

## **Przedmiar robót**

# **TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU WYDZIAŁU TRANSPORTU KOMENDY WOJEWÓDZKIEJ POLICJI W POZNANIU**

Budowa: **Poznań, ul. Podolańska 52**

Obiekt lub rodzaj robót: **Budynek Wydziału Transportu**

Inwestor: **Komenda Wojewódzka Policji  
Poznań, ul. Kochanowskiego 2A**

Data opracowania:

**2014-05-13**

## Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	<b>TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU WYDZIAŁU TRANSPORTU KOMENDY WOJEWÓDZKIEJ POLICJI W POZNANIU</b>		
1	Element	<b>Rusztowanie</b>		
1	KNR 202/1610/2 (1)	Rusztowania ramowe przyścienne, wysokość do 16`m, nakłady podstawowe	m2	786,80
2	KNNR 2/1505/1	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	786,80
3	KNNR 2/1506/1	Instalacje odgromowe rusztowań, rusztowania zewnętrzne przyścienne, wysokość do 20`m	m2	786,80
4	KNR 202/1614/2 (1)	Daszki ochronne ciągłe, wzdłuż rusztowania wysokości do 20`m, konstrukcja rurowa, nakłady podstawowe	m2	188,00
5		(kalkulacja własna) Czas pracy rusztowania	m-g	480,00

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2	Element	<b>Roboty przygotowawcze</b>		
6	KNR401/701/2	Odbicie tynków zewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5`m2, z zaprawy cementowo-wapiennej	m2	148,27
7	KNR401/726/3 (1)	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 5`m2 (w 1 miejscu) R= 0,600 M= 1,000 S= 1,000	m2	148,27
8	KNR401/307/1	Naprawa pęknięć w ścianach, oczyszczenie spoin, rozkucie pęknięć, umieszczenie prętów fi 8 mm dł. 90 cm co 4 warstwę, uzupełnienie zaprawą, zatopienie siatki stalowej podtynkowej.	m	21,00
9	KNR202/925/1 (1)	Oslony okien, folią polietylenową	m2	116,31
10	KNR401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: parapetów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	17,91
11	KNR401/108/9	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi do 1`km	m3	4,50
12	KNR401/108/10	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1`km	m3	4,50
13	KNR401/108/9	Opłata za wysypisko	m3	4,50

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3	Element	<b>Roboty ociepleniowe - ściany zewnętrzne</b>		
14	KNR 23/2611/1	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	494,22
15	KNR 23/2611/2	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, gruntowanie emulsją, 1-krotne	m2	494,22
16	KNR 23/2611/4	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, sprawdzenie przyczepności	m2	494,22
17	KNR 23/2612/1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przyklejenie płyt styropianowych do ścian - styropian gr. 13 cm - EPS 70 o wsp. 0,038 W/mK	m2	449,786
18	KNR 23/2612/4	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi , przymocowanie płyt styropianowych dyblami do ściany z cegły	szt	2 700,000
19	KNR 23/2612/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi , przyklejenie warstwy siatki, ściany	m2	449,786
20	KNR 23/2612/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi , przyklejenie warstwy siatki, ściany - dodatkowa warstwa siatki	m2	377,40
21	KNR 23/2612/8	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi , ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	mb	496,90
22	KNR 23/2612/9	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi , zamocowanie listwy cokołowej	mb	175,00
23	KNR 23/2612/8	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi , montaż dylatacji systemowej	mb	18,00
24	KNR 23/2612/2	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi , przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m2	88,86
25	KNR 23/2612/7	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi , przyklejenie warstwy siatki, ościeża	m2	88,86
26	KNR 23/931/1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr 2 mm (baranek) wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej	m2	538,65
27	KNR 23/931/2 (1)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr 2 mm (baranek) wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych,	m2	449,786
28	KNR 23/931/4 (1)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr 2 mm (baranek) wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na ościeżach, szerokości do 30`cm,	m2	88,86
29	KNR 202/1505/10	Malowanie 2-krotne zewnętrznych tynków - farbą elewacyjną	m2	538,65
30	KNR 202/923/4	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m2	17,91
31	ORGB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25`cm - parapety zewnętrzne	m2	26,87

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
4	Element	<b>Roboty ociepleniowe - cokoły</b>		
32	KNR 23/2611/1	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	88,56
33	KNR 401/619/3	Odgrzybianie powierzchni z cegły przy użyciu szczotek stalowych, ściany łatwo dostępne, ponad 5 m2	m2	88,56
34	KNR 23/2611/2	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, gruntowanie emulsją, 1-krotne	m2	88,56
35	KNR 23/2611/4	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, sprawdzenie przyczepności	m2	88,56
36	KNR 23/2612/1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi , przyklejenie płyt styropianowych do ścian - styropian XPS gr. 12 cm - 0,035 W/mK	m2	88,56
37	KNR 23/2612/4	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przymocowanie płyt styropianowych dyblami do ściany z cegły	szt	532,00
38	KNR 23/2612/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi , przyklejenie warstwy siatki, ściany	m2	88,56
39	KNR 23/2612/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi , przyklejenie warstwy siatki, ściany - dodatkowa warstwa siatki	m2	88,56
40	KNR 23/933/1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynków mozaikowych wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej	m2	88,56
41	KNR 23/933/2 (1)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynków mozaikowych, wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2	88,56
42	KNR 401/701/2	Odbicie tynków zewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5 m2, z zaprawy cementowo-wapiennej	m2	88,56
43	KNR 401/726/3 (1)	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 5 m2 (w 1 miejscu)	m2	88,56
44	KNR 401/603/4 (2)	Izolacje pionowe murów, lepikiem murów otynkowanych 2-warstwowe	m2	88,56

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
5	Element	<b>Roboty ociepleniowe - dach. Roboty dekarские</b>		
45	KNR401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	78,69
46	KNR401/535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	196,7
47	KNR401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	34,40
48	KNR401/519/6	Rozbiórka pokrycia z papy, dachdrewniany, 1 warstwa	m2	1 160,00
49	KNR401/519/5	Rozbiórka pokrycia z papy, dach drewniany, warstwa następna	m2	1 160,00
50	KNR401/414/3	Wymiana deskowania lub łączenia dachów, deskowanie, z desek na styk, grubości 32 mm	m2	472,00
51	KNR401/412/2	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, krokwie zwykle	m	45,00
52	KNR401/631/1 (1)	Impregnacja ognioochronna elementów drewnianych, desek, płyt, bali i krawędziaków	m2	1 160,00
53	KNR202/506/2 (2)	Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	78,69
54	KNR202/506/2 (2)	Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - sztucer	szt	10,00
55	KNR202/508/4 (2)	Rynny dachowe z blachy ocynkowanej, półokrągłe o średnicy 15 cm	m	196,70
56	KNR202/510/3 (2)	Rury spustowe z blachy tytan-cynk, rury spustowe okrągłe o średnicy 12 cm	m	34,40
57	Kalkulacja własna	Podniesienie okapu do wysokości ocieplenia. Montaż belki drewnianej 17 x 17 cm	mb	192,70
58	KNR202/609/2	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych PS-E FS 15 laminowane jednostronnie gr. 17 cm, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na klej	m2	1 160,00
59	KNR23/2612/5	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do dachu z betonu	szt	6 960
60	KNRW 202/504/2	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, 2-warstwowe	m2	1 160,00
61	KNR202/506/2 (2)	Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - listwy dociskowe R= 0,500 M= 1,000 S= 1,000	mb	32,00
62	KNR201/310/2	Wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5 m ze złożeniem urobku na odkład, wykopy o głębokości do 1.5 m, kategoria gruntu III	m3	10,00
63	KNR402/217/5	Wymiana rury deszczowej z osadnikiem	kpl	10,00
64		(kalkulacja własna) Wykonanie przeczyszczenia istniejących przyłączy sieci odprowadzenia wody metodą nadciśnieniową.	kpl	10,00
65	KNR401/310/1 (2)	Naprawa kominów z cegieł, do 0,5 m3/miejsce	m3	4,00
66	KNR401/735/2 (1)	Uzupełnienie tynków zwykle cementowo-wapienne na kominach ponad dachem, dach płaski, wykonanie - tynk kategorii III	m2	24,00
67	KNR23/2612/7	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi , przyklejenie warstwy siatki, kominy	m2	24,00
68	KNR23/931/1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr 2 mm (baranek) wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej	m2	24,00
69	KNR23/931/4 (1)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr 2 mm (baranek) wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na kominach	m2	24,00
70	KNR 202/1505/10	Malowanie 2-krotne zewnętrznych tynków - farbą elewacyjną	m2	24,00
71	Kalkulacja własna	Naprawa czapek kominowych	szt	8,00
72	Kalkulacja własna	Likwidacja kominów wentylacyjnych na dachu	kpl	12,00
73	KNR401/414/3	Wymiana deskowania z desek na styk, grubości 32 mm - podbitka	m2	46,25
74	KNR23/2612/1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr 2-5 cm, przyklejenie płyt styropianowych	m2	115,62
75	KNR23/2612/7	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi , przyklejenie warstwy siatki	m2	115,62
76	KNR23/2612/8	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	mb	192,70
77	KNR23/931/1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr 2 mm (baranek) wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej	m2	192,70
78	KNR23/931/4 (1)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr 2 mm (baranek) wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu	m2	192,70
79	KNR 202/1505/10	Malowanie 2-krotne zewnętrznych tynków - farbą elewacyjną	m2	192,70

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
80	Kalkulacja własna	Montaż kratek wentylacyjnych - wentylacja stropodachu	szt	38,00
81	KNR 401/108/9	Wywóz papy samochodami skrzyniowymi do 1`km	m3	17,40
82	KNR 401/108/10	Wywóz papy samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1`km	m3	17,40
83	KNR 401/108/9	Oplata za wysypisko	m3	17,40

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
6	Element	<b>Wymiana stolarki okiennej i drzwiowa</b>		
84	KNR 19/928/9 (1)	Demontaż i montaż okien i drzwi balkonowych z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,0 m <sup>2</sup> , osadzanie na kotwach (okna O1 ,O2 i O3) - zgodnie z projektem termomodernizacji	m2	44,635
85	KNR 19/928/2 (1)	Demontaż i montaż okien i drzwi balkonowych z PCV, okna uchylno-rozwierne jednodzielne, do 0,6 m <sup>2</sup> , osadzanie na kotwach (okna O4) - zgodnie z projektem termomodernizacji	m2	0,595
86	KNR 19/928/6 (1)	Demontaż i montaż okien i drzwi balkonowych z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielne, do 1,5 m <sup>2</sup> , osadzanie na kotwach (okna O5) - zgodnie z projektem termomodernizacji	m2	1,020
87	KNR 19/928/10 (1)	Demontaż i montaż okien i drzwi balkonowych z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,5 m <sup>2</sup> , osadzanie na kotwach (okna O6) - zgodnie z projektem termomodernizacji	m2	2,380
88	KNR 19/928/1 (1)	Demontaż i montaż okien i drzwi balkonowych z PCV, okna uchylno-rozwierne jednodzielne, do 0,4 m <sup>2</sup> , osadzanie na kotwach (okna O7) - zgodnie z projektem termomodernizacji	m2	0,250
89	Kalkulacja własna	Wymiana parapetów wewnętrznych na nowe z PCV	mb	36,00
90		(kalkulacja własna) Montaż nawiewników sterowanych ręcznie	kpl	29,00
91	Kalkulacja własna	Wymiana istniejących drzwi zewnętrznych na nowe o wym. 1,0x2,0 - drzwi techniczne ocieplone	szt	1,0
92	Kalkulacja własna	Wymiana istniejących bram garażowych na nową o wym. 2,1 x 2,4 m. (brama segmentowa uchylna, mechanizm ręczny)	szt	1
93	Kalkulacja własna	Wymiana istniejących drzwi zewnętrznych na nowe o wym. 1,58 x 2,65 m z naswietłem górnym łukowym. Drzwi stalowe dwuskrzydłowe pełne. Profil ocieplony stalowy ocynkowany malowany w kolorze RAL. Pochwyt rurowy, 2 zamki, samozamykacz.	szt	1
94	Kalkulacja własna	Obróbka malarska wewnątrz pomieszczeń po wymianie okien i parapetów, drzwi i bramy garażowej (szpachlowanie i malowanie)	kpl	33,00



Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
7	Element	<b>Roboty ślusarskie</b>		
95	KNR401/354/6	Wykucie z muru, krat okiennych, powierzchnia do 1`m2 - materiał z demontażu inwestora	szt	1,0
96	KNR401/354/8	Wykucie z muru, krat okiennych, powierzchnia ponad 2`m2 - materiał z demontażu inwestora	m2	37,20

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
8	Element	<b>Zejscia zewnętrzne do poziomu piwnic</b>		
97	KNR 202/902/1	Naprawa istniejących tynków zwykłych kategorii III, ściany płaskie i powierzchnie poziome, ręcznie	m2	74,80
98	KNR 401/1212/5 (2)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, 2-krotne	m2	23,00

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
9	Element	<b>Instalacja odgromowa</b>		
99	KNR 403/1139/9	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z linki o przekroju do 120 mm <sup>2</sup> mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym	m	56,00
100	KNR 403/1140/7	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z linki mocowanych na dachu płaskim	m	296,00
101	KNR 403/1138/3	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu płaskim na papie na betonie	szt.	592,00
102	KNR 508/101/3	Montaż uchwytów pod rury winidurkowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu z cegły R= 0,500 M= 1,000 S= 1,000	m	56,00
103	KNR 508/110/1	Rury winidurkowe o śr. 22 mm układane n.t. na gotowych uchwytach R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m	56,00
104	KNR 508/110/2	Rury winidurkowe o śr. 28 mm układane n.t. na gotowych uchwytach R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m	56,00
105	KNR 508/601/15	Montaż wsporników przelotowych pośredniczących na dachu betonowym krytym papą lub blachą R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	szt.	592,00
106	KNR 508/606/3	Montaż zwodów pionowych z pręta o śr.do 10mm w rurkach na ścianie R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m	56,00
107	KNR 508/604/3	Montaż zwodów poziomych z pręta o śr.do 10mm na dachu płaskim pokrytym papą na betonie R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m	296,00
108	KNR 508/619/6	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-płaskownik w instalacji uziemiającej i odgromowej R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	szt.	16,00
109	KNR 508/619/1	Montaż złączy do rynny okapowej na dachu w instalacji uziemiającej i odgromowej R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	szt.	16,00
110	KNR 403/1205/3	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	pomiar.	1
111	KNR 403/1205/4	Następny pomiar instalacji odgromowej	pomiar.	1