

## **SPECYFIKACJA TECHNICZNA**

### **wykonania i odbioru**

#### **I. Wstęp.**

Przedmiotowe zagadnienie dotyczy prac remontowych w pomieszczeniach Wydziału Kryminalnego w budynku KPP Czarnków. Roboty remontowe i renowacyjne - 45453000-7

#### **II. Realizacja zadania.**

Zakres robót obejmować będzie;

- demontaż drewnianych drzwi – sztuk 13
- montaż nowych drzwi 15
- roboty posadzkowe- usunięcie istniejących posadzek z wykładziny i parkietu
- wykonanie posadzek z płytek ceramicznych

#### **III. Podstawa opracowania**

1. Koncepcja prac remontowych zatwierdzona przez Komendanta KPP Czarnków
2. Wizja w terenie

#### **IV. Przedmiot opracowania**

Modernizacja obiektu KPP Czarnków

#### **V. Zagospodarowanie działki**

Działka jest zabudowana budynkiem głównym z dobudówką oraz budynkiem garażowym. Posiada pełne uzbrojenie techniczne (wod.- kan. c.o. i elektryczne)

#### **Budynek główny**

Wykonanie niezbędnych prac adaptacyjnych umożliwiających poprawne funkcjonowanie poszczególnych służb policyjnych – remont pomieszczeń biurowych

#### **Budynek główny- prace do wykonania**

Poszerzenie otworów drzwiowych, oraz wykonanie nadproży ( Zamawiający nie posiada wiedzy jaka jest szerokość oparcia nadproży i czy w ogóle są one wykonane w istniejących ścianach; w przypadku właściwych nadproży Inwestor zrezygnuje z pozycji nr 3 przedmiaru robót)

Rozbiórka istniejących posadzek z oderwaniem listew ( parkiet );

Zerwanie posadzek z gumoleum:

( 9,80+13,00+10,78+14,36+11,52+14,70+11,73+29,40+11,03+11,03+27,44) i wykonanie nowych posadzek z płytek ceramicznych o wymiarach 30x30, gatunek I.

Koszt 1 metra kwadratowego płytek nie może być niższy niż 30 zł netto za metr kwadratowy.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do okazania faktury za zakupione płytki.

Do wszystkich pomieszczeń zamontować drzwi jednoskrzydłowe z kształtowników stalowych ZK Hormann z wbudowanym zamkiem i ocynkowanymi elementami zawiasów wkręczone w we wkładki wzmacniające. Drzwi wraz z ościeżnicami dostarczyć z kompletem klamek. Kolor kompletnych drzwi- buk.

Zamontować drzwi Hormann

Sztuk 13 o wymiarach 0,90x2,10

Sztuk 2 o wymiarach 1,00x2,10

Pozostałe prace prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną.

#### **IV. Odbiór robót.**

Odbiór wymienionych prac przeprowadzony zostanie komisyjnie etapami zgodnie z punktem II. Sporządzenie protokołu odbioru robót będzie podstawą do wystawienia faktury za wykonaną robotę.

#### **V. Informacja o terenie**

##### **1. Organizacja robót budowlanych**

Prace prowadzone będą w czynnych placówkach – wyposażonych we wszelkie media. Wszelkie materiały pochodzące z demontażu należy złożyć w miejscu uzgodnionym z gospodarzami poszczególnych obiektów, a następnie wywieźć na składowisko odpadów.

##### **2. Zabezpieczenie interesów osób trzecich.**

Przewidywany do wykonania zakres prac nie narusza interesów osób trzecich. W trakcie prowadzenia robót nie przewiduje się wejścia na teren działek sąsiednich.

##### **3. Ochrona środowiska**

Wykonywane prace budowlano-montażowe nie mają ujemnego wpływu na środowisko naturalne.

##### **4. Warunki bezpieczeństwa pracy**

Prace należy prowadzić zgodnie z zasadami bezpieczeństwa pracy, pod nadzorem osób uprawnionych do kierowania robotami.

Załoga wykonawcy powinna przed rozpoczęciem pracy być przeszkolona w zakresie prowadzonych prac.

Załoga wykonawcy powinna posiadać aktualne badania lekarskie.

Wykonawca powinien posiadać specjalistów o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych.

Ogólne postanowienia bhp:

- strefy niebezpieczne, w których istnieje źródło zagrożenia np. z powodu możliwości upadku z góry przedmiotów lub materiałów należy ogrodzić poręczami bądź zabezpieczyć daszkami ochronnymi; strefa niebezpieczna nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty lub materiały – jednak nie mniej niż 6 m
- przejścia i miejsca niebezpieczne powinny być oznakowane
- załoga powinna być zaopatrzona w sprzęt ochrony osobistej: rękawice, okulary ochronne. Stan techniczny narzędzi pracy i sprzętu należy sprawdzać bezpośrednio przed ich użyciem
- w czasie pracy na wysokości należy bezwzględnie używać sprzętu ochronnego zabezpieczającego przed upadkiem na wysokości (szelki bezpieczeństwa)

##### **5. Zaplecze dla potrzeb wykonawcy**

Zaplecze socjalne dla potrzeb pracowników wykonawcy zostanie określone przez Zamawiającego w porozumieniu z wykonawcą oraz gospodarzem obiektu na etapie przekazywania frontu robót.