



ZZP-2380- 38/2014

**Wykonawcy ubiegający się  
o udzielenie zamówienia publicznego**

**WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SIWZ**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie termomodernizacji budynków położonych na terenie obiektów Komendy Wojewódzkiej Policji w Poznaniu oraz Komendy Miejskiej Policji w Koninie

Działając zgodnie z dyspozycją art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.) zwanej dalej „ustawą”, informuję, że do Zamawiającego wpłynął wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ do przedmiotowego postępowania. Poniżej została przytoczona treść zapytania wraz z wyjaśnieniami.

**Pytania:**

1. W załączniku nr 10.1 do SIWZ „Dokumentacja wykonawcza dla części nr 1” w opisie technicznym dla robót budowlanych w Budynku Centralnego Biura Śledczego w Poznaniu przy ul. Kochanowskiego 3 zostały użyte zwroty „standard: StoMurisol BD 1K”, „standard: StoFlexyl”, „standard: Sto Armierungsputz”, „standard: Sto-Baukleber”, „standard: StoLevell Uni”, „standard: Sto-Glasfasergewebe F”, „standard: (np. StoSilco Color)”, „standard: StoPrep Miral”, „standard: Sto Trass Porenputz”. Czy pod pojęciem „standard” Zamawiający oczekuje wykonania ocieplenia w jednorodnym systemie?
2. W załączniku nr 10.1 do SIWZ „Dokumentacja wykonawcza dla części nr 1” w opisie technicznym dla robót budowlanych w Budynku Centralnego Biura Śledczego w Poznaniu przy ul. Kochanowskiego 3 zawarta została informacja, że zestaw wyrobów zastosowanych do wykonania ociepleń ścian zewnętrznych musi być rozwiązaniem systemowym i posiadać Aprobatę Techniczną. Czy zatem nie mamy sytuacji naruszenia obowiązujących przepisów prawnych w świetle których, wyrobem budowlanym jest system ociepleniowy, bez jego rozbicia na poszczególne komponenty?  
Umieszczenie składników układu ociepleniowego w przedmiocie aprobaty technicznej ma na celu tylko i wyłącznie przedstawienie ich cech identyfikacyjnych (z ewentualnymi tolerancjami), które to są weryfikowane przez jednostki zewnętrzne w trakcie nadzoru nad Certyfikatem Zgodności Wyrobu bądź Certyfikatem Zakładowej Kontroli Produkcji. Aprobata techniczne zarówno krajowa jak i europejska potwierdza przydatność wyrobu do stosowania w budownictwie i tym samym odnosi się do układu ociepleniowego - będącego wyrobem budowlanym (vide - tytuł aprobaty technicznej), a nie do jego poszczególnych komponentów, albowiem w przypadku ociepleń nie funkcjonują one samodzielnie.
3. W załączniku nr 10.1 do SIWZ „Dokumentacja wykonawcza dla części nr 1” w opisie technicznym dla robót budowlanych w Budynku Centralnego Biura Śledczego w Poznaniu przy ul. Kochanowskiego 3, Zamawiający zawarł informację, że rozwiązania zaproponowane są przykładowe i mogą być zastąpione rozwiązaniem równoważnym. Jak zatem mamy rozumieć równoważność rozwiązań, jeżeli wprowadzono do SIWZ opis indywidualnych niepowtarzalnych cech technicznych materiałów firmy STO nie istotnych dla całego systemu docieplenia, ponieważ te parametry/wymagania nie mają odniesienie do systemów ociepleniowych?  
Wszystkie niezbędne parametry dla wyrobów jakim jest system ociepleniowy ujęte są w treści stosownej aprobaty technicznej. W przypadku ociepleń ścian zewnętrznych budynków, zastosowany winien zostać pełny system ociepleniowy w postaci zestawu wyrobów do wykonywania ociepleń, o wzajemnie dopasowanych (dobrych) właściwościach fizyko-chemicznych, stanowiących spójną i nierozzerwalną całość - bez odniesienia się do jego poszczególnych składników - dla którego to wydana została aprobata techniczna i wprowadzonego do obrotu pod nazwą własną. System/układ ociepleniowy jest to bowiem zestaw wyrobów do wykonywania ociepleń ścian zewnętrznych budynków, stanowiących nierozzerwalną całość będących WYROBEM.
4. W załączniku nr 10.1 do SIWZ „Dokumentacja wykonawcza dla części nr 1” w opisie technicznym dla robót budowlanych w Budynku Centralnego Biura Śledczego w Poznaniu przy ul. Kochanowskiego 3 Zamawiający opisał cechy techniczne materiałów, które spełniają tylko materiały firmy Sto-ispo Sp. z o.o., gdyż przywołane są parametry techniczne unikalne dla danego produktu STO i parametry te nie są badane przez

innych producentów dla równoważnego produktu. Parametry te w żaden sposób nie odnoszą się do właściwości normowych stanowiące składnik systemu ociepleń, które objęte są wymaganiami aprobaty technicznej wydawanej w naszym kraju przez Instytut Techniki Budowlanej.

Czy tak opisany przedmiot zamówienia z naruszeniem ustawy Pzp w sposób powodujący, iż spełnia go tylko jeden konkretny system, co tym samym ogranicza krąg wykonawców, którzy mogliby wykonać przedmiotowe zamówienie, nie narusza dyspozycji art. 7 ust. 1 uPzp?

5. W załączniku nr 10.1 do SIWZ „Dokumentacja wykonawcza dla części nr 1” w opisie technicznym dla robót budowlanych w Budynku Centralnego Biura Śledczego w Poznaniu przy ul. Kochanowskiego 3 Zamawiający przywołuje normy DIN, (skrótowe określenie nazwy Niemieckiego Instytutu Normalizacyjnego - Deutsches Institut für Normung), a zatem i do metodyki badawczej są niemieckie dokumenty odniesienia, które nie są obligatoryjne na terytorium naszego kraju. Dlaczego Zamawiający zatem nie odwołuje się do norm określonych w art. 30 ust. 1 - 3 uPzp?  
Dokumentami takim są Polska Norma (PN) - krajowa bądź zharmonizowana, objęta zbiorem norm polskich. Badania poszczególnych komponentów/produktów systemu ociepleniowego są wykonywane wyłącznie w oparciu o „Zalecenia Udzielania Aprobata Technicznych” (ZUAT) – w przypadku dokumentów krajowych oraz „Wytucznych do Europejskich Aprobata Technicznych (ETAG) w przypadku dokumentów europejskich. Przedstawiane mogą być tylko i wyłącznie wyniki badań uzyskane w oparciu o metodykę badawczą zawartą w wymienionych powyżej dokumentach
6. Dlaczego w załączniku nr 10.1 do SIWZ „Dokumentacja wykonawcza dla części nr 1” w opisie technicznym dla robót budowlanych w Budynku Centralnego Biura Śledczego w Poznaniu przy ul. Kochanowskiego 3, Zamawiający wprowadził parametry dla kleju Sto-Baukleber, przy którym wartości przy danym kryterium były badane wg norm DIN 18555? Zaprawy klejące do mocowania płyt styropianowych podlegają bowiem badaniom wg norm ZUAT-15/V.03/2010 lub ZUAT-15/v.04/2013 lub wg ETAG 004:2011, czyli wg norm określonych w art. 30 ust. 1 - 3 uPzp.
7. Dlaczego w załączniku nr 1.1 do SIWZ „Dokumentacja wykonawcza dla części nr 1” w opisie technicznym dla robót budowlanych w Budynku Centralnego Biura Śledczego w Poznaniu przy ul. Kochanowskiego 3, Zamawiający wprowadził parametry produktów StoFlexyl, gdzie kryterium oraz wartości są parametrami opartymi wg norm wewnętrznych firmy STO (Intern Sto), a nie wg norm określonych w art. 30 ust. 1 - 3 uPzp?
8. Dlaczego w załączniku nr 10.1 do SIWZ „Dokumentacja wykonawcza dla części nr 1” w opisie technicznym dla robót budowlanych w Budynku Centralnego Biura Śledczego w Poznaniu przy ul. Kochanowskiego 3 , Zamawiający wprowadził parametry produktów StoColor Silco, gdzie kryterium oraz wartości są parametrami opartymi wg norm DIN 53778 i CIE, a nie wg norm określonych w art. 30 ust. 1 - 3 uPzp?  
Farby elewacyjne stanowiące składnik systemu ociepleń objęte są wymaganiami aprobaty technicznej wydawanej w naszym kraju przez Instytut Techniki Budowlanej o właściwościach normowych według PN-EN 1062-1.
9. Przywołanie w postępowaniu o zamówieniach publicznych konkretnego producenta wraz z nazwami poszczególnych jego wyrobów w sposób jaskrawy ogranicza konkurencję oraz zacieśnia krąg firm wykonawczych wyłącznie do współpracujących z wymienionym producentem, co tym samym czyni wybór strony wykonawczej za dokonany. Dlaczego zatem Zamawiający opisał przedmiot zamówienia z naruszeniem przepisów uPzp oraz ograniczający krąg potencjalnych wykonawców?

#### **Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający wymaga aby wszystkie zastosowane przez Wykonawcę materiały podstawowe do wykonania ocieplenia elewacji budynków „CBS”, „Głównego” oraz „Wydziału Łączności” położonych na terenie Komendy Wojewódzkiej Policji w Poznaniu, stanowiły część jednorodnego systemu ociepleniowego, a materiały uzupełniające posiadały zgodność wykluczającą możliwość nieprzewidywalnych reakcji z innymi elementami zastosowanymi przez Wykonawcę systemu.

Zamiarem Zamawiającego nie było opisanie przedmiotu zamówienia w sposób niezgodny z przepisami ustawy oraz w sposób utrudniający uczciwą konkurencję, ale opisanie systemu ocieplenia o wysokich parametrach technicznych, który gwarantuje zachowanie wysokiej jakości produktu nie tylko tuż po wykonaniu, ale również po wielu latach eksploatacji.

Mając na uwadze podniesione w treści pytań zastrzeżenia, działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Zamawiający dokonuje niżej określonej zmiany treści SIWZ.

W załączniku nr 10.1 „Dokumentacja wykonawcza dla części nr 1” odpowiednio, w opisach technicznych lub specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) dotyczących robót budowlanych dla budynków „CBS”, „Głównego” oraz „Wydziału Łączności” opis:

- 1) **bitumicznej powłoki izolacyjnej**, otrzymuje brzmienie:

*Bitumiczna powłoka izolacyjna, bezrozsączalnikowa, przeznaczona także do klejenia płyt styropianowych składająca się z emulsji polimerowo-bitumicznej, wody, dodatków, i środków konserwujących. Przeznaczona do uszczelnienia pionowych powierzchni budowlanej przed wilgocią pochodzącą z gruntu oraz zabezpieczenia przed*

przesączającą się. Cechować się musi wysoką elastycznością, zdolnością mostkowania rys, oraz nie stwarzać nieprzewidywalnych reakcji z elementami zastosowanego systemu.

- 2) **masy zbrojącej do zatapiania siatki z włókna szklanego w obszarze narażonym na wodę odpryskową poniżej terenu**, otrzymuje brzmienie:

Dyspersyjna masa szpachlowa do wykonania zabezpieczeń wodochronnych stosowana do klejenia i wykonania powłok uszczelniających oraz warstwy zbrojonej w obrębie cokołu i obszarze narażonym na wodę odpryskową i poniżej terenu, o parametrach:

KRYTERIUM	WARTOŚĆ
Gęstość objętościowa g/cm <sup>3</sup>	1,7 (±10%)
Odporność na występowanie rys skurczowych w warstwie o gr. 0 - 5 mm	brak rys
Przyczepność do izolacji, MPa - w stanie powietrzno suchym - po cyklach termiczno wilgotnościowych	≥ 0,08 ≥ 0,08

- 3) **podkładu gruntującego pod powłoki silikatowe i silikonowe**, otrzymuje brzmienie:

Podkład gruntujący pod powłoki silikatowe i silikonowe - powinien spełniać wymagania wynikające z Aprobaty Technicznej albo innego równoważnego dokumentu, przyjętego do realizacji systemu.

- 4) **siatki zbrojącej**, otrzymuje brzmienie:

Siatka zbrojąca z włókna szklanego impregnowana przeciwalkalicznie, o parametrach:

KRYTERIUM	WARTOŚĆ
Ciężar powierzchniowy, g/m <sup>2</sup>	≥150
Rozmiar oczek, mm	4x4 (±0,5)
Siła zrywająca wzdłuż osnowy i wątku [N] próbek przechowywanych 28 dni w - warunkach laboratoryjnych - 5% roztworze wodnym wodorotlenku sodu (NaOH)	≥ 1600 ≥ 800

- 5) **tyнку silikonowego cienkowarstwowego (baranek)**, otrzymuje brzmienie:

Gotowa do użycia mieszanka tynkarska na bazie żywicy silikonowej, wzbogacona preparatem glono i grzybobójczym. Dla części cokołowej (do wysokości gzymsu cokołowego) zaprojektowano tynk barwiony w masie. Dla części ponad gzymsem cokołowym zaprojektowano tynk biały przeznaczony do pomalowania.

KRYTERIUM	WARTOŚĆ
Gęstość objętościowa g/cm <sup>3</sup>	1,75 (± 10%)
Odporność na występowanie rys skurczowych w warstwie o gr. 8 mm	brak rys w warstwie o grubości równej średnicy największego ziarna
Uziarnienie	1,0 i 3,0

- 6) **masy do klejenia i wykonywania warstwy zbrojącej powyżej terenu w strefie cokołowej**, otrzymuje brzmienie:

Bezczementowa, gotowa do użycia, wzmocniona włóknami masa do klejenia i wykonywania warstwy zbrojącej o parametrach:

KRYTERIUM	WARTOŚĆ
Gęstość objętościowa g/cm <sup>3</sup>	1,63 (±5%)
Odporność na występowanie rys skurczowych	brak
Przyczepność do betonu, MPa - w stanie powietrzno suchym - po 24 h zanurzenia w wodzie - po 5 cyklach termiczno wilgotnościowych	≥ 0,30 ≥ 0,20 ≥ 0,30
Przyczepność do styropianu - w stanie powietrzno suchym - po 24 h zanurzenia w wodzie - po 5 cyklach termiczno wilgotnościowych	≥ 0,10 ≥ 0,10 ≥ 0,10

- 7) **mineralnej zaprawy klejącej do obszarów poza cokołem**, otrzymuje brzmienie:

Mineralna zaprawa klejąca - sucha mieszanka klejowo-szpachlowa, mineralna z dodatkiem składników ulepszających właściwości użytkowe, stosowana do mocowania płyt styropianowych do powierzchni ścian, o parametrach:

KRYTERIUM	WARTOŚĆ
Gęstość objętościowa g/cm <sup>3</sup>	1,19 (±10%)
Odporność na występowanie rys skurczowych w warstwie o gr. 0 - 5 mm	brak rys
Przyczepność do betonu, MPa - w stanie powietrzno suchym	≥ 0,30

- po 24 h zanurzenia w wodzie	≥ 0,20
- po 5 cyklach termiczno wilgotnościowych	≥ 0,30
Przyczepność do styropianu, MPa	
- w stanie powietrzno suchym	≥ 0,1
- po 24 h zanurzenia w wodzie	≥ 0,1
- po 5 cyklach termiczno wilgotnościowych	≥ 0,1

8) **mineralnej zaprawy warstwy zbrojonej**, otrzymuje brzmienie:

*Mineralna zaprawa klejąca i zbrojąca - sucha mieszanka klejowo-szpachlowa, mineralna z dodatkiem składników ulepszających właściwości użytkowe o parametrach:*

KRYTERIUM	WARTOŚĆ
Gęstość objętościowa g/cm <sup>3</sup>	1,25 (±10%)
Odporność na występowanie rys skurczowych w warstwie o gr. 0 - 5 mm	brak rys
Przyczepność do betonu, MPa	
- w stanie powietrzno suchym	≥ 0,30
- po 24 h zanurzenia w wodzie	≥ 0,20
- po 5 cyklach termiczno wilgotnościowych	≥ 0,30
Przyczepność do styropianu, MPa	
- w stanie powietrzno suchym	≥ 0,1
- po 24 h zanurzenia w wodzie	≥ 0,1
- po 5 cyklach termiczno wilgotnościowych	≥ 0,1

9) **silikonowej farby elewacyjnej**, otrzymuje brzmienie:

*Silikonowa farba elewacyjna o podwyższonych parametrach użytkowych i wysokiej odporności na zabrudzenia, o bardzo dobrej dyfuzyjności, matowym, mineralnym charakterze i wysokiej odporności na warunki zewnętrzne, kolory z palety barw jak w dokumentacji technicznej.*

- gęstość 1,5 - 1,6 g/cm<sup>3</sup>
- ekwiwalentna grubość warstwy powietrza sd - <0,14 m
- wsp. przenikania wody w - < 0,11 kg/(m<sup>2</sup> h<sup>1/2</sup>)
- wysoka trwałość barwy

10) **plyt termoizolacyjnych ze sztywnej pianki z żywicy fenolowej**, otrzymuje brzmienie:

*Współczynnik przewodzenia ciepła ≤ 0,022 W/(mK)*

*Materiał trudnopalny, nie rozprzestrzeniający ognia nie kapiący i nie odpadający pod wpływem ognia (klasyfikacja C-s2,d0)*

Ze względu na dokonane zmiany, Zamawiający dokonuje zmiany terminu składania i otwarcia ofert, który zostaje wyznaczony na dzień **14.05.2014 r.** Godziny składania oraz otwarcia ofert pozostają bez zmian.

W związku z tym:

1) w rozdziale IX SIWZ:

- a) pkt 2 otrzymuje brzmienie: **Nie otwierać przed dniem 14.05.2014 r., do godz. 11:30;**
- b) pkt 3 otrzymuje brzmienie: **Nie otwierać przed dniem 14.05.2014 r., do godz. 11:30;**

2) w rozdziale X SIWZ:

- a) pkt. 1 otrzymuje brzmienie:  
*Ofertę należy złożyć w Komendzie Wojewódzkiej Policji w Poznaniu Sekcji ds. Zamówień Publicznych, ul. Dąbrowskiego 17A, sekretariat lub przesać na adres Zamawiającego do **14.05.2014r., do godz. 11:00.***
- b) pkt. 2 otrzymuje brzmienie:  
*Otwarcie ofert odbędzie się **14.05.2014 r. o godz. 11:30** w Komendzie Wojewódzkiej Policji w Poznaniu Sekcji ds. Zamówień Publicznych, ul. Dąbrowskiego 17A, pok. nr 3.*

Jednocześnie informuję, że oferty oznakowane w sposób poprzedni oraz wysłane do Zamawiającego przed dokonaniem niniejszej zmiany zostaną otwarte w nowo wyznaczonym terminie, o ile Wykonawcy, którzy je złożyli nie wycofają ich lub ich nie zmieniają.

**Proszę o niezwłoczne potwierdzenie otrzymania niniejszego pisma na nr faksu 061/841 27 44 lub pocztą elektroniczną na adres [zpz@wielkopolska.policja.gov.pl](mailto:zpz@wielkopolska.policja.gov.pl)**

Wyk. w 1 egz. przesłano faksem lub pocztą elektroniczną oraz zamieszczono na stronie internetowej.