiej Normie;

Dla każdego stosowanego materiału lub wyrobu, w tym także poszczególnych składników należy zachować wymagania dotyczące transportu, przechowywania i składowania zawarte w odpowiednich tematycznych normach i przepisach związanych z tymi normami oraz innymi dokumentami np. instrukcjami producentów. W przypadkach wymagających dodatkowych wyjaśnień lub uściśleń Wykonawca ma obowiązek:

- uzyskać brakujące dane bezpośrednio od producenta danego materiału lub wyrobu,
- sprawdzić poprawność i zgodność otrzymanych danych z obowiązującymi normami i innymi dokumentami.

Sprzęt używany w robotach budowlano – montażowych musi odpowiadać wymaganym przepisom eksploatacyjnym w zakresie:

- wymagań użytkowych,
- utrzymania odpowiedniego stanu technicznego,
- częstotliwości i zakresu kontroli stanu technicznego,
- przestrzegania warunków bhp i ochrony ppoż. w czasie użytkowania sprzętu.

Sprzęt stosowany do robót budowlano – montażowych musi być użytkowany zgodnie ze swoim przeznaczeniem w zakresie zgodnym z dokumentacją techniczno – ruchową. Przeglądy techniczne i naprawy muszą być prowadzone przez autoryzowane firmy wskazane przez producenta sprzętu i posiadające uprawnienia do konserwacji i napraw sprzętu.

Środki transportowe muszą spełniać wymagania podane w normach i przepisach branżowych. Wymagania dotyczące transportu materiałów sposób i warunki transportu materiałów i wyrobów budowlanych muszą być zgodne z odpowiednimi normami w zakresie:

- ilości przewożonego materiału
- sposobu jego układania na środku transportowym,
- sposobu zabezpieczenia przewożonego ładunku,
- sposobu załadunku u dostawcy i wyładunku w miejscu docelowym.

Maszyny, sprzęt i urządzenia służące do transportu używane w obrębie placu budowy muszą spełniać warunki techniczne i odbiorowe zgodne z obowiązującymi przepisami transportowymi, branżowymi i technicznymi.

4.8. GROMADZENIE I UTYLIZACJA ODPADÓW

Odpady z budowy inwestycji będą magazynowane w szczelnych kontenerach, pojemnikach, w wydzielonym miejscu na placu budowy inwestycji, w obrębie działki należącej do Inwestora, zabezpieczonych przed dostępem osób postronnych. Dokładne miejsca magazynowania odpadów zostaną wyznaczone podczas organizacji placu budowy inwestycji.

Zgodnie z ustawą o odpadach, wytwórcą odpadów powstających w wyniku świadczenia usług w zakresie budowy, rozbiórki, remontu obiektów jest podmiot, który świadczy usługę na zlecenie Inwestora. Jest on odpowiedzialny za zagospodarowanie tych odpadów. Odpady będą zagospodarowywane zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony środowiska i posiadanymi zezwoleniami w zakresie gospodarowania tego typu odpadami. W pierwszej kolejności zostaną przekazane do odzysku. Jeżeli z przyczyn technologicznych odzysk będzie niemożliwy lub nieuzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, to odpady będą unieszkodliwiane zgodnie z wymaganiami ochrony środowiska oraz planami gospodarki odpadami.

Chroniąc środowisko na etapie budowy należy ograniczyć prowadzenie prac budowlanych wyłącznie do dziennej pory doby. Zabezpieczyć sprzęt budowlany i pojazdy przed możliwością wycieków paliwa i smarów.

Konieczne jest też właściwe gospodarowanie odpadami wytwarzanymi w trakcie prac budowlanych tj. minimalizowanie ilości wytwarzanych odpadów przez racjonalną i oszczędną gospodarkę materiałami budowlanymi, selektywne zbieranie

i magazynowanie wytwarzanych odpadów.

4.9. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ, ORAZ MIEJSCE ICH WYSTĄPIENIA.

4.9.1. ROBOTY ZIEMNE

UWAGA! Ze względu na dużą ilość sieci w terenie należy zachować szczególną ostrożność podczas wykonywania prac ziemnych. Prace ziemne związane z wymianą instalacji należy wykonywać ręcznie.

Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak: elektroenergetyczne, gazowe, telekomunikacyjne, ciepłownicze, wodociągowe i kanalizacyjne powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości, w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci, i sposobu wykonywania tych robót.

Bezpieczną odległość wykonywania robót, o których mowa w ust.1, ustala kierownik budowy w porozumieniu z właściwą jednostką, w której zarządzie lub użytkowaniu znajdują się te instalacje. Miejsca tych robót należy oznakować napisami ostrzegawczymi i ogrodzić.

W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze. Prowadzenie robót ziemnych w pobliżu instalacji podziemnych, a także głębienie wykopów poszukiwawczych powinno odbywać się ręcznie.

Jeżeli wykop osiągnie głębokość większą niż 1 m od poziomu terenu, należy wykonać zejście (wejście) do wykopu. Każdorazowe rozpoczęcie robót w wykopie wymaga sprawdzenia stanu jego obudowy lub skarp. Odległość pomiędzy zejściami (wejściami) do wykopu nie powinna przekraczać 20 m.

Wchodzenie do wykopu i wychodzenie po rozporach oraz przemieszczanie osób urządzeniami służącymi do wydobywania urobku jest zabronione. Każdorazowe rozpoczęcie robót w wykopie wymaga sprawdzenia stanu jego obudowy lub skarp.

4.9.2. ROBOTY BUDOWLANE

W czasie montażu oraz demontażu elementów należy zapewnić środki zabezpieczające przed możliwością zawalenia się konstrukcji usztywniających i rozpierających.

O kolejności montażu i demontażu poszczególnych elementów decydują osoby do tego uprawnione.

4.9.3. ROBOTY ZBROJARSKIE I BETONIARSKIE

Stoły warsztatowe i maszyny zbrojarskie powinny być ustawione w pomieszczeniach lub pod wiatami. Stanowiska pracy zbrojarzy, znajdujące się po obu stronach stołu, należy oddzielić umieszczoną nad stołem siatką o wysokości 1 m i o oczkach nie większych niż 20 mm. Stoły warsztatowe do przygotowania zbrojenia powinny mieć stabilną konstrukcję i być przytwierdzone do podłoża.

Miejsca pracy przy stołach zbrojarskich i stanowiskach obsługi maszyn powinny być wyposażone w pomosty drewniane lub wykonane z innych materiałów o właściwościach termoizolacyjnych. Pręty zbrojeniowe w czasie transportu powinny być zabezpieczone przed przemieszczaniem się w kierunku poprzecznym i podłużnym.

W czasie dodawania do mieszanki betonowej środków chemicznych roztwór należy przygotowywać w wydzielonych naczyniach i w wyznaczonych miejscach, a osoby zatrudnione przy rozcieńczaniu środków chemicznych powinny być zaopatrzone w środki ochrony indywidualnej.

Pojemniki do transportu mieszanki betonowej powinny być zabezpieczone przed przypadkowym wylaniem mieszanki oraz wyposażone w klapy łatwo otwieralne. Opróżnianie pojemnika z mieszanki betonowej powinno odbywać się stopniowo i równomiernie, aby nie dopuścić do przeciążenia deskowania. Wylewanie mieszanki betonowej w deskowanie z wysokości większej niż 1 m jest zabronione.

Podczas wylewania masy betonowej do wykopu i przygotowanego deskowania wieńców i podciągów należy zadbać o stopniowe i równomierne jej rozprowadzenie.

4.9.4. ROBOTY MURARSKIE I TYNKARSKIE

Roboty wykonywane na wysokości powyżej 1,0m należy wykonywać z pomostów rusztowań. Pomost rusztowania do robót murarskich powinien znajdować się poniżej wznoszonego muru na poziomie, co najmniej 0,5m od jej górnej krawędzi.

Chodzenie po świeżo wykonanych murach, płytach, stropach i niestabilnych deskowaniach oraz wychylenie się poza krawędzie konstrukcji bez dodatkowego zabezpieczenia i opieranie o balustrady jest zabronione.

4.9.5. RUSZTOWANIA I RUCHOME PODESTY ROBOCZE

Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją producenta albo projektem indywidualnym.

Osoby zatrudnione przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy ruchomych podestów roboczych powinni posiadać wymagane uprawnienia. Rusztowania należy ustawiać na podłożu ustabilizowanym i wyprofilowanym ze spadkiem umożliwiającym odpływ wód opadowych. Rusztowanie z elementów metalowych powinno być uziemione i posiadać instalację piorunochronną.

4.9.6. ROBOTY NA WYSOKOŚCI

Osoby przebywające na stanowiskach pracy znajdujących się na wysokości powyżej 1,0m od podłogi lub ziemi powinny być zabezpieczone przed upadkiem z wysokości balustradą o wysokości 1,1m.

Przemieszczane w poziomie stanowisko pracy powinno mieć zapewnione mocowanie końcówki linki bezpieczeństwa do pomocniczej liny ochronnej lub prowadnicy poziomej, zamocowanej na wysokości około 1,5m wzdłuż zewnętrznej strony krawędzi przejścia.

Długość linki bezpieczeństwa, szelek bezpieczeństwa nie powinna być większa niż 1,5m.

Otworki w stropach, na których prowadzone są roboty lub do których możliwy jest dostęp ludzi, należy zabezpieczyć przed możliwością wpadnięcia lub ogrodzić balustradą, o której mowa w § 15 ust. 2.

Pomosty robocze, wykonane z desek lub bali, powinny być dostosowane do zaprojektowanego obciążenia, szczelne i zabezpieczone przed zmianą położenia

Drabina bez pałaków, której długość przekracza 4 m, przed podniesieniem lub zamontowaniem powinna być wyposażona w prowadnicę pionową, umożliwiającą założenie urządzenia samohamującego, połączonego z linką bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa.

Osoby korzystające z urządzeń krzesełkowych, drabin linowych lub ruchomych podestów roboczych powinny być dodatkowo zabezpieczone przed upadkiem z wysokości za pomocą prowadnicy pionowej, zamocowanej niezależnie od lin nośnych drabiny, krzeselka lub podestu.

4.9.7. INSTALACJE I URZĄDZENIA ELEKTROENERGETYCZNE

Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być zaprojektowane i wykonane oraz utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, a także chroniły w dostatecznym stopniu pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym. Połączenia przewodów elektrycznych z urządzeniami mechanicznymi wykonuje się w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia.

W przypadku zastosowania urządzeń ochronnych różnicowoprądowych w instalacji, należy sprawdzić ich działanie każdorazowo przed przystąpieniem do pracy. Miejsca wykonania robót, drogi na terenie budowy, dojścia i dojazdy w czasie wykonywania robót powinny być dostatecznie oświetlone. Żurawie, maszty lub inne wysokie konstrukcje o zmroku i w nocy powinny posiadać oświetlenie pozycyjne.

4.9.8. MASZyny I URZĄDZENIA TECHNICZNE

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu

oceny zgodności. Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji. Operatorzy lub maszyniści żurawi, maszyn budowlanych, kierowcy wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje. W przypadku stwierdzenia w czasie pracy uszkodzenia maszyny lub innego urządzenia technicznego należy je niezwłocznie unieruchomić i odłączyć dopływ energii. Na stanowiskach pracy przy stacjonarnych maszynach i innych urządzeniach technicznych powinny być dostępne instrukcje bezpiecznej obsługi i konserwacji, z którymi zapoznaje się osoby upoważnione do pracy na tych stanowiskach.

4.9.9. ROBOTY MONTAŻOWE

Roboty montażowe konstrukcji stalowych i prefabrykowanych elementów wielkowymiarowych mogą być wykonywane, na podstawie projektu montażu oraz planu bioz, przez pracowników zapoznanych z instrukcją organizacji montażu oraz rodzajem używanych maszyn i innych urządzeń technicznych.

Urządzenia pomocnicze, przeznaczone do montażu, powinny posiadać wymagane dokumenty.

Przebywanie osób na górnych płaszczyznach ścian, belek, słupów, ram lub kratownic oraz na dwóch niższych kondygnacjach, znajdujących się bezpośrednio pod kondygnacją, na której są prowadzone roboty montażowe, jest zabronione.

Prowadzenie montażu z elementów wielkowymiarowych jest zabronione:

- 1) przy prędkości wiatru powyżej 10 m/s;
- 2) przy złej widoczności o zmierzchu, we mgle i w porze nocnej, jeżeli stanowiska pracy nie mają wymaganego przepisami odrębnymi oświetlenia.

Punkty świetlne przy stanowiskach montażowych powinny być tak rozmieszczone, aby zapewniały równomierne oświetlenie, bez ostrych cieni i olśnień osób.

Przed podniesieniem elementu konstrukcji stalowej lub żelbetowej należy przewidzieć bezpieczny sposób:

- 1) naprowadzenia elementu na miejsce wbudowania;
- 2) stabilizacji elementu;
- 3) uwolnienia elementu z haków zawiesia;
- 4) podnoszenia elementu, po wyposażeniu w bezpieczne dojścia i pomosty montażowe, jeżeli wykonanie czynności nie jest możliwe bezpośrednio z poziomu terenu lub stropu.

Elementy prefabrykowane można zwolnić z podwieszenia, po ich uprzednim zamocowaniu w miejscu wbudowania.

W czasie zakładania stężeń montażowych, wykonywania robót spawalniczych, odczepiania elementów prefabrykowanych z zawiesi i betonowania styków należy stosować wyłącznie pomosty montażowe lub drabiny rozstawne.

W czasie podnoszenia elementów prefabrykowanych należy:

- 1) stosować zawiesia odpowiednie do rodzaju elementu;
- 2) podnosić na zawieszonym elementach o masie nieprzekraczającej dopuszczalnego nominalnego udźwigu;
- 3) dokonać oględzin zewnętrznych elementu;
- 4) stosować liny kierunkowe;
- 5) skontrolować prawidłowość zawieszenia elementu na haku po jego podniesieniu na wysokość 0,5 m.

W czasie montażu, w szczególności słupów, belek i wiązarów, należy stosować podkładki pod liny zawiesi, zapobiegające przetarciu i załamaniu lin.

Podnoszenie i przemieszczanie na elementach prefabrykowanych osób, przedmiotów, materiałów lub wyrobów jest zabronione.

4.9.10. ROBOTY SPAWALNICZE

Stałe stanowiska spawalnicze, zlokalizowane na otwartej przestrzeni, powinny być zabezpieczone przed działaniem czynników atmosferycznych. W czasie spawania gazowego należy używać wyłącznie butli posiadających ważną cechę organu dozoru technicznego. W przypadku zamarznięcia zaworu butli gazowej, wytwornicy lub bezpiecznika wodnego, odmrażanie powinno być dokonywane za pomocą gorącej wody lub pary wodnej. Odmrażanie za pomocą płomienia jest zabronione.

4.9.11. ROBOTY DEKARSKIE I IZOLACYJNE

Na dachach, których wytrzymałość nie zapewnia bezpiecznego przebywania na nich osób, należy wykonać stałe lub przenośne mostki i kładki zabezpieczające.

Kotły do podgrzewania masy bitumicznej powinny być zaopatrzone w pokrywy i szczelnie zamknięte. Kotły i zbiorniki do podgrzewania i transportu ręcznego mas bitumicznych powinny być wypełnione nie więcej niż do 3/4 ich wysokości. Podgrzewanie masy bitumicznej powinno odbywać się w kotłach do tego przystosowanych, zgodnie z wymaganiami określonymi w przepisach przeciwpożarowych.

Podgrzewanie masy bitumicznej w beczkach i pojemnikach służących do jej przechowywania i transportu jest zabronione. Mieszanie asfaltu z benzyną powinno odbywać się w odległości nie mniejszej niż 50 m od źródła otwartego ognia i przy użyciu wyłącznie drewnianych mieszadeł.

4.10. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH .

W przedmiotowej inwestycji roboty szczególnie niebezpieczne nie występują. Wszyscy zatrudnieni powinni odbyć właściwe szkolenie w zakresie BHP.

4.11. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ

Strefy szczególnego zagrożenia zdrowia na etapie budowlanym planowanej inwestycji nie występują.

4.12. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW

W ramach przedsięwzięcia inwestycyjnego należy zapewnić co najmniej następujące szkolenia pracowników pod względem bezpieczeństwa pracy:

- wstępne szkolenie BHP przy rozpoczęciu budowy lub przyjęciu do pracy,
- szkolenie na budowie, przygotowujące do spodziewanych zagrożeń i uwzględniające miejscowe uwarunkowania – przy rozpoczynaniu budowy,
- instruktaż na stanowisku pracy omawiający sposób wykonania konkretnego elementu bądź roboty, spodziewane zagrożenia i konieczne zabezpieczenia – każdorazowo przed przystąpieniem danego pracownika do wykonania danego rodzaju robót.

4.13. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE

Dla zapobieżenia niebezpieczeństwom przy wykonywaniu robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie należy zastosować następujące środki techniczne i organizacyjne:

- wstęp na teren budowy wyłącznie dla osób uprawnionych
- osoby wizytujące budowę zaopatrzyć w kaski ochronne
- pracownicy wykonujący prace budowlane muszą posiadać aktualne badania lekarskie dopuszczające do wykonania określonych prac (na wysokości, przy obsłudze maszyn etc.) oraz przeszkolenie BHP na stanowisku pracy
- pracownicy wykonujący pracę na terenie budowy muszą być wyposażeni w sprzęt ochrony osobistej odpowiedni do rodzaju wykonywanej pracy
- w bezpośrednim sąsiedztwie maszyn należy umieścić instrukcję bezpiecznej obsługi urządzeń, zawierającą również niezbędne czynności konserwacyjne
- bezwzględnie należy uniemożliwić uruchamianie maszyn i urządzeń nie w pełni sprawnych technicznie, nie posiadających badań i atestów, bądź z uszkodzoną izolacją
- dla pracy w strefach szczególnego zagrożenia należy zapewnić ponadto:
bezwzględny zakaz wstępu do stref niebezpiecznych dla osób nie wykonujących bezpośrednio prac w strefach, stały nadzór nad pracownikami wykonującymi prace w strefach niebezpiecznych
- dopuszczenie do wykonywania prac niebezpiecznych wyłącznie pracowników posiadających oprócz badań lekarskich,

także odpowiednie kwalifikacje zawodowe (szkolenie wysokościowe, uprawnienia energetyczne, etc.).

4.14. MIEJSCE PRZECHOWYWANIA DOKUMENTACJI BUDOWY

Dokumentacja budowy powinna znajdować się w biurze kierownika budowy.

Dotyczy to n/w dokumentów:

- projekt budowlano-wykonawczy
- projekty techniczne na wykonanie przyłączy na instalacje elektryczne, wodno – kanalizacyjne, telefoniczne, gazowe, c.o.
- projekt montażu z prefabrykowanych elementów wielkowymiarowych przy użyciu żurawia budowlanego
- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- odpis pozwolenia na budowę
- odpisy decyzji Dozoru Technicznego dopuszczających do użytkowania maszyny i urządzenia techniczne podlegające dozorowi technicznemu
- dokumentacje techniczno - ruchowe oraz instrukcje obsługi na maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy
- protokół z badania skuteczności ochrony przeciwporażeniowej instalacji elektrycznej oraz odbiorników użytkowanych na placu budowy;
- protokoły odbioru technicznego rusztowań rurowych lub ramowych na placu budowy
- odpisy orzeczeń lekarskich dopuszczających pracowników do pracy na wysokości
- odpisy zaświadczeń o odbytych przez pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych szkoleń wstępnych na stanowisku pracy w zakresie bhp
- atesty na używane środki ochrony indywidualnej

Uwaga: Kierownik budowy zobowiązany jest w oparciu o powyższą informację do sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie przed jej rozpoczęciem, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 z 2003r. poz. 401).

opracowanie

mgr inż. arch. Paweł Litwinowicz
upr. proj. WP-OIA/OKK/UpB/33/2007

