

PRZEDMIAR**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45214100-1 Roboty budowlane w zakresie budowy przedszkolnych obiektów budowlanych
45215000-7 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki zdrowotnej i społecznej, krematoriów oraz obiektów użyteczności publicznej
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

NAZWA INWESTYCJI : Rozbudowa i remont Komendy Powiatowej Policji w Gnieźnie
ADRES INWESTYCJI : ul. Jana Pawła II 2 62-200 Gniezno
INWESTOR : Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu
ADRES INWESTORA : ul. Jana Kochanowskiego 2a 60-844 Poznań
BRANŻA : architektoniczno- budowlana - STRZELNICA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Jędrzejczyk Wojciech
DATA OPRACOWANIA : kwiecień 2014

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : I kw. 2014r

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] % R, S
Zysk [Z] % R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V] % $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł
Podatek VAT : zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
kwiecień 2014

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Budynek parterowy w formie zwartego pawilonu na rzucie prostokąta o wymiarach 6,44 m x 55,29 m. Zwieńczony dachem płaskim z lekkim spadkiem w stronę podwórza. Dach z trzech stron wieńczą attyki. Obiekt podzielono na dwa niezależne budynki połączone między sobą dylatacją konstrukcyjną o szerokości 5cm w celu uniemożliwienia przemieszczeń pionowych obu części. Kolorystyka obiektu nawiązuje do kolorystyki obiektów znajdujących się na działce. Zastosowano stonowaną barwę szarości z ciemną zielenią. Poziom najniższej kondygnacji wyniesiony 34cm ponad terenem otaczającego gruntu.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Parter			
1.1		Podłoga na gruncie			
1 d.1. 1	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m ²		
		236.8	m ²	236.800	
				RAZEM	236.800
2 d.1. 1	KNR-W 2-02 0608-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na zaprawie - styropian XPS gr. 5cm	m ²		
		236.8	m ²	236.800	
				RAZEM	236.800
3 d.1. 1	KNNR 2 1201-01	Podkłady betonowe pod podłogi i posadzki - posadzka betonowa gr. 5cm z rozproszonym zbrojeniem	m ³		
		308*0.05	m ³	15.400	
				RAZEM	15.400
4 d.1. 1	NNRNKB 202 2806-03	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES - wykończenie płytkami gresowymi	m ²		
		46.6	m ²	46.600	
				RAZEM	46.600
5 d.1. 1	KNR BC-02 0416-01	Wylewka samopoziomująca o gr. 10 mm na podłożach betonowych + gruntowanie podłoży 2 razy	m ²		
		236.8	m ²	236.800	
				RAZEM	236.800
1.2		Sufity			
6 d.1. 2	KNR-W 2-02 2702-01	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych	m ²		
		46.5	m ²	46.500	
				RAZEM	46.500
7 d.1. 2	KNR-W 2-02 1510-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem - malowanie sufitów	m ²		
		236.8	m ²	236.800	
				RAZEM	236.800
8 d.1. 2	KNR-W 2-02 0802-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie z transportem mechanicznym na stropach	m ²		
		236.8	m ²	236.800	
				RAZEM	236.800
1.3		Stolarka			
9 d.1. 3	KNR-W 2-02 1018-04	O1 Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni ponad 1.5 m2	m ²		
		1.6	m ²	1.600	
				RAZEM	1.600
10 d.1. 3	KNR-W 2-02 1018-04	O2 Okno kuloodporne o powierzchni ponad 1.5 m2	m ²		
		1.6	m ²	1.600	
				RAZEM	1.600
11 d.1. 3	KNR-W 2-02 1018-04	O3 Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni ponad 1.5 m2	m ²		
		2.3*2	m ²	4.600	
				RAZEM	4.600
12 d.1. 3	KNR-W 2-02 2119-02	Parapety z aglomarmuru	m		
		4*1.5	m	6.000	
				RAZEM	6.000
13 d.1. 3	KNR-W 2-02 1026-01	Ościeżnice	m ²		
		11*1.00*2.10*0.08	m ²	1.848	
				RAZEM	1.848
14 d.1. 3	KNR-W 2-02 1022-01	D1 drzwi płytowe, płyta wiórowa otworowana wzmocniona ramiakiem, obustronna płyta HDF, okleina CPL - otwory wentylacyjne, zamek łazienkowy	m ²		
		2*0.9*2.05	m ²	3.690	
				RAZEM	3.690

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	KNR-W 2-02 d.1. 1022-01 3	D2 drzwi płytowe, płyta wiórowa otworowana wzmocniona ramiakiem, obustronna płyta HDF, okleina CPL, 8*0.9*2.05	m ² m ²	 14.760	
				RAZEM	14.760
16	KNR 2-02 d.1. 1016-05 3	Ościeżnice drzwiowe stalowe 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
17	KNR 2-02 d.1. 1203-01 3	D2 drzwi kuloodporne klasy FB3 0.9*2.05*2	m ² m ²	 3.690	
				RAZEM	3.690
18	KNR 2 d.1. 1104-05 3 analogia	Z1 Montaż skrzydeł drzwiowych zewnętrznych wykończonych szklonych 1.9	m ² m ²	 1.900	
				RAZEM	1.900
1.4		Tynkowanie + malowanie			
19	KNR-W 2-02 d.1. 0819-01 4	Tynki wewnętrzne cementowe kat. III wykonywane ręcznie z transportem mechanicznym na ścianach 372	m ² m ²	 372.000	
				RAZEM	372.000
20	NRRNKB d.1. 202 1134-02 4	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe - dwukrotne gruntowanie ścian Krotność = 2 372	m ² m ²	 372.000	
				RAZEM	372.000
21	KNR 2-02 d.1. 0822-04 4	Licowanie ścian płytkami terakotowymi do wysokości 2m 122	m ² m ²	 122.000	
				RAZEM	122.000
22	KNR 7-28 d.1. 0306-02 4	Malowanie tynków farba emulsyjna - dwukrotne malowanie ścian Krotność = 2 250	m ² m ²	 250.000	
				RAZEM	250.000
2		Stropodach			
23	KNR 2-02 d.2 0607-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej 344	m ² m ²	 344.000	
				RAZEM	344.000
24	KNR 9-12 d.2 0303-04	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem z wełny mineralnej PAROC GRAN o grubości 15 cm metodą wdmuchiwania do przestrzeni poziomych 344	m ² m ²	 344.000	
				RAZEM	344.000
25	KNR 9-12 d.2 0303-04	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem z wełny mineralnej PAROC GRAN o grubości 15 cm metodą wdmuchiwania do przestrzeni poziomych Krotność = 10 344	m ² m ²	 344.000	
				RAZEM	344.000
26	KNR 2-02 d.2 0502-05	Pokrycie dachów papą na podłożu betonowym lepik asfaltowy na gorąco, dwie warstwy papy bez folii aluminiowej, budynku przem. 344	m ² m ²	 344.000	
				RAZEM	344.000
3		Obróbki blacharskie			
27	KNR 2-02 d.3 1114-07 Ana- logia	Montaż parapetów zewnętrznych z blachy ocynkowanej powlekanej o szerokości 25cm. 1.3*2	m m	 2.600	
				RAZEM	2.600
28	KNR-W 2-02 d.3 0514-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej 30.96	m ² m ²	 30.960	
				RAZEM	30.960
29	KNR 0-15II d.3 0528-04	Rynny dachowe z PCV półokrągłe o śr. 15,0 cm 55.1	m m	 55.100	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	55.100
30	KNR 0-15II d.3 0529-03	Rury spustowe z PCV o śr. 12,0 cm	m		
		4.5*4	m	18.000	
				RAZEM	18.000
4	45215000-7	Roboty wykończeniowe zewnętrzne			
4.1		Okładziny z granitu na schodach zewnętrznych			
31	KNR 2-02 d.4. 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³		
	1	3.1	m ³	3.100	
				RAZEM	3.100
32	KNR 2-02 d.4. 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m ²		
	1	3	m ²	3.000	
				RAZEM	3.000
33	KNR 2-02 d.4. 1121-05	Okładziny schodów z płyt granitowych szer 30 cm - stopnice - układanych na klej metodą kombinowaną	m ²		
	1 analogia	3	m ²	3.000	
				RAZEM	3.000
34	KNR 2-02 d.4. 1121-05	Okładziny schodów z płyt granitowych szer 30 cm - podstopnice - układanych na klej metodą kombinowaną	m ²		
	1 analogia	2	m ²	2.000	
				RAZEM	2.000
4.2		Daszki , barierki			
35	KNR 2-02 d.4. 1220-05	Montaż daszków	m ²		
	2 analogia	1.3	m ²	1.300	
				RAZEM	1.300
5		Rusztowania			
36	KNR 2-02 d.5 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m ²		
		277+66+350	m ²	693.000	
				RAZEM	693.000
37	KNR 2-02 d.5 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
		693	m ²	693.000	
				RAZEM	693.000
38	KNR 2-02 d.5 1506-01	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 20 m	m ²		
		693	m ²	693.000	
				RAZEM	693.000
6		Elewacja			
39	KNR AT-31 d.6 0703-01	Montaż listwy początkowej	m		
		55*2+6.6*2	m	123.200	
				RAZEM	123.200
40	KNR-W 2-02 d.6 0612-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho	m ²		
		277*2+33*2	m ²	620.000	
				RAZEM	620.000
41	KNR AT-31 d.6 0101-06	Wykonanie warstwy zbrojonej na ścianach	m ²		
		620	m ²	620.000	
				RAZEM	620.000
42	KNR AT-31 d.6 0704-03	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża z betonu	m ²		
		620	m ²	620.000	
				RAZEM	620.000
43	NNRNKB d.6 202 2609-06	Docieplenie ościeży - styropian gr. 2 cm z jedną warstwą siatki z włókna szklanego	m ²		
		(1.8+1.8+1.2)*0.2*2	m ²	1.920	
				RAZEM	1.920
44	KNR AT-31 d.6 0702-03	Ochrona obszaru zagrożonego uderzeniami przy użyciu siatki pancernej do wysokości 2.5m na ścianach	m ²		
		55*2+6.6*2*2.5	m ²	143.000	
				RAZEM	143.000
45	KNR AT-31 d.6 0702-01	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego - narożniki okien, drzwi i budynku	m		
		4.5*4	m	18.000	
				RAZEM	18.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
46	KNR AT-31	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy -wykonany ręcznie na ścianach	m ²		
d.6	0503-03	o podwyższonej odporności na grzyby, porosty i glony.	m ²	620.000	
		620		RAZEM	620.000
47		Zabezpieczenie antygraffiti na elewacjach do wysokości 3m	m ²		
d.6	kalk. własna	123*3	m ²	369.000	
				RAZEM	369.000
7	45450000-6	Oczyszczenie terenu po robotach budowlanych			
48		Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - zebranie i złożenie zanieczyszczeń w przyzmy	m ²		
d.7	kalk. własna	208	m ²	208.000	
				RAZEM	208.000