



**KOMENDANT WOJEWÓDZKI POLICJI
W POZNANIU**

Poznań, 14.11.2020 roku

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ)

Wykonanie robót budowlanych związanych z rozbiórką zespołu budynków Polikliniki oraz zagospodarowaniem terenu Komendy Miejskiej Policji w Kaliszu przy ul. Kordeckiego 36

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego
o wartości zamówienia nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 5 350 000 euro

numer sprawy **ZZP.2380.71.2020**

Zamawiającym jest: **Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu**

Adres: **60-844 Poznań, ul. Jana Kochanowskiego 2A**

Adres URL: <http://bip.poznan.kwp.policja.gov.pl/>

Adres e-mail: przetargi@po.policja.gov.pl

Godziny urzędowania: **7:30 - 15:30**

Telefon: **47 771 27 43**

Osoby upoważnione ze strony Zamawiającej do kontaktów z Wykonawcami:

w sprawach procedury: **Grażyna Miłoszewska**

telefon: **47 771 27 45**

w zakresie przedmiotu zamówienia: **Iwona Przewoźna**

telefon: **47 771 24 68**

I. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

- I.1 Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego w celu wyboru oferty wykonawcy, z którym zostanie zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. - Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.) zwanej w dalszej części SIWZ „ustawą Pzp” oraz przepisami wykonawczymi wydanymi na jej podstawie.
- I.2 Zamawiający zastosuje procedurę, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp, tj. najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- II.1 Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na rozbiórce zespołu budynków Polikliniki wraz z zagospodarowaniem terenu Komendy Miejskiej Policji w Kaliszu zlokalizowanej przy ul. Kordeckiego 36, w formule „zaprojektuj i wybuduj”. Zakres robót w szczególności obejmuje:
- II.1.1 opracowanie przez wykonawcę dokumentacji projektowo – technicznej w tym projektu budowlanego i wykonawczego, kosztorysów inwestorskich, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, planów bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, a także uzyskanie Decyzji pozwolenia na budowę oraz wykonanie dokumentacji powykonawczej i pełnienie nadzoru autorskiego;
- II.1.2 wykonanie przez wykonawcę robót budowlanych związanych z rozbiórką zespołu budynków terenu Komendy Miejskiej Policji w Kaliszu (wraz z zagospodarowaniem terenu) wg opracowanej przez wykonawcę dokumentacji projektowej o której mowa w pkt. II.1.1 oraz uzyskanie Decyzji pozwolenia na użytkowanie.
- II.1.3 rozbiórkę zespołu trzech budynków (poliklinika, bursa, stołówka) wielokondygnacyjnych, podpiwniczonych, wykonanych w technologii tradycyjnej, kryte stropodachem; ściany zewnętrzne budynku wykonane w systemie tradycyjnym; klatki schodowe – żelbetowe; posadowiony na fundamentowych ławach betonowych i żelbetowych ze ścianami zewnętrznymi o grub. 38 cm z cegły ceramicznej. Ściany konstrukcyjne wewnętrzne o grubości 25 cm, ściany działowe z cegły ceramicznej o grub. 12 cm, stropodach wentylowany konstrukcji żelbetowej z płyt korytkowych, kryty papą, wykonana termoizolacja – płyta PW11. Stropy między kondygnacyjne z pustaków DMS. Nadproża z belek prefabrykowanych, żelbetowych typu L-19. Schody wewnętrzne i podciągi żelbetowe. Stolarka okienna drewniana. Posadzki z tworzyw sztucznych, w piwnicach cementowe. Budynek wyposażony w instalację elektryczną wodnokanalizacyjną i centralnego ogrzewania.
Powierzchnia użytkowa obiektów : 4.484 m² w tym: 3.160 Poliklinika + 781 stołówka + 543 bursa.
Kubatura obiektów : 22.281 m³ w tym: 15.567 Poliklinika + 4.143 stołówka + 2.571 bursa.
- II.1.4 budowa budynku garażowego z miejscami postojowymi i pomieszczeniem warsztatowym oraz gospodarczym.
- II.1.5 budowa wiaty garażowej;
- II.1.6 budowa bezdotykowej myjni samochodowej łącznie ze stanowiskiem wyposażonym w sprzęt do czyszczenia wnętrza pojazdów;
- II.1.7 utwardzenie terenu i utworzenie miejsc postojowych dla pojazdów służbowych oraz policjantów i pracowników policji;
- II.1.8 ogrodzenie zewnętrzne z bramą wjazdową;
- II.1.9 oświetlenie terenu (latarnie);
- II.1.10 stacja uzdatniania wody dla obiektów istniejących oraz projektowanych;
- II.1.11 zagospodarowanie terenu – tereny zielone, mała architektura;
- II.1.12 instalacje zewnętrzne i wewnętrzne (w szczególności: deszczowa, wodno-kanalizacyjne, elektryczne, SKD, CCTV)
- Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w programie funkcjonalno-użytkowym zwanym dalej PFU stanowiącym załącznik nr 6 do SIWZ oraz § 14 projektu umowy stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ.
- II.2 Zamawiający umożliwi przeprowadzenie wizji lokalnej miejsca robót w dniu 23.11.2020 r. w godz. 10:00-11:00 po uprzednim (z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem) powiadomieniu pocztą elektroniczną na adres przetargi@po.policja.gov.pl o zamiarze jej przeprowadzenia.
- II.3 Użyte przez Zamawiającego, w PFU:
- II.3.1 znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródła lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę o których mowa w art. 29 ust. 3 ustawy Pzp, oraz
- II.3.2 normy, europejskie oceny techniczne, aprobaty, specyfikacje techniczne i systemy referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Pzp

zwane dalej łącznie „sformułowaniami ograniczającymi” stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy, funkcjonalny, techniczny, technologiczny lub estetyczny i we wszystkich przypadkach ich użycia dopuszcza się stosowanie materiałów, urządzeń, systemów technicznych i innych elementów równoważnych, zwanych dalej „rozwiązaniami równoważnymi”. Określone materiały, urządzenia, systemy techniczne i inne elementy opisu przy pomocy „sformułowań ograniczających” mogą być zastąpione rozwiązaniami równoważnymi o nie gorszych właściwościach jakościowych, funkcjonalnych, technicznych, technologicznych lub estetycznych przy uwzględnieniu prawidłowej współpracy i kompatybilności. Użycie „sformułowań ograniczających” nie ma na celu preferowania danego producenta lub jego produktu, lecz służy jedynie wskazaniu na rozwiązanie, które powinno posiadać cechy nie gorsze od podanych w PFU - załącznik nr 6 do SIWZ. Zamawiający w przypadku ofert zawierających rozwiązania równoważne będzie je weryfikować pod względem spełniania wymogów poszczególnych pozycji wymagań technicznych zawartych w PFU. Wykonawca obowiązany jest udowodnić w ofercie równoważność oferowanych materiałów, urządzeń i systemów technicznych. Zamawiający nie uzna rozwiązań równoważnych, jeśli będą o gorszych właściwościach jakościowych, funkcjonalnych, technicznych, technologicznych lub estetycznych niż wskazane w PFU.

- II.4 Kody CPV - 71320000-7, 45111291-4, 45200000-2.
- II.5 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- II.6 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- II.7 Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp.
- II.8 Rozliczenia między Zamawiającym, a wykonawcą będą odbywały się wyłącznie w polskich złotych (PLN), z wyłączeniem walut obcych.
- II.9 Wymagania dotyczące zatrudnienia osób biorących udział w wykonaniu zamówienia.
 - II.9.1 W trakcie realizacji Umowy Wykonawca, podwykonawcy oraz dalsi podwykonawcy zobowiązani są zatrudniać na podstawie umowy o pracę wszystkie osoby wykonujące:
 - II.9.1.5 roboty ogólnobudowlane w tym rozbiórkowe, konstrukcyjne, murarskie i wykończeniowe;
 - II.9.1.6 roboty budowlane instalacyjne polegające na wykonywaniu sieci i instalacji: elektrycznych, wodnych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, teletechnicznych.
 - II.9.2 Wykonawca nie później niż w dniu rozpoczęcia robót budowlanych związanych z realizacją przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie złożyć osobie, o której mowa w § 28 ust. 1 - 2 projektu umowy (załącznik nr 5 do SIWZ) oświadczenia o zatrudnieniu danego pracownika na podstawie umowy o pracę.
 - II.9.3 Oświadczenie, o którym mowa w pkt. II.9.2 winno zawierać co najmniej imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika.
 - II.9.4 W przypadku powzięcia przez Zamawiającego wątpliwości związanych z zatrudnieniem na podstawie umowy o pracę danego pracownika, Zamawiający będzie żądał od wykonawcy złożenia w terminie 3 dni poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika lub dokumentów potwierdzających jego zgłoszenie do ubezpieczeń: społecznego i zdrowotnego.
 - II.9.5 W przypadku, gdy w sposób niezawiniony przez Wykonawcę ustanie stosunek pracy z osobą bądź osobami o których mowa w pkt. II.9.1, Wykonawca powinien zastąpić tą osobę lub te osoby tylko osobą lub osobami zatrudnionymi na podstawie umowy o pracę.
 - II.9.6 W przypadku powierzenia wykonania robót określonych w pkt. II.9.1 osobom niezatrudnionym na podstawie umowy o pracę, Zamawiający naliczy wykonawcy karę, o której mowa w § 6 ust. 1 pkt. 10 projektu umowy (załącznik nr 5 do SIWZ), oraz może wypowiedzieć umowę i naliczyć karę, o której mowa § 6 ust. 1 pkt. 14 projektu umowy.

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Maksymalny termin wykonania przedmiotu zamówienia - do dnia 29.10.2021 r.

IV. OFERTA I INNE WYMAGANE DOKUMENTY SKŁADANE WRAZ Z OFERTĄ

Wykonawca przystępując do udziału w niniejszym postępowaniu jest zobowiązany złożyć nie później niż w dniu upływu terminu składania ofert, dokumenty i oświadczenia określone w pkt. IV.1 - IV. 6.

- IV.1 **Wypełniony i podpisany formularz ofertowy**, o treści określonej odpowiednio w załączniku nr 1 do SIWZ, który winien być złożony w formie oryginału.
- IV.2 **Pełnomocnictwo** do reprezentowania wykonawcy lub wykonawców w przypadku, gdy:
 - IV.2.1 wykonawcy lub wykonawców w przypadku, gdy:
 - IV.2.1.5 ofertę podpisuje inna osoba niż wykonawca,

IV.2.1.6 ofertę składają wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego którego treść winna wskazywać pełnomocnika oraz potwierdzać jego umocowanie do reprezentowania wykonawców w postępowaniu lub do reprezentowania wykonawców w postępowaniu i zawarcia w ich imieniu umowy - dla ważności pełnomocnictwa wymaga się podpisu prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z wykonawców, wszelka korespondencja będzie prowadzona wyłącznie z pełnomocnikiem;

IV.2.2 innego podmiotu wskazanego przez wykonawcę w ofercie lub oświadczeniu, o którym mowa w pkt IV.4, w przypadku, gdy zobowiązanie innego podmiotu podpisuje inna osoba niż uprawniony przedstawiciel innego podmiotu.

Pełnomocnictwo winno być złożone w formie oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii.

IV.3 **Oświadczenie** o treści określonej w załączniku nr 2 do SIWZ, aktualne na dzień składania ofert, które stanowi wstępne potwierdzenie, że wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, które winno być złożone w formie oryginału.

IV.4 **Oświadczenie** o treści określonej w załączniku nr 3 do SIWZ, aktualne na dzień składania ofert, które stanowi wstępne potwierdzenie, że wykonawca, inny podmiot, na którego zasoby wykonawca powołuje się w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu lub podwykonawca nie będący innym podmiotem, nie podlegają wykluczeniu, które winno być złożone w formie oryginału.

IV.5 **Dokument** potwierdzający wniesienie wadium w przypadku wnoszenia przez wykonawcę wadium w jednej z form określonych w pkt. VII.2.2 - VII.2.5 - dokumenty te winny być złożone w formie oryginału. W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu Zamawiający zaleca, aby wykonawca wraz z ofertą złożył dokument, wygenerowany przez system informatyczny banku lub kopię dowód przelewu.

IV.6 Jeżeli w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu wykonawca polega na zasobach innego podmiotu, **zobowiązanie innego podmiotu** do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia, o którym mowa w pkt. V.6.1, o treści określonej w załączniku nr 4 do SIWZ, które winno być złożone w formie oryginału.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OŚWIADCZENIA LUB DOKUMENTY, POTWIERDZAJĄCE SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

V.1 Dokumentów i oświadczeń, o których mowa poniżej, nie należy załączać do oferty. Do złożenia poniższych dokumentów będzie zobowiązany wykonawca, którego oferta zostanie oceniona przez Zamawiającego jako najkorzystniejsza.

V.2 Sytuacja finansowa.

Minimalny poziom warunku	Dokument potwierdzający spełnianie warunku
Wykonawca spełni warunek dotyczący sytuacji finansowej, jeżeli wykaże, że posiada: V.2.1 ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 2 000 000,00 zł; V.2.2 środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł.	V.2.3 Dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego. V.2.4 Informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert.

V.3 Zdolność zawodowa.

V.3.1 W zakresie doświadczenia:

Minimalny poziom warunku	Dokument potwierdzający spełnianie warunku
--------------------------	--

<p>Wykonawca spełni warunek dotyczący zdolności zawodowej w zakresie doświadczenia, jeżeli wykaże, że wykonał w ciągu ostatnich 7 lat co najmniej:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1 robotę, której zakres obejmował remont lub przebudowę lub nadbudowę lub rozbudowę lub budowę budynku, w technologii monolitycznej lub murowanej o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 200,00 m² wraz z wykonaniem w nim instalacji wodnej, kanalizacyjnej, deszczowej, elektrycznej o wartości tej roboty nie mniejszej niż 500 000,00 zł brutto; - 1 robotę polegającą na rozbiórce budynku o kubaturze min. 10 000 m³. 	<p>V.3.1.1 Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone. Dowodami są:</p> <ul style="list-style-type: none"> - referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, - inne dokumenty, jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać powyżej określonych dokumentów.
--	--

V.3.2 Zdolność zawodowa w zakresie wykształcenia, kwalifikacji zawodowych i doświadczenia osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia:

Minimalny poziom warunku	Dokument potwierdzający spełnianie warunku
<p>Wykonawca spełni warunek dotyczący zdolności zawodowej w zakresie wykształcenia, kwalifikacji zawodowych i doświadczenia osób skierowanych</p>	<p>V.3.2.1 Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, wraz z informacjami na</p>

przez wykonawcę do realizacji zamówienia, jeżeli wykaże, że będzie dysponował:

V.3.2.1 **projektantem branży architektonicznej**, tj. osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej, co najmniej 2-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu tych uprawnień oraz wykonał co najmniej 2 projekty branży architektonicznej z których każdy obejmował swym zakresem remont lub przebudowę lub nadbudowę lub rozbudowę lub budowę budynku o powierzchni netto budynku objętej remontem lub przebudową lub nadbudową lub dobudowanej części budynku lub wybudowanego budynku nie mniejszej niż 200,00 m², wraz z zagospodarowaniem terenu;

V.3.2.2 **projektantem branży inżynierskiej wyburzeniowej**, tj. osobą posiadającą uprawnienia w specjalności inżynierskiej wyburzeniowej, co najmniej 2-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu tych uprawnień oraz wykonała co najmniej 1 projekt, którego zakres obejmował rozbiórkę budynku o kubaturze min. 10 000 m³;

V.3.2.3 **projektantem branży drogowej** tj. osobą posiadającą uprawnienie branży drogowej co najmniej 2-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu tych uprawnień oraz wykonała co najmniej 2 projekty branży drogowej:

V.3.2.4 **projektantem branży konstrukcyjno-budowlanej** tj. osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, co najmniej 2-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu tych uprawnień oraz wykonała co najmniej 2 projekty konstrukcyjne z których każdy obejmował swym zakresem remont lub przebudowę lub nadbudowę lub rozbudowę lub budowę budynku, o powierzchni nie mniejszej niż 200,00 m²;

V.3.2.5 **projektantem branży sanitarnej**, tj. osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń, cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, co najmniej 2-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu tych uprawnień oraz która wykonała co najmniej 2 projekty instalacji wodnej, kanalizacyjnej dla budynku o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 200,00 m²;

temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

V.3.2.2 **Oświadczenie**, na temat wykształcenia i kwalifikacji zawodowych kadry kierowniczej kwalifikacji zawodowych kadry kierowniczej wykonawcy potwierdzające, że osoba wskazana jako kierownik budowy oraz kierownicy robót posiadają wymagane prawem uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

- V.3.2.6 **projektantem branży elektrycznej** tj. osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, co najmniej 2-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu tych uprawnień oraz która wykonała co najmniej 2 projekty instalacji elektrycznej dla budynku o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 200,00 m²;
- V.3.2.7 **projektantem branży telekomunikacyjnej** tj. osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych, co najmniej 2-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu tych uprawnień oraz która wykonała co najmniej 2 projekty instalacji teletechnicznych dla budynku o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 200,00 m², których zakres obejmował wykonanie projektu CCTV oraz SKD
- V.3.2.8 **kierownikiem budowy**, tj. osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu tych uprawnień oraz pełniła funkcję kierownika budowy dla co najmniej 2 robót budowlanych których zakres obejmował remont lub przebudowę lub nadbudowę lub rozbudowę lub budowę budynku, o powierzchni netto budynku objętej remontem lub przebudową lub nadbudową lub dobudowanej części budynku lub wybudowanego budynku nie mniejszej niż 200,00 m² (nie dopuszcza się hali wielkogabarytowych);
- V.3.2.9 **kierownikiem robót branży sanitarnej**, tj. osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu tych uprawnień oraz która pełniła funkcję kierownika robót branży sanitarnej dla co najmniej 2 robót, z których każda obejmowała swym zakresem wykonanie w budynku o powierzchni netto nie mniejszej niż 200,00 m² instalacji wodnej, kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania oraz wentylacji mechaniczne lub klimatyzacji;
- V.3.2.10 **kierownikiem robót branży elektrycznej**, tj. osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych

	<p>3-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu tych uprawnień oraz pełniła funkcję kierownika robót branży elektrycznej dla co najmniej 2 robót, z których każda obejmowała swym zakresem wykonanie w budynku dla budynku o powierzchni netto nie mniejszej niż 200,00 m² instalacji elektrycznej;</p> <p>V.3.2.11 1 instalatora systemów zabezpieczenia, tj. osobą wpisaną na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego, i posiadającego certyfikaty autoryzowanego instalatora dla zaoferowanych przez wykonawcę systemów: kontroli dostępu (SKD), monitoringu wizyjnego (CCTV) minimum 2-letnie doświadczenie zawodowe oraz wykonała co najmniej 2 roboty z których każda polegała na wykonaniu w budynku systemów CCTV, SKD.</p>
--	---

- V.4 Wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia warunków, o których mowa w pkt. V.2.2 i V.3 może polegać na sytuacji finansowej lub zdolności zawodowej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych, z zastrzeżeniem, o którym mowa w pkt. V.5.
- V.5 Wykonawca, w celu spełnienia warunku udziału w postępowaniu dotyczących zdolności zawodowej, o której mowa w pkt. V.3 może polegać na zdolnościach innych podmiotów, pod warunkiem, że podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- V.6 Zamawiający będzie oceniać, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności finansowe lub zawodowe pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, w tym celu:
- V.6.1 Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub zdolnościach zawodowych, o których mowa w pkt. V.2.2 i V.3, innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Zobowiązanie winno wyrażać w sposób wyraźny i jednoznaczny wolę podmiotu trzeciego do udzielenia wykonawcy odpowiedniego zasobu, wskazywać jego rodzaj oraz okres na jaki odpowiedni zasób zostanie udzielony, a także charakter stosunku jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem - treść zobowiązania określa załącznik nr 4 do SIWZ.
- V.6.2 Zamawiający również w celu oceny czy wykonawca polegając na zdolnościach innych podmiotów, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, może żądać także dokumentów, które określają w szczególności:
- V.6.2.1 zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;
- V.6.2.2 sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- V.6.2.3 zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- V.6.2.4 czy podmiot, na zdolnościach, którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty, których wskazane zdolności dotyczą.

VI. PODSTAWY WYKLUCZENIA ORAZ WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA

- VI.1 Dokumentu i oświadczeń, o których mowa poniżej, nie należy załączać do oferty. Do złożenia poniższych dokumentów i oświadczeń będzie zobowiązany wykonawca, którego oferta zostanie oceniona przez Zamawiającego jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem dotyczącym oświadczeń, o których mowa w IV.4 oraz pkt. VI.2.
- VI.2 Każdy wykonawca, który złoży ofertę, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej przez Zamawiającego informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp zobowiązany jest, złożyć Zamawiającemu **oświadczenie, o którym mowa w pkt. VI.3.12 o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej.**

VI.3 Zamawiający wykluczy każdego wykonawcę, wobec którego zachodzą podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 pkt. 12 - 23 oraz w ust. 5 ustawy Pzp.

Podstawa wykluczenia	Dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia
<p>Art. 24 ust. 1 pkt. 12 ustawy Pzp - Zamawiający wykluczy wykonawcę, który nie wykazał spełnienia warunków udziału w postępowaniu.</p>	<p>VI.3.1 Dokumenty określone w pkt. V.2.3, V.2.4, V.3.1.1, V.3.2.1 oraz V.3.2.2.</p>
<p>Art. 24 ust. 1 pkt. 13 z uwzg. art. 24 ust. 7 pkt. 1 i pkt. 2 lit. a) ustawy Pzp - Zamawiający wykluczy wykonawcę, będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:</p> <p>a) o którym mowa w art. 165a, art. 181-188, art. 189a, art.218-221, art. 228-230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270- 309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (t.j. - Dz. U. z 2020 r. poz. 1444) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (t.j. - Dz. U. z 2020 r. poz. 1133),</p> <p>b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny,</p> <p>c) skarbowe,</p> <p>d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2012 r., poz. 769)</p> <p>- jeżeli nie upłynęło 5 lat od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia określonych w lit. a) - c), oraz jeżeli nie potwierdzającego zaistnienia podstawy wykluczenia upłynęły 3 lata od dnia uprawomocnienia się wyroku określonej w lit. d), chyba, że w danym wyroku został określony inny okres wykluczenia.</p>	<p>VI.3.2 Oświadczenie, o którym mowa w pkt. IV.4.</p>
<p>Art. 24 ust. 1 pkt. 14 z uwzg. art. 24 ust. 1 pkt. 13 oraz art. 24 ust. 7 pkt. 1 i pkt. 2 lit. a) ustawy Pzp - Zamawiający wykluczy wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo</p>	<p>VI.3.3 Oświadczenie, o którym mowa w pkt. IV.4.</p>

<p>komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo:</p> <p>a) o którym mowa w art. 165a, art. 181 - 188, art. 189a, art. 218-221, art. 228-230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270-309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (t.j. - Dz. U. z 2020 r. poz. 1444) lub art. 46 lub</p> <p>b) art.48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (t.j. - Dz. U. z 2020 r. poz. 1133),</p> <p>c) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny,</p> <p>d) skarbowe,</p> <p>e) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2012 r., poz. 769) - jeżeli nie upłynęło 5 lat od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia określonych w lit. a) - c), oraz jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie podstawy wykluczenia określonej w lit. d), chyba, że w danym wyroku został określony inny okres wykluczenia.</p>	
<p>Art. 24 ust. 1 pkt. 15 z uwzg. art. 24 ust. 7 pkt. 2 lit. b) ustawy Pzp - Zamawiający wykluczy wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba, że wykonawca, dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności, jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia uprawomocnienia się wyroku, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia lub od dnia w którym decyzja potwierdzająca zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia stała się ostateczna.</p>	<p>VI.3.4 Oświadczenie o braku wydania wobec wykonawcy prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo - w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji - dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłaty tych należności.</p> <p>Przedmiotowe oświadczenie innego podmiotu lub podwykonawcy, wykonawca będzie zobowiązany złożyć w przypadku, gdy powołuje się na zasoby innego podmiotu w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu lub w oświadczeniu, o którym mowa w pkt. IV.4 lub ofercie wskazał podwykonawcę. W przypadku, gdy wykonawca, inny podmiot lub podwykonawca prowadzą działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej, oświadczenie winno dotyczyć zarówno spółki cywilnej, jak i każdego z jej wspólników.</p>
<p>Art. 24 ust. 1 pkt. 16 ustawy Pzp - Zamawiający wykluczy wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów.</p>	<p>VI.3.5 Oświadczenie, o którym mowa w pkt. IV.4.</p>

Art. 24 ust. 1 pkt. 17 ustawy Pzp - Zamawiający wykluczy wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd Zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia.	VI.3.6 Oświadczenie, o którym mowa w pkt. IV.4.
Art. 24 ust. 1 pkt. 18 z uwzg. art. 24 ust. 7 pkt. 3 ustawy Pzp - Zamawiający wykluczy wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności Zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia, jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia.	VI.3.7 Oświadczenie, o którym mowa w pkt. IV.4.
Art. 24 ust. 1 pkt. 19 ustawy Pzp - Zamawiający wykluczy wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu.	VI.3.8 Oświadczenie, o którym mowa w pkt. IV.4.
Art. 24 ust. 1 pkt. 20 z uwzg. art. 24 ust. 7 pkt. 3 ustawy Pzp - Zamawiający wykluczy wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia.	VI.3.9 Oświadczenie, o którym mowa w pkt. IV.4.
Art. 24 ust. 1 pkt. 21 z uwzg. art. 24 ust. 7 pkt. 4 ustawy Pzp - Zamawiający wykluczy wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (t.j. - Dz. U. z 2020 r. poz. 358), jeżeli nie upłynął okres, na jaki został prawomocnie orzeczony zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne.	VI.3.10 Oświadczenie, o którym mowa w pkt. IV.4.
Art. 24 ust. 1 pkt. 22 z uwzg. art. 24 ust. 7 pkt. 5 ustawy Pzp - Zamawiający wykluczy wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne, jeżeli nie upłynął okres obowiązywania zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne.	VI.3.11 Oświadczenie, o którym mowa w pkt. IV.4.

<p>Art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy Pzp - Zamawiający wykluczy wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. - Dz. U. z 2020 r. poz. 1076 z późn. zm.), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.</p>	<p>VI.3.12 Oświadczenie o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej - w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu.</p>
<p>Art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy Pzp - Zamawiający wykluczy wykonawcę w stosunku, do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (t.j. - Dz. U. z 2020 r., poz. 814 z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (t.j. - Dz. U. z 2020 r. poz. 1228).</p>	<p>VI.3.13 Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.</p> <p>Przedmiotowy odpis dotyczący również innego podmiotu lub podwykonawcy, wykonawca będzie zobowiązany złożyć w przypadku, gdy powołuje się na zasoby innego podmiotu w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu lub w oświadczeniu, o którym mowa w pkt. IV.4 wskazał podwykonawcę</p> <p>Uwaga: Wykonawca nie będzie zobowiązany do złożenia ww. dokumentów w przypadku, gdy w oświadczeniu, o którym mowa w pkt. IV.4 wskaże ich dostępność w formie elektronicznej pod określonym adresem internetowym ogólnodostępnej i bezpłatnej bazy danych. Zamawiający pobierze samodzielnie ten dokument z danej bazy danych.</p>
<p>Art. 24 ust. 5 pkt. 2 z uwzgl. art. 24 ust. 7 pkt. 3 ustawy Pzp - Zamawiający wykluczy wykonawcę, który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności, gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia.</p>	<p>VI.3.14 Oświadczenie, o którym mowa w pkt. IV.4.</p>
<p>Art. 24 ust. 5 pkt. 3 ustawy Pzp - Zamawiający wykluczy wykonawcę, jeżeli wykonawca lub osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 14 ustawy Pzp, uprawnione do reprezentowania wykonawcy pozostają w relacjach określonych w art. 17 ust. 1 pkt. 2-4 ustawy Pzp z:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Zamawiającym, b) osobami uprawnionymi do reprezentowania Zamawiającego, c) członkami komisji przetargowej, d) osobami, które złożyły oświadczenie, o którym mowa w art. 17 ust. 2a ustawy Pzp <p>- chyba, że jest możliwe zapewnienie bezstronności po stronie Zamawiającego w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu.</p>	<p>VI.3.15 Oświadczenie, o którym mowa w pkt. IV.4</p>

<p>Art. 24 ust. 5 pkt. 4 z uwzgl. art. 24 ust. 7 pkt. 3 ustawy Pzp - Zamawiający wykluczy wykonawcę, który z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniej umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z Zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1-4 ustawy Pzp, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania, jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia.</p>	<p>VI.3.16 Oświadczenie, o którym mowa w pkt. IV.4.</p>
<p>Art. 24 ust. 5 pkt. 5 z uwzgl. art. 24 ust. 7 pkt. 2 lit. c) ustawy Pzp - Zamawiający wykluczy wykonawcę, będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za, wykroczenie przeciwko prawom pracownika wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny nie niższą niż 3000 złotych, jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia odpowiednio uprawomocnienia się wyroku, chyba, że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia.</p>	<p>VI.3.17 Oświadczenie wykonawcy o braku wydania prawomocnego wyroku sądu skazującego za wykroczenie na karę ograniczenia wolności lub grzywny w zakresie określonym w art. 24 ust. 5 pkt. 5 ustawy Pzp. Przedmiotowe oświadczenie dotyczące również innego podmiotu lub podwykonawcy, wykonawca będzie zobowiązany złożyć w przypadku, gdy powołuje się na zasoby innego podmiotu w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu lub w oświadczeniu, o którym mowa w pkt. IV.4 lub ofercie wskazał podwykonawcę</p>
<p>Art. 24 ust. 5 pkt. 6 z uwzgl. art. 24 ust. 5 pkt. 5 oraz art. 24 ust. 7 pkt. 2 lit. c) ustawy Pzp - wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny nie niższą niż 3000 złotych, jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia odpowiednio uprawomocnienia się wyroku, chyba, że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia.</p>	<p>VI.3.18 Oświadczenie wykonawcy o braku wydania wobec osób, o których mowa art. 24 ust. 5 pkt. 6 ustawy Pzp, prawomocnego wyroku sądu skazującego za wykroczenie na karę ograniczenia wolności lub grzywny w zakresie określonym w art. 24 ust. 5 pkt. 5 ustawy Pzp. Przedmiotowe oświadczenie dotyczące również innego podmiotu lub podwykonawcy, wykonawca będzie zobowiązany złożyć w przypadku, gdy powołuje się na zasoby innego podmiotu w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu lub w oświadczeniu, o którym mowa w pkt. IV.4 lub ofercie wskazał podwykonawcę.</p>
<p>Art. 24 ust. 5 pkt. 7 z uwzgl. art. 24 ust. 7 pkt. 2 lit. c) ustawy Pzp - Zamawiający wykluczy wykonawcę, wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną nie niższą niż 3000 złotych, jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia, w którym decyzja potwierdzająca zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia stała się ostateczna.</p>	<p>VI.3.19 Oświadczenie wykonawcy o braku wydania wobec niego ostatecznej decyzji administracyjnej o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym. Przedmiotowe oświadczenie dotyczące również innego podmiotu lub podwykonawcy, wykonawca będzie zobowiązany złożyć w przypadku, gdy powołuje się na zasoby innego podmiotu w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu lub w oświadczeniu, o którym mowa w pkt. IV.4 lub w ofercie wskazał podwykonawcę.</p>

<p>Art. 24 ust. 5 pkt. 8 uPzp - Zamawiający wykluczy wykonawcę, który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 15 ustawy Pzp, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne. lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.</p>	<p>VI.3.20 Oświadczenie wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. - Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 ze zm.). Przedmiotowe zaświadczenia lub inne dokumenty i oświadczenie dotyczące również innego podmiotu lub podwykonawcy, wykonawca będzie zobowiązany złożyć w przypadku, gdy powołuje się na zasoby innego podmiotu w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu lub w oświadczeniu, o którym mowa w pkt. IV.4 lub ofercie wskazał podwykonawcę. W przypadku, gdy wykonawca, inny podmiot lub podwykonawca prowadzą działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej, ww. zaświadczenia i oświadczenie, winny dotyczyć zarówno spółki cywilnej, jak i każdego z jej wspólników.</p>
---	---

- VI.4 Dokumenty wymagane od wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
- VI.4.1 Jeżeli wykonawca, inny podmiot lub podwykonawca wskazany przez niego w oświadczeniu, o którym mowa w pkt. IV.4 lub ofercie ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt VI.3.13 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca, inny podmiot lub podwykonawca wskazany przez niego w oświadczeniu, o którym mowa w pkt. IV.4 lub w ofercie, ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, które winny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- VI.4.2 Jeżeli w kraju, w którym wykonawca, inny podmiot lub podwykonawca wskazany przez niego w oświadczeniu, o którym mowa w pkt. IV.4 lub w ofercie, ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. VI.4.1, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, innego podmiotu lub podwykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy, innego podmiotu lub podwykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.
- VI.5 Oświadczenia i dokumenty, o których mowa w pkt. VI.3 i VI.4 sporządzone w języku obcym wykonawca zobowiązany będzie złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski.
- VI.6 Zamawiający będzie badał, czy wobec:
- VI.6.1 wykonawcy nie zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12 - 23 i ust. 5 ustawy Pzp;
- VI.6.2 innego podmiotu na sytuacji lub zdolnościach którego wykonawca polega w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, nie zachodzą podstawy do wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13 - 22 i ust. 5 ustawy Pzp;
- VI.6.3 podwykonawcy wskazanego w oświadczeniu, o którym mowa w pkt. IV.4 nie będącego innym podmiotem, o którym mowa w pkt. VI.6.2, a także podwykonawcy zgłoszonego w trakcie realizacji zamówienia, nie zachodzą podstawy do wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13 - 22 i ust. 5 ustawy Pzp
- VI.7 W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie każdy z nich zobowiązany będzie do złożenia dokumentów określonych w pkt. VI.3.
- VI.8 Jeżeli wobec innego podmiotu, na zasoby którego powołuje się wykonawca w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa w pkt. VI.3, Zamawiający będzie żądał, aby wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
- VI.8.1 zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami, lub
- VI.8.2 zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli samodzielnie wykaże sytuację finansową lub zdolności zawodowe.

- VI.9 Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy nie będącego innym podmiotem zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany będzie zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.

VII. WADIUM

- VII.1 Zamawiający wymaga wniesienia wadium w kwocie 70 000,00 zł.
- VII.2 Wadium może być wniesione w jednej lub kilku z następujących form:
- VII.2.1 w pieniądzu: przelewem na rachunek Zamawiającego w banku **NBP O/Poznań** nr konta **75 1010 1469 0046 0413 9120 0000**, z adnotacją „**Wadium – ZZP.2380.71.2020**”;
 - VII.2.2 poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - VII.2.3 gwarancjach bankowych;
 - VII.2.4 gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - VII.2.5 poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- VII.3 Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert i na okres nie krótszy niż okres związania ofertą.
- VII.4 Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli:
- VII.4.1 wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył dokumentów lub oświadczeń potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp pełnomocnictw, lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, co powodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej;
 - VII.4.2 wykonawca, którego oferta została wybrana, jeżeli:
 - VII.4.2.1 odmówi podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
 - VII.4.2.2 nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - VII.4.2.3 zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie tego wykonawcy.

VIII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

- VIII.1 Wszelkie oświadczenia i dokumenty inne niż wymienione w pkt. IV - VI oraz wnioski, zawiadomienia i informacje należy formułować na piśmie i zgodnie z wyborem Zamawiającego, przekazywać drogą elektroniczną na adres: przetargi@po.policja.gov.pl.
- VIII.2 Jeżeli Zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje drogą elektroniczną lub faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- VIII.3 Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania ofert lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Termin związania ofertą wynosi 30 dni, licząc od dnia upływu terminu składania ofert.

X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT

- X.1 Wykonawca może złożyć wyłącznie jedną ofertę.
- X.2 Zamawiający, żąda wskazania w ofercie przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez wykonawcę firm podwykonawców.
- X.3 Przygotowanie oferty

- X.3.1 Oferta musi być sporządzona w formie pisemnej w języku polskim, pismem czytelnym.
- X.3.2 Oferta musi być sporządzona zgodnie z zaleceniami Zamawiającego w szczególności zawierać wszystkie wymagane informacje, o których mowa w treści niniejszej SIWZ.
- X.3.3 Oferta oraz wszystkie dokumenty i oświadczenia wraz z nią złożone, wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym, wymaganiami ustawowymi oraz przepisami prawa. W przypadku, kiedy ofertę składają wykonawcy występujący wspólnie, oferta oraz wszystkie dokumenty i oświadczenia do niej załączone muszą być podpisane przez pełnomocnika.
- X.3.4 Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone parafą osoby podpisującej ofertę.
- X.3.5 Zaleca się, aby wszystkie strony oferty były ponumerowane i parafowane przez wykonawcę lub osobę uprawnioną do reprezentowania wykonawcy oraz spięte (zszyte, zbindowane itp.) w sposób trwały, który wykluczy możliwość dekompletacji zawartości oferty.

X.4 Złożenie oferty.

Ofertę należy złożyć w nieprzejrystym zamkniętym opakowaniu/kopercie, która powinna być zaadresowana:

**Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu
Sekcja ds. Zamówień Publicznych
ul. Dąbrowskiego 17A, 60-838 Poznań**

oznakowana następująco:

**ZZP.2380.71.2020 Oferta – Rozbiórka zespołu budynków Polikliniki wraz z zagospodarowaniem terenu KMP
w Kaliszu**

Nie otwierać przed dniem 01.12.2020 r., do godz. 11:30

oraz opatrzona nazwą i dokładnym adresem wykonawcy.

X.5 Zmiana oferty.

Wykonawca może zmienić ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmiany przed upływem terminu do składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według takich samych zasad jak składana oferta tj. w zamkniętym opakowaniu/kopercie oznakowanej następująco:

**ZZP.2380.71.2020 Zmiana oferty - Rozbiórka zespołu budynków Polikliniki wraz z zagospodarowaniem
terenu KMP w Kaliszu**

Nie otwierać przed dniem 01.12.2020 r., do godz. 11:30

Koperta oznakowana na powyższych zasadach zostanie otwarta podczas sesji otwarcia ofert wraz z ofertą wykonawcy, który wprowadził zmianę, a zmiany w niej zawarte zostaną dołączone do oferty.

X.6 Wycofanie oferty.

Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę, pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wycofaniu oferty przed upływem terminu do składania ofert. Wycofanie oferty z postępowania nastąpi poprzez złożenie pisemnego powiadomienia (oświadczenia). W przypadku przesłania tego dokumentu za pomocą operatora pocztowego koperta winna być oznakowana:

**ZZP.2380.71.2020 Wycofanie oferty - Rozbiórka zespołu budynków Polikliniki wraz z zagospodarowaniem
terenu KMP w Kaliszu**

X.7 Zamawiający zwróci niezwłocznie ofertę złożoną po terminie.

XI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

XI.1 Ofertę należy złożyć do **01.12.2020** roku, do godz. **11:00** w Komendzie Wojewódzkiej Policji w Poznaniu Sekcji ds. Zamówień Publicznych, 60-838 Poznań, ul. Dąbrowskiego 17A, sekretariat.

XI.2 Otwarcie ofert odbędzie się **01.12.2020** roku o godz. **11:30** w Komendzie Wojewódzkiej Policji w Poznaniu Sekcji ds. Zamówień Publicznych, 60-838 Poznań, ul. Dąbrowskiego 17A.

XII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

XII.1 Wykonawca obliczy cenę w oparciu o dane wynikające z PFU – załącznik nr 6 do SIWZ.

XII.2 Cena podana w ofercie jest ceną ryczałtową i winna obejmować wszelkie koszty związane z ostateczną realizacją zamówienia wynikające wprost z zakresu rzeczowego, a ponadto wszystkie inne koszty niezbędne do wykonania zamówienia, w szczególności:

XII.2.1 podatek VAT;

XII.2.2 koszty opracowania pełnobrańzowej dokumentacji projektowej wraz z uzgodnieniami, pozwoleniami, zgodami, ekspertyzami i badaniami koszt, której **wartość w stosunku do ceny oferty nie może**

przekroczyć wskaźnika procentowego określonego w tabeli 1 załącznika do Rozporządzenia z dnia 18 maja 2004 r. Ministra Infrastruktury w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. Nr 130, poz. 1389) **dla budynków o III kategorii złożoności;**

- XII.2.3 koszty map;
- XII.2.4 koszty nadzoru autorskiego;
- XII.2.5 opłaty, w tym opłaty administracyjne ponoszone w wyniku prowadzonych działań związanych z realizacją przedmiotu zamówienia i inne wynikające z opisu przedmiotu zamówienia;
- XII.2.6 koszty zebrania koniecznych materiałów i urządzeń;
- XII.2.7 koszty robót budowlanych, przygotowawczych, zabezpieczających, porządkowych, zagospodarowania i urządzenia placu budowy;
- XII.2.8 koszty utrzymania zaplecza budowy;
- XII.2.9 koszty zużycia energii elektrycznej, wody i innych mediów;
- XII.2.10 koszty sprawdzeń, prób, badań;
- XII.2.11 koszty szkoleń;
- XII.2.12 koszty przeglądów, serwisowania i konserwacji urządzeń w okresie gwarancji i rękojmi których wykonanie wynika z obowiązujących przepisów prawa lub wymagań producenta - koszty te winny obejmować również koszty materiałów eksploatacyjnych niezbędnych do przeprowadzenia uprzednio wymienionych czynności.

XII.3 Cena musi być wyrażona w PLN cyfrowo z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku oraz słownie w odpowiednim miejscu formularza ofertowego.

XII.4 Cena może być tylko jedna.

XIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

XIII.1 Kryteria oceny oferty:

XIII.1.1 Kryterium „Cena”, którego znaczenie wynosi 60 %.

Wykonawca, który zaoferuje najniższą cenę otrzyma 60 pkt.

Obliczenie punktów w kryterium „Cena” dla pozostałych ofert zostanie dokonane w oparciu o następujący wzór:

$$C = (C_{min} / C_x) \times 60$$

gdzie: C - liczba punktów w kryterium „Cena”
 C_{min} - najniższa cena spośród złożonych ofert
 C_x - cena oferty badanej

XIII.1.2 Kryterium „Okres rękojmi”, którego znaczenie wynosi 20 %.

Zaoferowany przez wykonawcę okres rękojmi na:

XIII.1.2.1 Urządzenia systemów zabezpieczeń (SKD, CCTV) nie może być krótszy niż 36 miesięcy;

XIII.1.2.2 pozostały zakres przedmiotu zamówienia wynikający z PFU nie może być krótszy niż 60 miesięcy.

Zaoferowanym w formularzu ofertowym okresom rękojmi zostanie przyznana liczba punktów zgodnie z poniższą tabelą.

Urządzenia systemów zabezpieczeń		Pozostały zakres przedmiotu zamówienia	
Okres rękojmi w miesiącach	Liczba punktów	Okres rękojmi w miesiącach	Liczba punktów
36-45	0	60-71	0
≥ 46	10	≥72	10

Punkty uzyskane za zaoferowane przez wykonawcę okresy rękojmi zostaną zsumowane zgodnie z poniższym wzorem.

$$R = Ru + Rp$$

gdzie: R - łączna liczba punktów uzyskana w kryterium „Okres rękojmi”
 Ru - liczba punktów uzyskana za zaoferowany przez wykonawcę okres rękojmi na urządzenia systemów zabezpieczeń
 Rp - liczba punktów uzyskana za zaoferowany przez wykonawcę okres rękojmi na pozostały zakres przedmiotu zamówienia

XIII.1.3 Kryterium „Okres gwarancji”, którego znaczenie wynosi 20 %.

Zaoferowany przez wykonawcę okres gwarancji na:

XIII.1.3.1 Urządzenia systemów zabezpieczeń (SKD, CCTV) nie może być krótszy niż 36 miesięcy;

XIII.1.3.2 pozostały zakres przedmiotu zamówienia wynikający z PFU, nie może być krótszy niż 60 miesięcy.

Zaoferowanym w formularzu ofertowym okresowi gwarancji zostanie przyznana liczba punktów zgodnie z poniższą tabelą.

Urządzenia systemów zabezpieczeń		Pozostały zakres przedmiotu zamówienia	
Okres rękojmi w miesiącach	Liczba punktów	Okres rękojmi w miesiącach	Liczba punktów
36-45	0	60-71	0
≥46	10	≥72	10

Punkty uzyskane za zaoferowane przez wykonawcę okresy gwarancji zostaną zsumowane zgodnie z poniższym wzorem.

$$G = G_u + G_p$$

gdzie: G - łączna liczba punktów uzyskana w kryterium „Okres gwarancji”

G_u - liczba punktów uzyskana za zaoferowany przez wykonawcę okres gwarancji na urządzenia systemów zabezpieczeń

G_p - liczba punktów uzyskana za zaoferowany przez wykonawcę okres gwarancji na pozostały zakres przedmiotu zamówienia

XIII.2 Punkty uzyskane w poszczególnych kryteriach określonych w pkt. XIII.1 zostaną zsumowane zgodnie z poniższym wzorem.

$$O = C + R + G$$

gdzie: O - łączna liczba punktów uzyskana we wszystkich kryteriach

C - liczba punktów uzyskana w kryterium „Cena”

G - liczba punktów uzyskana w kryterium „Okres rękojmi”

R - liczba punktów uzyskana w kryterium „Okres gwarancji”

XIII.3 Jeżeli dwie lub więcej ofert będzie miało taki sam bilans punktowy, Zamawiający jako najkorzystniejszą spośród tych ofert uzna ofertę z najniższą ceną.

XIII.4 Sposób oceny ofert.

Oferta niepodlegająca odrzuceniu na podstawie art. 89 ust. 1 lub art. 90 ust. 4 ustawy Pzp, która uzyska największą liczbę punktów - maksymalnie 100 - w oparciu o kryteria określone w pkt. XIII. 1, z zastrzeżeniem, o którym mowa w pkt. XIII.2, złożona przez wykonawcę nie podlegającego wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12 - 23 i ust. 5 pkt. 1 - 7 ustawy Pzp, zostanie wybrana, jako najkorzystniejsza. Pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Wyniki zostaną przedstawione z dokładnością do 0,01.

XIV. AUKCJA ELEKTRONICZNA

Zamawiający po dokonaniu oceny ofert, w celu wyboru najkorzystniejszej oferty nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

XV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPELNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, których oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązani są dostarczyć Zamawiającemu stosowną umowę konsorcjum zawierającą minimum następujące postanowienia:

- określenie celu gospodarczego,
- określenie, który z podmiotów jest upoważniony do występowania w imieniu pozostałych przy realizacji przedmiotowego zamówienia,
- oznaczenie czasu trwania konsorcjum obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia oraz gwarancji i rękojmi,
- dotyczącego solidarnej odpowiedzialności wszystkich wykonawców występujących wspólnie za wykonanie umowy,
- zakaz zmian w umowie bez pisemnej zgody Zamawiającego.

XVI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- XVI.1 Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w kwocie stanowiącej 5 % ceny oferty brutto.
- XVI.2 Zabezpieczenie może być wniesione według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
- XVI.2.1 w pieniądzu: przelewem na rachunek Zamawiającego w banku **NBP O/Poznań** nr konta **75 1010 1469 0046 0413 9120 0000**, z adnotacją „**Zabezpieczenie - Umowa nr ZZP.2380.71.2020**”.
- XVI.2.2 poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- XVI.2.3 gwarancjach bankowych,
- XVI.2.4 gwarancjach ubezpieczeniowych,
- XVI.2.5 poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- XVI.3 W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie określonej w pkt. XVI.2.2 - XVI.2.5 zabezpieczenie winno obejmować roszczenia z tytułu rękojmi za wady.
- XVI.4 Zamawiający nie dopuszcza wnoszenia zabezpieczenia w formach określonych w art. 148 ust. 2 ustawy Pzp.
- XVI.5 Całość zabezpieczenia musi być wniesiona najpóźniej w dniu podpisania umowy.
- XVI.6 Zamawiający nie wyraża zgody na potrącenie zabezpieczenia z należności za częściowo wykonane zamówienie.
- XVI.7 Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni, od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wyniesie 30 % wysokości zabezpieczenia i zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
- XVI.8 Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
- XVI.9 W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata ta nastąpi nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

XVII. TERMIN I WARUNKI ZAWARCIA UMOWY

- XVII.1 Z wykonawcą, którego ofertę wybrano jako najkorzystniejszą zostanie zawarta umowa:
- XVII.1.1 w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty - jeżeli zostało przesłane faksem lub drogą elektroniczną, albo w terminie 10 dni – jeżeli zostało przesłane w inny sposób;
- XVII.1.2 przed upływem terminów, o których mowa w pkt. XVII.1.1, jeżeli zostanie złożona tylko jedna oferta, lecz nie później niż przed upływem terminu związania ofertą.
- XVII.2 Umowa o zamówienie publiczne zostanie podpisana na warunkach określonych w projekcie umowy, stanowiącej załącznik nr 5 do SIWZ. Projekt umowy zostanie uzupełniony o dane wynikające z treści oferty.
- XVII.3 W przypadku, gdy okaże się, że wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, będzie uchylał się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba, że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp lub art. 93 ust. 1a ustawy Pzp.

XVIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE UMOWY O PODWYKONAWSTWO, KTÓREJ PRZEDMIOTEM SĄ ROBOTY BUDOWLANE, KTÓRYCH NIESPEŁNIENIE SPOWODUJE ZGŁOSZENIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO ODPOWIEDNIO ZASTRZEŻEN LUB SPRZECIWU

- XVIII.1 Umowa lub jej projekt z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane musi zawierać nazwę i adres podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, określenie przedmiotu umowy i jego wartości, a także postanowienia dotyczące:
- XVIII.1.1 obowiązku przedkładania przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane wraz ze zgodą wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy;

- XVIII.1.2 obowiązku przedkładania przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia;
 - XVIII.1.3 obowiązku przedkładania przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę poświadczonej za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% - wyłączenie to nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 zł;
 - XVIII.1.4 termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidzianego w umowie o podwykonawstwo, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy roboty budowlanej.
- XVIII.2 Umowa lub jej projekt z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane nie może zawierać postanowień:
- XVIII.2.1 uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę płatności od wykonawcy, od dokonania przez Zamawiającego na rzecz wykonawcy płatności za roboty wykonane przez wykonawcę lub podwykonawcę;
 - XVIII.2.2 warunkujących podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dokonanie zwrotu kwot zabezpieczenia przez wykonawcę od zwrotu zabezpieczenia wykonania na rzecz wykonawcy przez Zamawiającego;
 - XVIII.2.3 nakazujących podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wniesienie zabezpieczenia wykonania lub należytego wykonania umowy jedynie w pieniądzu, jedynie w jednej z form przewidzianych w ustawie Pzp oraz zakazujących możliwości zamiany formy zabezpieczenia;
 - XVIII.2.4 przewidujących, że łączna wysokość kar umownych należnych wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przekroczy 30% wartości wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
- XVIII.3 W przypadku, gdy projekt umowy o podwykonawstwo nie będzie spełniał wymagań określonych w pkt. XVIII.1 i XVIII.2, Zamawiający złoży zastrzeżenia na piśmie i odmówi zgody na zawarcie umowy o podwykonawstwo.
- XVIII.4 W przypadku, gdy zawarta umowa o podwykonawstwo nie będzie spełniała wymagań określonych w pkt. XVIII.1 i XVIII.2, Zamawiający złoży sprzeciw, w którym wezwie wykonawcę do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kar umownych, o których mowa odpowiednio w § 14 ust. 1 pkt. 5 i 6 projektu umowy - załącznik nr 5 do SIWZ.

XIX. INFORMACJE O UMOWACH O PODWYKONAWSTWO, KTÓRYCH PRZEDMIOTEM SĄ DOSTAWY LUB USŁUGI, KTÓRE, Z UWAGI NA WARTOŚĆ LUB PRZEDMIOT TYCH DOSTAW LUB USŁUG, NIE PODLEGAJĄ OBOWIĄZKOWI PRZEDKŁADANIA ZAMAWIAJĄCEMU

Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane nie ma obowiązku przedkładania Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości zawartej umowy. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 zł.

XX. PROCENTOWA WARTOŚĆ OSTATNIEJ CZĘŚCI WYNAGRODZENIA ZA WYKONANIE UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA NA ROBOTY BUDOWLANE

Zamawiający przywiduje dokonywanie płatności w częściach. Kwota ostatniej części wynagrodzenia nie może być większa niż 10 % wartości wynagrodzenia wykonawca wynikającego z umowy.

XXI. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

- XXI.1 Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu przedmiotowego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.
- XXI.2 Wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia środki ochrony prawnej przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Pzp.
- XXI.3 W przedmiotowym postępowaniu wykonawcy przysługują niżej wymienione środki ochrony prawnej.

- XXI.3.1 Poinformowanie Zamawiającego o podjętej przez niego niezgodnej z przepisami ustawy czynności lub zaniechaniu czynności.
 - XXI.3.1.1 Wykonawca może poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na którą nie przysługuje odwołanie, o którym mowa w pkt. XXI.3.2.1.
 - XXI.3.1.2 Informację, o której mowa w pkt. XXI.3.1.1 wykonawca przekazuje Zamawiającemu:
 - XXI.3.1.2.1 w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego - jeżeli została przesłana faksem lub drogą elektroniczną, albo w terminie 10 dni - jeżeli została przesłana w inny sposób;
 - XXI.3.1.2.2 w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej, jeżeli dotyczy treści ogłoszenia lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
 - XXI.3.1.3 Na czynność powtórzoną albo dokonaną czynność zaniechaną podjętą w wyniku uznania zasadności przekazanej informacji, nie przysługuje odwołanie.
- XXI.3.2 Odwołanie.
 - XXI.3.2.1 Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu, dotyczącej:
 - XXI.3.2.1.1 określania warunków udziału w postępowaniu;
 - XXI.3.2.1.2 wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - XXI.3.2.1.3 odrzucenia oferty odwołującego;
 - XXI.3.2.1.4 opisu przedmiotu zamówienia;
 - XXI.3.2.1.5 wyboru najkorzystniejszej oferty.
 - XXI.3.2.2 Odwołanie powinno wskazywać czynność, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
 - XXI.3.2.3 Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej:
 - XXI.3.2.3.1 w postaci papierowej opatrzone własnoręcznym podpisem albo
 - XXI.3.2.3.2 w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
 - XXI.3.2.4 Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
 - XXI.3.2.5 Odwołanie wnosi się:
 - XXI.3.2.5.1 w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego określonej w pkt. XXI.3.2.1.2, XXI.3.2.1.3 i XXI.3.1.5 stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli została przesłana drogą elektroniczną, albo w terminie 10 dni - jeżeli została przesłana w inny sposób;
 - XXI.3.2.5.2 w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej, jeżeli podstawą do jego wniesienia jest czynność określona w pkt. XXI.3.2.1.1 i XXI.3.2.1.4.
- XXI.3.3 Skarga do sądu
 - XXI.3.3.1 Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
 - XXI.3.3.2 Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania Zamawiającego.
 - XXI.3.3.3 Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora publicznego jest równoznaczne z jej wniesieniem.
 - XXI.3.3.4 W postępowaniu toczącym się na skutek wniesienia skargi nie można rozszerzyć żądania odwołania ani występować z nowymi żądaniami.

XXII. KLAUZULA INFORMACYJNA Z ART. 13 RODO¹

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Komendant Wojewódzki Policji w Poznaniu z siedzibą przy ul. Kochanowskiego 2a w Poznaniu, kod 60-844;
- inspektorem ochrony danych osobowych w imieniu Komendanta Wojewódzkiego Policji w Poznaniu jest podinsp. Wojciech Sobczak – tel. 47 771 53 54, e-mail: iod.kwp@po.policja.gov.pl;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Rozbiórka zespołu budynków Polikliniki wraz z zagospodarowaniem terenu KMP w Kaliszu położonej przy ul. Kordeckiego 36** - numer postępowania **ZP.2380.71.2020**, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 10 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych²;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO³;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b), d) lub e) RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c) RODO.

XXIII. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW

- Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy
- Załącznik nr 2 - Oświadczenie dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu
- Załącznik nr 3 - Oświadczenie dotyczące braku podstaw wykluczenia
- Załącznik nr 4 - Zobowiązanie o udostępnieniu zasobów przez inny podmiot
- Załącznik nr 5 - Projekt umowy
- Załącznik nr 6 - Program funkcjonalno-użytkowy (PFU)

¹ rozporządzenie parlamentu europejskiego i rady (ue) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/we (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dz. urz. ue l 119 z 04.05.2016, str. 1)

² skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. - Dz. U. z 2019 r., poz. 11843 z późn. zm.) oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników

³ prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego

Formularz Ofertowy

Zamawiający:Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu
ul. Kochanowskiego 2a, 60-844 Poznań**Wykonawca:**.....
pełna nazwa/firma.....
adres.....
NIP.....
REGON.....
nr telefonu.....
e-mail**reprezentowany przez:**.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)Czy Wykonawca jest małym albo średnim przedsiębiorstwem⁴? Tak / Nie⁵**A. Oferta Wykonawcy**

W związku z ogłoszeniem przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. **Rozbiórka zespołu budynków Polikliniki wraz z zagospodarowaniem terenu KMP w Kaliszu położonej przy ul. Kordeckiego 36**, oferuję:

1) wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę:

..... zł (słownie:)

tym:

Zakres przedmiotu zamówienia	Kwota netto	Stawka podatku VAT	Kwota brutto
wykonanie dokumentacji projektowej o której mowa w pkt. II.1.1 SIWZ z uwzględnieniem wymogu określonego w pkt. XII.2.2 SIWZ			
wykonanie robót budowlanych związanych z rozbiórką zespołu budynków na terenie KMP Kalisz (wraz z zagospodarowaniem terenu), na podstawie wykonanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej, o której mowa w pkt. II.1.1 SIWZ			

uśredniony koszt 1 roboczogodziny przyjętej do obliczenia ceny wynosi zł brutto;

2) rękomię na:

a) urzędzenia, systemów zabezpieczeń (SKD, CCTV) na okres miesięcy (okres rękomi nie może być krótszy niż 36 miesięcy;

b) pozostały przedmiot zamówienia na okres miesięcy (okres rękomi nie może być krótszy niż 60 miesięcy;

3) gwarancję na:

a) urzędzenia systemów zabezpieczeń (SKD, CCTV) na okres miesięcy (okres gwarancji nie może być krótszy niż 36 miesięcy;

b) pozostały przedmiot zamówienia na okres miesięcy (okres gwarancji nie może być krótszy niż 60 miesięcy;

Jednocześnie oświadczam, że:

1) oferowana cena obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia;

⁴ Por. zalecenie Komisji z dnia 6 maja 2003 r. dotyczące definicji mikroprzedsiębiorstwa oraz małych i średnich przedsiębiorstw (Dz. U. L 124 z 20.5.2003, s. 36). Te informacje są wymagane wyłącznie do celów statystycznych.

Małe przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.

Średnie przedsiębiorstwa: przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR

⁵ niewłaściwe skreślić

- 2) wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w przedmiotowym postępowaniu⁶;
- 3) w przypadku wyboru mojej oferty, do zawarcia umowy na warunkach określonych w projekcie umowy;
- 4) podpiszę/my w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

Wadium wniesione w pieniądzu proszę zwrócić na rachunek bankowy nr

B. Informacje dotyczące powierzenia części zamówienia podwykonawcom: *(niedopuszczalne jest wskazywanie części zamówienia jako udział procentowy w całości zamówienia)*

Pełna nazwa/firma	
Adres	
NIP	
Zakres powierzonej części zamówienia <i>(krótki opis)</i>	
Wartość robót	

Pełna nazwa/firma	
Adres	
NIP	
Zakres powierzonej części zamówienia <i>(krótki opis)</i>	
Wartość robót	

Pełna nazwa/firma	
Adres	
NIP	
Zakres powierzonej części zamówienia <i>(krótki opis)</i>	
Wartość robót	

Pełna nazwa/firma	
Adres	
NIP	
Zakres powierzonej części zamówienia <i>(krótki opis)</i>	
Wartość robót	

.....
miejsowość

.....
data

.....
podpis uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy

⁶ w przypadku, gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO **wykonawca winien wykreślić treść tego oświadczenia z oferty**

⁷ wypełnić tylko w przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu

Oświadczenie dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu

Zamawiający:

Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu
ul. Kochanowskiego 2a, 60-844 Poznań

Wykonawca:

.....
pełna nazwa/firma

.....
adres

reprezentowany przez:

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczam, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn. **Rozbiórka zespołu budynków Polikliniki wraz z zagospodarowaniem terenu KMP w Kaliszu położonej przy ul. Kordeckiego 36**, spełniam warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

- 1) sytuacji finansowej określonej przez Zamawiającego w pkt. V.2 SIWZ, tj. posiadam:
 - a) ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną zł,
 - b) środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości zł;
- 2) zdolności zawodowej, w zakresie doświadczenia, tj.:
 - a) wykonałem w okresie od do robotę budowlaną polegającą na remoncie/ przebudowie/ nadbudowie/ rozbudowie/ budowie budynku* **, o powierzchni netto objętej tym remontem/ przebudową/ nadbudową/ dobudowanej części budynku/ wybudowanego budynku* m2 wraz z wykonaniem w nim instalacji wodnej, kanalizacyjnej, deszczowej, elektrycznej o wartości tej roboty zł brutto,
 - b) wykonałem w okresie od do robotę budowlaną polegającą na rozbiórce budynku **, o kubaturze m3,
- 3) zakresie wykształcenia, kwalifikacji zawodowych i doświadczenia osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, określonej przez Zamawiającego w pkt. V.3 SIWZ, tj. dysponuję/emy
 - a) projektantem branży architektonicznej, tj. panią/panem która/y posiada uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej,-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu tych uprawnień oraz wykonała/y:
 - projekty branży architektonicznej dotyczący remontu/ przebudowy/ budowy/ nadbudowy/ rozbudowy* budynku.....**, o powierzchni netto budynku objętej tym remontem/ przebudową/ nadbudową/dobudowanej części budynku/ wybudowanego budynku* m2 wraz z zagospodarowaniem terenu,
 - projekty branży architektonicznej dotyczący remontu/ przebudowy/ budowy/ nadbudowy/ rozbudowy* budynku.....**, o powierzchni netto budynku objętej tym remontem/ przebudową/ nadbudową/ dobudowanej części budynku/ wybudowanego budynku* m2 wraz z zagospodarowaniem terenu,
 - b) projektantem branży inżynierskiej wyburzeniowej tj. panią/panem która/y posiada uprawnienia w specjalności inżynierskiej wyburzeniowej,-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu tych uprawnień oraz wykonała/y:
 - projekt w specjalności inżynierskiej wyburzeniowej budynku **, o kubaturzem3
 - c) projektantem branży drogowej tj. panią/panem która/y posiada uprawnienia w branży drogowej,-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu tych uprawnień oraz wykonała/y:
 - projekt branży drogowej dla obiektów położonych w
 - projekt branży drogowej dla obiektów położonych w
 - d) projektantem branży konstrukcyjno-budowlanej, tj. panią/panem która/y posiada uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu tych uprawnień oraz wykonała/y:

- projekty branży konstrukcyjno-budowlanej dotyczący remontu/ przebudowy/ budowy/ nadbudowy/ rozbudowy* budynku.....**, o powierzchni netto budynku objętej tym remontem/ przebudową/ nadbudową/ dobudowanej części budynku/ wybudowanego budynku* m2,
 - projekty branży konstrukcyjno-budowlanej dotyczący remontu/ przebudowy/ budowy/ nadbudowy/ rozbudowy* budynku.....**, o powierzchni netto budynku objętej tym remontem/ przebudową/ nadbudową/ dobudowanej części budynku/ wybudowanego budynku* m2
- e) projektantem branży sanitarnej, tj. panią/panem która/ly posiada uprawnienia do projektowania w specjalności w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu tych uprawnień oraz wykonała/y:
- projekty instalacji wodnej, kanalizacyjnej oraz wentylacji mechanicznej/ klimatyzacji dla budynku**, dla budynku o powierzchni netto m2
 - projekty instalacji wodnej, kanalizacyjnej oraz wentylacji mechanicznej/ klimatyzacji dla budynku**, dla budynku o powierzchni netto m2
- f) projektantem branży elektrycznej, tj. panią/panem która/ly posiada uprawnienia do projektowania w specjalności w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu tych uprawnień oraz wykonała/y:
- projekty instalacji elektrycznej dla budynku**, dla budynku o powierzchni netto m2,
 - projekty instalacji elektrycznej dla budynku** dla budynku o powierzchni netto m2,
- g) projektantem branży telekomunikacyjnej, tj. panią/panem która/ly posiada uprawnienia do projektowania w specjalności w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu tych uprawnień oraz wykonała/y:
- projekty instalacji teletechnicznych dla budynku** dla budynku o powierzchni netto m2,
 - projekty instalacji teletechnicznych dla budynku** dla budynku o powierzchni netto m2,
- h) kierownikiem budowy, tj. panią/panem która/ly posiada uprawnienia do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu tych uprawnień oraz pełnił/a funkcje kierownika budowy dla robót, których zakres obejmował:
- remont/ przebudowę/ nadbudowę/ rozbudowę/ budowę/ * budynku.....** projekty branży architektonicznej dotyczący remontu/ przebudowy/ budowy/ nadbudowy/ rozbudowy* budynku.....**, o powierzchni netto budynku objętej tym remontem/ przebudową/ nadbudową/ dobudowanej części budynku/ wybudowanego budynku* m2,
 - remont/ przebudowę/ nadbudowę/ rozbudowę/ budowę/ * budynku.....** projekty branży architektonicznej dotyczący remontu/ przebudowy/ budowy/ nadbudowy/ rozbudowy* budynku.....**, o powierzchni netto budynku objętej tym remontem/ przebudową/ nadbudową/ dobudowanej części budynku/ wybudowanego budynku* m2,
- i) kierownikiem branży sanitarnej, tj. panią/panem która/ly posiada uprawnienia do kierowania robotami w specjalności w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu tych uprawnień oraz pełnił/a funkcję kierownika branży sanitarnej dla robót, których zakres obejmował:
- wykonanie w budynku** o powierzchni netto m2 instalacji wodnej, kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania oraz wentylacji mechanicznej/klimatyzacji, *
 - wykonanie w budynku** o powierzchni netto m2 instalacji wodnej, kanalizacyjnej centralnego ogrzewania oraz wentylacji mechanicznej/klimatyzacji, *
- j) kierownikiem branży elektrycznej, tj. panią/panem która/ly posiada uprawnienia do kierowania robotami w specjalności w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu tych uprawnień oraz pełnił/a funkcję kierownika branży elektrycznej dla robót, których zakres obejmował:
- wykonanie w budynku* o powierzchni netto m2 instalacji elektrycznej,
 - wykonanie w budynku* o powierzchni netto m2 instalacji elektrycznej,
- k) instalatorem systemów zabezpieczeń, tj. panią/panem
- wpisana/y jest na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego prowadzoną przez Komendanta Wojewódzkiego Policji w,

- posiada certyfikaty autoryzowanego instalatora dla systemu kontroli dostępu (SKD) którego producentem jest
- posiada certyfikaty autoryzowanego instalatora dla systemu monitoringu wizyjnego (CCTV), którego producentem jest
- posiada-letnie doświadczenie zawodowe,
- wykonał/a robotę polegającą na wykonaniu w:
 - w budynku** systemów SKD* i CCTV,
 - w budynku** systemów SKD* i CCTV,
- l) instalatorem systemów zabezpieczeń, tj. panią/panem
- wpisana/y jest na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego prowadzoną przez Komendanta Wojewódzkiego Policji w
- posiada certyfikaty autoryzowanego instalatora dla systemu kontroli dostępu (SKD) którego producentem jest
- posiada certyfikaty autoryzowanego instalatora dla systemu monitoringu wizyjnego (CCTV), którego producentem jest
- posiada-letnie doświadczenie zawodowe,
- wykonał/a robotę polegającą na wykonaniu w:
 - w budynku* systemów SKD i CCTV,
 - w budynku* systemów SKD i CCTV.

* *niepotrzebne skreślić*

***należy wskazać lokalizację budynku lub obiektu*

.....
miejsowość

.....
data

.....
podpis uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy

Oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania

Zamawiający:

Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu
ul. Kochanowskiego 2a, 60-844 Poznań

Wykonawca:

.....
pełna nazwa/firma

.....
adres

.....
należy podać adres strony internetowej ogólnodostępnego i bezpłatnego zbioru (KRS lub CEiDG)

reprezentowany przez:

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. **Rozbiórka zespołu budynków Polikliniki wraz z zagospodarowaniem terenu KMP w Kaliszu położonej przy ul. Kordeckiego 36**, co następuje:

A. Oświadczenie dotyczące Wykonawcy:

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12 - 23 oraz ust. 5 ustawy Pzp.

Pouczenie

Zgodnie z:

- 1) art. 24 ust. 1 pkt. 13 z uwzględnieniem art. 24 ust. 7 pkt.1 i pkt. 2 lit. a) ustawy Pzp - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) o którym mowa w art. 165a, art. 181-188, art. 189a, art. 218-221, art. 228-230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270-309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (t.j. - Dz. U. z 2020 r., poz. 1444) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (t.j. - Dz. U. z 2020 r. poz. 1133);
 - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny;
 - c) skarbowe;
 - d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2012 r., poz. 769),
- jeżeli nie upłynęło 5 lat od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia określonych w lit. a) - c) oraz jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienia podstawy wykluczenia określonej w lit. d), chyba, że w danym wyroku został określony inny okres wykluczenia;
- 2) art. 24 ust. 1 pkt. 14 z uwzględnieniem art. 24 ust. 1 pkt. 13 i art. 24 ust. 7 pkt.1 i pkt. 2 lit. a) ustawy Pzp - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) o którym mowa w art. 165a, art. 181-188, art. 189a, art. 218-221, art. 228-230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270-309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (t.j. - Dz. U. z 2020 r., poz. 1444) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (t.j. - Dz. U. z 2020 r. poz. 1133);
 - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny;
 - c) skarbowe;
 - d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2012 r., poz. 769)
- jeżeli nie upłynęło 5 lat od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia określonych w lit. a) - c) oraz jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia uprawomocnienia się wyroku

potwierdzającego zaistnienia podstawy wykluczenia określonej w lit. d), chyba, że w danym wyroku został określony inny okres wykluczenia;

- 3) art. 24 ust. 1 pkt. 15 z uwzględnieniem art. 24 ust. 7 pkt. 2 lit. b) ustawy Pzp - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba, że wykonawca, dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności, jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia uprawomocnienia się wyroku, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia lub od dnia w którym decyzja potwierdzająca zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia stała się ostateczna;
- 4) art. 24 ust. 1 pkt. 16 ustawy Pzp - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
- 5) art. 24 ust. 1 pkt. 17 ustawy Pzp - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 6) art. 24 ust. 1 pkt. 18 z uwzględnieniem art. 24 ust. 7 pkt. 3 ustawy Pzp - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia, jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia;
- 7) art. 24 ust. 1 pkt. 19 ustawy Pzp - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
- 8) art. 24 ust. 1 pkt. 20 z uwzględnieniem art. 24 ust. 7 pkt. 3 ustawy Pzp - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia;
- 9) art. 24 ust. 1 pkt. 21 z uwzględnieniem art. 24 ust. 7 pkt. 4 ustawy Pzp - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (t.j. - Dz. U. z 2020 r., poz. 358) jeżeli nie upłynął okres, na jaki został prawomocnie orzeczony zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 10) art. 24 ust. 1 pkt. 22 z uwzględnieniem art. 24 ust. 7 pkt. 5 ustawy Pzp - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się, wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne, jeżeli nie upłynął okres obowiązywania zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 11) art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy Pzp - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę w stosunku, do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (t.j. - Dz. U. z 2020 r., poz. 814 z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (t.j. - Dz. U. z 2020 r. poz. 1228);
- 12) art. 24 ust. 5 pkt. 2 z uwzględnieniem art. 24 ust. 7 pkt. 3 ustawy Pzp - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności, gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia;
- 13) art. 24 ust. 5 pkt. 3 ustawy Pzp - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, jeżeli wykonawca lub osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 14, uprawnione do reprezentowania wykonawcy pozostają w relacjach określonych w art. 17 ust. 1 pkt 2-4 ustawy Pzp:

- a) Zamawiającym,
 - b) osobami uprawnionymi do reprezentowania Zamawiającego,
 - c) członkami komisji przetargowej,
 - d) osobami, które złożyły oświadczenie, o którym mowa w art. 17 ust. 2a ustawy Pzp - chyba, że jest możliwe zapewnienie bezstronności po stronie zamawiającego w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
- 14) art. 24 ust. 5 pkt. 4 z uwzględnieniem art. 24 ust. 7 pkt. 3 ustawy Pzp - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, który z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1-4 ustawy Pzp, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania, jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia;
- 15) art. 24 ust. 5 pkt. 5 z uwzględnieniem art. 24 ust. 7 pkt. 2 lit. c) ustawy Pzp - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny nie niższą niż 3000 złotych, jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia odpowiednio uprawomocnienia się wyroku, chyba, że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia;
- 16) art. 24 ust. 5 pkt. 6 z uwzględnieniem art. 24 ust. 5 pkt. 5 oraz art. 24 ust. 7 pkt. 2 lit. c) ustawy Pzp - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny nie niższą niż 3000 złotych, jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia odpowiednio uprawomocnienia się wyroku, chyba, że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia;
- 17) art. 24 ust. 5 pkt. 7 z uwzględnieniem art. 24 ust. 7 pkt. 2 lit. c) ustawy Pzp - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną nie niższą niż 3000 złotych, jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia w którym decyzja potwierdzająca zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia stała się ostateczna;
- 18) art. 24 ust. 5 pkt. 8 uPzp - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 15 ustawy Pzp, chyba, że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

.....
miejsowość

.....
data

.....
podpis uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie/nas podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub ust. 5 ustawy Pzp).

Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....
.....
.....
.....

.....
miejsowość

.....
data

.....
podpis uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy

Zobowiązanie podmiotu, na którego zasoby powołuje się wykonawca

należy wypełnić i załączyć do oferty tylko w przypadku, gdy wykonawca w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp.

Oświadczam, że reprezentując

w przypadku wyboru oferty Wykonawcy

przystępującego do postępowania o zamówienie publiczne prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.:
Rozbiórka zespołu budynków Polikliniki wraz z zagospodarowaniem terenu KMP w Kaliszu położonej przy ul. Kordeckiego 36, zobowiązuję(my) się do oddania ww. Wykonawcy do dyspozycji:

- 1) środki finansowe/zdolność kredytową* w kwocie
- 2) osobę/y
 - a) projektantem branży architektonicznej, tj. panią/panem która/ly posiada uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej,
 - b) projektantem branży inżynierskiej wyburzeniowej tj. panią/panem która/ly posiada uprawnienia w specjalności inżynierskiej wyburzeniowej,
 - c) projektantem branży drogowej, tj. panią/panem która/ly posiada uprawnienia w specjalności drogowej,
 - d) projektantem branży konstrukcyjno-budowlanej, tj. panią/panem która/ly posiada uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
 - e) projektantem branży sanitarnej, tj. panią/panem która/ly posiada uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - f) projektantem branży elektrycznej, tj. panią/panem która/ly posiada uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
 - g) projektantem branży telekomunikacyjnej, tj. panią/panem która/ly posiada uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych,
 - h) kierownikiem budowy, tj. panią/panem która/ly posiada uprawnienia do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
 - i) kierownikiem branży sanitarnej, tj. panią/panem która/ly posiada uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - j) kierownikiem branży elektrycznej, tj. panią/panem która/ly posiada uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
 - k) instalatorem systemów zabezpieczeń, tj. panią/panem
 - l) instalatorem systemów zabezpieczeń, tj. panią/panem

Sposób wykorzystania udostępnionych przeze mnie/nas* ww. zasobów będzie następujący:
.....

Charakter stosunku łączącego mnie/nas* z wykonawcą będzie następujący:
.....

Zakres mojego/naszego* udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:
.....

Okres mojego/naszego* udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:
.....

* niepotrzebne skreślić

.....
miejsowość

.....
data

.....
podpis uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy

Projekt umowy nr ZP.2380.71.2020

Zawarta w dniu 2020 roku, w Poznaniu pomiędzy:
Skarbem Państwa - Komendantem Wojewódzkim Policji w Poznaniu, zwanym dalej „Zamawiającym” mającym siedzibę w Komendzie Wojewódzkiej Policji w Poznaniu przy ul. Kochanowskiego 2a, 60-844 Poznań, posiadającą numery: NIP 7770001878, REGON 630703410, reprezentowanym przez:

Pełnomocnika -

a:

..... przedsiębiorcą wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej pod nazwą zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą” z siedzibą w, posiadającą/ym numery: NIP, REGON/ firmą Sp. zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”, z siedzibą w, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez, pod numerem KRS posiadającą numery: NIP, REGON, kapitałe zakładowym zł, kapitałe wpłaconym zł, reprezentowanym przez:

.....
w wyniku przeprowadzenia przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Rozbiórka zespołu budynków Polikliniki oraz zagospodarowanie terenu Komendy Miejskiej Policji w Kaliszu przy ul. Kordeckiego 36” w formule „zaprojektuj i wybuduj”, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o sygn. ZP.2380.71.2020 w ramach zadania „Komenda Miejska Policji w Kaliszu – Rozbiórka zespołu budynków Polikliniki oraz zagospodarowanie terenu”.

DEFINICJE

Ilekrót w niniejszej umowie jest mowa o:

- 1) Umowie - należy przez to rozumieć niniejszą Umowę wraz z załącznikami.
- 2) Stronach - należy przez to rozumieć Zamawiającego i Wykonawcę.
- 3) Ustawie Pzp - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. - Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.).
- 4) SIWZ - specyfikacja istotnych warunków zamówienia obowiązująca na etapie postępowania o udzielenie zamówienia, na podstawie którego została zawarta niniejsza Umowa.
- 5) Siły wyższej - należy przez to rozumieć zdarzenie lub połączenie zdarzeń obiektywnie niezależnych od Wykonawcy lub Zamawiającego, które zasadniczo i istotnie utrudniają wykonywanie części lub całości zobowiązań wynikających z Umowy, których Wykonawca lub Zamawiający nie mogli przewidzieć i którym nie mogli zapobiec, ani ich przewyciężyć i im przeciwdziałać poprzez działanie z należytą starannością ogólnie przewidzianą dla cywilnoprawnych stosunków zobowiązaniowych, tj. powódź, trzęsienie ziemi, huragan, wojna, mobilizacja, działania wojenne wroga, rekwizycja, embargo, zarządzenie władz lub zmianę przepisów prawa w trakcie trwania Umowy. Pod pojęciem siły wyższej nie uznaje się: wystąpienia problemów z wykonaniem Umowy z powodu strajku, wszczęcia sporu zbiorowego bądź innych zdarzeń o podobnym charakterze u Wykonawcy, a także braków siły roboczej, materiałów i surowców, chyba że jest to bezpośrednio spowodowane siłą wyższą.
- 6) Dniu roboczym - należy przez to rozumieć dni od poniedziałku do piątku w godzinach 7:30 - 15:30 z wyłączeniem sobót oraz dni wolnych od pracy w rozumieniu ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (t.j. - Dz. U. z 2020 r. poz. 1920).

CZĘŚĆ OGÓLNA

Przedmiot Umowy

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie robót budowlanych związanych z rozbiórka zespołu budynków Polikliniki oraz zagospodarowanie terenu Komendy Miejskiej Policji w Kaliszu przy ul. Kordeckiego 36w formule „zaprojektuj i wybuduj”, których zakres obejmuje:
 - 1) opracowanie przez wykonawcę dokumentacji projektowo – technicznej zwanej w dalszej części Umowy „dokumentacją projektową” w tym projektów: budowlanego i wykonawczego, kosztorysów inwestorskich, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, planów bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, a także uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę oraz wykonanie dokumentacji powykonawczej i pełnienie nadzoru autorskiego;
 - 2) wykonanie przez Wykonawcę robót budowlanych wg opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej, o której mowa w pkt. 1 polegających na: rozbiórce zespołu budynków Polikliniki (budynek Polikliniki, bursy i stołówki); polegających na budowie: budynku garażowego z miejscami postojowymi i pomieszczeniem warsztatowym oraz gospodarczym, budowa wiaty garażowej, myjni samochodowej, utwardzenie terenu i budowa miejsc postojowych, ogrodzenie, oświetlenie, stacja uzdatniania wody; zagospodarowaniu terenu (tereny zielone,

mała architektura; wykonaniu instalacji zewnętrznych i wewnętrznych, w szczególności deszczowej, wodno-kanalizacyjnej, elektrycznej, SKD i CCTV; oraz uzyskanie decyzji pozwolenia na użytkowanie.

Szczegółowy zakres rzeczowy został określony w programie funkcjonalno-użytkowym zwanym dalej „PFU”, stanowiącym załącznik nr 2 do Umowy oraz w § 14 Umowy

2. Zasady realizacji przedmiotu Umowy określone są odpowiednio:
 - 1) dla dokumentacji w części szczegółowej A Umowy;
 - 2) dla wykonania robót budowlanych w części szczegółowej B Umowy,przy czym część ogólna oraz część końcowa Umowy dotyczą również części szczegółowej A i B niniejszej Umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest zachować w ścisłej tajemnicy wszelkie informacje techniczne i organizacyjne dotyczące realizacji niniejszej Umowy. Zastrzeżenie to nie dotyczy przypadku udostępniania powyższych danych właściwym organom kontrolnym.
4. Wykonawca wykona przedmiot Umowy z własnych materiałów i urządzeń wolnych od wad oraz przy użyciu narzędzi i maszyn, którymi dysponuje, odpowiadających, co do jakości obowiązującym przepisom i normom oraz wymogom określonym w niniejszej Umowie wraz z załącznikami, własnymi siłami, z wyjątkiem prac powierzonych podwykonawcom, na zasadach określonych z § 10 - 12 Umowy oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz celem, któremu ma służyć.
5. Zamawiający ma prawo polecić Wykonawcy, a Wykonawca powinien:
 - 1) pominąć wykonanie wskazanych robót w całości lub ich części;
 - 2) wykonać roboty zamienne.

Termin realizacji

§ 2

1. Przedmiot zamówienia w zakresie określonym w § 1 ust. 1 pkt 1 Umowy zostanie zrealizowany w następujących terminach:
 - 1) przekazanie przez Wykonawcę podczas spotkania z Zamawiającym sprawozdania z postępu realizacji umowy wraz omówieniem dotychczas wykonanych opracowań – **do 30 dni od daty podpisania umowy**
 - 2) przekazanie do akceptacji Zamawiającego projektu budowlanego – **do dnia 29.01.2021r.** ;
 - 3) przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowej - **do dnia 30.04.2020r** ;
 - 4) uzyskanie przez Wykonawcę ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę i przekazanie jej Zamawiającemu – **do dnia 31.05.2021r** ;
 - 5) pełnienie nadzoru autorskiego przez zespół projektowy Wykonawcy od dnia rozpoczęcia robót budowlanych do dnia odbioru końcowego;
 - 6) przekazanie przez Wykonawcę dokumentacji odbiorowej i powykonawczej – najpóźniej w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego robót budowlanych, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 2 Umowy.
2. Przedmiot zamówienia w zakresie określonym w § 1 ust. 1 pkt 2 Umowy zostanie zrealizowany, w następujących terminach:
 - 1) wykonanie robót budowlanych - **do dnia 4.10.2021r.**
 - 2) uzyskanie przez Wykonawcę decyzji o pozwoleniu na użytkowanie i przekazanie jej Zamawiającemu w terminie - **do dnia 29.10.2021r.**

Wynagrodzenie umowne

§ 3

1. Wynagrodzenie za wykonanie całości przedmiotu Umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia r., na kwotę brutto (słownie: złotych $\dots/100$) w tym:
 - 1) wynagrodzenie za dokumentację projektową, powykonawczą oraz za pełnienie nadzoru autorskiego, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 1 Umowy, wynosi brutto zł (słownie: złotych $\dots/100$) w tym należny podatek VAT o stawce ...%.
 - 2) wynagrodzenie za roboty budowlane, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 2 Umowy, wynosi brutto zł (słownie: złotych $\dots/100$) w tym należny podatek VAT o stawce ...%.Wynagrodzenie to jest wynagrodzeniem ryczałtowym w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego i stanowi maksymalną wartość zobowiązania Zamawiającego.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu Umowy w szczególności:
 - 1) podatek VAT,
 - 2) koszty opracowania pełnobrańowej dokumentacji projektowej wraz z uzgodnieniami, pozwoleniami, zgodami, ekspertyzami i badaniami,
 - 3) koszty map,
 - 4) koszty nadzoru autorskiego,

- 5) opłaty, w tym opłaty administracyjne ponoszone w wyniku prowadzonych działań związanych z realizacją Umowy i inne wynikające z opisu przedmiotu zamówienia,
 - 6) koszty zebrania koniecznych dokumentów, materiałów i urządzeń,
 - 7) koszty robót rozbiórkowych, budowlanych, przygotowawczych, zabezpieczających, porządkowych, zagospodarowania i urządzenia placu budowy,
 - 8) koszty utrzymania zaplecza budowy,
 - 9) koszty zużycia energii elektrycznej, wody i innych mediów;
 - 10) koszty sprawdzeń, prób, badań;
 - 11) koszty szkoleń
 - 12) koszty przeglądów, serwisowania i konserwacji urządzeń w okresie gwarancji i rękojmi których wykonanie wynika z obowiązujących przepisów prawa lub wymagań producenta - koszty te winny obejmować również koszty materiałów eksploatacyjnych niezbędnych do przeprowadzenia uprzednio wymienionych czynności.
3. Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie wierzytelności przysługujących Wykonawcy z tytułu zawarcia niniejszej Umowy na osobę trzecią.

Zapłata wynagrodzenia podwykonawcy

§ 4

1. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
3. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
4. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1. Wykonawca winien zgłosić swoje uwagi w terminie 7 dni, od dnia doręczenia tej informacji.
5. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 4, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający:
 - 1) nie dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykazane przez Wykonawcę okoliczności okażą się zasadne dla Zamawiającego, albo
 - 2) złoży do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wskaże okoliczności, które okażą się zasadne dla Zamawiającego.
6. Zamawiający dopuszcza możliwość bezpośredniej zapłaty części wynagrodzenia należnego Wykonawcy na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, odpowiadającej części lub całości wynagrodzenia wynikającego z umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, na wniosek Wykonawcy.
7. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

Obowiązek zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę

§ 5

1. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca, podwykonawcy oraz dalsi podwykonawcy zobowiązani są zatrudniać na umowę o pracę wszystkie osoby wykonujące:
 - 1) roboty ogólnobudowlane w tym rozbiórkowe, konstrukcyjne, murarskie i wykończeniowe;
 - 2) roboty budowlane instalacyjne polegające na wykonywaniu sieci strukturalnej i instalacji: elektrycznych, wodnych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, wentylacji mechanicznej i klimatyzacji oraz systemów teletechnicznych.
2. Wykonawca nie później niż w dniu rozpoczęcia robót wyszczególnionych w ust. 1 zobowiązany będzie złożyć przedstawicielom Zamawiającego, o których mowa w § 28 ust. 1-2 Umowy, oświadczenia o zatrudnieniu osób, o których mowa w ust. 1 zwanych dalej „pracownikami”, na podstawie umowy o pracę.
3. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 2 winno zawierać co najmniej imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika.
4. W przypadku powzięcia przez Zamawiającego wątpliwości związanych z zatrudnieniem na podstawie umowy o pracę danego pracownika, Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy złożenie w terminie 3 dni poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika lub dokumentów potwierdzających jego zgłoszenie do ubezpieczeń: społecznego i zdrowotnego.

5. W przypadku, gdy w sposób niezawiniony przez Wykonawcę ustanie stosunek pracy z pracownikiem, Wykonawca może zastąpić go tylko innym pracownikiem, tj osobą zatrudnioną na podstawie umowy o pracę.
6. W przypadku powierzenia realizacji przedmiotu Umowy nowemu pracownikowi, Wykonawca nie później niż w dniu rozpoczęcia pracy przez nowego pracownika składa oświadczenie, o którym mowa w ust. 2.
7. W przypadku powierzenia wykonania robót określonych w ust. 1 osobom niezatrudnionym na podstawie umowy o pracę, Zamawiający naliczy wykonawcy karę, o której mowa w § 6 ust. 1 pkt. 10 Umowy oraz może rozwiązać umowę i naliczyć karę, o której mowa § 6 ust. 1 pkt. 14 Umowy.

Kary umowne

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z zastrzeżeniem wynikającym z ust. 4:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu dokumentacji projektowej, powykonawczej lub jej części w terminach określonych w § 2 ust. 1 Umowy - w wysokości 1 000,00 zł za każdy dzień opóźnienia;
 - 2) w przypadku rażącego niewywiązywania się z obowiązków Wykonawcy, za każdy stwierdzony przypadek – w wysokości 1 000,00 zł;
 - 3) za zwłokę w wykonaniu całości robót budowlanych, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt. 2 Umowy w terminach określonych w § 2 ust. 2 Umowy w wysokości 5 000,00 zł za każdy dzień opóźnienia;
 - 4) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji – 2 000,00 zł za każdy dzień zwłoki;
 - 5) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 300,00 zł za każdy dzień zwłoki w zapłacie;
 - 6) za nieprzedłożenie do akceptacji Zamawiającego projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu zmiany umowy o podwykonawstwo - w wysokości 1 000,00 zł za każdy nieprzedłożony do akceptacji projekt umowy lub projekt jej zmian;
 - 7) za nieprzedłożenie Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 1 000,00 zł za każde nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmian;
 - 8) za niedokonanie w wyznaczonym terminie zmiany przez Wykonawcę umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy przez Zamawiającego do dokonania takiej zmiany - w wysokości 1 000,00 zł;
 - 9) za niedokonanie w wyznaczonym terminie zmiany przez Wykonawcę umowy o podwykonawstwo w zakresie wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy przez Zamawiającego do dokonania takiej zmiany - w wysokości 2 000,00 zł;
 - 10) za powierzanie wykonania robót określonych w § 5 ust. 1 Umowy osobom niezatrudnionym na podstawie umowy o pracę - w wysokości 1 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek;
 - 11) za niezłożenie oświadczeń, o których mowa w § 5 ust. 2 i 6 Umowy - w wysokości 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia;
 - 12) za nieprzedłożenie kopii polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w § 9 ust. 4 Umowy - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 Umowy;
 - 13) za nieprzedłożenie kopii dowodu opłacenia składek ubezpieczeniowych lub każdej jej raty o których mowa w § 9 ust. 5 Umowy - w wysokości 200,00 zł, za każdy dzień opóźnienia;
 - 14) w razie odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 15 % wynagrodzenia za całość przedmiotu umowy określonego w § 3 ust. 1 Umowy
 - 15) w przypadku wystąpienia do Zamawiającego z roszczeniem o zapłatę wynagrodzenia przez podwykonawcę nie zgłoszonego Zamawiającemu przez Wykonawcę - w wysokości 100 % wynagrodzenia należnego podwykonawcy;
 - 16) za odstąpienie przez Wykonawcę od Umowy albo wypowiedzenie przez Wykonawcę Umowy z przyczyn od niego zależnych - w wysokości 15 % wynagrodzenia za całość przedmiotu umowy określonego w § 3 ust. 1 Umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia, liczone od wartości zaległej faktury.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia naliczonych kar umownych, o których mowa w ust. 1, z wynagrodzenia Wykonawcy z zastrzeżeniem, o którym mowa w art. 15r¹ ust. 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (t.j. - Dz. U. z 2020 r. poz. 1842). Skutkiem potrącenia będzie odpowiednie umniejszenie wypłacanego Wykonawcy wynagrodzenia, po uprzednim, pisemnym powiadomieniu jego o wysokości sposobie wyliczenia kar umownych.
4. Maksymalna łączna kwota kar umownych, o których mowa w ust. 1 Umowy nie może przekraczać 30 % wynagrodzenia za całość przedmiotu Umowy określonego w § 3 ust. 1 Umowy.
5. Strony mogą dochodzić odszkodowania przewyższającego wartość zastrzeżonych kar umownych.

Odstąpienie od Umowy

§ 7

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął realizacji Umowy w terminie 10 dni roboczych, od daty jej podpisania;
 - 2) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po jego stronie realizację przedmiotu Umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni roboczych;
 - 3) Wykonawca realizuje przedmiot Umowy w sposób niezgodny z postanowieniami Umowy i zaleceniami Zamawiającego;
 - 4) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpiło zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części lub ogłoszono upadłość lub likwidację Wykonawcy, co uniemożliwia mu realizację przedmiotu Umowy.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego za prace wykonane do dnia odstąpienia od Umowy.
3. W razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, o których mowa w ust. 1, Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia za prace projektowe lub roboty budowlane, wykonane do dnia odstąpienia i odebrane przez Zamawiającego, pod warunkiem, że zostały one wykonane należycie.

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

§ 8

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy, tj. w kwociezł, w formie na okres od dnia podpisania Umowy do dniar.
2. Zamawiający zwróci zabezpieczenie wniesione w formie pieniężnej, wg poniższych zasad:
 - 1) 70 % zabezpieczenia, tj. kwotę zł, zwróci w terminie 30 dni po wykonaniu przedmiotu zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane;
 - 2) 30 % zabezpieczenia, tj. kwotę, zwróci w terminie 30 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
3. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
4. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
5. Wypłata, o której mowa w ust. 4, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
6. Wykonawca bez zgody Zamawiającego w trakcie realizacji Umowy lub okresu rękojmi za wady może zmienić formę zabezpieczenia należytego wykonania Umowy na jedną z określonych w art. 148 ust. 1 Ustawy Pzp.
7. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

Ubezpieczenie Wykonawcy

§ 9

1. Wykonawca zobowiązany jest w dniu zawarcia Umowy posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej deliktowej za szkody osobowe i rzeczowe, wyrządzone przy realizacji Umowy Zamawiającemu i osobom trzecim z tytułu czynów niedozwolonych, na sumę gwarancyjną nie niższą niż 2 000 000,00 zł (słownie: dwa miliony złotych^{00/100}).
2. Ubezpieczenie winno obejmować również odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przez podwykonawców.
3. Wykonawca zobowiązany jest kontynuować ubezpieczenie przez cały okres realizacji przedmiotu Umowy tj. do czasu dokonania przez Zamawiającego końcowego odbioru przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, w dniu zawarcia niniejszej Umowy, kopię polisy ubezpieczeniowej, a w przypadku, gdy okres ubezpieczenia upływa wcześniej niż termin zakończenia realizacji przedmiotu Umowy, zobowiązany jest również przedłożyć Zamawiającemu, nie później niż ostatniego dnia obowiązywania ubezpieczenia, kopię dowodu jego przedłużenia - pod rygorem wstrzymania realizacji przedmiotu Umowy do czasu przedłożenia kopii polisy lub dowodu jej przedłużenia oraz naliczenia kary umownej, o której mowa w § 6 ust. 1 pkt. 12 Umowy.

- Wykonawca jest zobowiązany również przedłożyć Zamawiającemu kopie dowodów wpłaty składek ubezpieczeniowych lub każdej jej raty, nie później niż następnego dnia po upływie terminy zapłaty - pod rygorem wstrzymania realizacji przedmiotu Umowy, do czasu zapłaty składki oraz naliczenia kary umownej, o której mowa w § 6 ust. 1 pkt. 13 Umowy.

Warunki realizacji Umowy przy udziale podwykonawców

§ 10

- Jeżeli Wykonawca realizuje roboty budowlane przy udziale podwykonawców zgłoszonych w ofercie Wykonawcy lub na etapie realizacji robót budowlanych lub w przypadku zmiany albo rezygnacji z pierwotnie zgłoszonego podwykonawcy, strony stosują postanowienia niniejszego paragrafu.
- Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w zakresie wynikającym z niniejszej Umowy, jest zobowiązany, w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, do przedłożenia w formie papierowej Zamawiającemu projektu tej umowy. Brak zgłoszenia uwag przez Zamawiającego w terminie 7 dni roboczych od daty otrzymania projektu umowy oznacza jej akceptację.
- Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
- Wykonawca, zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
- Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 50 000,00 zł.
- Umowa oraz jej projekt z podwykonawcą, musi zawierać nazwę i adres podwykonawcy, określenie przedmiotu umowy i jego wartości, a także postanowienia dotyczące:
 - obowiązku przedkładania przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane wraz ze zgodą Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy;
 - obowiązku przedkładania przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia;
 - obowiązku przedkładania przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 50 000,00 zł;
 - terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidzianego w umowie o podwykonawstwo, który nie może być dłuższy niż określony w ust. 3.
- Umowa oraz jej projekt z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane nie może zawierać postanowień:
 - uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę płatności od Wykonawcy, od dokonania przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy płatności za roboty wykonane przez Wykonawcę lub podwykonawcę;
 - warunkujących podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dokonanie zwrotu kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę od zwrotu zabezpieczenia wykonania na rzecz Wykonawcy przez Zamawiającego;
 - nakazujących podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wniesienie zabezpieczenia wykonania lub należytego wykonania umowy jedynie w pieniądzu, jedynie w jednej z form przewidzianych w ustawie oraz zakazujących możliwości zamiany formy zabezpieczenia;
 - przewidujących, że łączna wysokość kar umownych należnych Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przekroczy 30% wartości wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
- Zamawiający zgłosi w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia przedłożenia projektu, jeżeli:
 - nie spełnia wymagań określonych w ust. 6 -7;
 - gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 3- w których wezwie Wykonawcę do doprowadzenia do zmiany w tym projekcie umowy lub uzupełnienia specyfikacji technicznej zamówienia dotyczącej zakresu powierzonego podwykonawcy pod rygorem niewyrażenia zgody na zawarcie umowy o podwykonawstwo.
- Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 8, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
- Zamawiający zgłosi w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty

budowlane,

w terminie 7 dni od dnia jej przedłożenia, jeżeli:

1) nie spełnia wymagań określonych w ust. 6-7;

2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 3,

w którym wezwie Wykonawcę do doprowadzenia do zmiany tej umowy w określonym terminie pod rygorem wystąpienia

o zapłatę kar umownych o których mowa odpowiednio w § 6 ust. 1 pkt. 8 i 9 Umowy.

11. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 10, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
12. Postanowienia ust. 2 - 11 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
13. Do umów z dalszym podwykonawcą postanowienia ust. 2 - 12 stosuje się odpowiednio.
14. Umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą winna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
15. Wszystkie projekty umów z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, a także umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą przekładane Zamawiającemu winny posiadać taki sam układ graficzny.

§ 11

1. Wraz z projektem umowy o podwykonawstwo z podwykonawcą, który nie jest innym podmiotem, na zasobach którego Wykonawca polegał w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz nie jest podwykonawcą wskazanym w ofercie, Wykonawca złoży niżej wymienione dokumenty:
 - 1) oświadczenie podwykonawcy potwierdzające, że nie podlega on wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13-22 oraz ust. 5 Ustawy Pzp, które winno być złożone w formie oryginału - wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 1 do Umowy;
 - 2) do podwykonawcy będącego osobą fizyczną oświadczenie podwykonawcy o braku wydania prawomocnego wyroku sądu skazującego za wykroczenie na karę ograniczenia wolności lub grzywny w zakresie określonym przez zamawiającego na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 5 Ustawy Pzp, które winno być złożone w formie oryginału;
 - 3) do podwykonawcy będącego osobą prawną oświadczenie podwykonawcy o braku wydania prawomocnego wyroku sądu skazującego za wykroczenie na karę ograniczenia wolności lub grzywny w zakresie określonym przez zamawiającego na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 6 Ustawy Pzp, które winno być złożone w formie oryginału;
 - 4) oświadczenie danego podwykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo - w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji - dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności, które winno być złożona w formie oryginału - w przypadku, gdy dany podwykonawca prowadzi działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej, oświadczenie, winno dotyczyć zarówno spółki cywilnej, jak i każde z jej wspólników;
 - 5) oświadczenie danego podwykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. - Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 z późn. zm.), które winno być złożona w formie oryginału - w przypadku, gdy dany podwykonawca prowadzi działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej, oświadczenie, winno dotyczyć zarówno spółki cywilnej, jak i każdego z jej wspólników;
 - 6) oświadczenie danego podwykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne, które winno być złożona w formie oryginału.
2. W przypadku, gdy oświadczenie, o którym mowa w ust. 1 pkt. 1 potwierdzi zaistnienie co najmniej jednej z okoliczności, o określonych w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 oraz ust. 5 Ustawy Pzp, z zastrzeżeniem, o który mowa w art. 24 ust. 8 Ustawy Pzp, Wykonawca zobowiązany będzie do zastąpienia tego podwykonawcy innym podwykonawcą lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
3. Postanowienia ust. 1 i 2 stosuje się odpowiednio do dalszych podwykonawców.

§ 12

1. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania zamówienia, zobowiązany jest podać dane kontaktowe podwykonawców wskazanych w ofercie oraz osób do kontaktu z nimi.
2. Wykonawca przed przystąpieniem nowych podwykonawców do wykonania powierzonej im części zamówienia zobowiązany jest podać dane kontaktowe tych podwykonawców oraz osób do kontaktu z nimi.
3. Wykonawca niezwłocznie zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa ust. 1 i 2.

Zaliczki

§ 13

1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. Wypłata zaliczki nastąpi pod warunkiem przewidzenia na ten cel odpowiednich środków w planie finansowania inwestycji określonym dla Zamawiającego przez organ nadzórny. W przypadku nieudzielenia przez Zamawiającego zaliczek na poczet wykonania zamówienia, będącego przedmiotem niniejszej Umowy, Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu jakiegokolwiek roszczenia o wypłatę zaliczki ani inne roszczenia o charakterze odszkodowawczym.
2. Zamawiający wypłaty zaliczki dokona przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
3. Przed udzieleniem zaliczki, Zamawiający będzie żądał wniesienia zabezpieczenia 100% udzielonej zaliczki w jednej z niżej określonych form:
 - 1) w pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. - Dz. U. z 2020 r. poz. 299).
4. Wykonawca przed rozliczeniem zaliczki może zmienić formę zabezpieczenia zaliczki na jedną lub kilka z określonych w ust. 3.
5. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie zaliczki było ważne i wykonalne, aż do rozliczenia zaliczki w całości. Zabezpieczenie zaliczki musi być ustanowione na czas realizacji całości robót budowlanych, na które zaliczka została udzielona i odbioru robót (§ 8 Umowy stosuje się odpowiednio). Jeśli w warunkach przedłożonego przez Wykonawcę zabezpieczenia zaliczki podana jest data jego wygaśnięcia lub jeżeli w wyniku przedłużających się odbiorów robót data zabezpieczenia zaliczki wygaśnie, a Wykonawca na 3 dni robocze przed tą datą nie wniesie przedłużenia zabezpieczenia zaliczki, Zamawiający jest uprawniony do zrealizowania zabezpieczenia, a z uzyskanych z tego tytułu środków do ustanowienia zabezpieczenia zaliczki. Tego rodzaju zabezpieczenie Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym i zwraca w terminie 7 dni roboczych po rozliczeniu zaliczki w całości wraz z odsetkami wynikającymi z Umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
6. Jeżeli zaliczka nie zostanie rozliczona przed ostatecznym rozliczeniem wykonanych robót, wypowiedzeniem Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę, w szczególności z uwagi na wystąpienie Siły wyższej, cała wartość udzielonej, a niespłaconej zaliczki stanie się natychmiast wymagalna i płatna Zamawiającemu przez Wykonawcę w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania wezwania do zwrotu nierozliczonej zaliczki.
7. Zamawiający udzieli kolejnej zaliczki, pod warunkiem, że Wykonawca wykaże, że wykonał zamówienie, w zakresie poprzednio udzielonej zaliczki.
8. Kwota zaliczki, będzie potrącona z płatności o których mowa § 20 lub 26 Umowy. Potrącenie zaliczki z wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi po jej rozliczeniu. Potrącenie zaliczki z wynagrodzenia częściowego Wykonawcy nastąpi w całości.
9. Rozliczenie zaliczki rozumiane jest jako wykonanie robót budowlanych na które zaliczka została udzielona i podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru robót stwierdzające ich wykonanie bez wad.
10. Potrącenie zaliczki z wynagrodzenia częściowego w całości, po spełnieniu warunków, o których mowa w ust. 9 oznacza, że pełna kwota zaliczki udzielonej na dane roboty budowlane zostanie potrącona z wynagrodzenia częściowego Wykonawcy, pod warunkiem, że wartość należnego wynagrodzenia częściowego nie będzie mniejsza niż kwota udzielonej zaliczki.

CZĘŚĆ SZCZEGÓŁOWA A

Zakres dokumentacji

§ 14

1. Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 1 Umowy określono w załączniku nr 2 do niniejszej Umowy - Opis przedmiotu zamówienia – Programie funkcjonalno-użytkowym (PFU).
2. Do obowiązków Wykonawcy należy uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszelkich decyzji i uzgodnień wymaganych w toku realizacji zadania, m.in., wykonanie inwentaryzacji budynków w zakresie niezbędnym dla wykonania przedmiotu zamówienia, pozwolenia na wycinkę drzew i krzewów, map, pozwoleń, uzgodnień, opinii i sprawdzeń dokumentacji projektowej. Ponadto – w przypadku takiej konieczności – uzyskanie nowych warunków technicznych niezbędnych w szczególności do przyłączenia kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, wodociągowej i innych.
3. Realizację zakresu, o którym mowa w ust. 1 podzielono na trzy etapy wykonania, z których każdy podlega akceptacji przez Zamawiającego i obejmuje:
 - 1) ETAP I: Projekt budowlany oraz uzyskanie wymaganych uzgodnień, decyzji i opinii w zakresie wynikającym z przepisów, a także złożenie wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę (przed złożeniem wniosku

Wykonawca uzyska akceptację Zamawiającego dla sporządzonego Projektu budowlanego), Projekt wykonawczy wraz z wszelkimi niezbędnymi opiniami, uzgodnieniami oraz Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót i Kosztorysy inwestorskie;

- 2) ETAP II –uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę;
- 3) ETAP III - pełnienie nadzoru autorskiego oraz wykonanie dokumentacji powykonawczej.
4. W ramach realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca przygotowuje i złoży wniosek o udzielenie decyzji pozwolenia na budowę wraz z wszystkimi niezbędnymi dokumentami i opracowaniami projektowymi niezbędnymi do jej uzyskania. Jeżeli w trakcie procedur administracyjnych zmierzających do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę, organ administracji publicznych lub Zamawiający zażąda określonych dokumentów lub opracowań projektowych lub ich zmiany czy uzupełnienia, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego ich opracowania, pod rygorem nałożenia kar umownych, o których mowa w § 6 ust. 1 pkt 2 Umowy. W przypadku odmowy udzielenia decyzji o pozwoleniu na budowę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający naliczy kary umowne określone w § 6 ust. 1 pkt 14 Umowy poprzez potrącenie kwoty kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy lub dochodzenie ich zapłaty z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o którym mowa w § 8 Umowy, a gdy kwota zabezpieczenia okaże się niewystarczająca Zamawiający będzie dochodził swoich roszczeń na zasadach ogólnych. W przypadku odmowy udzielenia decyzji o pozwoleniu na budowę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może odstąpić lub wypowiedzieć umowę i nie wypłaci wynagrodzenia w całości.
5. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy Wykonawca jest zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego na czas realizacji inwestycji, realizowany w oparciu o dokumentację projektową. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania czynności wynikających z przepisów prawa oraz do:
 - 1) czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową oraz do opiniowania rozwiązań zamiennych w zakresie zastosowania zamiennych materiałów i urządzeń o parametrach nie gorszych niż przedstawione w dokumentacji projektowej;
 - 2) sporządzanie dodatkowych elementów dokumentacji projektowej (mapy, rysunki, szkice itp.) w przypadku wprowadzenia zmian;
 - 3) wyjaśniania wątpliwości powstałych w toku realizacji robót związanych z dokumentacją projektową;
 - 4) na wezwanie Zamawiającego udziału w naradach technicznych; przyjmuje się, że liczba pobytów projektanta(-ów) na budowie wynikać będzie z uzasadnionych potrzeb, określonych każdorazowo przez Zamawiającego lub występującego w jego imieniu inspektora nadzoru inwestorskiego;
 - 5) udziału w odbiorze końcowym inwestycji oraz na żądanie Zamawiającego w odbiorach poszczególnych części robót budowlanych i odbiorach z udziałem służb wewnętrznych i zewnętrznych (np.: sanepid, straż pożarna, PINB);
 - 6) udzielanie wyjaśnień i dokonywanie koniecznych uzupełnień dokumentacji.
6. Obiekty należy zaprojektować w standardzie „pod klucz”. Definicja "pod klucz" oznacza każdy budynek gotowy do użytkowania łącznie z zagospodarowaniem terenu, zawierający wykończenie całkowite, z tynkami wewnętrznymi, malowaniem, okładzinami z glazurą, podłogami wykończonymi, stolarką wewnętrzną i zewnętrzną, instalacjami wewnętrznymi wraz z białym montażem oraz pełnym wyposażeniem wynikającym z PFU.
7. Zakres opracowań ujęto w Załączniku nr 2 do Umowy.
8. Wymagana ilość egzemplarzy w wersji papierowej:
 - 1) projekt budowlany - 5 egz.,
 - 2) projekt wykonawczy – 3 egz.,
 - 3) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – 3 egz.,
 - 4) kosztorysy inwestorskie z zbiorczym zestawieniem kosztów (ZZK) – 3 egz.,
 - 5) informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) – 3 egz.,
 - 6) dokumentacja powykonawcza – 3 egz. przy czym poza wersją papierową Wykonawca przekaże każdorazowo dokumentację w formie elektronicznej na nośnikach elektronicznych (płyta CD/DVD lub pendrive) – 3 egz.
9. Dokumentację projektową w wersji papierowej należy umieścić w ponumerowanych i opisanych segregatorach, każdy wyposażony w spis treści jednoznacznie określający zawartość oraz w przekładki oddzielające poszczególne dokumenty. Dokumenty w wersji elektronicznej winny mieć nadane nazwy jednoznacznie określające zawartość i winny być pogrupowane tematycznie w foldery. W przypadku zmian w opracowaniach należy stosować numerację w systemie rewizji. Zamawiający wymaga, aby wersja elektroniczna .pdf przedmiotu Umowy była tożsama z jej wersją papierową, czyli zawierała pieczęcie i podpisy.
10. W przypadku wprowadzania zmian lub uzupełnień w dokumentacji w toku procedury o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę Wykonawca uwzględni te zmiany lub uzupełnienia we wszystkich opracowaniach objętych niniejszą umową. Projekty wykonawcze, kosztorysy inwestorskie i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – stanowią uszczegółowienie zapisów zawartych w Projekcie budowlanym, tym samym nie mogą być z nim sprzeczne.

Obowiązki stron

§ 15

1. Wykonawca pozyska we własnym zakresie materiały archiwalne, potrzebne do wykonania dokumentacji projektowej, znajdujące się w zasobach odpowiednich instytucji.
2. Strony zgodnie oświadczają, że na etapie opracowywania dokumentacji, będą systematycznie prowadzić konsultacje w zakresie proponowanych przez Wykonawcę rozwiązań projektowych, materiałowych i innych, w celu dostosowania dokumentacji do oczekiwań Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać akceptację Zamawiającego dokumentacji projektowej na wszystkich etapach i częściach branżowych.
3. Zamawiający jest zobowiązany do:
 - 1) udostępnienia na piśmie wniosek Wykonawcy, dokumentów, dokumentacji i informacji będących w posiadaniu Zamawiającego, niezbędnych do realizacji Umowy, z wyjątkiem dokumentów i informacji stanowiących tajemnicę lub podlegających ochronie na mocy innych przepisów;
 - 2) umożliwienia dokonania inwentaryzacji budynków, pomieszczeń, instalacji i urządzeń objętych realizacją przedmiotu Umowy;
 - 3) przekazania stosownych pełnomocnictw dla pracowników Wykonawcy niezbędnych do występowania i uzyskiwania w imieniu Zamawiającego dokumentów wymaganych do realizacji przedmiotu Umowy, w tym prawomocnej decyzji o pozwolenie na budowę.
4. W ciągu 5 dni roboczych od dnia podpisania Umowy Wykonawca przekaże Zamawiającemu do akceptacji Harmonogram rzeczowo- finansowy prac projektowych – 3 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej.
5. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa § 3 ust. 1 pkt. 1 Umowy, opracuje dokumentację projektową, powykonawczą i będzie sprawował nadzór autorski w zakresie i sposób zgodny z wymaganiami określonymi w niniejszej umowie oraz jest zobowiązany do:
 - 1) udzielania wyjaśnień dotyczących dokumentacji projektowej i zawartych lub proponowanych w niej rozwiązań projektowych;
 - 2) realizacji poleceń Koordynatora Umowy, o którym mowa w § 16 ust. 1;
 - 3) wprowadzania zmian wnioskowanych przez Zamawiającego;
 - 4) informowania Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin zakończenia realizacji dokumentacji projektowej;
 - 5) przestrzegania praw patentowych i licencji;
 - 6) po otrzymaniu wezwania, do niezwłocznego przyjazdu na miejsce robót, realizowanych w oparciu o wykonaną dokumentację projektową i dokonania oraz przekazania Zamawiającemu w wyznaczonym terminie poprawek, wynikłych w związku z niezgodnością projektu ze stanem faktycznym lub z zawinionymi błędami, w ramach wynagrodzenia;
 - 7) będzie wykonywał przedmiot Umowy przy pomocy osób posiadających niezbędne ku temu kwalifikacje zawodowe. Wykonawca skieruje do wykonania przedmiotu Umowy projektantów wskazanych w umowie. Zmiana któregokolwiek z projektantów, w trakcie realizacji Umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje wskazanego projektanta będą takie same lub wyższe od kwalifikacji projektanta wskazanego w umowie, a dokonana zmiana nie spowoduje wydłużenia terminu wykonania Umowy;
 - 8) przed przystąpieniem do przygotowania i złożenia wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę ma obowiązek uzyskania pozytywnej opinii Zamawiającego na opracowaną dokumentację;
 - 9) Wykonania zakresu poszczególnych opracowań projektowych, w szczególności kosztorysy inwestorskie, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, które muszą być zgodny z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz programu funkcjonalno - użytkowego (t.j. - Dz. U. z 2013 r. poz. 1129) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowych (Dz. U. Nr 130, poz. 1389). Dokumentacja projektowa oraz wymagane dokumenty muszą być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. - Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) i rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1609);
 - 10) Wykonawca jest zobowiązany najpóźniej w dniu wystawienia faktury VAT przedłożyć Zamawiającemu dowody potwierdzające zapłatę przez niego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom o wartości wynikającej z zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo (oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy lub potwierdzenie dokonania przelewu na konto wskazane w umowie zawartej przez Wykonawcę);

- 11) Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o każdym ryzyku opóźnienia prac projektowych niezależnie od przyczyn.

Przedstawiciele stron

§ 16

1. Przedstawicielem Zamawiającego powołanym do koordynacji realizacji dokumentacji projektowej będzie - Naczelnik Wydziału Inwestycji i Remontów KWP w Poznaniu lub Zastępca Naczelnika Wydziału Inwestycji i Remontów KWP w Poznaniu.
2. Wytyczne oraz uzgodnienia inwestorskie dot. opracowań projektowych pod kątem technicznym, technologicznym, funkcjonalnym, materiałowym, sposobu realizacji przyszłych robót budowlanych objętych dokumentacją, innych istotnych dla Zamawiającego rozwiązań ze względu na koszty budowy i eksploatacji obiektu - przedkładanych Zamawiającemu przez Wykonawcę podczas spotkań roboczych, w imieniu Zamawiającego realizować będą:
 - 1) w zakresie robót ogólnobudowlanych Inspektor nadzoru posiadający uprawnienia do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno - budowlanej;
 - 2) w zakresie robót elektrycznych Inspektor nadzoru posiadający uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych, elektroenergetycznych i teletechnicznych;
 - 3) w zakresie robót sanitarnych Inspektor nadzoru posiadający uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
 - 4) w zakresie dotyczącym systemów łączności i informatyki
 - 5) w zakresie wyposażenia kwaterunkowego
3. Przedstawicielem Wykonawcy powołanym do koordynacji Umowy w Części Szczegółowej A będzie: ... lub podczas jego nieobecności ...
4. Strony dopuszczają możliwość zmiany osób określonych w ust. 1 – 3. Zmiana taka nie wymaga aneksu do Umowy w formie pisemnej, wymagane jest natomiast powiadomienie stron.
5. Przedstawiciele stron, o których mowa w ust. 1 - 3, oraz Przedstawiciele Wykonawcy mają obowiązek uczestniczyć w spotkaniach roboczych. Częstotliwość spotkań roboczych będzie ustalana zależnie od potrzeb. Wykonawca ma obowiązek przedstawić do uzgodnień i akceptacji Zamawiającemu propozycje planowanych do uwzględnienia w dokumentacji technologii, urządzeń i materiałów, lub sposobów realizacji przyszłych robót budowlanych, wydawania opinii do dokumentacji projektowej lub jej części, konkretnych rozwiązań technicznych.
6. Wszelkie korespondencje oraz rozmowy robocze prowadzone pomiędzy Stronami w ramach realizacji przedmiotu Umowy odbywać się będą w języku polskim, a najistotniejsze ustalenia o charakterze technicznym, technologicznym, funkcjonalnym lub materiałowym winny być protokołowane.

Zespół projektowy

§ 17

Wykonawca skieruje do wykonania dokumentacji projektowej, odbiorowej oraz pełnienia nadzoru autorskiego następujące osoby:

- 1) posiadająca/y uprawnienia do projektowania w specjalności wyburzeniowej o nr
- 2) posiadająca/y uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej o nr
- 3) posiadająca/y uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno - budowlanej o nr
- 4) posiadająca/y uprawnienia do projektowania w specjalności drogowej o nr
- 5) posiadająca/y uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych o nr
- 6) posiadająca/y uprawnienia do projektowania w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych, elektroenergetycznych o nr
- 7) posiadająca/y uprawnienia do projektowania w specjalności telekomunikacyjnej o nr

Odbiór dokumentacji projektowej i prawa autorskie

§ 18

1. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia dokumentacji wraz z wykazem opracowań oraz pisemnym oświadczeniem, że jest ona kompletna ze względu na cel, któremu ma służyć.
2. Zamawiający potwierdzi pisemnie przyjęcie od Wykonawcy dokumentacji i w ciągu 7 dni przystąpi do jej odbioru, przy czym z czynności tych zostanie sporządzony protokół odbioru.
3. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiający sporządzi protokół z czynności odbiorowych z wyszczególnieniem wad, wyznaczając Wykonawcy termin do ich usunięcia. Protokół z czynności odbiorowych nie stanowi podstawy do wystawienia faktury VAT.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 3 Wykonawca zobowiązany jest po usunięciu wad dokonać czynności, o których mowa w ust. 1, zaś postanowienia ust. 2 będą stosowane odpowiednio.
5. W przypadku nie usunięcia terminowo przez Wykonawcę wszystkich wad, o których mowa w ust. 3, Zamawiający może dochodzić od niego kary umownej, o której mowa w § 6 ust. 1 pkt. 1 Umowy.
6. Odbiór zostanie potwierdzony przez Zamawiającego Protokołem odbioru. Podstawą do podpisania protokołu odbioru będzie dla:
 - 1) ETAPU I - przedłożenie w siedzibie Zamawiającego, kopii wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę z oryginalną pieczęcią potwierdzającą datę wpływu do właściwego organu oraz projektu budowlanego - (wersja papierowa i elektroniczna) oraz projektu wykonawczego wraz z wszelkimi niezbędnymi opiniami, uzgodnieniami oraz specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót i kosztorysów inwestorskich - (wersja papierowa i elektroniczna);
 - 2) ETAPU II - przedłożenie w siedzibie Zamawiającego ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę wraz z zatwierdzonym Projektem budowlanym i w przypadku wprowadzenia zmian – dostosowanymi do nich pozostałymi opracowaniami - (wersja papierowa i elektroniczna);
 - 3) ETAPU III - przedłożenie w siedzibie Zamawiającego – protokół z realizacji zadań nadzoru autorskiego oraz kompletnej i bez wad dokumentacji powykonawczej (wersja papierowa i elektroniczna).
7. Zamawiający, przed przystąpieniem do odbioru może zlecić wykonanie ekspertyzy w zakresie zgodności dokumentacji projektowej z obowiązującymi przepisami, obowiązującymi normami i wiedzą techniczną. Jeżeli wyniki ekspertyzy potwierdzą zastosowanie niewłaściwych rozwiązań projektowych, koszty ekspertyzy ponosi Wykonawca. W przeciwnym razie, koszty ekspertyzy pokrywa Zamawiający.
8. Odbiór ze strony Zamawiającego może dokonać:
 - 1) komisja odbiorowa w skład, której winny wchodzić osoby, o których mowa w § 16 ust. 1 i 2 Umowy, lub
 - 2) osoby, o których mowa w § 16 ust. 1 i 2 Umowy, oraz
 - 3) osoby dodatkowo powołane pisemnie przez Naczelnika Wydziału Inwestycji i Remontów KWP w Poznaniu.
9. Zamawiający nie może zbywać dokumentacji projektowej ani dowolnej jej części oraz nie może usuwać oznaczeń określających autora.
10. Wraz z odbiorem dokumentacji projektowej, Zamawiający przejmuje autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej wykonanej w ramach umowy. W ramach przejętych praw majątkowych Zamawiający będzie mógł bez zgody Wykonawcy i bez dodatkowego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy oraz bez żadnych ograniczeń czasowych i ilościowych:
 - 1) użytkować dokumentację projektową na własny użytek i użytek jednostek Policji dla potrzeb i statutowych zadań jednostek Policji, w tym w szczególności przekazywać dokumentację lub jej dowolną część, a także jej kopie:
 - a) innym wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych,
 - b) stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym;
 - 2) wykorzystywać dokumentację projektową lub jej dowolną część do prezentacji, w tym na stronach internetowych jednostek Policji lub ogólnopolskich środkach masowego przekazu;
 - 3) wykorzystywać dokumentację projektową lub jej dowolną część do opracowania innych dokumentacji projektowych;
 - 4) wprowadzać dokumentację projektową lub jej dowolną część do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych i stanowisk komputerowych jednostek podległych Komendzie Wojewódzkiej Policji w Poznaniu oraz innych jednostek Policji;
 - 5) zwielokrotnić dokumentację projektową lub jej część dowolną techniką.

Gwarancja i rękojmia

§ 19

1. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi za wady dokumentacji projektowej wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu gwarancji i rękojmi za wady określone w odpowiednio w § 27 ust. 1 pkt. 1 oraz ust. 3 pkt. 1 Umowy.
2. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty odbioru końcowego dokumentacji projektowej.
3. W ramach gwarancji Wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie wszelkich wad w dokumentacji projektowej, które ujawnią się w okresie gwarancji i które wynikają z nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek opracowania projektowego lub z jakiegokolwiek działania lub zaniedbania Wykonawcy.

4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1 jeżeli reklamował wadę dokumentacji projektowej przed upływem terminu gwarancji.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w dokumentacji projektowej, ujawnionych w okresie gwarancji, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
6. Wykonawca zwróci Zamawiającemu koszty, jakie Zamawiający poniósł w związku z wystąpieniem przerw w wykonywanych robotach budowlanych i w związku z likwidacją strat w wykonanych robotach budowlanych, obiektach budowlanych i urządzeniach, jeżeli przerwy te i straty powstały z powodu wad ujawnionych w dokumentacji projektowej wykonanej przez Wykonawcę.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za:
 - 1) opóźnienie w realizacji inwestycji z powodu nieterminowego prowadzenia prac projektowych;
 - 2) roboty dodatkowe spowodowane brakami dokumentacyjnymi lub rozbieżnościami pomiędzy projektem budowlanym a częścią przedmiarowo-kosztorysową;
 - 3) błędy w projektach niosące koszty ich usunięcia lub straty w wyniku opóźnienia inwestycji.
8. Wykonawca zwróci Zamawiającemu koszty, jakie Zamawiający poniósł w związku z wystąpieniem przerw w wykonywanych robotach budowlanych i w związku z likwidacją strat w wykonywanych robotach budowlanych, obiektach i urządzeniach, jeżeli przerwy te i straty (włącznie z kosztami postępowania sądowego i innymi wydatkami) powstały z powodu wad ujawnionych w dokumentacji projektowej wykonanej przez Wykonawcę.

Warunki płatności

§ 20

1. Za wykonanie zakresu przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt. 1 Umowy Zamawiający przewiduje płatności częściowe wg następujących zasad:
 - 1) ETAP I - 60 % należnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt. 1 Umowy;
 - 2) ETAP II - 30 % należnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt. 1 Umowy;
 - 3) ETAP III - 10 % należnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt. 1 Umowy.
2. Podstawą do wystawienia faktury VAT jest odebranie dokumentacji projektowej potwierdzone *Protokołem odbioru*, podpisanym przez Zamawiającego i Wykonawcę, stwierdzającym prawidłowe wykonanie tej dokumentacji.
3. Wraz z fakturą VAT Wykonawca winien przekazać Zamawiającemu:
 - 1) *protokół odbioru bez wad* podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę;
 - 2) w przypadku wykonywania przedmiotu zamówienia przy udziale podwykonawców lub dalszego podwykonawcy – pisemne dookreślenie zakresu wykonanego przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę z podaniem wartości wynikającej z zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo;
 - 3) przedłożenie Zamawiającemu przez Wykonawcę dowodów potwierdzających zapłatę przez niego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom o wartości wynikającej z zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo (oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy lub potwierdzenie dokonania przelewu na konto wskazane w umowie zawartej przez Wykonawcę).
4. Zapłata wynagrodzenia z zastrzeżeniem wynikającym z § 4 i § 13 Umowy, nastąpi przelewem, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, w terminie do 30 dni, licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo sporządzonej faktury VAT wraz z dokumentami, o których mowa w ust. 3.
5. Nieprzekazania Zamawiającemu któregośkolwiek z dokumentów wstrzymuje bieg terminu płatności faktury VAT do czasu przekazania Zamawiającemu wszystkich dokumentów, o których mowa w ust. 3.
6. Wykonawca może przesłać fakturę za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania. Zapisy ust. 1 - 5 stosuje się odpowiednio.
7. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie za opracowanie dokumentacji projektowej, o której mowa w § 3 ust. 1 pkt 1 obejmuje opracowanie pełnobrańzowej dokumentacji projektowej wraz z uzgodnieniami, pozwoleniami, zgodami, ekspertyzami i badaniami, a nadto, że wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym koszty badań i ekspertyz, uzgodnień, zgód i pozwoleń, koszty nadzoru, opłat, w tym opłaty administracyjne ponoszone w wyniku prowadzonych działań związanych z realizacją umowy i inne wynikające z opisu przedmiotu zamówienia. Wynagrodzenie stanowi maksymalne zobowiązanie Zamawiającego z tytułu tej części zamówienia i nie ulegnie zmianie w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

CZĘŚĆ SZCZEGÓŁOWA B

Zakres robót budowlanych

§ 21

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane polegające na rozbiórce zespołu budynków Polikliniki, budowie obiektów i zagospodarowaniu terenu Komendy Miejskiej Policji w Kaliszu przy ul. Kordeckiego 36 wg opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej o której mowa w § 1 ust. 1 pkt. 1 oraz uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie.

2. Szczegółowy zakres rzeczowy robót budowlanych określają następujące dokumenty we wskazanej kolejności ich obowiązywania:
 - 1) Projekt budowlany;
 - 2) Projekt wykonawczy;
 - 3) Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót.
3. Zakres robót budowlanych przewidzianych w ramach realizacji niniejszej Umowy obejmuje również wyposażenie kwaterunkowe i inne oraz urządzenia łączności i informatyki opisane w PFU.
4. Wykonawca wykona przedmiot Umowy z własnych materiałów i urządzeń wolnych od wad fizycznych i prawnych oraz przy użyciu narzędzi i maszyn, którymi dysponuje, odpowiadających co do jakości obowiązującym przepisom i normom, odpowiadającym co do jakości wymogom określonym w dokumentacji projektowej i SIWZ, własnymi siłami, z wyjątkiem prac powierzonych podwykonawcom, zgłoszonych na zasadach określonych w § 10 - 12 Umowy.

Rozpoczęcie robót budowlanych

§ 22

1. Wykonawca w terminie 5 dni roboczych, licząc od dnia dostarczenia Zamawiającemu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę przekaze Zamawiającemu n/w dokumenty (w 3 egzemplarzach):
 - 1) oświadczenia kierownika budowy oraz kierowników robót stwierdzające przyjęcie obowiązku kierowania budową oraz robotami i sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (plan BIOZ) – na druku obowiązującym w lokalnym PINB;
 - 2) zaświadczenia o wpisie na listę członków izby samorządu zawodowego kierownika budowy i kierowników robót;
 - 3) uprawnienia budowlane kierownika budowy i kierowników robót;
 - 4) certyfikaty instalatorów systemów teletechnicznych i sieci strukturalnej;
 - 5) do akceptacji szczegółowy Harmonogram rzeczowo-finansowy, który będzie przedstawiał wartości i zakresy robót z podziałem na główne elementy na osi czasu z podziałem na miesiące i wyszczególnieniem wartości robót realizowanych przez podwykonawców – dodatkowo - 1 egz. w wersji elektronicznej, przy czym dokumenty, o których mowa w pkt. 2 i 4 Wykonawca przekaze Zamawiającemu w kopiach potwierdzonych za zgodność z oryginałem.
2. Przekazanie placu budowy nastąpi Protokołem przekazania w terminie 5 dni roboczych od daty przekazania Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w ust.1.
3. Wykonawca rozpocznie realizację robót budowlanych, w terminie do 2 dni roboczych, od dnia protokolarnego przekazania terenu budowy. Od dnia protokolarnego przekazania terenu budowy, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe na tym terenie.

Obowiązki Wykonawcy dotyczące realizacji robót

§ 23

1. Wykonawca jest zobowiązany wykonać prace zgodnie z zaleceniami i wymaganiami Zamawiającego, przekazaną dokumentacją oraz z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, sztuką budowlaną oraz zaleceniami nadzoru inwestorskiego i nadzoru autorskiego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) zapewnienia stałego nadzoru nad wykonywanymi robotami na miejscu wykonywania robót budowlanych przez osoby posiadające wymagane uprawnienia, w godzinach pracy przez cały okres trwania robót;
 - 2) uczestnictwa w wyznaczonych przez Zamawiającego spotkaniach dotyczących realizacji inwestycji;
 - 3) używania materiałów i urządzeń:
 - a) oznaczonych znakiem CE, dla których zgodnie z odrębnymi przepisami dokonano oceny zgodnie ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru Polskich Norm, zgodnych z europejską aprobatą techniczną (EAT) lub krajowymi specyfikacjami technicznymi Państwa członkowskiego UE uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymogami podstawowymi,
 - b) znajdujących się w określonym przez Komisję Europejską wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa, dla których producent wydał deklarację zgodności z uznanymi regułami sztuki budowlanej,
 - c) dla których producent, po dokonaniu odpowiedniej procedury oceniającej, wystawił deklarację zgodności WE, potwierdzającą zgodność wyrobu z europejskimi normami i aprobatami,
 - d) oznaczonych znakiem bezpieczeństwa, zgodnie z Polską Normą lub krajową aprobatą techniczną, a zgodność ta została potwierdzona w deklaracji zgodności wydanej przez producenta,
 - e) dopuszczonych do jednostkowego zastosowania w obiekcie budowlanym na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Budownictwa w sprawie krajowych ocen technicznych z dnia 17 listopada 2016r (Dz. U. poz. 1968);
 - 4) utrzymywania terenu budowy w stanie wolnym od zbędnych przeszkód, usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów, urządzeń prowizorycznych, które nie są już potrzebne;

- 5) zorganizowania, zagospodarowania oraz należytego zabezpieczenia terenu budowy w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób przebywających na tym terenie i w jego obrębie oraz przed dostępem osób trzecich;
- 6) usuwania lub zagospodarowania odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. - Dz. U. z 2020 r., poz. 797 z późn. zm.) oraz ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. - Dz. U. z 2020 r., poz. 1219), z zachowaniem wymaganych formalności ;
- 7) prowadzenia robót rozbiórkowych i budowlanych zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401);
- 8) zapewnienia stałego dozoru nad mieniem oraz zawarcia stosownej umowy ubezpieczenia mienia oraz ubezpieczenia w zakresie odpowiedzialności cywilnej;
- 9) opracowania i zatwierdzenia we właściwym organie administracji publicznej projektu organizacji ruchu na czas budowy oraz dokonania jego wdrożenia;
- 10) przed dokonaniem zamówienia materiałów i urządzeń przedstawienia i uzyskania akceptacji Zamawiającego propozycji materiałowych, technicznych i kolorystycznych celem akceptacji (tzw. Karta techniczna/materiałowa);
- 11) natychmiastowego usuwania w sposób docelowy wszelkich szkód i awarii spowodowanych przez Wykonawcę w trakcie realizacji robót;
- 12) opracowania i przekazania Zamawiającemu dokumentacji odbiorowej w 3 egzemplarzach;
- 13) wykonania, przed zgłoszeniem do odbioru, wszelkich przewidzianych przepisami prawa prób, badań i odbiorów, których pozytywny wynik jest warunkiem przystąpienia Zamawiającego do odbioru;
- 14) uczestnictwa, na żądanie Zamawiającego, w naradach i innych czynnościach w trakcie realizacji przedmiotu Umowy oraz w okresie gwarancji i rękojmi;
- 15) zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru i uczestniczenia w tej czynności;
- 16) pełnienia funkcji koordynacyjnych w stosunku do robót i usług realizowanych przez podwykonawców;
- 17) ponoszenia całkowitej odpowiedzialności za wszelkie szkody powstałe w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy aż do podpisania protokołu odbioru końcowego umowy;
- 18) zapewnienia specjalistycznego kierownictwa wykonywanych robót, konstrukcji, instalacji oraz montażu dostarczonych urządzeń;
- 19) organizowania narad koordynacyjnych na terenie budowy, z udziałem przedstawicieli Zamawiającego, podwykonawców i w razie potrzeby nadzoru autorskiego celem omówienia postępu robót oraz rozwiązania zaistniałych problemów;
- 20) uwzględnienia w organizacji i technologii robót uwarunkowania, iż inspektor nadzoru inwestorskiego może dokonać odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu w okresie do 5 dni roboczych od daty zawiadomienia;
- 21) wykonawca oświadcza, iż jest wyłącznie odpowiedzialny za przeszkolenie osób pracujących przy realizacji zamówienia w zakresie przepisów BHP;
- 22) obowiązek zapewnienia urządzeń ochronnych i zabezpieczających w zakresie bhp, jak również ochrony mienia Wykonawcy i ochrony przeciwpożarowej spoczywa na Wykonawcy;
- 23) Wykonawca oświadcza, że w związku z realizacją przedmiotu Umowy ponosi wyłączną odpowiedzialność z tytułu ewentualnego uszkodzenia istniejących instalacji;
- 24) opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz.1126);
- 25) zapewnienia ochrony mienia znajdującego się na terenie budowy, w szczególności pod względem przeciwpożarowym;
- 26) przed rozpoczęciem robót Wykonawca jest zobowiązany do powiadomienia pisemnego o robotach wszystkich właścicieli uzbrojenia znajdującego się na terenie inwestycji (stosownie do dokumentacji);
- 27) prace prowadzone przez Wykonawcę nie mogą ponad niezbędną konieczność powodować utrudnień w ruchu drogowym w bezpośrednim sąsiedztwie prowadzonych robót, a w szczególności nie mogą powodować utrudnień w sposób inny niż będący następstwem zakłóceń wynikających z zakresu i technologii prowadzonych robót;
- 28) prace prowadzone przez Wykonawcę nie mogą utrudniać służby i kolidować z pracą Policji. Wszelkie prace, które będą wiązały się z wyłączeniami należy uzgodnić i uzyskać akceptację Zamawiającego;
- 29) do udziału na wezwanie Zamawiającego w przeglądach gwarancyjnych oraz odbiorach usunięcia usterek;
- 30) w przypadku wystąpienia uszkodzeń obiektów lub infrastruktury na skutek prowadzonych robót, wykonawca będzie zobowiązany do naprawy uszkodzeń lub odtworzenia obiektów oraz infrastruktury na swój koszt;
- 31) w przypadku korzystania z cudzej nieruchomości podczas wykonywania robót budowlanych wykonawca winien ustalić sposób korzystania z nieruchomości z jej właścicielem lub jego prawnym przedstawicielem;
- 32) sporządzenia dokumentacji powykonawczej dla gestorów sieci i urządzeń zgodnie z warunkami zawartymi w

- uzgodnieniach i decyzjach;
- 33) sporządzenia dokumentacji, dokonanie rejestracji urządzeń w UDT (dotyczy urządzeń, które tego wymagają) i poniesienie związanych z tym kosztów;
 - 34) przygotowania i zamontowanie instrukcji obsługi dla urządzeń tego wymagających i obiektu (kotłownia, alarmy, sala konferencyjna itd.). Wykonawca sporządzi instrukcję eksploatacji budynku i urządzeń z nim związanych;
 - 35) sporządzenia scenariusza p-poż oraz instrukcji bezpieczeństwa pożarowego dla obiektu, wyposażenie obiektu w podstawowy sprzęt p. poż wraz z jego oznakowaniem oraz oznakowanie dróg ewakuacyjnych;
 - 36) sporządzenia świadectwa charakterystyki energetycznej obiektu zgodnie z wymogami prawa budowlanego;
 - 37) wykonania wszelkich formalności związanych z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu od Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego, w tym uzyskanie dokumentów koniecznych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie, np.: opinie Powiatowego Inspektora Sanitarnego, Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej;
 - 38) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, postanowieniami niniejszej Umowy oraz jej celem;
 - 39) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie działania i zaniechania osób, przy pomocy, których realizuje przedmiot Umowy;
 - 40) Wykonawca umożliwi w końcowym etapie robót dokonywanie na terenie budowy przez przedstawicieli Zamawiającego czynności związanych z zamówieniem i dostawą/montażem mebli oraz pozostałego wyposażenia obiektu;
 - 41) przeprowadzenia w terminie uzgodnionym z Zamawiającym min. jednego szkolenia dla min. 3 osób wskazanych przez Zamawiającego w zakresie budowy, funkcjonalności i konfiguracji zainstalowanych urządzeń, umiejętności rekonfiguracji na poziomie umożliwiającym samodzielną obsługę urządzeń bez utraty gwarancji dla każdego z nich. Wykonawca zagwarantuje dla uczestników materiały do szkolenia dla uczestników szkolenia. Szkolenie musi obejmować część teoretyczną i część praktyczną związaną z eksploatacją, konfiguracją urządzeń oraz postępowaniem podczas uszkodzeń i awarii;
 - 42) Wykonawca jest zobowiązany najpóźniej w dniu wystawienia faktury VAT przedłożyć Zamawiającemu dowody potwierdzające zapłatę przez niego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom o wartości wynikającej z zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo (oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy lub potwierdzenie dokonania przelewu na konto wskazane w umowie zawartej przez Wykonawcę);
 - 43) Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o każdej groźbie opóźnienia robót budowlanych niezależnie od przyczyn

Obowiązki Zamawiającego

§ 24

1. Zamawiający zapewni nadzór inwestorski nad realizacją robót budowlanych.
2. Zamawiający umożliwi w miarę możliwości technicznych Wykonawcy dostęp do energii elektrycznej, wody i innych mediów. Koszty zużycia mediów ponosi Wykonawca.
3. Zamawiający przystąpi do odbiorów i odbierze roboty zgodnie z postanowieniami określonymi w § 25.

Odbiór robót

§ 25

1. Odbiorom podlegać będą poszczególne części przedmiotu Umowy:
 - 1) realizacja robót budowlanych z zagospodarowaniem terenu (w tym zielenią) ;
 - 2) decyzja pozwolenia na użytkowanie przedmiotu Umowy (ostateczna).
2. Wykonawca zgłasza gotowość do odbioru przekazując Zamawiającemu zawiadomienie w formie pisemnej.
3. Warunkiem przystąpienia przez Zamawiającego do odbiorów częściowych części Umowy określonych w ust. 1 pkt. 1) jest przekazanie przez Wykonawcę wraz ze zgłoszeniem gotowości odbioru:
 - 1) zaakceptowanych przez Zamawiającego tzw. kart technicznych/materiałowych, o których mowa w § 23 ust. 2 pkt. 10 Umowy;
 - 2) atestów, świadectw jakości, certyfikatów na prefabrykaty, materiały i urządzenia, aprobaty techniczne itp. (wymagany jest na każdym dokumencie podpis kierownika budowy);
 - 3) protokołów z przeprowadzonych sprawdzeń i badań, protokołów z rozruchów urządzeń, protokołów odbioru robót branżowych itp.;
 - 4) zestawienia wartości wykonanego zakresu Umowy sporządzonego w oparciu o harmonogram rzeczowo-finansowy, o którym mowa w § 22 ust.1 pkt. 5);
4. Warunkiem przystąpienia przez Zamawiającego do odbioru końcowego części Umowy określonej w ust. 1 pkt. 1) jest przekazanie przez Wykonawcę wraz ze zgłoszeniem gotowości odbioru - dokumentacji odbiorowej w 3 egzemplarzach, określonej § 23 ust. 2 pkt. 12 Umowy, tj. w szczególności:

- 1) dziennik budowy ;
 - 2) dokumentacja powykonawcza z oświadczeniem kierownika budowy o kompletności dokumentacji powykonawczej, wykonana w wersji:
 - a) papierowej – w postaci kserokopii projektów : budowlanego i wykonawczego, każda z kserokopii z naniesionymi zmianami; projekty opatrzone na każdej stronie opisem „Dokumentacja powykonawcza”, z zachowaniem poniższych wymogów:
 - w razie zmian nieodstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu budowlanego lub warunków pozwolenia na budowę, dokonanych podczas wykonywania robót, Wykonawca na kserokopiiach rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu budowlanego oraz projektu wykonawczego naniesie przedmiotowe zmiany w kolorze czerwonym i w razie potrzeby dołączy także uzupełniający opis i rysunki, rysunki ze zmianami i w razie potrzeby także uzupełniający opis - winny być podpisane przez kierownika budowy, właściwego inspektora nadzoru inwestorskiego i projektanta;
 - w przypadku zmian istotnych i konieczności wykonania dokumentacji projektowej zamiennej oraz uzyskiwania zmiany decyzji o pozwoleniu na budowę lub dodatkowych decyzji o pozwoleniu na budowę – dokumentacja powykonawcza winna obejmować zakres i spełniać wymagania opisane w Części Szczegółowej A niniejszej umowy.
 - b) elektronicznej - w formacie edytowalnym oraz pdf
 - 6) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym, warunkami pozwolenia na budowę oraz powszechnie obowiązującymi przepisami oraz o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także – w razie korzystania – drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu.

Uwaga: W razie zmian nieodstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę, dokonanych podczas wykonywania robót, oświadczenie kierownika budowy powinno być potwierdzone przez projektanta i właściwego inspektora nadzoru inwestorskiego;
 - 7) komplet zaakceptowanych przez Zamawiającego tzw. kart technicznych/materiałowych, o których mowa w § 23 ust. 2 pkt. 10 Umowy;
 - 8) atesty, świadectwa jakości, certyfikaty na prefabrykaty, materiały i urządzenia, aprobaty techniczne itp. (wymagany jest na każdym dokumencie podpis kierownika budowy);
 - 9) karty gwarancyjne dla urządzeń zamontowanych w obiekcie;
 - 10) zasady eksploatacji i konserwacji obiektu oraz urządzeń zawarte w „Instrukcji eksploatacji obiektu, urządzeń i sprzętów”;
 - 11) wykaz roślin wraz z kartą informacyjną dotyczącą wymaganych zabiegów pielęgnacyjnych (przed odbiorem końcowym wymagane jest wykonanie min. 1-krotnego koszenia trawy przez Wykonawcę);
 - 12) wykaz wbudowanych urządzeń oraz sprzętów wymagających przeglądów serwisowych z podaniem nazwy, numeru seryjnego oraz wymaganej częstotliwości wykonania serwisowania;
 - 13) protokoły z przeprowadzonych sprawdzeń i badań, protokoły z rozruchów urządzeń, protokoły odbioru robót branżowych itp. (względnie kserokopie, jeśli oryginały zostały wcześniej przekazane);
 - 14) zestawienie wartości wykonanego zakresu Umowy sporządzone w oparciu o Harmonogram rzeczowo-finansowy, o którym mowa w §22 ust.1 pkt. 5);
 - 15) zestawienie wartościowo-ilościowe systemów i urządzeń zainstalowanych lub dostarczonych w ramach przedmiotu zamówienia, w tym CCTV, SKD, system fotowoltaiczny, wyposażenie myjni oraz garaży, wyposażenie kwaterunkowe - z wyszczególnieniem ceny jednostkowej brutto, nazwy urządzenia, / systemu , modelu urządzenia , nazwy producenta, roku produkcji , numeru seryjnego, ilości urządzeń, ukończenia systemów. Zestawienie należy przekazać w wersji papierowej oraz elektronicznej edytowalnej i pdf,
 - 16) Dokumentację odbiorową w wersji papierowej należy umieścić w ponumerowanych i opisanych segregatorach, każdy wyposażony w spis treści jednoznacznie określający zawartość oraz w przekładki oddzielające poszczególne dokumenty. Dokumenty w wersji elektronicznej winny mieć nadane nazwy jednoznacznie określające zawartość i winny być pogrupowane tematycznie w foldery. W przypadku dokumentów, które występują w oryginale w 1 egz. w kolejnych segregatorach należy umieścić kopie. Zamawiający wymaga, aby wersja elektroniczna .pdf przedmiotu Umowy była tożsama z jej wersją papierową, czyli zawierała pieczęcie i podpisy
5. Warunkiem przystąpienia przez Zamawiającego do odbioru końcowego Umowy, będącego jednocześnie odbiorem części Umowy określonej w ust. 1 pkt. 2 jest pozytywne zakończenie odbiorów końcowych, o których mowa w ust. 3 i 4 oraz przekazanie przez Wykonawcę wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego Umowy - niżej wymienionych dokumentów w 3 egzemplarzach w wersji papierowej :
- 1) kopia wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie) wraz z pieczęcią daty wpływu oraz ze wszystkimi załącznikami (m.in. karta informacyjna, opinie właściwych organów);
 - 2) kopia zawiadomienia Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej;

- 3) kopia zawiadomienie Inspektora Sanitarnego;
- 4) stanowiska organów wymienionych w pkt. 2 i 3 lub oświadczenie Wykonawcy o braku zajęcia stanowiska;
- 5) geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza zarejestrowana w ośrodku dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej;
- 6) scenariusz pożarowy obiektu – dodatkowo : 3 egz. w wersji elektronicznej edytowalnej oraz pdf;
- 7) instrukcja bezpieczeństwa pożarowego obiektu – dodatkowo : 3 egz. w wersji elektronicznej edytowalnej oraz pdf;
- 8) świadectwo charakterystyki energetycznej – dodatkowo : 3 egz. w wersji elektronicznej edytowalnej oraz pdf;
- 9) decyzja pozwolenia na użytkowanie – dodatkowo : 3 egz. w wersji elektronicznej edytowalnej oraz pdf; przy czym Dokumenty w wersji papierowej należy umieścić w ponumerowanych i opisanych segregatorach, każdy wyposażony w spis treści jednoznacznie określający zawartość oraz w przekładki oddzielające poszczególne dokumenty. Dokumenty w wersji elektronicznej winny mieć nadane nazwy jednoznacznie określające zawartość i winny być pogrupowane tematycznie w foldery. W przypadku dokumentów, które występują w oryginale w 1 egz. w kolejnych segregatorach należy umieścić kopie. Zamawiający wymaga, aby wersja elektroniczna .pdf przedmiotu Umowy była tożsama z jej wersją papierową, czyli zawierała pieczęcie i podpisy
6. Brak dokumentów wymienionych w ust. 3 - 5 może skutkować odmową przystąpienia do odbioru robót.
7. Zamawiający w terminie do 5 dni roboczych od daty zgłoszenia gotowości do odbioru wyznaczy termin przystąpienia do odbioru. Z czynności odbioru spisany zostanie protokół zawierający wszelkie dokonywane w trakcie odbioru ustalenia. Protokół odbioru będzie podpisany przez uczestników tej czynności.
8. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiający sporządzi protokół z czynności odbiorowych z wyszczególnieniem wad, wyznaczając Wykonawcy technicznie uzasadniony termin do ich usunięcia. Protokół z czynności odbiorowych nie stanowi podstawy do wystawienia faktury VAT.
9. W przypadku, o którym mowa w ust. 8 Wykonawca zobowiązany jest po usunięciu wad dokonać czynności, o których mowa w ust. 2, zaś postanowienia ust. 7 będą stosowane odpowiednio.
10. W przypadku nie usunięcia terminowo przez Wykonawcę wszystkich wad, o których mowa w ust. 8, Zamawiający może dochodzić od niego kary umownej, o której mowa w § 6 ust. 1 pkt. 4 Umowy.
11. Zamawiający dopuszcza jednoczesne prowadzenie procedury odbiorowej dla obydwu części, o których mowa w ust. 1.
12. Odbioru ze strony Zamawiającego może dokonać:
 - 1) komisja odbiorowa w skład, której winny wchodzić osoby, o których mowa w § 28 ust. 1 i 2 Umowy, lub;
 - 2) osoby, o których mowa w § 28 ust. 1 i 2 Umowy, oraz;
 - 3) osoby dodatkowo powołane pisemnie przez Naczelnika Wydziału Inwestycji i Remontów KWP w Poznaniu.

Warunki płatności

§ 26

1. Rozliczenie za wykonane roboty odbędzie się na podstawie faktur, wystawianych po wykonaniu i odbiorze zakresu określonego w Harmonogramie rzeczowo-finansowym, o którym mowa § 22 ust. 1 pkt 5 Umowy.
2. Wykonawca w terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania Zamawiającemu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę przedłoży Zamawiającemu do akceptacji w 3 egzemplarzach Harmonogram rzeczowo-finansowy sporządzony zgodnie z Tabelą elementów scalonych.
3. Podstawą do wystawienia faktury VAT jest odebranie robót potwierdzone odpowiednio *Protokołem odbioru bez wad* (odbior częściowy) lub *Protokołem odbioru końcowego bez wad* (odbior końcowy), podpisanym przez Zamawiającego i Wykonawcę, stwierdzającym prawidłowe wykonanie robót.
4. Wraz z fakturą VAT Wykonawca winien przekazać Zamawiającemu:
 - 1) *Protokół odbioru bez wad* lub *Protokół odbioru końcowego bez wad* podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę;
 - 2) zestawienie wartości wykonanego zakresu Umowy, o którym mowa w § 25 ust. 3 pkt 4) oraz ust. 4 pkt 11) podpisane przez Wykonawcę, sprawdzone i zatwierdzone przez osoby wskazane w § 28 ust. 1 - 3 Umowy;
 - 3) w przypadku wykonania zakresu Umowy przy udziale podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy - zestawienie zakresu rzeczowego wykonanego przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę z określeniem przedmiotu i wartości wynikających z zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, podpisane przez Kierownika budowy, sprawdzone i zatwierdzone przez Inspektora nadzoru;
 - 4) przedłożenie Zamawiającemu przez Wykonawcę dowodów potwierdzających zapłatę przez niego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom o wartości wynikającej z zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo (oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy lub potwierdzenie dokonania przelewu na konto wskazane w umowie zawartej przez Wykonawcę).
5. Zapłata wynagrodzenia z zastrzeżeniem wynikającym z § 4 i § 13 Umowy, nastąpi przelewem, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, w terminie do 30 dni, licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo sporządzonej faktury VAT wraz z dokumentami, o których mowa w ust. 4.
6. Nieprzekazania Zamawiającemu któregokolwiek z dokumentów, o których mowa w ust. 4, wstrzymuje bieg terminu płatności faktury VAT do czasu przekazania wszystkich określonych tam dokumentów Zamawiającemu.

7. Wystawianie faktur częściowych będzie następować nie częściej niż raz na 1 miesiąc. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może zobowiązać Wykonawcę do wystawienia faktury w krótszym terminie.
8. Wartość faktur nie może przekroczyć:
 - 1) 90 % wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 pkt. 2 Umowy – łącznie dla wszystkich faktur częściowych z zakresu określonego w § 25 ust. 1 pkt 1);
 - 2) 10 % wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 pkt. 2 Umowy – dla faktury końcowej z zakresu określonego w § 25 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.
9. Wykonawca może przesłać fakturę za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania. Zapisy ust. 1 - 8 stosuje się odpowiednio.

Warunki rękojmi i gwarancji § 27

1. Wykonawca udziela rękojmi:
 - 1) za wady w robociznie oraz zastosowane materiały, osprzęt i urządzenia - na okres miesięcy (okres zaofertowany przez Wykonawcę ofercie), z zastrzeżeniami, o których mowa w pkt. 2 i 3;
 - 2) na dostarczone urządzenia systemów teletechnicznych (kontroli dostępu, monitoringu obiektowego) - na okres miesięcy (okres zaofertowany przez Wykonawcę ofercie);
 - 3) na wyposażenie - na okres 36 miesięcy.
 - 4) na zieleń – na okres 24 miesięcy.
2. Bieg terminu rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym, po odbiorze końcowym przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca udziela gwarancji:
 - 1) za wady w robociznie oraz zastosowane materiały i urządzenia - na okres miesięcy (okres zaofertowany przez Wykonawcę ofercie), z zastrzeżeniami, o których mowa w pkt. 2 i 3;
 - 2) na dostarczone urządzenia systemów teletechnicznych (kontroli dostępu, monitoringu obiektowego) - na okres miesięcy (okres zaofertowany przez Wykonawcę ofercie);
 - 3) na wyposażenie na okres 36 miesięcy;
 - 4) na zieleń – na okres 24 miesięcy.
4. Bieg gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym, po odbiorze końcowym przedmiotu Umowy. W przypadku, gdy gwarancja udzielona przez producenta danego materiału lub urządzeń, o których mowa w ust. 3 pkt. 1 – 3 jest dłuższa od gwarancji zaofertowanej przez Wykonawcę lub określonej przez Zamawiającego, to okres gwarancji jest nie krótszy niż okres gwarancji udzielony przez danego producenta.
5. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia ujawnionych wad w technicznie możliwym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. W przypadku urządzeń systemów teletechnicznych (zasilania gwarantowanego, awaryjnego i fotowoltaicznego, łączności i informatyki, okablowania strukturalnego, kontroli dostępu, sygnalizacji włamania i napadu, sygnalizacji pożaru oraz monitoringu obiektowego) gwarancja obejmuje:
 - 1) wady materiałowe i konstrukcyjne, a także nie spełnianie deklarowanych przez producenta parametrów lub funkcji użytkowych,
 - 2) naprawę wykrytych uszkodzeń komponentów urządzeń, w tym wymianę uszkodzonych podzespołów na nowe,
 - 3) usuwanie awarii, wykrytych usterek w działaniu urządzeń i oprogramowania,
 - 4) wykonywanie, wymaganych przez przepisy prawa oraz producentów urządzeń/systemów, przeglądów i konserwacji z wymianą niezbędnych materiałów eksploatacyjnych dostarczonych przez Wykonawcę.
7. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia serwisu gwarancyjnego w tym odbierania telefonicznych i pisemnych, zgłoszeń w okresie gwarancji przez 24 godziny na dobę przez 7 dni w tygodniu przez wszystkie dni w roku.
8. Serwis gwarancyjny będzie świadczony w miejscu instalacji urządzeń.
9. Wykonawca gwarantuje usunięcie wszelkich wskazanych i stwierdzonych wad, uszkodzeń, usterek i awarii w ciągu jednego dnia od momentu otrzymania pisemnego lub telefonicznego zgłoszenia w przypadku awarii krytycznych. Jeżeli usunięcie awarii krytycznej urządzenia/systemu nie będzie możliwe w w/w terminie Wykonawca dostarczy na czas usunięcia awarii krytycznej urządzenie zastępcze funkcjonalnie zgodne z urządzeniem uszkodzonym.
10. Wykonawca gwarantuje usunięcie wszelkich wskazanych i stwierdzonych wad, uszkodzeń, usterek i awarii niepowodujących awarii krytycznej w ciągu 15 dni roboczych od momentu otrzymania pisemnego zgłoszenia. Jeżeli naprawa uszkodzonego urządzenia/systemu nie będzie możliwa w w/w terminach Wykonawca dostarczy niezwłocznie na czas naprawy urządzenie zastępcze funkcjonalnie zgodne z urządzeniem uszkodzonym.
11. Dostarczenie przez Wykonawcę urządzenia zastępczego, będzie równoznaczne z dotrzymaniem terminów określonych w ust. 9 i 10, przy czym czas pracy urządzenia zastępczego nie może przekroczyć 60 dni. Po przekroczeniu terminu 60 dni pracy urządzenia zastępczego, uszkodzone urządzenie Zamawiającego podlega wymianie na nowe.
12. Przez awarię krytyczną rozumie się:

- 1) dla systemu monitoringu obiektowego – brak możliwości wyświetlenia obrazu z kamer lokalnych, brak bieżącej archiwizacji oraz brak dostępu do archiwizacji,
 - 2) dla systemów: kontroli dostępu - brak prawidłowej pracy systemów.
13. W przypadku, gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w wyznaczonym przez Zamawiającego technicznie uzasadnionym terminie lub z okoliczności wynika, że nie zdoła on usunąć wad w wyznaczonym technicznie uzasadnionym terminie, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. Wykonanie tych robót nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności z tytułu gwarancji i rękojmi. Zamawiający będzie dochodził od Wykonawcy zwrotu tych kosztów z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, a przypadku, gdy kwota ta okaże się niewystarczająca, na zasadach ogólnych.
14. Jeżeli w ramach gwarancji Wykonawca dokonał usunięcia wad, termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym wada była usuwana.
15. Pomimo wygaśnięcia gwarancji lub rękojmi, Wykonawca jest zobowiązany usunąć wady, które zostały zgłoszone przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji lub rękojmi.

Nadzór nad robotami oraz osoby odpowiedzialne za prawidłowe ich wykonanie

§ 28

1. Przedstawicielem Zamawiającego powołanym do koordynacji realizacji Umowy będzie [...] - Naczelnik Wydziału Inwestycji i Remontów KWP w Poznaniu lub [...] - Zastępca Naczelnika Wydziału Inwestycji i Remontów KWP w Poznaniu.
2. Nadzór inwestorski nad realizacją przedmiotu Umowy, w imieniu Zamawiającego będzie pełnić:
 - 1) w zakresie robót ogólnobudowlanych Inspektor nadzoru [...] posiadający uprawnienia do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno - budowlanej;
 - 2) w zakresie robót elektrycznych Inspektor nadzoru [...] posiadający uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych, elektroenergetycznych i teletechnicznych;
 - 3) w zakresie robót sanitarnych Inspektor nadzoru [...] posiadający uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
3. Przedstawicielem Wykonawcy powołanym do koordynacji Umowy w Części Szczegółowej B będzie Kierownik budowy [...] posiadający uprawnieni do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno - budowlanej o nr [...];
4. Ze strony Wykonawcy za prawidłowe wykonanie robót objętych przedmiotem zamówienia odpowiedzialni będą:
 - 1) w zakresie robót ogólnobudowlanych Kierownik budowy wskazany w ust. 3;
 - 2) w zakresie robót elektrycznych Kierownik robót [...] posiadający uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych o nr uprawnień [...];
 - 3) w zakresie robót sanitarnych Kierownik robót [...] posiadający uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych o nr uprawnień [...];
 - 4) w zakresie wykonanie systemów telekomunikacyjnych [...]
5. Strony dopuszczają możliwość zmiany osób określonych w ust. 1 – 2. Zmiana taka nie wymaga aneksu do Umowy w formie pisemnej, wymagane jest natomiast powiadomienie stron.

CZĘŚĆ KOŃCOWA

Zasady zmiany Umowy

§ 29

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
 - 1) Zmiana wynagrodzenie, spowodowana:
 - a) wzrostem albo zmniejszeniem stawki VAT. Jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zwiększenie kosztów wykonania robót po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy o kwotę równą różnicy w kwocie podatku VAT zapłaconego przez Wykonawcę. Jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zmniejszenie kosztów wykonania robót po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia wynagrodzenia o kwotę stanowiącą różnicę kwoty podatku VAT zapłaconego przez Wykonawcę;
 - b) zmianą:
 - wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. - Dz. U. z 2019 r. poz. 1564 z późn. zm.),

- zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
- zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (t.j. - Dz. U. z 2020 r. poz. 1342),

jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę tj. zmniejszenie lub zwiększenie wynagrodzenia. W takiej sytuacji Wykonawca przedstawi Zamawiającemu kalkulację ceny z uwzględnieniem wszystkich składników cenotwórczych, również tych które będą podlegały zmianom oraz uzasadnienie ewentualnych zmian i propozycję wysokości zmiany kwoty. Zamawiający dokona weryfikacji przedłożonej kalkulacji pod kątem zgodności z prawnymi i faktycznymi podstawami zmiany. W przypadku nieadekwatnej zmiany wynagrodzenia w stosunku do zaistniałych okoliczności będących podstawą do zmiany w ocenie Zamawiającego, strony przystąpią do ustalenia poziomu zmiany w wyniku obopólnych ustaleń - negocjacji, z tym zastrzeżeniem, że dopuszczalna jest wyłącznie zmiana proporcjonalna do poziomu wynikającego z okoliczności będących podstawą do jej wprowadzenia; Zmiana, o której mowa w lit. b) może zostać dokonana nie wcześniej niż po 01.01.2022 r.

- c) rezygnacją przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu Umowy - część zamówienia, z której Zamawiający może zrezygnować nie może przekroczyć 15 % wartości Umowy. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o zakresie robót, z których rezygnuje w terminie 30 dni przed planowaną datą realizacji tych robót - zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym. Umniejszenia wynagrodzenia dokonuje się na podstawie zestawienia kosztów określonych w ofercie Wykonawcy z uwzględnieniem wykonanego zakresu robót. W każdym przypadku, gdy Zamawiający rezygnuje z realizacji części przedmiotu Umowy, Zamawiający nie będzie ponosił kosztów zwrotu nakładów poczynionych przez Wykonawcę do przygotowania i realizacji tych robót.
- d) zmianami spowodowanymi koniecznością wykonania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu:
 - innych rozwiązań technicznych lub technologicznych niż wskazane w PFU lub dokumentacji projektowej,
 - innych robót tego samego rodzaju, co roboty przewidziane pierwotniew sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań lub nie wykonanie innych robót groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem robót – przedmiotowa zmiana nie może powodować znacznego rozszerzenia lub zmniejszenia zakresu robót, natomiast zmiana taka z inicjatywy Wykonawcy, wymaga akceptacji Zamawiającego;

Zmiana, o której mowa w lit. b) może zostać dokonana nie wcześniej niż po 01.01.2022 r.

- 2) Zmiany, o których mowa w pkt. 1 lit. c) i d) oraz pkt. 7 nie mogą powodować zwiększenia całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy większego niż 15 %.
- 3) Kolidzja z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami - w takim przypadku zmiany w Umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych powodujących uniknięcie kolizji.
- 4) Zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy, którym jest podmiot, na którego zasoby Wykonawca powołał się w ofercie, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 Ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu - w takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na zasoby którego Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest również złożyć dokumenty, o których mowa w § 9 ust. 1 Umowy w celu wykazania braku okoliczności stanowiących podstawę wykluczenia w toku postępowania o udzielenie zamówienia.
- 5) Zmiana osób (dotyczy osób wskazanych w § 16 ust. 3, § 17 oraz § 28 ust. 2 i 3 Umowy) - w takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowane osoby spełniają warunki w stopniu nie mniejszym niż wymagane w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w wyniku, którego została zawarta niniejsza Umowa.
- 6) Termin zakończenia prac może ulec przedłużeniu w wyniku wystąpienia następujących okoliczności:
 - a) przekroczenia określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń itd.,
 - b) w następstwie okoliczności leżących po stronie Zamawiającego w szczególności wstrzymanie robót przez Zamawiającego ze względu na wydanie decyzji administracyjnych dotyczących Zamawiającego, wstrzymanie przez organ nadzórny finansowania przedmiotu Umowy,
 - c) wystąpienia siły wyższej,
 - d) wystąpienia innych przyczyn zewnętrznie niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujących niemożliwością prowadzenia prac w szczególności w przypadku:
 - napotkania na niewybuchy lub niewypały,
 - napotkania na obiekty o znaczeniu archeologicznym,
 - napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinventaryzowane instalacje/sieci w stosunku do

stanu wynikającego z dokumentacji wykonawczej w przypadku konieczności wykonania ich przebudowy, naprawy lub usunięcia.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych pkt. 6, termin wykonania Umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas trwania tych okoliczności pod warunkiem, że łączny okres ich trwania będzie dłuższy niż 15 dni. W przypadku wystąpienia dwóch lub więcej okoliczności w tym samym czasie, okres ich trwania w czasie ich jednoczesnego występowania nie podlega sumowaniu.

7) Zmiany wyrobów (materiałów lub urządzeń) istotnych dla wykonania przedmiotów Umowy. Zmiana wyrobów w stosunku do wynikających z oferty Wykonawcy jest możliwa za zgodą Zamawiającego, tylko w przypadku:

- a) zmiany nazwy danego wyrobu przez jego producenta;
- b) zaprzestania przez producenta produkcji lub wycofania przez niego z obrotu danego wyrobu w okresie od złożenia oferty do wbudowania;
- c) wprowadzenia przez danego producenta do obrotu nowego wyrobu mającego takie same przeznaczenie oraz lepsze parametry i funkcjonalność niż wyrób zaoferowany przez Wykonawcę;
- d) zastosowania wyrobów równoważnych w stosunku do określonych przez Zamawiającego w dokumentacji.

W przypadkach określonych w lit. a) i b) Wykonawca zobowiązany jest udowodnić zaistnienie tych okoliczności w szczególności przedstawiając pisemne oświadczenie producenta albo przedstawiciela producenta upoważnionego na piśmie do działania w jego imieniu.

W przypadku określonym w lit. b) Wykonawca może zaoferować wyrób innego producenta, tylko jeżeli nie zachodzi przesłanka określona w lit. c), oraz pod warunkiem, że oferowany wyrób ma takie same przeznaczenie oraz parametry techniczne i funkcjonalność nie gorsza niż wyrób, którego dotyczy zmiana.

Dopuszczalna jest również zmiana wyrobów przez Zamawiającego. Wyroby zmienione w wyniku tej zmiany nie mogą posiadać parametrów gorszych niż opisane w specyfikacji technicznej zamówienia.

Zmiany, o których mowa w niniejszym punkcie nie mogą powodować zwiększenia całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy większego niż 15 %.

2. Zmiana postanowień określonych w ust. 1 pkt. 1 lit. a) - b) oraz pkt. 2 - 6 wymaga, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej w postaci aneksu.
3. Zmiany postanowień dotyczące przedmiotu Umowy określone w ust. 1 pkt. 1 lit. c) - d) oraz pkt. 7 wymagają, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej w postaci protokołu.

Postanowienia końcowe

§ 30

1. Ewentualne spory wynikłe w związku z realizacją Umowy podlegają rozstrzygnięciu w następującej kolejności:
 - 1) w trybie uzgodnień na spotkaniu przedstawicieli Stron;
 - 2) w trybie ugodowego rozwiązania sporu;
 - 3) przez właściwy dla Zamawiającego sąd powszechny.
2. Wykonawca może przenieść prawa wynikające z Umowy, w szczególności wierzytelność o zapłatę wynagrodzenia na osobę trzecią wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie, będą miały zastosowanie przepisy Ustawy z dnia z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. - Dz. U. z 2020 r. poz. 1764), oraz inne odpowiednie przepisy prawa.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których każdy stanowi oryginał, 2 egz. otrzymuje Zamawiający, 1 egz. otrzymuje Wykonawca.

Załączniki do Umowy stanowiące jej integralną część:

- Załącznik nr 1 - wzór oświadczenia podwykonawcy potwierdzającego, że nie podlega on wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 - 22 oraz ust. 5 Ustawy Pzp
- Załącznik nr 2 - Program funkcjonalno-użytkowy (PFU)
- Załącznik nr 3 - wytyczne nr 3 Komendanta Głównego Policji z dnia 30.07.2013 r. w sprawie standardów technicznych, funkcjonalnych i użytkowych obowiązujących w obiektach służbowych Policji
- Załącznik nr 4 - specyfikacja istotnych warunków zamówienia (SIWZ) dla postępowania nr ZZP.2380.71.2020 bez załączników od nr 1 do nr 4 wraz z ewentualnymi wyjaśnieniami i zmianami jej treści
- Załącznik nr 5 - kserokopia oferty Wykonawcy wraz z ewentualnymi wyjaśnieniami i uzupełnionymi dokumentami dotyczącymi jej treści

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

- 3) art. 24 ust. 1 pkt. 15 z uwzględnieniem art. 24 ust. 7 pkt. 2 lit. b) Ustawy Pzp - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba, że wykonawca, dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia uprawomocnienia się wyroku, chyba, że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia lub od dnia w którym decyzja potwierdzająca zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia stała się ostateczna;
- 4) art. 24 ust. 1 pkt. 16 Ustawy Pzp - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
- 5) art. 24 ust. 1 pkt. 17 Ustawy Pzp - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 6) art. 24 ust. 1 pkt. 18 z uwzględnieniem art. 24 ust. 7 pkt. 3 Ustawy Pzp - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia, jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia;
- 7) art. 24 ust. 1 pkt. 19 Ustawy Pzp - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba, że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
- 8) art. 24 ust. 1 pkt. 20 z uwzględnieniem art. 24 ust. 7 pkt. 3 Ustawy Pzp - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia;
- 9) art. 24 ust. 1 pkt. 21 z uwzględnieniem art. 24 ust. 7 pkt. 4 Ustawy Pzp - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (t.j. - Dz. U. z 2020 r., poz. 358), jeżeli nie upłynął okres, na jaki został prawomocnie orzeczony zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 10) art. 24 ust. 1 pkt. 22 z uwzględnieniem art. 24 ust. 7 pkt. 5 ustawy Pzp - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się, wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne, jeżeli nie upłynął okres obowiązywania zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 11) art. 24 ust. 5 pkt. 1 Ustawy Pzp - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę w stosunku, do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (t.j. - Dz. U. z 2020 r., poz. 814 z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (t.j. - Dz. U. z 2020 r. poz. 1228);
- 12) art. 24 ust. 5 pkt. 2 z uwzględnieniem art. 24 ust. 7 pkt. 3 Ustawy Pzp - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia;
- 13) art. 24 ust. 5 pkt. 3 Ustawy Pzp - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, jeżeli wykonawca lub osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 14 Ustawy Pzp, uprawnione do reprezentowania wykonawcy pozostają w relacjach określonych w art. 17 ust. 1 pkt 2-4 Ustawy Pzp:
 - a) Zamawiającym,
 - b) osobami uprawnionymi do reprezentowania Zamawiającego,
 - c) członkami komisji przetargowej,

- d) osobami, które złożyły oświadczenie, o którym mowa w art. 17 ust. 2a Ustawy Pzp - chyba, że jest możliwe zapewnienie bezstronności po stronie zamawiającego w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
- 14) art. 24 ust. 5 pkt. 4 z uwzględnieniem art. 24 ust. 7 pkt. 3 Ustawy Pzp - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, który z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1-4 Ustawy Pzp, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania, jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia;
- 15) art. 24 ust. 5 pkt. 5 z uwzględnieniem art. 24 ust. 7 pkt. 2 lit. c) Ustawy Pzp - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny nie niższą niż 3000 złotych, jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia odpowiednio uprawomocnienia się wyroku, chyba, że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia;
- 16) art. 24 ust. 5 pkt. 6 z uwzględnieniem art. 24 ust. 5 pkt. 5 oraz art. 24 ust. 7 pkt. 2 lit. c) Ustawy Pzp - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny nie niższą niż 3000 złotych, jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia odpowiednio uprawomocnienia się wyroku, chyba, że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia;
- 17) art. 24 ust. 5 pkt. 7 z uwzględnieniem art. 24 ust. 7 pkt. 2 lit. c) Ustawy Pzp - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną nie niższą niż 3000 złotych, jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia w którym decyzja potwierdzająca zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia stała się ostateczna;
- 18) art. 24 ust. 5 pkt. 8 Ustawy Pzp - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 15 Ustawy Pzp, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

.....
miejsowość

.....
data

.....
podpis

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie/nas podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. Ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13 - 14, 16 - 20 lub art. 24 ust. 5 Ustawy Pzp).

Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 Ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....
.....
.....

.....
miejsowość

.....
data

.....
podpis