



**WIELKOPOLSKI
KOMENDANT WOJEWÓDZKI POLICJI
w POZNANIU**

Poznań, 2014-06-30

ZZP-2380-64/2014

**Wykonawcy ubiegający się o
udzielenie zamówienia**

WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SIWZ

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych związanych z rozbudową i remontem siedziby Komendy Powiatowej Policji w Grodzisku Wlkp.

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.), informuję, że do Zamawiającego wpłynęły zapytania dot. treści SIWZ. Zamawiający przytacza treść zapytań wraz z odpowiedziami.

Pytanie nr 1:

W Projekcie Wykonawczym – Instalacje Teletechniczne w punkcie 3.2. Instalacja teletechniczna podano: *„Projektuje się rozwiązanie, które ma pochodzić od jednego producenta i być objęte jednolitą i spójną gwarancją systemową producenta na okres minimum 25 lat obejmującą wszystkie elementy pasywne toru transmisyjnego, jak również płyty czołowe gniazd abonenckich, wieszaki kablowe i szafy dystrybucyjne.”* Objęcie 25 letnią gwarancją systemową wszystkich elementów pasywnych toru transmisyjnego jest oczywiste, ale płyty czołowe gniazd abonenckich, wieszaki kablowe i szafy dystrybucyjne podlegają tylko standardowej gwarancji. Dlaczego w tym przypadku ma być inaczej?

Odpowiedź Zamawiającego:

Każde gniazdo końcowe jest bardzo ważnym elementem ponieważ, jak wiadomo, to w płycie czołowej gniazda umiejscowiony jest moduł przyłączeniowy RJ45. Producent musi zagwarantować, że takie gniazdo zapewni trwałość połączenia poprzez wysoką jakość materiałów a tym samym pewny uchwyt modułu RJ45 wewnątrz gniazda przez okres trwania gwarancji. Podobnie w przypadku szaf oraz wieszaków/organizatorów, producent powinien zagwarantować trwałość wszystkich tych produktów. Zamawiający wymaga aby wszystkie elementy pochodziły od jednego producenta w celu zagwarantowania jakości pracy systemu okablowania strukturalnego.

Pytanie nr 2:

W opisie do Projektu Wykonawczego – Instalacje Teletechniczne podano, że Główny Punkt Dystrybucyjny składał się będzie z dwóch szaf 42U, 800x800, natomiast na rysunku T3 narysowano trzy szafy 42U 800x800.

Proszę o podanie z ilu szaf i o jakich wymiarach składać się będzie GPD oraz jakie przeznaczenie będą miały poszczególne szafy.

Odpowiedź Zamawiającego:

Główny punkt dystrybucyjny GPD składać się będzie z dwóch szaf 42U 800x800 mm zgodnie z rysunkiem T7 oraz z jednej szafy 42U 600x800 mm zgodnie z opisem technicznym projektu wykonawczego instalacji teletechnicznych na stronie 49, punkt 5.2.3. Zespół stacji bazowych.

Pytanie nr 3:

W opisie do Projektu Wykonawczego – Instalacje Teletechniczne w punkcie 3.2.1. Struktura systemu okablowania podano, że „Projektowane okablowanie strukturalne obejmuje 86 potrójnych punktów logicznych kat. 6A”- tzn. łącznie 258 gniazd RJ45, a w zestawieniu materiałów do projektu oraz w przedmiarze uwzględniono łącznie 177 gniazd RJ45, a ze zliczenia z rysunków T1, T3 i T5 wynika, że gniazd RJ45 jest 180.

Jaką ilość gniazd RJ45 należy przyjąć? Tę ze zliczenia z rysunków czy tę z przedmiaru?

Odpowiedź Zamawiającego:

Należy przyjąć 180 sztuk gniazd RJ45 Kat. 6A i zgodnie z rysunkami T1, T3 i T5 należy wycenić prace związane z siecią strukturalną.

Pytanie nr 4:

W punkcie 1.5 Przedmiaru zestawiono elementy Systemu przywoławczego (m.in. przyciski, czujki ruchu, manipulatory, tablice synoptyczne i centralę systemu alarmowego). Niestety w Projekcie Wykonawczym – Instalacje Teletechniczne nie ma żadnego opisu jak ma działać ten system, ani też na rysunkach nie na lokalizacji tych urządzeń. *Proszę o uzupełnienie dokumentacji.*

Odpowiedź Zamawiającego:

System alarmowy ma spełniać rolę nadzoru nad 6 pomieszczeniami wytypowanymi przez Zamawiającego na etapie prowadzonych prac i informować o nieautoryzowanym dostępie do nich w pomieszczeniu dyżurki B01/07. System przywoławczy i napadowy poprzez uruchomienie któregoś z 15 sztuk przycisków „PR” lub/i „PN” (montaż przycisków określony będzie na etapie prowadzonych prac przez Zamawiającego w obrębie pomieszczeń B01/07 do B01/20) ma informować o wezwaniu z celi lub napadzie na strażnika na panelu synoptycznym w pomieszczeniu dyżurnego B01/07 i pomieszczeniu profosa B01/17 zgodnie z rysunkiem T2 (system ma informować jednoznacznie który z przycisków został uruchomiony). Wszystkie systemy mogą być oparte na jednej centrali.

Pytanie nr 5:

W Przedmiarze w rozdziale 1.3. System kontroli dostępu w pozycji nr 39 podano: *„Dostawa i zaprogramowanie kart zbliżeniowych Mifare, rozmiar ISO, 1kB, nadruk kolorowy obustronny 1 szt.”* Jaką ilość kart należy dostarczyć?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wymaga dostarczenia 300 sztuk kart zbliżeniowych.

Pytanie nr 6:

W Przedmiarze w rozdziale 1.4. System sygnalizacji pożaru SAP w pozycji nr 63 podano: *„Montaż czujek pożarowych-czujka optyczna 197 sztuk, a w pozycji 65 „Montaż dodatkowych urządzeń i elementów SAP – dodatkowe wewnętrzne wskaźniki zadziałania ... 80 szt. Ze zliczenia z rysunków czujek optycznych jest 120 szt., a wskaźników zadziałania nie ma. Jeżeli ta różnica wynika z instalowania czujek na suficie podwieszanym i ponad nim, to należy poprawić projekt. Z projektu musi też wynikać przyporządkowanie danej czujki, ROP-a czy też innego urządzenia do konkretnej pętli, a tego w projekcie nie ma.*

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający uzupełnia dokumentację o rysunki T2, T4 i T6. Do wyceny należy przyjąć montaż gniazd pożarowych z izolatorem zwarć do samoczynnych ostrzegaczy pożarowych (czujek) w ilości 230 sztuk, montaż czujek pożarowych optycznych w ilości 227 sztuk, montaż dodatkowych urządzeń i elementów SAP (dodatkowych wewnętrznych wskaźniki zadziałania ...) w ilości 103 sztuki. Przyporządkowanie danego elementu systemu SAP do konkretnej pętli ma zawierać dokumentacja powykonawcza.

Pytanie nr 7:

W opisie do Projektu Wykonawczego – Instalacje Teletechniczne w punkcie 3.5. *Sprzęt komputerowy* - określono ilości i wymagania dotyczące komputerów stacjonarnych, laptopów, drukarek itp. Niestety w Przedmiarze ten sprzęt nie jest uwzględniony. *Czy sprzęt wymieniony w punkcie 3.5 Projektu Wykonawczego - Instalacje Teletechniczne, jest elementem oferty czy nie.*

Pytanie nr 8:

Jeżeli sprzęt wymieniony w punkcie 3.5 Projektu Wykonawczego – Instalacje Teletechniczne ma być dostarczony, to proszę o określenie wymagań dla systemu operacyjnego komputerów, gdyż nie ma punktu „A” w Projekcie, gdzie te wymagania miały być określone.

Pytanie nr 9:

W opisie do Projektu Wykonawczego – Instalacje Teletechniczne w punkcie 3.5. *Wymagania dla pakietu aplikacji biurowych* – określono wymagania dotyczące tego pakietu, ale nie podano ilości jaką należy ująć w ofercie. *Jaką ilość pakietów aplikacji biurowych należy ująć w ofercie?*

Odpowiedź Zamawiającego:

Sprzęt wymieniony w punkcie 3.5 Projektu Wykonawczego Instalacje Teletechniczne nie jest elementem oferty.

Pytanie nr 10:

W opisie do Projektu Wykonawczego – Instalacje Teletechniczne w punkcie 4 *System komutacyjny dla jednostki* - określono ilości i wymagania dotyczące aparatów telefonicznych i bramek. Niestety w Przedmiarze ten sprzęt nie jest uwzględniony.

Czy sprzęt wymieniony w punkcie 4 Projektu Wykonawczego – Instalacje Teletechniczne, jest elementem oferty czy nie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Sprzęt wymieniony w punkcie 4 Projektu Wykonawczego Instalacje Teletechniczne nie jest elementem oferty.

Pytanie nr 11:

W opisie do Projektu Wykonawczego – Instalacje Teletechniczne w punkcie 8 *Opis techniczny – zintegrowanego systemu kontroli dostępu KD* podano m.in. „System musi mieć możliwość współpracy z istniejącym systemem KD w Komendzie Wojewódzkiej Policji w Poznaniu”. Jaki system KD istnieje obecnie w Komendzie Wojewódzkiej Policji w Poznaniu”.

Odpowiedź Zamawiającego:

Obecnie W Komendzie Wojewódzkiej Policji w Poznaniu zainstalowany jest system KD firmy Unicard.

Pytanie nr 12:

W związku z zapisami SIWZ Rozdział IV pkt 2 ppkt 2a prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający dopuszcza roboty budowlane polegające na budowie budynku użyteczności publicznej o wartości robót znacznie przewyższającej wymagania Zamawiającego obejmująca zakresem roboty wskazane w Rozdział IV pkt 2 ppkt 2a? Czy w opinii Zamawiającego budowa lotniska, banku, dworca kolejowego, budynku użyteczności publicznej o wartości robót znacznie przewyższającej wymagania Zamawiającego obejmująca zakresem roboty wskazane w Rozdział IV pkt 2 ppkt 2a będzie spełniać warunek opisany szczegółowo przez Zamawiającego?

Odpowiedź Zamawiającego:

Roboty wskazane w SIWZ rozdział IV pkt 2 ppkt 2 lit. a obejmują budynki kategorii XII, gdyż taka jest klasyfikacja budynku KPP Grodzisk Wlkp. określona w pozwoleniu na budowę. Kategoria XII obejmuje budynki administracji publicznej oraz budynki Sejmu, Senatu, Kancelarii Prezydenta, ministerstw i urzędów centralnych, terenowej administracji rządowej i samorządowej, sądów i trybunałów, więzień i domów poprawczych, zakładów dla nieletnich, zakładów karnych, aresztów śledczych i zabudowę koszarową. W związku z tym w/w warunki będzie spełniał budynek, na budowę którego zostało wydane pozwolenie na budowę kwalifikujące go do kategorii XII, niezależnie od tego na ile jego wartość będzie przewyższała wymagania Zamawiającego.

Pytanie nr 13:

Czy Zamawiający dopuszcza sumowanie potencjałów finansowych i ekonomicznych Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Warunek dotyczący średniorocznego przychodu oraz współczynnika płynności pierwszego stopnia nie musi być spełniony przez każdego z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (wchodzących w skład konsorcjum) W przypadku takich wykonawców zostanie on spełniony jeżeli co najmniej jeden z nich wykaże, że uzyskał w okresie ostatnich trzech lat obrotowych tj., 2011 r., 2012 r. i 2013 r. średni roczny przychód w wysokości nie mniejszej niż 5 000 000,00 zł, a w przypadku gdy okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, oraz osiągnął w ciągu ostatnich trzech lat na koniec każdego okresu obrachunkowego współczynnik płynności pierwszego stopnia powyżej 1,5 liczony jako iloraz: aktywa bieżące/zobowiązanie bieżące.

Jednocześnie ze względu na specyfikę warunków w zakresie sytuacji ekonomicznej (średni roczny przychód i współczynnik płynności pierwszego stopnia) nie dopuszczalne jest sumowanie potencjałów wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w celu uzyskania wymaganych wartości.

Sumowaniu nie podlegają również kwoty wynikające z dokumentów Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, potwierdzających posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

Dokumenty potwierdzające spełnienie warunku udziału w postępowaniu składa ten z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, który potwierdzi spełnienie warunku udziału w postępowaniu dla konsorcjum.

Zamawiający dopuszcza sumowanie potencjałów finansowych wykonawców ubiegających się o zamówienia w zakresie posiadania środków finansowych i zdolności kredytowej w wysokości nie mniejszej niż 3 000 000 zł.

Pytanie nr 14:

Proszę o odpowiedź czy wadium w formie innej niż pieniężna można wnieść w formie oryginału czy w formie kopii potwierdzanej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający w rozdziale VII pkt 2 SIWZ zawarł informację o sposobie wniesienia wadium również w formie innej niż pieniężna.

Pytanie nr 15:

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych prosimy o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytania:

1. Czy dokumenty od wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie w zakresie:
 - a) polisy ubezpieczeniowej pkt V.1.7 SIWZ;
 - b) dokumentów finansowych pkt V.1.5. SIWZ ;wymagane są od każdego z wykonawców oddzielnie?
2. W jaki sposób zamawiając w zakresie spełniania warunków udziału w postępowaniu dotyczące sytuacji ekonomicznej i finansowej: pkt IV 5 a, b, i c; w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o

zamówienie, będzie oceniał ich spełnienie? Czy polisy i zdolności kredytowe poszczególnych wykonawców będą sumowane? czy wystarczy, że jeden z wykonawców posiada współczynnik płynności 1,5?

Odpowiedź Zamawiającego:

Analogicznie do odpowiedzi na pytanie nr 13.

Pytanie nr 16:

Czy przedmiotem zamówienia jest wykonanie LOGO policji? Jeżeli tak to prosimy o załączenie projektu wraz z opisem i informację czy powyższe należy ująć w kosztorysie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak, Logo Policji wykonane zgodnie z Księgą Znaku, jest przedmiotem zamówienia. Projekt w załączeniu.

Pytanie nr 17:

Prosimy o zamieszczenie rys. krat w pokoju zatrzymanych. Brak powyższej pozycji w przedmiarze.

Odpowiedź Zamawiającego:

Rysunek szczegółowy krat zewnętrznych okien w pokoju zatrzymanych w załączeniu. Ponadto w oknach pokoi zatrzymanych projekt przewiduje również zamontowanie od wewnątrz ram z kątownika wypełnionych siatką z drutu, co należy skalkulować w komplecie z oknami, niezależnie od szczegółowości opisu technicznego i przedmiaru.

Pytanie nr 18:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z budową nowej siedziby Komendy Powiatowej Policji w Grodzisku Wlkp (korekta Zamawiającego). Zakres robót obejmuje w szczególności wybudowanie budynku o określonej powierzchni użytkowej i wartości, należącego do XII Kategorii Obiektów Budowlanych oraz wyposażenie go w meble. W związku z powyższym prosimy o potwierdzenie, że w celu spełnienia warunku dysponowania niezbędną wiedzą i doświadczeniem Zamawiający oczekuje by w ramach jednej roboty budowlanej odpowiadającej rodzajowo przedmiotowi zamówienia, opisanej w rozdziale IV pkt. 2, ppkt. 2) lit. a) SIWZ, Wykonawcy wykazali się również wyposażeniem w meble budowanego lub rozbudowywanego budynku.

Odpowiedź Zamawiającego:

Użyte przez Zamawiającego pojęcie „*odpowiadające rodzajowo przedmiotowi zamówienia*” jest sformułowaniem ogólnym. Zamawiający w dalszej części opisu sposobu spełnienia warunku sprecyzował treść warunku i w jego zakresie nie wskazano wyposażenia w meble.

Pytanie nr 19:

W rozdziale IV pkt. 2 ppkt. 5) lit. a) SIWZ Zamawiający wymaga od Wykonawców wykazania się bieżącą płynnością finansową o wskaźniku nie mniejszym niż 1,5 – liczoną jako iloraz: aktywa bieżące/zobowiązanie bieżące (za lata 2011, 2012, 2013). Płynność bieżąca jest klasycznym przykładem warunku, którego nie można zsumować i wymaganie to powinno dotyczyć każdego z członków konsorcjum (por. informator Urzędu Zamówień Publicznych z grudnia 2010r.). Może dojść bowiem do sytuacji, gdzie firma która nie ma wymaganej bieżącej płynności finansowej złoży ofertę w konsorcjum z inną firmą – **nawet nie związaną z budownictwem** – która warunek taki spełnia i w ten sposób konsorcjum spełni postawiony warunek, co w żaden sposób nie zabezpieczy Zamawiającego przed problemami Wykonawcy z bieżącym finansowaniem kosztów realizacji kontraktu.

Prosimy zatem o potwierdzenie, że w przypadku składania oferty w konsorcjum każdy z jego członków z osobna powinien spełnić postawiony warunek dotyczący bieżącej płynności finansowej, tj. każdy z nich winien uzyskać w okresie ostatnich trzech lat obrotowych (2011 r., 2012 r. i 2013 r.) średni roczny przychód w wysokości nie mniejszej niż 5 000 000,00 zł, oraz każdy z jego członków powinien osiągnąć w ciągu ostatnich trzech lat na koniec każdego okresu obrachunkowego współczynnik płynności pierwszego stopnia powyżej 1,5.

Odpowiedź Zamawiającego:

Analogicznie do odpowiedzi na pytanie nr 13.

Pytanie nr 20:

Zamawiający w rozdziale XI SIWZ, pkt. 3 oraz w § 4 ust. 2 wzoru umowy wskazał, że oczekuje by wynagrodzenie ryczałtowe obejmowało również „koszty serwisowania i przeglądów urządzeń w okresie gwarancji jeżeli są wymagane przez producenta”. Wskazujemy, że są to koszty trudne do skalkulowania i składające się na nie ryzyka niepotrzebnie podnoszą cenę realizacji zamówienia – tym bardziej, że Zamawiający zapewne będzie dysponował odpowiednimi służbami technicznymi do administrowania i zarządzania budynkiem, które będą to czyniły w oparciu o przekazaną instrukcję eksploatacji obiektu oraz karty gwarancyjne. Prosimy zatem o wykreślenie tego zapisu gdyż w naszej ocenie dublują się w nim koszty serwisowania i przeglądów urządzeń w okresie gwarancji. W przypadku odpowiedzi odmownej na powyższe pytanie prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z przyjętą praktyką, przynajmniej koszty materiałów eksploatacyjnych (np. filtrów) i innych elementów, których zużycie jest uzależnione od intensywności użytkowania (natężenia eksploatacji) będą pokrywane przez Zamawiającego.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający podtrzymuje zapisy dotyczące ujęcia w cenie oferty koszty serwisowania i przeglądów urządzeń w całym okresie gwarancyjnym.

Pytanie nr 21:

Prosimy o potwierdzenie, że na etapie realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający nie przewiduje możliwości stosowania rozwiązań równoważnych w stosunku do materiałów, instalacji, systemów i urządzeń których nazwy handlowe (model, typ, nr katalogowy) oraz nazwy producenta zostały użyte ofercie przetargowej wybranego Wykonawcy.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dopuszcza zmianę materiałów i urządzeń tylko na zasadach określonych w zmianach treści SIWZ z dnia 18.06.2014 r.

Pytanie nr 22:

Zgodnie z rozdziałem V pkt. 5 SIWZ Zamawiający oczekuje, by w celu potwierdzenia, że oferta Wykonawcy odpowiada określonym przez Zamawiającego wymaganiom, Wykonawca wraz z ofertą złożył uproszczone kosztorysy ofertowe wraz z zestawieniem materiałów i sprzętu które muszą zawierać nazwy handlowe (model, typ, nr katalogowy) oraz nazwy producenta zaoferowanych materiałów, istotnych dla wykonania zamówienia zgodnie z wymienioną w rozdziale V pkt. 5 SIWZ listą.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że dokonuje niżej określonych zmian treści SIWZ .

- 1) W rozdziale **V WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE WYKONAWCA MUSI ZŁOŻYĆ WRAZ Z OFERTĄ**, w pkt. 5 wykreśla się ppkt. 1, a pkt. 5 otrzymuje brzmienie:
W zakresie potwierdzenia, że oferowane roboty budowlane odpowiadają określonym wymaganiom Wykonawca, wraz z ofertą winien złożyć dokumenty potwierdzające równoważność zaoferowanych rozwiązań.
- 2) Załącznik nr 1 do SIWZ - formularz ofertowy otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszego pisma pt. „Załącznik nr 1 do SIWZ - formularz ofertowy po zmianie z dnia 30.06.2014 r.”

Nadto Zamawiający wyjaśnia, że wykonawca może złożyć kosztorys ofertowy oraz zestawienie materiałów pod warunkiem, że jego treść będzie zawierała wszystkie wymagane informacje określone w zmienionym formularzu ofertowym.

Pytanie nr 23:

Technologia kotłowni- prosimy o podanie elementów systemu kominowego.

Pytanie nr 24:

Instalacja c.o. i ciepła technologicznego: dokumentacja projektowa, część opisowa pkt 6 podaje, że źródłem ciepła jest projektowany kompaktowy węzeł cieplny prod. Meibes, natomiast dokumentacja w dalszej swej części i przedmiary wskazują na źródło ciepła kotłownię gazową (kaskadę2 kotłów). Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

Odpowiedź Zamawiającego:

Technologię kotłowni obejmuje rys. IS-18 na którym są wyraźnie oznaczone 2 rury kwasoodporne o przekroju 150/100 odprowadzające spaliny i doprowadzające powietrze do kotłów w systemie kaskadowym - do wyceny można przyjąć długość 3,0 m. Szczegół przejścia przez dach jest opisany w ogólnych zasadach wykonania obróbek blacharskich.

Pytanie nr 25:

Czy w zakres postępowania wchodzi wykonanie sieci zewnętrznych: przyłączy kanalizacji sanitarnej, deszczowej, wody i gazu (brak dokumentacji projektowej i przedmiarów obejmujących w/w zakres prac).

Odpowiedź Zamawiającego:

Istniejący budynek KPP Grodzisk posiada wszystkie przyłącza. Projekt dobudowy przewiduje włączenie się projektowanych instalacji do istniejących w budynku z uwzględnieniem kolizji (rozebranie części rurociągów zewnętrznych), wymiany rury przyłącza wodociągowego o średnicy 52 mm na 100 mm i włączenia zbiorczego do sieci kanalizacji sanitarnej. Zakres tych robót obrazuje rys. IS-01. Zamawiający uzupełnia brakującą dokumentację.

Pytanie nr 26:

Czy przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót w branży sanitarnej, roboty zewnętrzne w zakresie: przyłączy wody, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej? Brak tych robót w przedmiarze.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zakres robót nie obejmuje przyłączy, gdyż są w istniejącym budynku. W wycenie należy uwzględnić instalacje zewnętrzne pokazane na załączonym rys. IS-01 - kolizje (rozbiórki) rurociągów, a także nowe miejsca włączenia kanalizacji sanitarnej i wymianę rury przyłącza wodociągowego ze studni stalowej o średnicy 50 mm na PE o średnicy 100 mm, zgodnie z załączonym przedmiarem. Zamawiający uzupełnia brakującą dokumentację.

Pytanie nr 27:

Zamawiający w pkt IV 2.4.e SIWZ wymaga aby wykonawca dysponował osobą posiadającą certyfikat autoryzowanego instalatora zintegrowanych systemów zabezpieczeń obiektów zgodnych z projektowanym. Zaprojektowane są w zakresie CCTiV, KD oraz sieci strukturalnych systemy 3 różnych producentów. czy należy posiadać osoby posiadające certyfikat autoryzowanego instalatora dla każdego z tych producentów? Co w przypadku kiedy wykonawca zaproponuje rozwiązanie równoważne w stosunku do projektu?

Odpowiedź Zamawiającego:

W dokumentacji wykonawczej części teletechnicznej w opisie na stronie 65, pkt. 9 - „Opis techniczny - zintegrowany system monitoringu wizyjnego CCTV”, opisany jest system integrujący i jego wymagane parametry - „System monitoringu wizyjnego CCTV musi być zintegrowany z innymi systemami bezpieczeństwa budynku”. Certyfikat ma być wydany przez producenta lub dystrybutora systemu integrującego spełniającego wymagania określone w pkt. 9 (str. 65) opisu technicznego.

Pytanie nr 28:

Z treści dokumentacji przetargowej takich jak SIWZ, projekt budowlany oraz przedmiar robót wynika, iż w ramach przedmiotu umowy konieczne jest wykonanie m.in. następujących zakresów robót: - kompleksowy remont istniejącego budynku polegający między innymi na całkowitej wymianie tynków wewnętrznych, podłogi i posadzek oraz malowaniu pomieszczeń wewnętrznych. Jednocześnie wyjaśniam, iż z informacji uzyskanych od przedstawiciela Zamawiającego w dniu 10.06.br. podczas dokonywania wizji lokalnej przedmiotowego obiektu wynika, iż ww. elementy nie są objęte przedmiotem zamówienia. Mając powyższe na uwadze w celu dochowania zasad uczciwej konkurencji (art. 7 PZP) oraz zasad dot. prawidłowego opisu przedmiotu zamówienia (art. 29 PZP) wnoszę o jednoznaczne określenie przedmiotu zamówienia w ww. zakresie oraz skorygowania przedmiarów robót. W tym miejscu informuję, iż brak jednoznacznej odpowiedzi w ww. zakresie uniemożliwia wykonawcy złożenie prawidłowej oferty.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zakres wykonania robót rozbudowy i przebudowy siedziby KPP Grodzisk został określony w projekcie i przedmiarze, a prace będą prowadzone na czynnym obiekcie działającej Komendy. W czasie dokonywania wizji lokalnej przedstawiciel Zamawiającego wyjaśnił, że podczas wykonywania dobudowy ingerencję wykonawcy w części istniejącej budynku należy ograniczyć do określonych pomieszczeń i robót, a pozostałą część prac remontowych objętych przedmiarem wykonać po przeniesieniu miejsc pracy do nowo wybudowanych pomieszczeń.

Pytanie nr 29:

W związku z zapisami SIWZ, pkt. II, ppkt. 2. dotyczącymi określenia przedmiotu zamówienia poprzez użycie w dokumentacji wykonawczej znaków towarowych, patentów (...) oraz zapisami SIWZ, pkt. V ppkt. 5. 1) prosimy o potwierdzenie, że przedłożenie zestawień materiałów w formie jak w pkt. V ppkt. 5. 1) (z uwzględnieniem nazw handlowych i nazw producenta) ma nastąpić w sytuacji w której wykonawca oferuje materiały lub rozwiązania równoważne względem opisanych w dokumentacji przetargowej lub ewentualnie wnosimy o wykreślenie z z ppkt. 5 1) komentowanego fragmentu SIWZ zobowiązania oferenta do uzupełnienia kosztorysu dodatkowo o nr katalogowy. Powyższy obowiązek generuje dodatkową trudność przy opracowywaniu oferty ze względu na to, że numery te często ulegają modyfikacjom a producenci wymienionych materiałów, ze względu na wprowadzanie coraz bardziej zaawansowanych i konkurencyjnych rozwiązań, często na etapie realizacji oferują kolejne ulepszenia rozwiązań i produktów.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dokonał zmiany treści SIWZ i treści załącznika nr 1 do SIWZ - formularz ofertowy. Wykonawca zobowiązany jest podać nazwy handlowe(model, typ) i producenta oferowanych materiałów i urządzeń. Zamawiający dopuszcza zmianę materiałów i urządzeń na zasadach określonych w zmianach treści SIWZ z dnia 18.06.2014 r.

Pytanie nr 30:

Prosimy o przekazanie do przedmiaru branży elektrycznej zestawienia materiałowego, gdyż przedmiary z zastosowaniem opisów wg KNR niejednoznacznie określają przyjęte materiały.

Odpowiedź Zamawiającego:

Wszystkie istotne informacje dotyczące materiałów zostały wskazane w opisie technicznym oraz rysunkach dotyczących instalacji elektrycznych.

Pytanie nr 31:

Czy w przebudowywanym obiekcie istnieje już System Sygnalizacji Pożarowej? Jeżeli tak to jaki oraz czy nowy ma być z nim zsielowany?

Odpowiedź Zamawiającego:

W przebudowywanym obiekcie nie istnieje System Sygnalizacji Pożaru.

Pytanie nr 32

Czy w nowopowstającej części w pomieszczeniach znajdują się sufity podwieszane? Jeżeli tak to dlaczego w przestrzeni sufitów podwieszanych nie ma czujek?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający uzupełnia dokumentację o rysunki T2, T4 i T6.

Pytanie nr 33:

W legendzie istnieje pozycja moduł wejść/wyjść. Niestety nie ma nigdzie podanej ilości oraz nie ma żadnego takiego modułu na schemacie. Gdzie i ile takich modułów ma się znaleźć, jakie jest ich przeznaczenie oraz ile wejść i wyjść w każdym zostało wykorzystanych?

Odpowiedź Zamawiającego:

Moduł wejść/wyjść jest umieszczony na rysunku T6 POZIOM II PIĘTRA i opisany jako „DO CENTRALI WENTYLACYJNEJ NA DACHU” - 1 sztuka. Moduł wejść/wyjść jest również opisany w przedmiarze - pozycja 67.

Pytanie nr 34:

W legendzie projektu znajdują się 4 sygnalizatory optyczno-akustyczne. Niestety na rzutach ich nie rozmieszczono. Prosimy o ich rozmieszczenie na rzutach. Czy można zamienić je sygnalizatorami akustycznymi?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający uzupełnia dokumentację o rysunki T2, T4 i T6 na których sygnalizatory do systemu SAP są uwzględnione. Są również uwzględnione w przedmiarze w pozycji 68 w ilości 21 sztuk. Można zastosować sygnalizatory akustyczne.

Pytanie nr 35:

Pytanie dotyczy branży teletechnicznej oraz budowlanej. W przedmiarze robót poz. 108 oraz opisie teletechnika Zamawiający wyszczególnił do realizacji 8 m maszt antenowy z odciągami. W dokumentacji teletechnicznej i budowlanej brak jakich rysunków dotyczących wykonania masztu, miejsca jego mocowania na konstrukcji budynku oraz rozwiązań zamontowania odciągów. proszę o uzupełnienie dokumentacji w tym zakresie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zakres robót nie obejmuje wykonania masztu telekomunikacyjnego, gdyż nie przewiduje się wymiany masztu zamontowanego w istniejącym budynku a jedynie zmianę miejsca zamocowania dwóch jego odciągów po zmianie geometrii dachu przewidzianej w projekcie. W wycenie należy uwzględnić wykonanie nowych mocowań odciągów z pręta stalowego gładkiego o średnicy 16 mm i długości ok. 2,5 m zakotwionych na trzpieniach żelbetowych wykonanych w trakcie nadbudowy ścianki kolankowej po przyspawaniu do istniejących mocowań. Wykonanie takiego elementu nie wymaga szczegółowej dokumentacji i może być określone na etapie realizacji szkicem wykonawczym.

Pytanie nr 36:

„... Sposób wykonania utwardzeń - projektuje się wykonanie placu z płyt betonowych na podbudowie betonowo-piaskowej; Płyty odporne na obciążenia ruchu drogowego do 4,5 t, prostokątne, o wymiarach 60x40 cm, w kolorze szarym, nawierzchnia - płukana (...). Projekt zagospodarowania terenu: „Utwardzenie - jezdnia kostka brukowa betonowa” Prosimy o informację, które rozwiązanie jest poprawne i należy przyjąć do wyceny.

Odpowiedź Zamawiającego:

Projekt zagospodarowania terenu przewiduje utwardzenie terenu z kostki brukowej betonowej odpornej na obciążenia ruchu drogowego pojazdami o masie do 4,5 t. i takie rozwiązanie należy uwzględnić w wycenie.

Pytanie nr 37:

Brak w przedmiarze kłapy dymowej, a także w opisie i na rys. branża teletechniczna i elektryczna,

Odpowiedź Zamawiającego:

W cenie należy ująć dostawę i montaż kłapy dymowej wraz z osprzętem.

Pytanie nr 38:

Brak w przedmiarze a także w opisie i na rys. instalacji antywypadkowej na dachu,

Odpowiedź Zamawiającego:

Na nowym dachu budynku istniejącego należy przyjąć system antyupadkowy np. linę stalową montowaną na wspornikach przy krawędzi dachu, lub inny system zapewniający bezpieczeństwo osób znajdujących się na dachu budynku.

Pytanie nr 39

Brak w przedmiarze malowania ścian w nowym i starym budynku,

Odpowiedź Zamawiającego:

Przedmiar części budowlanej zawiera pozycję dot. malowania powierzchni wewnętrznych zarówno budynku nowego (poz. 210), jak i starego (poz. 222). Należy te czynności ująć w cenie.

Pytanie nr 40:

Brak w przedmiarze balustrad na klatkach schodowych,

Odpowiedź Zamawiającego:

W cenie należy ująć wykonanie i montaż balustrad schodowych w nowej klatce schodowej.

Pytanie nr 41:

Brak w przedmiarze podestu dla niepełnosprawnych,

Odpowiedź Zamawiającego:

Projekt zakłada wykonanie podjazdu dla osób niepełnosprawnych przed wejściem głównym w formie rampy ziemnej z wykończeniem płytami chodnikowymi. Do wyceny należy przyjąć obustronną balustradę rampy.

Pytanie nr 42:

Brak w przedmiarze rozbiórki istniejącego ogrodzenia,

Odpowiedź Zamawiającego:

W cenie należy ująć rozbiórkę istniejącego ogrodzenia od strony ulicy.

Pytanie nr 43:

Brak rysunków umożliwiających wycenę i wykonanie napisu „POLICJA” w ogrodzeniu. Załączony rys. to koncepcja. Jak montować betonowe elementy liter?

Odpowiedź Zamawiającego:

Rysunki dotyczące betonowego muru z napisem (rys. 36 i 37) są wystarczające, by wykonać wycenę robót związanych z wykonaniem i montażem muru. Sposób osadzenia płyt betonowych w gruncie pokazuje rys. 36 (KP_GRO_ARCH_PW_DETAL MURU). Napis „Policja” wykonany jest jako negatyw muru.

Pytanie nr 44:

Czy w projektowanym ogrodzeniu występują bramy, furtki i szlabany?

Odpowiedź Zamawiającego:

Projekt zagospodarowania terenu przewiduje zachowanie 2 bram wjazdowych.

Pytanie nr 45:

W nawiązaniu do rozdz. IV, pkt. 2, ppkt. 2) c) SIWZ prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wskazał przykłady w zakresie strefy ochronnej / dostępowej „(kancelaria tajna, magazyn broni, pomieszczenie szyfrantów)” i czytać je można rozdzielnie „(kancelaria tajna **lub** magazyn broni **lub** pomieszczenie szyfrantów”).

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak. Zamawiający wskazał przykłady pomieszczeń strefy ochronnej i można je czytać rozdzielnie (kancelaria tajna, lub magazyn broni, lub pomieszczenie szyfrantów).

Pytanie nr 45:

Dotyczy formularza ofertowego: Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku, gdy wykonawca **nie zamierza** powoływać się na zasoby podwykonawcy w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Ustawy Pzp., wystarczającym będzie wskazanie, iż wykonawca zamierza wykonać zadanie przy pomocy podwykonawców, bez wskazania ich nazw i wartości części zamówienia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak. Wystarczy, że Wykonawca w przypadku gdy nie zamierza powoływać się na potencjał podwykonawcy w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, wykaże zamiar wykonania zadania przy udziale podwykonawców bez wskazywania ich nazw. Wynika to z przypisu nr 3 formularza ofertowego.

Pytanie nr 46:

W opisie technicznym - zintegrowany system monitoringu wizyjnego CCTV zawarte są parametry minimalne kamery wewnętrznej kopułowej. Czy ilość klatek które ma generować kamera podana w specyfikacji kamery kopułowej 5.0 Mpx dotyczy rozdzielczości maksymalnej kamery czy rozdzielczości FullHD?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający podał maksymalną rozdzielczość kamery. Ilość klatek 25kl/sek. dotyczy strumienia FullHD. Zamawiający wymaga aby kamera rozdzielczości 5.0Mpx generowała nie mniej niż 10kl/sek.

Pytanie nr 47:

Zamawiający wymaga możliwości indywidualnego definiowania, rodzaju kompresji, stopnia kompresji oraz prędkości zapisu dla każdego strumienia obrazowego. Czy konfiguracja parametrów strumienia w kamerze ma być definiowana poprzez przeglądarkę internetową w kamerze czy z poziomu aplikacji klienckiej systemu nadzoru video?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wymaga by parametry strumienia obrazu w kamerze: rozdzielczość, prędkość i kompresja były generowane z aplikacji klienckiej systemu nadzoru video z odnotowaniem zmian parametrów kamery w logach systemowych.

1. Jednocześnie Zamawiający uzupełnia dokumentację wykonawczą o następujące dokumenty:
 - 1) projekt logo Policji;
 - 2) projekt kart w pomieszczeniach zatrzymanych;
 - 3) rys. IS-01;
 - 4) rys. T2;
 - 5) rys. T4;
 - 6) rys. T6;
 - 7) przedmiar- sieci zewnętrzne.
2. Zapis w § 11 ust. 1 pkt 2 w załączniku nr 8 do SIWZ - Projekt umowy otrzymuje brzmienie:
za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji – w wysokości 0,025 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki
3. Zmieniony zostaje termin składania i otwarcia ofert na dzień 04.07.2014 r. W związku z tym:
 - 1) W rozdziale **X MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT:**

pkt. 1 otrzymuje brzmienie:
*Ofertę należy złożyć w Komendzie Wojewódzkiej Policji w Poznaniu Sekcji ds. Zamówień Publicznych, ul. Dąbrowskiego 17A, sekretariat lub przesaść na adres Zamawiającego do **04.07.2014** roku, do godz. **11:00**.*

pkt. 2 otrzymuje brzmienie:
*Otwarcie ofert odbędzie się **04.07.2014** roku o godz. **11:30** w Komendzie Wojewódzkiej Policji w Poznaniu Sekcji ds. Zamówień Publicznych, ul. Dąbrowskiego 17A, pok. nr 3.*
 - 2) W rozdziale **IX OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT:**

pkt. 2 otrzymuje brzmienie:
*Ofertę należy złożyć w nieprzejrystym zamkniętym opakowaniu/kopercie, która powinna być zaadresowana: **Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu, Sekcja ds. Zamówień Publicznych, ul. Kochanowskiego 2a, 60-844 Poznań**, oznakowana następująco: **ZZP-2380-64/2014 „Oferta - Przebudowa i rozbudowa siedziby KPP w Grodzisku Wlkp.”**, **Nie otwierać przed dniem 04.07.2014 r., do godz. 11:30***

pkt. 3 otrzymuje brzmienie:
*Wykonawca może zmienić ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmiany przed upływem terminu do składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według takich samych zasad jak składana oferta tj. w zamkniętym opakowaniu/kopercie oznakowanej następująco: **ZZP-2380-64/2014 „Zmiana oferty - Przebudowa i rozbudowa siedziby KPP w Grodzisku Wlkp.”**, **Nie otwierać przed dniem 04.07.2014 r., do godz. 11:30**. Koperta oznakowana na powyższych zasadach zostanie otwarta podczas sesji otwarcia ofert wraz ofertą Wykonawcy, który wprowadził zmianę i zostaną dołączone do oferty.*

Wykonano w 1 egz.

Zamieszczono na stronie internetowej Zamawiającego.