

BUDOWA NOWEJ DYSPOZYTORNI WJAZDOWEJ, MODERNIZACJA UKŁADU DROGOWO-PARKINGOWEGO ORAZ PRZEBUDOWA WJAZDU W RAMACH ZADANIA INWESTYCYJNEGO „KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI W POZNANIU – OBIEKTY PRZY ULICY TABOROWEJ 22 – MODERNIZACJA ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU”.

PROGRAM FUNKcjONALNO-UŻYTKOWY

ZAMAWIAJĄCY:
KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI W POZNANIU

OPRACOWANIE:
SM.Architektura
mgr inż. arch. Bartosz Smusz
Os. Władysława Łokietka 7/83, 61-616 Poznań

ADRES:
POZNAŃ, UL. TABOROWA 22
DZ. EWID. NR: 2/1, 3/1, 32/6

KODY I NAZWA WEDŁUG WSPÓLNEGO SŁOWNIKA ZAMÓWIEŃ (CPV):

| | |
|-------------|---|
| 71320000-7- | Usługi inżynierskie w zakresie projektowania |
| 45216110-8- | Roboty budowlane w zakresie obiektów budowlanych dla służb porządku publicznego |
| 45223300-9- | Roboty budowlane w zakresie parkingów |
| 45233120-6- | Roboty w zakresie budowy dróg |
| 45233161-5- | Roboty budowlane w zakresie ścieżek pieszych |
| 45111100-9- | Roboty w zakresie burzenia |
| 45342000-6- | Wznoszenie ogrodzeń |

POZNAŃ, PAŹDZIERNIK 2020 R

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

I. Część opisowa

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.
2. Charakterystyczne parametry określające zakres robót budowlanych
 - 2.1 Prace rozbiórkowe – ogólnobudowlane;
 - 2.2 Prace rozbiórkowe – nawierzchnie drogowe i parkingi;
 - 2.3 Prace rozbiórkowe – chodniki;
 - 2.4 Roboty ogólnobudowlane;
 - 2.5 Roboty budowlane – nawierzchnie drogowe w tym parkingi;
 - 2.6 Roboty budowlane – budowa chodników;
 - 2.7 Zagospodarowanie terenów zielonych;
 - 2.8 Mała architektura;
 - 2.9 Kontrola dostępu;
 - 2.10 Monitoring wizyjny;
 - 2.11 Oświetlenie terenu;
 - 2.12 Roboty instalacyjne;
 - 2.13 Dokumentacja projektowa, opinie i ekspertyzy;
3. Uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia
4. Zakres zamówienia
 - 4.1 Zakres dokumentacji projektowej w tym opinie i ekspertyzy;
 - 4.2 Przekazanie dokumentacji;
 - 4.3 Wykonanie prac;
5. Wymagania zamawiającego do poszczególnych elementów przedsięwzięcia
 - 5.1 Roboty budowlane;
 - 5.2 Roboty drogowe;
 - 5.3 Roboty branży elektrycznej;
 - 5.4 Roboty instalacyjne;
 - 5.5 System kontroli dostępu;
 - 5.6 Zieleń;
 - 5.7 Mała architektura;
 - 5.8 Monitoring;
 - 5.9 Organizacja ruchu na czas budowy;
6. Warunki wykonania i odbioru robót
 - 6.1 Ochrona środowiska;
 - 6.2 Materiały budowlane;
 - 6.3 Organizacja prac;
 - 6.4 Organizacja placu budowy;
 - 6.5 Zagospodarowanie materiałów z rozbiórki;
 - 6.6 Dokumenty;
 - 6.7 Odbiór robót;

II. Część informacyjna

1. Prawo do dysponowania nieruchomością;
2. Infrastruktura sieciowa;
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia;
4. Inwentaryzacja stanu istniejącego;
5. Strefa ochrony konserwatorskiej;
6. Gospodarka terenami zielonymi;
7. Przepisy i normy prawne związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia;

III. Załączniki.

1. Koncepcja projektowa strefy wjazdu na teren jednostki.
2. Mapa zasadnicza terenu.
3. Grafika – określenie terenu objętego robotami z podziałem na obszary A,B,C

I. Część opisowa.

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

Cel zamierzenia

Zamierzenie inwestycyjne obejmuje, zaprojektowanie, uzyskanie wymaganych decyzji administracyjnych, w tym decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o pozwoleniu na budowę oraz wykonanie zadania polegającego na budowie nowej dyspozytorni wjazdowej, modernizacji układu drogowo-parkingowego oraz przebudowie wjazdu na teren Oddziału Prewencji Komendy Wojewódzkiej Policji w Poznaniu.

Celem realizacji projektu jest modernizacja oraz poprawa wartości użytkowych układu infrastruktury związanej ze strefą wjazdową oraz parkingową Oddziału Prewencji Komendy Wojewódzkiej Policji w Poznaniu.

Zakres zamierzenia inwestycyjnego.

W ramach realizacji zadania planuje się rozdział prac na 3 obszary (A, B, C):

A. Modernizacja strefy wjazdowej na teren jednostki w ramach której przewiduje się roboty polegające na:

- a. Rozbiórce istniejącej dyspozytorni wjazdowej;
- b. Zaprojektowaniu i budowie nowej dyspozytorni wjazdowej w nawiązaniu do koncepcji projektowej udostępnionej przez Zamawiającego w ramach niniejszego opracowania, uwzględniając wyposażenie jej w bramki kołowrotowe dla pieszych;
- c. Zaprojektowaniu i budowie niezbędnych instalacji bytowych oraz specjalistycznych, przeznaczonych na potrzeby użytkowe budynku dyspozytorni, w tym:
 - instalacji centralnego ogrzewania z podłączeniem jej poprzez instalację zewnętrzną (przewody preizolowane) do węzła cieplnego w budynku sztabowym;
 - instalacji zimnej i ciepłej wody użytkowej z podłączeniem jej poprzez instalację zewnętrzną (przewody preizolowane) do węzła cieplnego w budynku sztabowym;
 - instalacji kanalizacji sanitarnej, z włączeniem jej do istniejącej na terenie nieruchomości zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej;
 - systemu telewizji naziemnej DVBT z dostawą odbiornika TV w wielkości min. 40 cali;
 - Instalacji elektroenergetycznej, w tym nowego przyłącza zasilającego z rozdzielni głównej przy istniejącej trafostacji (odległość ok. 60 m od lokalizacji budynku dyspozytorni);
 - Instalacji teletechnicznych z integracją systemu monitoringu i kontroli dostępu i sygnalizacji włamania i napadu;

- Instalacji sygnalizacji włamania i napadu, z integracją z instalacją teletechniczną w obrębie dyspozytorni;
 - d. Rozbiórce istniejącego muru, oddzielającego teren należący do Zlecającego od położonego w sąsiedztwie kompleksu ogrodów działkowych;
 - e. Budowie nowego muru w nawiązaniu do koncepcji projektowej udostępnionej przez Zamawiającego w ramach niniejszego opracowania, z montażem oznakowania w formie logo przestrzennego, oświetlonego;
 - f. Wyposażeniu strefy wjazdowej w barierę wjazdową, bramy dla ruchu kołowego, furtki dla ruchu pieszego, instalacji monitoringu, sygnalizacji dźwiękowej (domofonowej), instalacji kontroli dostępu, w tym systemu identyfikacji pojazdów zintegrowanego z instalacją monitoringu , oświetlenia terenu, połączeń niskoprądowych dla komunikacji wewnętrznej;
 - g. Modernizacji nawierzchni drogowej i komunikacji pieszej w nawiązaniu do koncepcji projektowej udostępnionej przez Zamawiającego w ramach niniejszego opracowania;
 - h. Modernizacji instalacji odwadniania nawierzchni drogowej (kanalizacji deszczowej);
 - i. Modernizacji (niezbędne naprawy i prace wykończeniowe) ogrodzenia wydzielającego teren jednostki od terenu parkingu zewnętrznego wzdłuż ulicy Taborowej;
 - j. Zagospodarowania części terenu w zakresie stref zielonych (wycinki, w tym uzyskanie decyzji o pozwoleniu na wycinkę drzew i krzewów, nowe nasadzenia, trawniki);
 - k. Wyposażenia strefy w elementy małej architektury takie jak: ławki, stojaki na rowery, kosze na śmieci, donice, tablice informacyjne itp.;
 - l. Wyposażenia strefy w oznakowanie stałej organizacji ruchu.
- B. Modernizacji układu komunikacyjnego łączącego strefę wjazdową na teren Oddziału Prewencji Komendy Wojewódzkiej Policji w Poznaniu z parkingiem wewnętrznym jednostki, zlokalizowanym przy ulicy Taborowej, pomiędzy wjazdem na teren jednostki a hotelem Olimpia, polegającej na:**
- a. Modernizacji (przebudowie) nawierzchni drogowej na nową;
 - b. Modernizacji (przebudowie) układu komunikacji pieszej;
 - c. Modernizacji (przebudowie) nawierzchni miejsc postojowych;
 - d. Modernizacji instalacji odwodnienia nawierzchni utwardzonych (kanalizacji deszczowej);
 - e. Modernizacji instalacji oświetlenia zewnętrznego;
 - f. Wyposażenia obszaru w instalację monitoringu;

- g. Zagospodarowania części terenu w zakresie stref zielonych (wycinki, w tym uzyskanie decyzji o pozwoleniu na wycinkę drzew i krzewów, nowe nasadzenia, trawniki).
 - h. Wyposażenia strefy w elementy małej architektury takie jak: ławki, stojaki na rowery, kosze na śmieci, donice, tablice informacyjne itp.;
 - i. Wyposażenia strefy w oznakowanie stałej organizacji ruchu.
- C. Modernizacji strefy parkingu wewnętrznego jednostki zlokalizowanego przy ulicy Taborowej, pomiędzy wjazdem na teren jednostki a hotelem Olimpia, polegającej na:**
- a. Modernizacji (przebudowie) nawierzchni drogowej na nową;
 - b. Modernizacji (przebudowie) układu komunikacji pieszej;
 - c. Modernizacji (przebudowie) nawierzchni miejsc postojowych;
 - d. Modernizacji instalacji odwodnienia nawierzchni utwardzonych (kanalizacji deszczowej);
 - e. Modernizacji instalacji oświetlenia zewnętrznego;
 - f. Wyposażenia obszaru w instalację monitoringu;
 - g. Zagospodarowania części terenu w zakresie stref zielonych (wycinki, w tym uzyskanie decyzji o pozwoleniu na wycinkę drzew i krzewów, nowe nasadzenia, trawniki);
 - h. Budowie ogrodzenia na styku z ulicą Taborową oraz terenem Hotelu Olimpia, będącego kontynuacją ogrodzenia obszaru A;
Forma ogrodzenia: podwalina betonowa, przęsła z profili stalowych, ocynkowanych, malowanych proszkowo;
 - i. Wyposażenia obszaru C w bramę wjazdową, przesuwną, zlokalizowaną w ogrodzeniu (h.), zapewniającą alternatywny dostęp do parkingu od strony ulicy Taborowej, z pominięciem wjazdu poprzez obszar A.
 - j. Wyposażenia bramy (i.) w sterowanie bezprzewodowe oraz przewodowe z dyspozytorni (A.b.);
 - k. Wyposażenia strefy w elementy małej architektury takie jak: ławki, stojaki na rowery, kosze na śmieci, donice, tablice informacyjne itp.;
 - l. Wyposażenia strefy w oznakowanie stałej organizacji ruchu.
 - m. Wydzielenia strefy gromadzenia odpadów i wyposażenia jej w minimum 27 pojemników o pojemności 1100 l oraz 11 kontenerów 240l.
Miejsce gromadzenia odpadów ogrodzone, zadaszone, wyposażone w 2 furty (od strony terenu jednostki oraz od strony ulicy Taborowej).

2. Charakterystyczne parametry określające zakres robót budowlanych

2.1. Prace rozbiórkowe – ogólnobudowlane;

- Budynek istniejący – ok. 90 m²;
- Mur graniczny wys. ok. 2,5m – ok. 45mb;

- 2.2. Prace rozbiórkowe – nawierzchnie drogowe i parkingi;
- Demontaż nawierzchni i utylizacja materiału – ok. 2940m²;
- 2.3. Prace rozbiórkowe – chodniki
- Demontaż nawierzchni i utylizacja materiału – ok. 400m²;
- 2.4. Roboty ogólnobudowlane
- Budynek (A.b.) – ok. 50m² powierzchni użytkowej;
 - Mur graniczny (A.e.) wys. ok. 2,7m – ok. 72mb;
 - Ogrodzenie parkingu (C.h.) wys. ok. 2,2m – ok. 110mb;
- 2.5. Roboty budowlane – nawierzchnie drogowe w tym parkingi
- Budowa nawierzchni – ok. 2940m²
- 2.6. Roboty budowlane – budowa chodników
- Budowa nawierzchni – ok. 450m²;
- 2.7. Zagospodarowanie terenów zielonych
- Pow. ok. 600m²;
- 2.8. Mała architektura
- ok. 30 szt.; Tablice informacyjne ok. 10 szt;
- 2.9. Kontrola dostępu
- 1 kpl. – instalacja dwukierunkowa w strefie wjazdowej (bramki przy dyspozytorni oraz furtka piesza w ogrodzeniu);
 - Ilości dostarczonych materiałów eksploatacyjnych określone w punkcie 5.5;
- 2.10. Monitoring wizyjny
- minimum 20 szt.
- 2.11. Oświetlenie terenu
- minimum 32 szt. Słupy stalowe ocynkowane o wys. ok. 9m z oprawami LED;
- 2.12. Roboty instalacyjne
- kanalizacja deszczowa ok. 30 szt.
 - Instalacja elektroenergetyczna zewnętrzna – ok. 75mb
 - Instalacja kanalizacji sanitarnej zewnętrznej – ok. 10 mb
 - zewnętrzna instalacja ZW, CWU, C.O. – ok. 60 mb
- 2.13. Dokumentacja projektowa, opinie i ekspertyzy.
- 1 kpl. – Opracowanie zbiorcze dla obszarów A, B, C.

3. Uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Teren inwestycji znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej. Teren nie jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Działania inwestycyjne polegające na budowie, przebudowie lub rozbudowie obiektów budowlanych wymagają pozyskania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu lub w przypadku inwestycji kwalifikowanej jako inwestycja celu publicznego, decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Teren planowanych działań inwestycyjnych uzbrojony jest w infrastrukturę sieciową elektroenergetyczną, wodociągową, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej oraz teletechniczną. Inwestor nie podjął działań zmierzających do pozyskania warunków technicznych budowy, rozbudowy lub przebudowy sieci infrastruktury w odniesieniu do działań będących przedmiotem niniejszego opracowania.

Zlecający nie dysponuje dokumentacją geotechniczną odnoszącą się do podłoża gruntowego znajdującego się na terenie planowanych robót.

4. Zakres zamówienia.

4.1. Zakres dokumentacji projektowej w tym opinii i ekspertyzy.

Dokumentacja projektowa powinna składać się z:

Projektu Budowlanego w tym Projektu Zagospodarowania Terenu, wykonanego na bazie mapy do celów projektowych, Projektu Architektoniczno-Budowlanego oraz Projektu Technicznego; Zakres opracowań projektowych

Wykaz opracowań:

Projekt budowlany- część opisową należy wykonać jako opracowanie w formacie A4, a część graficzną- w formacie zapewniającym czytelność rysunków (minimum format A3). Format dla plików w wersji elektronicznej dla części opisowej- .pdf oraz edytowalna .doc, dla części rysunkowej .pdf i .dwg.

Projekt wykonawczy, winien uwzględniać specyfikę obiektu i Zamawiający będzie wymagać sporządzenia m.in.:

projekt kolorystyki elewacji i wnętrz wszystkich pomieszczeń,
projekt/ dobór mebli i wyposażenia dla wszystkich pomieszczeń,
projekt detali architektoniczno-budowlanych,

projekt konstrukcji detali,

projekt instalacji wewnętrznej: wodnej i kanalizacyjnej, ciepłej wody użytkowej, wodnej przeciwpożarowej,

projekt instalacji centralnego ogrzewania,

projekt klimatyzacji

projekt instalacji elektrycznej, odgromowej i teletechnicznej, w szczególności:

projekt oświetlenia ewakuacyjnego,

projekt instalacji alarmowej (przycisk antynapadowy łączący dyżurnego dyspozytora z pomieszczeniem dyżurnego OPP)

projekt instalacji monitoringu (kamery wewnętrzne i zewnętrzne),

projekt sieci strukturalnej,

projekt szafy serwerowej,
projekt oświetlenia terenu, odgromowej i przywoławczej/dzwonkowej-
wewnątrz i na zewnątrz budynku,
projekt instalacji domofonów,
projekt ukształtowania terenu,
projekt ogrodzenia terenu,
projekt dróg i nawierzchni,
projekt zieleni i szaty roślinnej terenu,
projekt elementów małej architektury,
projekty przyłączy,
scenariusz przeciwpożarowy,
schemat ewakuacji
- część opisową należy wykonać jako opracowanie w formacie A4, a część
graficzną w formacie zapewniającym czytelność rysunków (minimum
format A3). Format dla plików w wersji elektronicznej dla części opisowej
.pdf oraz edytowalna .doc, dla części rysunkowej .pdf i .dwg.
Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót- wersję papierową w
formacie A4, wersję elektroniczną
w formacie .pdf oraz edytowalnym .doc.
Kosztorysy inwestorskie ze zbiorczym zestawieniem kosztów (ZZK)-
kosztorysy inwestorskie należy odrębnie zestawiać, określając ich koszty
zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 grudnia 2010 r. w
sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych (KŚT) (Dz. U. z 2010 r. Nr 242 poz.
1622.). Kosztorysy należy wykonać- wersję papierową w formacie A4
wersję elektroniczną w formacie .pdf i .ath.
Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ)- wersje
papierową w formacie A4, wersję elektroniczną w formacie .pdf oraz
edytowalnym .doc.
Dokumentacja powykonawcza. Format dla plików w wersji elektronicznej
dla części opisowej .pdf oraz edytowalna .doc, dla części rysunkowej .pdf i
.dwg.
Wymagana ilość egzemplarzy w wersji papierowej:
projekt budowlany- 5 egz.,
projekt wykonawczy – 3 egz.,
specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – 3 egz.,
kosztorysy inwestorskie ze zbiorczym zestawieniem kosztów (ZZK) – 3
egz.,
informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) – 3 egz.,
dokumentacja powykonawcza – 3 egz.
Każde opracowanie ma posiadać numer egzemplarza.
Poza wersją papierową Wykonawca przekaże każdorazowo dokumentację
w formie elektronicznej na nośnikach elektronicznych (płyta CD/DVD lub
pendrive) – 3 egz.
Zamawiający będzie wymagał, aby wersja elektroniczna .pdf przedmiotu
Umowy była tożsama z jej wersją papierową, czyli zawierać pieczęcie i
podpisy.
UWAGA:
W przypadku wprowadzania zmian lub uzupełnień w dokumentacji w
toku procedury o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę Wykonawca

uwzględni te zmiany lub uzupełnienia we wszystkich opracowaniach objętych niniejszą umową.

Projekty wykonawcze, kosztorysy inwestorskie i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – stanowią uszczegółowienie zapisów zawartych w Projekcie budowlanym, tym samym nie mogą być z nim sprzeczne.

W zakres prac projektowych wchodzi także wykonanie wszystkich opracowań niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy, w szczególności:

- pozyskanie niezbędnych map,
- wykonanie ewentualnych badań geologicznych gruntu, w zakresie niezbędnym dla zaprojektowania sposobu oraz rodzaju posadowienia obiektu,
- dokonanie wszystkich wymaganych uzgodnień, opinii i ocen oraz uzyskanie warunków, pozwoleń oraz uzgodnień branżowych niezbędnych do uzyskania decyzji o pozwolenie na budowę,
- wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku,
- przygotowanie i złożenie wniosku o wydanie pozwolenia na przeprowadzenie ewentualnych badań archeologicznych,
- wykonanie inwentaryzacji obiektów w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na rozbiórkę niezbędnym do uzyskania pozwolenia na rozbiórkę.

4.2. Przekazanie dokumentacji projektowej.

Wykonawca przekaze Zamawiającemu komplet dokumentacji projektowej dotyczącej zamierzenia w wersji papierowej.

Wykonawca przekaze Zamawiającemu komplet dokumentacji dotyczącej zamierzenia w wersji elektronicznej zapisanej na nośnikach cyfrowych.

Projekt Budowlany należy wykonać w zgodności z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, z dnia 8 kwietnia 2019 r. (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065) oraz Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 1999 r. nr 43, poz. 430) oraz obowiązującymi normami i innymi przepisami szczegółowymi.

Obowiązkiem Wykonawcy jest pozyskanie wszelkich decyzji administracyjnych (pozwolenie na budowę, zgłoszenie robót budowlanych, zgłoszenie prac remontowych).

Wszelkie działania formalne prowadzone winny być w ścisłym porozumieniu z Zamawiającym. Wykonawca przed złożeniem wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę przekaze Zamawiającemu 1 egzemplarz dokumentacji projektowej w celu zweryfikowania przyjętych

założeń i rozwiązań projektowych. Weryfikacja dokumentacji zakończona będzie wydaniem dokumentu akceptacji i uwag w ciągu 7 dni.

Wykonawca przekazując dokumentację przekaże na Zamawiającego Prawa Autorskie Majątkowe.

4.3. Wykonanie prac.

Zakres robót obejmować będzie prace w podziale na 3 obszary (A, B, C)

Zamawiający dopuszcza wykonywanie części prac w procedurze na zgłoszenie robót nie wymagających pozwolenia na budowę/rozbiórkę przy zachowaniu wszelkich procedur wymaganych prawem.

Pełen zakres prac budowlanych zaprojektowany w dokumentacji projektowej, opisany w niniejszym PFU, umowie na wykonanie robót budowlanych, wynikający z obowiązujących przepisów podlega wykonaniu przez Wykonawcę. Wyposażenie należy dostarczyć i zamontować. Urządzenia/systemy należy dostarczyć, uruchomić i skonfigurować do pełnej wymaganej funkcjonalności.

A. Modernizacja strefy wjazdowej na teren jednostki, w ramach której wykonane będą roboty:

- a. Rozbiorce istniejącej dyspozytorni wjazdowej;
- b. Budowie nowej dyspozytorni wjazdowej wyposażonej w bramki kołowrotowe dla pieszych;
- c. Budowie niezbędnych instalacji bytowych oraz specjalistycznych, przeznaczonych na potrzeby użytkowe budynku dyspozytorni, w tym:
 - instalacji centralnego ogrzewania podłączonej poprzez instalację zewnętrzną (przewody preizolowane) do węzła ciepłego w budynku sztabowym;
 - instalacji zimnej i ciepłej wody użytkowej podłączonej poprzez instalację zewnętrzną (przewody preizolowane) do węzła ciepłego w budynku sztabowym;
 - instalacji kanalizacji sanitarnej, z włączeniem jej do istniejącej na terenie nieruchomości zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej;
 - systemu telewizji naziemnej DVBT z dostawą odbiornika TV w wielkości min. 40 cali;
 - Instalacji elektroenergetycznej, w tym nowego przyłącza zasilającego z rozdzielni głównej przy istniejącej trafostacji (odległość ok. 60 m od lokalizacji budynku dyspozytorni);
 - Instalacji teletechnicznych z integracją systemu monitoringu i kontroli dostępu i sygnalizacji włamania i napadu;
 - Instalacji sygnalizacji włamania i napadu, z integracją z instalacją teletechniczną w obrębie dyspozytorni;

- d. Rozbiórce istniejącego muru, oddzielającego teren należący do Zlecającego od położonego w sąsiedztwie kompleksu ogrodów działkowych;
 - e. Budowie nowego muru z montażem oznakowania w formie logo przestrzennego, oświetlonego;
 - f. Wyposażeniu strefy wjazdowej w barierę wjazdową, bramy dla ruchu kołowego, furtki dla ruchu pieszego, instalacji monitoringu, sygnalizacji dźwiękowej, instalacji kontroli dostępu, w tym systemu identyfikacji pojazdów, oświetlenia terenu, połączeń niskoprądowych dla komunikacji wewnętrznej;
 - g. Modernizacji nawierzchni drogowej i komunikacji pieszej;
 - h. Modernizacji instalacji odwadniania nawierzchni drogowej (kanalizacji deszczowej);
 - i. Modernizacji (niezbędne naprawy i prace wykończeniowe) ogrodzenia wydzielającego teren jednostki od terenu parkingu zewnętrznego wzdłuż ulicy Taborowej;
 - j. Zagospodarowania części terenu w zakresie stref zielonych;
 - k. Wyposażenia strefy w elementy małej architektury takie jak: ławki, stojaki na rowery, kosze na śmieci, donice, tablice informacyjne itp.;
 - l. Wyposażenia strefy w oznakowanie stałej organizacji ruchu.
- B. Modernizacja układu komunikacyjnego łączącego strefę wjazdową na teren Oddziału Prewencji Komendy Wojewódzkiej Policji w Poznaniu z parkingiem wewnętrznym jednostki, zlokalizowanym przy ulicy Taborowej, pomiędzy wjazdem na teren jednostki a hotelem Olimpia, w ramach której wykonane będą roboty:**
- a. Modernizacja (przebudowa) nawierzchni drogowej na nową;
 - b. Modernizacja (przebudowa) układu komunikacji pieszej;
 - c. Modernizacja (przebudowa) nawierzchni miejsc postojowych;
 - d. Modernizacja instalacji odwodnienia nawierzchni utwardzonych (kanalizacji deszczowej);
 - e. Modernizacja instalacji oświetlenia zewnętrznego;
 - f. Wyposażenia obszaru w instalację monitoringu;
 - g. Zagospodarowania części terenu w zakresie stref zielonych;
 - h. Wyposażenia strefy w elementy małej architektury takie jak: ławki, stojaki na rowery, kosze na śmieci, donice, tablice informacyjne itp.;
 - i. Wyposażenia strefy w oznakowanie stałej organizacji ruchu.
- C. Modernizacja strefy parkingu wewnętrznego jednostki, zlokalizowanego przy ulicy Taborowej, pomiędzy wjazdem na teren jednostki a hotelem Olimpia, w ramach której wykonane będą roboty:**
- a. Modernizacja (przebudowa) nawierzchni drogowej na nową;

- b. Modernizacja (przebudowa) układu komunikacji pieszej;
- c. Modernizacja (przebudowa) nawierzchni miejsc postojowych;
- d. Modernizacja instalacji odwodnienia nawierzchni utwardzonych (kanalizacji deszczowej);
- e. Modernizacja instalacji oświetlenia zewnętrznego;
- f. Wyposażenie obszaru w instalację monitoringu;
- g. Zagospodarowanie części terenu w zakresie stref zielonych;
- h. Budowie ogrodzenia na styku z ulicą Taborową oraz terenem Hotelu Olimpia, będącego kontynuacją ogrodzenia obszaru A;
 Rozebranie istniejącego ogrodzenia.
 Wykonanie fundamentów betonowych.
 Wykonanie izolacji poziomej cokołu betonowego.
 Wymurowanie cokołów z bloczków betonowych murkowo-słupkowych (pustaki betonowe ogrodzeniowe).
 Montaż daszków dwuspadowych na cokołach.
 Impregnacja bloczków metodą opryskiwania.
 Przęsła z profili stalowych zamkniętych o wym. min. 15x15mm w ramie z profili zamkniętych stalowych, ocynkowanych, malowanych proszkowo; min 40x40 mm zakończone u góry ostrymi grotami. Wysokość ogrodzenia z podwaliną betonową do 2,20m. Wykonanie i montaż bramy przesuwnej szerokości min. 4,5 m z napędem elektrycznym sterowanej z dyspozytorni.
- i. Wyposażenia obszaru C w bramę wjazdową, przesuwną zlokalizowaną w ogrodzeniu (h.), zapewniającą alternatywny dostęp do parkingu od strony ulicy Taborowej, z pominięciem wjazdu poprzez obszar A.
- j. Wyposażenia bramy (i.) w sterowanie bezprzewodowe oraz przewodowe z dyspozytorni (A.b.);
- k. Wyposażenia strefy w elementy małej architektury takie jak: ławki, stojaki na rowery, kosze na śmieci, donice, tablice informacyjne itp.;
- l. Wyposażenia strefy w oznakowanie stałej organizacji ruchu.
- n. Wydzielenia strefy gromadzenia odpadów i wyposażenia jej w minimum 27 kontenerów o pojemności 1100 l oraz 11 kontenerów 240l.
 Miejsce gromadzenia odpadów ogrodzone, zadaszone, wyposażone w 2 furty (od strony terenu jednostki oraz od strony ulicy Taborowej).

5. Wymagania Zamawiającego.

Zamówienie realizowane w systemie „zaprojektuj i zbuduj”.

W ramach jego realizacji zakłada się wykonanie dokumentacji projektowej z wszelkimi opracowaniami pomocniczymi, w tym geodezyjnymi i geotechnicznymi,

pozyskanie opinii, uzgodnień, i decyzji administracyjnych. Warunkiem zakończenia i rozliczenia inwestycji będzie przekazanie kompletu dokumentacji powykonawczej i skuteczne zgłoszenie zakończenia prac budowlanych z pozyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, jeśli będzie to konieczne.

5.1. Roboty budowlane.

Kompleksowe prace budowlane wykonywane zgodnie z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy.

- Budynek dyspozytorni parterowy, niepodpiwniczony o orientacyjnej powierzchni użytkowej ok. 50m², ze znacznymi powierzchniami przeszkleń na elewacji frontowej, które umożliwiać mają obserwację terenu przyległego. Budynek wyposażony w pomieszczenie higieniczno-sanitarne, pomieszczenie socjalne, pomieszczenie dozoru oraz komunikację. Budynek wyposażony być powinien w instalacje: elektryczną, telekomunikacyjną, kanalizacji sanitarnej, wodociągową, C.O., klimatyzacji (wentylacji). Zakłada się montaż systemu identyfikacji pojazdów oraz skomunikowanie domofonowe strefy przejazdu z pomieszczeniem dozoru. Zakłada się wyposażenie budynku w instalację teletechniczną zgodnie z wytycznymi przedstawionymi poniżej.

Strefa wejściowa dla pracowników oddziału wyposażona w podwójną furtkę kołową oraz furtkę rozwieraną elektrozamkiem (dla osób o ograniczonej mobilności i wózków). Strefa przejścia pieszego powinna zostać przykryta zadaszeniem oraz oświetlona. Zakłada się montaż logo 3D (podświetlanego wewnątrz) na elewacji frontowej dyspozytorni. Wejścia do budynku zarówno od strony terenu jednostki jak i od strony ulicy Taborowej. W ramach zadania należy kompleksowo wyposażać budynek w umeblowanie (biurka, kontenerki, krzesła, szafy ubraniowe, szafy na dokumentację, szafa metalowa, zabudowę stałą w pomieszczeniu socjalnym), apteczkę z wyposażeniem, kosze na odpady, armaturę sanitarną, podajnik na mydło, suszarka do rąk, podajnik na papier, zestaw do czyszczenia WC oraz inne urządzenia (klimatyzator, chłodziarka klasy min. A++ do zabudowy, czajnik elektryczny, mikrofalówka); przy wszystkich drzwiach zastosować odbojniki, w pomieszczeniach biurowych zamontować na ścianach elementy odbojowe zabezpieczające ścianę przed uszkodzeniami na całej długości biurka, w wytypowanym pomieszczeniu przez Zamawiającego zamontować szafkę na klucze. Po zakończeniu robót w pomieszczeniach, w których ułożono na posadzce wykładzinę PCV należy ją zaimpregnować środkiem zabezpieczającym przed wnikaniem brudu. Ściany ciągów komunikacyjnych zabezpieczyć przed zabrudzeniami (po malowaniu farbami lateksowymi pomalować lakierem). Kolorystyka zastosowana w budynku odpowiadająca wytycznym Inwestora w tym zakresie. Materiały udostępnione zostaną po podpisaniu umowy na wykonanie przedmiotu zamówienia;

Wytyczne dla wyposażenia meblowego (minimalne wymagania, które należy uszczegółowić i uzgodnić z Zamawiającym na etapie projektowania):

Kolorystyka zastosowanych płyt meblowych we wszystkich meblach ma być jednakowa, tj. dekor płyty zastosowany w szafach, kontenerach, biurkach, stołach itd. ma być jednakowy niezależnie od grubości płyty. Przykładowym dekiem płyty jest Brzoza Ojców R35013 wg próbnika Pfleiderer lub Wiąz R3219 wg próbnika Pfleiderer. Kolorystyka wszystkich widocznych elementów konstrukcji metalowych i ich łączów zastosowanych we wszystkich meblach ma być jednakowa, tj. wszystkie stelaże biurek, przystawek, stołów mają być malowane proszkowo na kolor zbliżony do RAL 9006- satynowa szarość. Kolorystyka, kształt i forma uchwytów meblowych zastosowanych w meblach posiadających fronty z płyt meblowych ma być zbieżna kolorystycznie z elementami metalowymi stelaży tj. malowane proszkowo na kolor RAL 9006 – satynowa szarość lub uchwyty metalowe, zabezpieczone galwanicznie – kolor chrom matowy. Wszystkie zaproponowane rozwiązania muszą być systemowe (modułowe), seryjnie produkowane. Pod pojęciem systemowe Zamawiający rozumie meble, które można łączyć ze sobą w różnych konfiguracjach oraz pozwalające w przyszłości na rozbudowę, posiadają takie same wymiary oraz funkcjonalność.

| Opis | |
|------|--|
|------|--|

| | |
|---|--------|
| <p>Biurko kancelaryjne prostokątne na 4 nogach z dostawką, szer. 160cm gł. 60cm wysokość 74cm.</p> <p>Blat: wykonany z płyty obustronnie laminowanej o klasie higieniczności E1, grubości 25mm, oklejonej obrzeżem ABS grubości 2 mm, w kolorze blatu.</p> <p>Stelaż biurka metalowy. Rama wykonana z profilu zamkniętego o przekroju 40x20 mm, mocowana fabrycznie do blatu na całym jego obrysie, w odległości 30 mm od krańca blatu. Rama nie spawana malowana proszkowo .</p> <p>Podstawa: 4 nogi metalowe, okrągłe o przekroju fi 50 mm, malowane proszkowo,. Nogi ze stopkami pozwalającymi na regulację + 15mm. Nogi montowane do ramy dzięki trójkątnym łącznikom metalowym, odlewanych, które umożliwiają łatwy montaż i demontaż stołu.</p> <p>Przelotka: wykonana z tworzywa ABS, kolor alu, średnica montażowa przelotu – 80 mm, montowana po lewej stronie blatu.</p> <p>Od strony frontowej biurko wyposażone w panel dolny.</p> <p>Wymiary panelu: szerokość 1460mm, wysokość 340 mm.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Panel wykonany z płyty wiórowej laminowanej o klasie higieniczności E1, grubości 18mm, oklejony obrzeżem ABS w kolorze płyty. • Panel montowany od spodniej strony biurka, na kątownikach metalowych, malowanych proszkowo na kolor aluminium. • Panel licuje się z nogami biurka – montowany w przestrzeni pomiędzy nimi <p>Mebel musi posiadać dokumenty: Certyfikat wytrzymałościowy zgodnie z PN-EN 527-1, PN-EN 527-2 Atest higieniczny na całą linię meblową (nie dopuszcza się atestów na elementy składowe biurka) Protokół oceny ergonomicznej zgodnie z Rozporządzeniem MPIPS z 1 grudnia1998 (Dz.U.Nr 148, poz.973)</p> | Szt. 2 |
| <p>Stół prostokątny na 4 nogach, szer. 140cm gł. 80cm wysokość 74cm.</p> <p>Blat: wykonany z płyty obustronnie laminowanej o klasie higieniczności E1, grubości 25mm, oklejonej obrzeżem ABS grubości 2 mm, w kolorze blatu.</p> <p>Stelaż stołu metalowy. Rama wykonana z profilu zamkniętego o przekroju 40x20 mm, mocowana fabrycznie do blatu na całym jego obrysie, w odległości 30 mm od krańca blatu. Rama nie spawana malowana proszkowo</p> <p>Podstawa: 4 nogi metalowe, malowane proszkowo, okrągłe o przekroju fi 50 mm. Nogi ze stopkami pozwalającymi na regulację + 15mm. Nogi montowane do ramy dzięki trójkątnym łącznikom metalowym, odlewanych, które umożliwiają łatwy montaż i demontaż stołu.</p> <p>Mebel musi posiadać dokumenty: Certyfikat wytrzymałościowy zgodnie z PN-EN 527-1, PN-EN 527-2 Atest higieniczny na całą linię meblową (nie dopuszcza się atestów na elementy składowe biurka) Protokół oceny ergonomicznej zgodnie z Rozporządzeniem MPIPS z 1 grudnia1998 (Dz. U. Nr 148, poz.973)</p> | Szt. 2 |
| <p>Fotel do dyżurki do pracy w trybie 24/7</p> <p>Fotel obrotowy na kółkach z mechanizmem synchronicznym, na podnośniku gazowym powinien posiadać:</p> <p>wysokość całkowita liczona do krańca zagłówka przy położeniu siedziska na poziomie 450 mm – wynosi min.1140mm do max.1270mm</p> <ul style="list-style-type: none"> - wysokość siedziska regulowana co najmniej od poziomu 450 mm w zakresie min. + 8 cm - szerokość siedziska 490-520 mm - głębokość siedziska 450-470 mm | Szt.2 |

| | |
|--|----------------------|
| <p>oparcie i siedzisko tapicerowane tkaniną o bardzo wysokiej wytrzymałości na ścieranie (min. 500 000 cykli Martindale) Oparcie zintegrowane z wyprofilowanym stałym zagłówkiem.</p> <p>kubelek wykonany ze sklejki bukowej o grubości min. 12 mm składający się z min. 8 warstw i gąbki ciętej.</p> <p>Podstawa pięcioramienna ze stali malowanej proszkowo lub z aluminium polerowanego lub stali chromowanej</p> <p>Kółka o średnicy 65 mm przeznaczone na twardą powierzchnię</p> <p>Podłokietniki stałe.</p> <p>Mechanizm Duetto Multiblock</p> <p>możliwość swobodnego kołysania się</p> <p>oparcie odchylające się synchronicznie z siedziskiem w stosunku 2:1</p> <p>możliwość blokady siedziska i oparcia w 5 pozycjach</p> <p>Anti –Shock – zabezpieczenie przed uderzeniem oparcia w plecy użytkownika</p> <p>płynna regulacja wysokości krzesła</p> <p>Wymagane dokumenty:</p> <p>atest wytrzymałościowy zgodnie z normą PN EN 1335, PN EN 1022</p> | |
| <p>Krzesło</p> <p>Krzesło stacjonarne na ramie na 4 nogach bez podłokietników.</p> <p>Wymiary krzesła ok.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - całkowita wysokość 830mm. - wysokość siedziska 450 mm. - szerokość siedziska 420mm. - szerokość oparcia 420mm. - głębokość siedziska 450 mm. -całkowita głębokość krzesła 565mm. <p>Budowa:</p> <p>Siedzisko i oparcie w formie kubelka wykonane ze sklejki bukowej ośmiowarstwowej, o grubości min. 10,5 mm. Sklejka pokryta laminatem z widoczną boczną krawędzią w naturalnym kolorze drewna. Krawędzie zabezpieczone woskiem.</p> <p>Podstawa 4 nogi metalowe malowane proszkowo na kolor Alu ral9006, konstrukcja z rury fi min. 18x2 mm.</p> <p>Wszystkie łączenia estetyczne.</p> <p>Stopki z tworzywa do twardych powierzchni.</p> <p>Kolorystyka- sklejka bukowa pokryta laminatem- kolorów do wyboru z wzornika producenta.</p> <p>Krzesło musi posiadać :</p> <ul style="list-style-type: none"> - atest wytrzymałościowy- zgodnie z PN-EN 16139, PN-EN 1728, PN-EN 1022 - atest higieniczny | <p>Szt. 6</p> |
| <p>Kontener mobilny o wymiarach ok.: szerokość 432 mm, głębokość 600 mm, wysokość: 600 mm, z Kontener wykonany z płyty wiórowej obustronnie laminowanej o klasie higieniczności E1, obrzeże ABS dobrane pod kolor płyty.</p> <p>Korpus, plecy, front oraz wieniec dolny wykonane z płyty grubości 18 mm. Wieniec górny wykonany z płyty grubości 25 mm. Plecy wpuszczane w nafrezowane boki kontenera.</p> <p>Kontener posiada piórnik wykonany z tworzywa i 3 szuflady o wkładach plastikowych.</p> <p>Kontener ma możliwość wysunięcia na raz tylko jednej szuflady.</p> <p>Na froncie każdej szuflady znajduje się metalowy uchwyt o rozstawie 128 mm, mocowany na 2 śrubach.</p> | <p>Szt.2</p> |

| | |
|--|---------------|
| <p>Top górny nachodzi na szuflady i licuje się z ich frontem, wieniec dolny kontenera jest zasłonięty frontem szuflady. Front szuflad montowany do szuflady za pomocą złącza ułatwiającego ewentualną regulację.</p> <p>Zamek centralny z 2 kluczami łamanymi – montowany w froncie piórnika.</p> <p>Szuflady na prowadnicach rolkowych.</p> <p>Kontener wyposażony w 4 kółka fi 40 mm, w tym 2 z hamulcem.</p> <p>Kontener klejony, montowany w fabryce producenta w celu zwiększenia wytrzymałości mebla.</p> <p>Kontener musi posiadać dokumenty:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Certyfikat wytrzymałościowy wg normy EN 14073-2, - Atest higieniczny na całą linię meblową (nie dopuszcza się atestów na elementy składowe) | |
| Szafa ubraniowo- aktowa z drzwiami płytowymi uchylnymi, w zabudowie zgodnie z koncepcją | Szt. 4 |
| <p>Szafa metalowa</p> <p>Szafa wykonana z blachy stalowej gr. 0,7 mm. Drzwi skrzydłowe ze schowanymi zawiasami. Uchwyt drzwiowy z zamkiem zabezpieczającym w 2 pkt. Półki przestawne co 25 mm dostosowane do tacek zawieszkowych. Szafa wyposażona w ślizgacze ułatwiające przesuwanie szafy. Dopuszczalne obciążenie półek – 60 kg.</p> <p>Kolor – zgodny z RAL 7035</p> <p>wym. ok. 600 x 435 x 1990 mm</p> | Szt. 1 |
| <p>Regał o wymiarach około szerokość 80 cm, wysokość 189,5 cm, głębokość 44,5cm, wykonany z płyty wiórowej obustronnie laminowanej o klasie higieniczności E1, obrzeże ABS dobrane pod kolor płyty. Elementy widoczne oklejone obrzeżem 1 mm, fronty półek oklejone obrzeże ABS grubości 2 mm. Korpus, półki, oraz wieniec dolny wykonane z płyty grubości 18 mm, wieniec górny wykonany z płyty grubości 25 mm, plecy z płyty HDF. Plecy muszą być wsuwane w nafrezowane boki regału, nie dopuszcza się pleców nakładanych. Regał musi posiadać półki konstrukcyjne wyposażone w system zapobiegający ich wypadnięciu, lub wyszarpięciu z możliwością regulacji w 5 pozycjach, co 32 mm, wszystkie krawędzie półek oklejone obrzeżem. Głębokość półek 35 cm. Cokół wysokości w przedziale 50-60 mm. Regał musi posiadać metalowe stopki poziomujące, z możliwością regulacji od jego wnętrza .</p> <p>Regał musi posiadać dokumenty:</p> <ul style="list-style-type: none"> o certyfikat wytrzymałościowy wg normy EN 14073-2 o atest higieniczny na całą linię meblową (nie dopuszcza się atestów na elementy składowe mebla) | Szt. 1 |
| Metalowa szafka na klucze , min. 100 miejsc na klucze, zamek na klucz, w komplecie 100 zawieszek na klucze, wymiary: ok.300x230x78 mm | Szt.1 |
| <p>Zabudowa socjalna w pomieszczeniu socjalnym.</p> <p>Część dolna z zabudową chłodziarki , zlewozmywaka z ociekaczem, szafka z szufladą. Część górna szafki wiszące z drzwiami skrzydłowymi. Płytki lub panel na ścianie pomiędzy szafkami dolnymi a górnymi.</p> | Szt. 1 |

- Parametry techniczne do wykonania okablowania strukturalnego
 - W obiekcie dyspozytorni zaprojektować szafę teletechniczną 42U wyciszoną, do szafy doprowadzić światłowód 12J zakończony panelem z serwerowni w budynku sztabowym (ok. 50 m), oraz zasilanie gwarantowane 230V z istniejącej siłowni telekomunikacyjnej z serwerowni w budynku sztabowym (ok. 50

- m), szafę uziemić z uziomu technicznego o wartości poniżej 5 Ohm.
 - W obiekcie dyspozytorni zaprojektować okablowanie w kategorii min. 6a oraz 4 punkty PEL (4xRJ45 cat. 6a i 4x230V DATA). Punkty logiczne PEL zakończyć na patchpanelu w szafie 42U.
 - W szafie zaprojektować zarządzalny przełącznik Ethernet z obsługą PoE (np. SG350X-24P, C10024P), w pełni współpracujący z istniejącym w KWP systemem komutacyjnym telefonii IP Cisco oraz Policyjnym systemem transmisji danych, Ogólnopolską Siecią Teleinformatyczną OST-112;
- Prace dotyczące strefy wjazdowej na teren jednostki.

Mur na granicy z kompleksem jednostki wykonany powinien zostać jako element reprezentacyjny z umieszczonym na nim podświetlonym logo (3D, oświetlenie wewnętrzne) Zamawiającego oraz napisem określającym nazwę jednostki przy ulicy Taborowej oraz w kolorystyce zgodnej z wytycznymi Inwestora;

Strefa wyposażona winna być w szlabany, system identyfikacji pojazdów zintegrowany z systemem monitoringu, domofony na potrzeby kierowców i dozoru (w obu kierunkach jazdy), barierę drogową typu „Road Blocker” (bariera pełna na szerokość jezdni, unoszona z poziomu nawierzchni drogi).

Za strefą kontroli wjazdu i wejścia zlokalizowane winny być dodatkowe bramy oraz furty rozwierane lub przesuwane automatycznie, z zastosowaniem silników lub siłowników sterowanych z pomieszczeń dyspozytorni (w nawiązaniu do koncepcji projektowej udostępnionej przez Zamawiającego w ramach niniejszego opracowania).

Zarówno na murze jaki na ogrodzeniu oraz bramach i furtach przewiduje się montaż bariery w formie zwojów drutu żyłkowego. Zakres zastosowania drutu żyłkowego to strefa zaczynająca się na wysokości szlabanów wjazdowych na teren jednostki. Obszar wyposażony powinien zostać w elementy małej architektury niezbędne do jego poprawnego funkcjonowania (kosze na śmieci, stojaki rowerowe itp.).

5.2. Roboty drogowe.

Zakłada się wykonanie nowej nawierzchni drogowej w klasie drogi lokalnej (L) lub dojazdowej (D) z kostki betonowej grubości min. 8cm. Warstwy konstrukcyjne dróg i parkingów zapewniać muszą bezproblemowe ich użytkowanie w normalnym ruchu drogowym przy typowym dla tego typu nieruchomości natężeniu ruchu pojazdów osobowych oraz ciężarowych. Drogi objęte zakresem stanowią część drogi dojazdowej przewidzianej dla pojazdów gaśniczych na wypadek wystąpienia pożaru.

Na fragmencie ulicy Taborowej, będącym częścią drogi dojazdowej do Hotelu Olimpia, zlokalizowanym w obszarze „A”, wykończenie nawierzchni zgodne ze stanem istniejącym – nawierzchnia asfaltowa. Należy przewidzieć remont nawierzchni asfaltowej.

Dopuszcza się wykonanie części utwardzeń w strefach parkingowych z ażurowych płyt betonowych, obsypanych ziemią i obsadzonych trawą.

Pasy rozdzielające miejsca postojowe wykonane powinny być z kostki betonowej pełnej.

Chodniki wykonać należy z kostki betonowej pełnej grubości minimalnej 6 cm.

Krawężniki betonowe wykonywane jako obramowanie jezdni wyniesione o 12cm. Łuki krawężnikowe wykonane winny być z elementów łukowych o promieniu dostosowanym do geometrii drogi

5.3. Roboty branży elektrycznej.

Zakres prac dotyczących branży elektrycznej, poza pracami związanymi z wzniesieniem budynku dyspozytorni oraz kompleksu szlabanów, bram i furt, dotyczyć będzie w przeważającej części oświetlenia terenu objętego zakresem, w tym strefy wjazdowej oraz parkingu. Zakłada się montaż słupów oświetleniowych stalowych, ocynkowanych z oprawami LED o wysokości ok. 9m. Rozmieszczenie i natężenie oświetlenia musi zapewniać bezpieczne korzystanie z całości terenu i eliminować musi tzw „martwe strefy”. Nie zakłada się wykorzystania istniejącej infrastruktury, zarówno opraw jak i okablowania.

5.4. Roboty instalacyjne.

Zakres prac instalacyjnych, poza pracami związanymi z wzniesieniem budynku dyspozytorni, w tym budowy instalacji zewnętrznych na potrzeby budynku dyspozytorni, obejmować będzie przede wszystkim modernizację systemu odprowadzania wody deszczowej z dróg i chodników. W ramach prac zakłada się remont przykanalików oraz wymianę wpustów terenowych. Zakłada się możliwość rozbudowy systemu, jeśli projektanci branży drogowej i instalacyjnej określą taką konieczność.

5.5. System kontroli dostępu (KD).

Wymagania ogólne:

- W celu utrzymania standaryzacji oprogramowania, kart zbliżeniowych i pełnej jego kompatybilności, należy zaprojektować i wykonać system w oparciu o rozwiązanie firmy UNICARD S.A. ze względu na fakt rozszerzania posiadanych i użytkowanych przez Zamawiającego systemu, kart i oprogramowania.

- Dostarczone nowe urządzenia muszą współpracować z obecnie wykorzystywanym oprogramowaniem UniKD, obsługującym system kontroli dostępu w KWP Poznań, KMP Poznań oraz komisariatach na terenie miasta Poznania.

Wymagania do oprogramowania:

- Budowa modułowa oprogramowania do kontroli dostępu uwzględniająca:
 - Stronę główną – monitorowanie bieżących rejestracji.
 - Urządzenia – dodawanie nowych urządzeń do systemu (bez limitu urządzeń).
 - Karty – moduł dodawania nowych kart (bez konieczności wprowadzania kart za pomocą czytnika USB, RS 232).
 - Pracownicy – wprowadzanie do systemu nowych użytkowników, modyfikowanie danych personalnych, blokowanie kart.
 - Profile uprawnień – tworzenie, modyfikowanie i usuwania tzw. profili uprawnień. Do każdego profilu można przypisać punkt kontroli dostępu i nadać mu określone prawa. Pracownik może mieć przypisany jeden lub więcej profili.
 - Operatorzy – zarządzanie i nadawanie uprawnień do poszczególnych modułów programu, urządzeń i pracowników wskazanym operatorom systemu.
 - Goście – umożliwia obsługę gości wizytujących firmę i rejestrację ich w systemie oraz nadania im odpowiednich uprawnień do poruszania się po obiekcie.
 - Klucze – umożliwia wydawanie kluczy pracownikom, którzy mają przydzielone odpowiednie uprawnienia do wskazanych pomieszczeń.
 - Raporty – szeroki zakres raportowania zdarzeń powstałych w systemie kontroli dostępu; raporty umożliwiające rozliczenie czasu pracy.
 - Rejestracje- przeglądania zdarzeń dotyczących np. odczytów kart przez czytniki. System powinien gromadzić informacje, takie jak: rodzaj zdarzenia, data zdarzenia, numer karty, numer czytnika, tryb pracy. W module musi zostać zawarta wyszukiwarka umożliwiająca szybkie odnalezienie poszukiwanej rejestracji.
 - Logi systemowe- moduł służy do przeglądania zarejestrowanych zdarzeń wykonywanych przez użytkowników aplikacji.
- Dostęp do raportów poprzez stronę WWW.
- Łatwe odtworzenie reguł dostępu pamiętanych w autonomicznych czytnikach w razie ich awarii lub wymiany
- Odczytywanie rejestracji w sposób ciągły (w tle) zapewniając stały dostęp do aktualnych zdarzeń w kontrolowanym systemie
- Generowanie raportów przez program obejmujących m.in.: dowolne filtrowanie odczytów (rejestracji zdarzeń)

- Struktura oprogramowania klient-serwer

Wymagania do czytników:

- Obsługa kart zbliżeniowych- MIFARE Classic 1k&4k, Plus S & X (SL1, SL3), Ultralight (UID), Ultralight C (UID), DesFire (UID), DesFire EV1 (UID), Desfire EV2 (UID)
- Odczyt kart zgodnie ze standardem KWP Poznań (odczyt numeru tylko z sektora pamięci)
- Możliwość obsługi NFC, wykorzystując technologię emulacji karty na smartfonie poprzez zainstalowanie odpowiedniej aplikacji (aplikacja dostępna w Google Play oraz Apple)
- Częstotliwość pracy- RFID 13,56 MHz , możliwość implementacji modułu Bluetooth 2,4 GHz
- Interfejs komunikacyjny- ABA Track II, Wiegand 26(H10301) / 58 bitów
- Sygnalizacja - dioda LED dwukolorowa; sygnalizator akustyczny
- Czujnik antysabotażowy- optyczny, wyjście typu NC (przy zamontowanym czytniku) obciążalność max 100 mA
- Napięcie zasilania- 9-14V DC
- Stopień ochrony obudowy- IP 65 wg EN 60529
- Temperatura pracy- od -25°C do +55°C
- Wilgotność względna otoczenia- max 100% (dopuszczalna kondensacja)
- Wymagana ilość kart zbliżeniowych odpowiednio zadrukowanych według wytycznych Zamawiającego wyposażonych w etui i smycz – 1000 szt.

Wymagania do sterowników kontroli dostępu

- Sterownik kontroli dostępu obsługujący do 4 czytników kart zbliżeniowych (obsługa dwóch przejść kontroli dostępu). Możliwość podłączenia do 16 modułów rozszerzeń (każdy z obsługą do 4 czytników). Łączna ilość obsługiwanych przejść – 34 szt.
- Płyta główna- dwuprocessorowa, oparta na technologiach AVR i ARM9.
- Interfejsy:
 - 1 x Ethernet – przeznaczony do personalizacji instalacji za pomocą strony www oraz komunikacji z oprogramowaniem zarządzającym za pomocą szyfrowanego połączenia TCP/IP
 - 1 x RS-232/RS-485 – do konfiguracji sterownika
 - 1 x RS-232 – do urządzeń peryferyjnych
 - 1 x separowany galwanicznie interfejs CAN (do podłączenia modułów rozszerzeń)
 - 4 x ABA Track II / Wiegand
- Wejścia: 2 x przycisk otwarcia drzwi; 2 x kontaktron; 4 x sabotaż czytnika 1 x sabotaż sterownika; 1 x info o zasilaniu; 1 x alarm PPOZ (optoizolowane)

- 2 x wyjście rygiel (przełącznik NO/NC 30V/1A) 3 x wyjście Vout (każde max 1A) 1 x wyjście Vout (max 500mA) przy interfejsie RS232 (LS2) 1 x wyjście 5V (max 500mA) przy interfejsie RS484 (LS5)
- Temperatura pracy: od -10°C do +55°C
- Pamięć wewnętrzna RAM – 2 MB
- Pamięć wewnętrzna Flash – 4 GB
- Możliwość zapisu do 1 000 000 zdarzeń w pamięci sterownika
- Sposoby identyfikacji przy pomocy kodu wejściowego, karty, karty i PIN-kodu, karty i PIN-kodu po godzinach,
- Uprawnienia dla kart: siatka czasowa, aktywność karty, termin ważności, limit przejść (N-razy)
- Harmonogram automatycznego trwałego odblokowania PKD
- Mechanizm anti-passback z funkcją służby, blokujący oraz ograniczający pojemność strefy
- Rozbudowana siatka czasowa uprawnień (4 zakresy dziennie, 28 zakresów na tydzień)
- Możliwość blokady i odblokowania przejścia karta rezydenta
- Rozdzielność uprawnień ze względu na stronę PKD
- Wykrywanie sabotażu centrali oraz czytników

Wymagania do zasilacza:

- Zasilacz buforowy z podtrzymaniem napięcia umożliwiającą pracę każdego sterownika lub modułu rozszerzeń przez min. 12 godzin w przypadku zaniku napięcia zasilającego ~230V.

Wymagania do przycisku wyjścia awaryjnego:

- Przycisk wyjścia awaryjnego w kolorze zielonym, element wciskany plastikowy z resetem kluczykiem, pokrywa ochronna przezroczysta, dioda LED czerwona zasilana 12 V DC, styki połączeniowe (com, nc, no) pojedyncze, IP44.

Wymagania dotyczące zgodności nowych urządzeń SKD z aktualnie używanymi kartami zbliżeniowymi dla systemu SKD:

Zamawiający wymaga zgodności dostarczonego sprzętu z typem wykorzystywanych kart zbliżeniowych. Karty zbliżeniowe aktualnie stosowane przez KWP Poznań są kartami Mifare Classic 1k i wymagają od czytników:

- Pełnej zgodności ze standardem ISO/IEC 14443 część 1, 2, 3 i 4 w tym protokołem T=CL;
- komunikacji w protokole komunikacyjnym „Type A”
- Odczyt numeru ze wskazanego sektora (brak możliwości wykorzystania numeru seryjnego karty Mifare 1k)

Minimalne wymagania komputera (klient) oraz serwera:

Klient:

- System operacyjny: Windows 7/8/10/Server 2012/Server 2016
- Architektura: 32 bit (x86) lub 64 bit (x64)
- Procesor: Dwurdzeniowy 2,0 GHz (Pentium E2180 lub lepszy)
- Pamięć RAM: 4 GB
- Wolne miejsce na dysku: 200 MB
- Rozdzielczość ekranu: 1280x720
- Inne: uprawnienia administratora systemu podczas instalacji, Karta sieciowa 100 Mbit/s

Serwer:

- System operacyjny: Windows 7/8/10/Server 2012/Server 2016
- Architektura: 32 bit (x86) lub 64 bit (x64)
- Procesor: Czterordzeniowy 2.4 GHz (Intel Xeon E5530 lub lepszy)
- Pamięć RAM: 8 GB
- Wolne miejsce na dysku: 100 MB
- Rozdzielczość ekranu: 1280x720
- Inne: uprawnienia administratora systemu podczas instalacji, Serwer baz danych Microsoft SQL Server 2008 R2/2012/2014/2016/2018, Instalacja sterowników do wirtualnych portów szeregowych, Napęd CD lub port USB, Karta sieciowa 100 Mbit/s

Wymagania dotyczące integracji systemu KD z systemem CCTV na poziomie API:

- przekazywanie informacji do systemu CCTV o stanie drzwi – zamknięte/otwarte
- przekazywanie informacji do systemu CCTV o uprawnionym przydzielenie dostępu – wejście do pomieszczenia/strefy
- przekazywanie informacji do systemu CCTV o uprawnionym przydzielenie dostępu – wyjście z pomieszczenia/strefy
- przekazywanie informacji do systemu CCTV o nieuprawnionej próbie uzyskania dostępu
- przekazywanie informacji do systemu CCTV o siłowym wtargnięciu do pomieszczenia/strefy
- przekazywanie informacji do systemu CCTV o awarii systemu KD

Wymagania dotyczące drukarki do personalizacji kart zbliżeniowych.

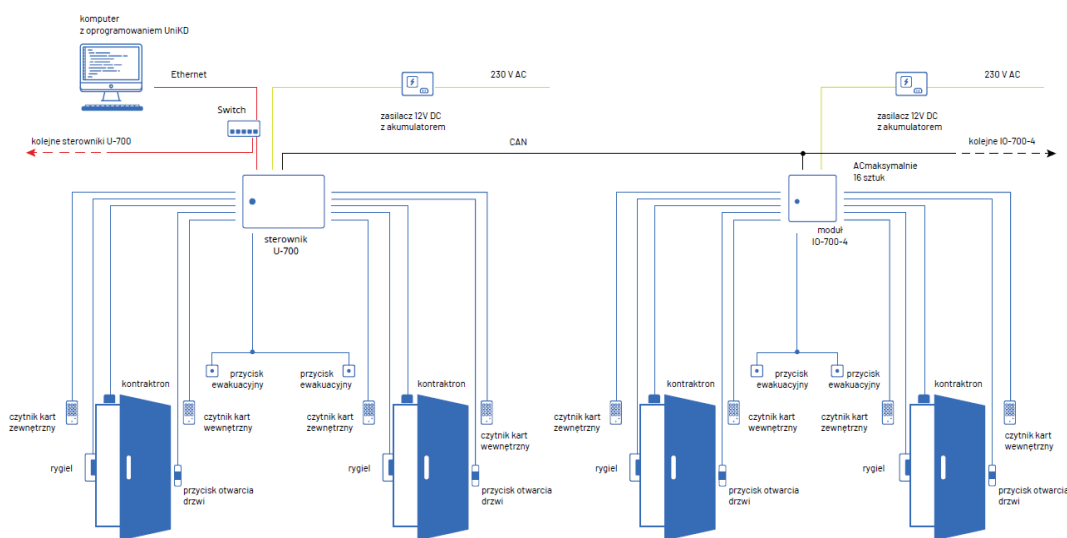
- Rozdzielczość: 300 dpi
- Rodzaj druku: termosublimacja, termotransfer
- Prędkość druku: kolor- 120 kart/h, monochromatycznie- 500 kart/h
- Dostępne interfejsy: USB, Ethernet (opcja)
- Druk: jednostronny, kolorowy, monochromatyczny
- Grubość kart: od 0,25 do 1,02 mm

Do drukarki wykonawcza dostarczy pakiet wszystkich niezbędnych materiałów eksploatacyjnych które zapewnią nadruk dwustronny dla 200 sztuk kart.

Uwaga:

Wykonawca dostarczy 1000 sztuk kart zbliżeniowych z nadrukiem dwustronnym kolorowym zgodnie z projektem przekazany przez inwestora. Dodatkowo wykonawca dostarczy 200 sztuk kart zbliżeniowych bez nadruku w kolorze białym.

Schemat podłączenia urządzeń w systemie KD:



5.6. Zieleni.

Zakłada się tam gdzie to możliwe zachowanie istniejących elementów szaty roślinnej. W przypadku wystąpienia konieczności usunięcia zadrzewień i zakrzewień, Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania nasadzeń kompensacyjnych określonych w decyzji o wycince drzew i krzewów i do utrzymania tejże zieleni w okresie weryfikacji określonym przez organ wydający decyzję.

Zakłada się odtworzenie terenów zielonych (trawników) po wykonaniu prac budowlanych.

5.7. Mała architektura.

Elementy małej architektury przewidziane winny być w rodzaju i liczbie zapewniającej komfortowe i funkcjonalne użytkowanie terenów i zabudowy objętych zakresem prac. Zakłada się wykorzystanie przede wszystkim koszy na śmieci, stojaków rowerowych, ławek oraz tablic informacyjnych.

5.8. Monitoring.

Zakłada się montaż kamer cyfrowych HD w liczbie i układzie gwarantującym dozór nad strefami objętymi robotami modernizacyjnymi.

Zakłada się wyposażenie rozbudowywanego systemu monitoringu w urządzenia rejestrujące w liczbie i typie dostosowanym do sytuacji projektowej.

5.8.1. Żałożenia ogólne dla zintegrowanego systemu monitoringu wizyjnego CCTV.

Do rejestracji oraz wizualizacji kamer zainstalowanych w obiekcie wykorzystany zostanie nowo dostarczony serwer rejestrujący. Nowy serwer zostanie zainstalowany w szafie typu Rack 42U w serwerowni budynku sztabowego. Połączenie nowego serwera z serwerem istniejącym głównym w KWP odbywać się będzie za pośrednictwem transmisji światłowodowej. System ma stanowić rozbudowę istniejącego już systemu monitoringu wizyjnego (opartego o rozwiązania producenta oprogramowania SeeTec) w KWP w Poznaniu. Serwer należy skonfigurować jako serwer dodatkowy do systemu wykorzystywanego do rejestracji kamer w KWP w Poznaniu. Nowo dostarczony serwer należy skonfigurować jako odrębny podsystem z możliwością niezależnej konfiguracji, użytkowników, widoków, map oraz obsługą alarmów dla tego podsystemu. Skonfigurowany zostanie również administrator podsystemu OPP_Taborowa, z uprawnieniami do konfiguracji kont oraz profili użytkowników. Zintegrowany system nadzoru wizyjnego w założeniu ma być jednocześnie systemem rejestracji i wizualizacji video. System ma zapewnić zapis obrazu z wszystkich nowo projektowanych kamer na obiekcie. Całą instalację systemu monitoringu wizyjnego należy wykonać w technologii IP w systemie modułowym umożliwiającym dowolne skalowanie, bazujące na architekturze klient-serwer. System należy wykonać tak, aby stanowił kombinację konstrukcji modułowej i sieciowej transmisji danych, w których wszystkie funkcje zgrupowano w formie modułów zadaniowych, a w celu komunikacji pomiędzy nimi wykorzystano protokół TCP/IP.

Szeroka gama własności i uprawnień wizualizacyjnych zostanie zdefiniowana w formie profili, które będą przyporządkowane poszczególnym użytkownikom lub ich grupom. Przy każdorazowym uruchomieniu oprogramowania klienckiego po zalogowaniu użytkownika, zostanie automatycznie załadowany profil odpowiadający uprawnieniom danego operatora, co umożliwi sterowanie uprawnieniami, liczbą dostępnych do obsługi kamer, pozycjonowaniem obrazów alarmowych oraz możliwościami wywołania scenariuszy alarmowych niezależnie dla każdego użytkownika lub ich grup. W związku z integracją systemu wizyjnego z systemem alarmowym i kontroli dostępu, system musi umożliwić uprawnionym użytkownikom sterowanie systemem alarmowym i kontroli dostępu.

Logowanie użytkownika do systemu nadzoru wizyjnego odbywa się po podaniu hasła odpowiedniego dla danego konta użytkownika systemu monitoringu wizyjnego. Wszelkie zmiany i czynności dokonane przez zalogowanego użytkownika zostaną zarchiwizowane w postaci logów systemowych. Zarządzanie bazą

użytkowników, dodawanie nowych, zmiana haseł odbywać się będzie wyłącznie za pomocą aplikacji klienckiej zarządzanej przez administratora systemu. Dla każdej z kamer, pracujących w systemie monitoringu wizyjnego, należy skonfigurować indywidualne parametry obrazu takie jak: rozdzielczość obrazu, rodzaj kompresji, poziom kompresji, prędkość zapisu, metoda rejestracji (detekcja ruchu, zapis ciągły, harmonogram, scenariusz). Dla każdej z kamer należy skonfigurować trzy strumienie wideo: główny 4Mpx, pierwszy pomocniczy VGA lub D1, drugi pomocniczy 720 lub 1080p. Strumienie wideo należy skonfigurować tak aby w trybie wizualizacji system automatycznie dobierał odpowiedni strumień wideo w zależności od rozdzielczości monitorów. Konfiguracja strumieni wideo:

- 1) monitory 4K, 1 kamera - strumień w rozdzielczości 4Mpx, podział od 4-12 kamer strumień w rozdzielczości 720/1080p, powyżej 12 kamer strumień D1/VGA,
- 2) Dla monitorów Full HD - 1 kamera - strumień w rozdzielczości 4Mpx, podział do 6 kamer strumień w rozdzielczości 720/1080p, powyżej 6 kamer strumień D1/VGA.

Zmiana rozdzielczości będzie się odbywać dynamicznie, tzn. w przypadku przeniesienia widoku kamer z monitora pracującego w rozdzielczości 4K na monitor o rozdzielczości FullHD system automatycznie zmieni wyświetlane strumienie wideo na niższe. W przypadku przeniesienia podziału kamer z monitora pracującego w rozdzielczości FullHD na 4K system zmieni automatycznie strumienie na wyższe. Wszelkie zmiany parametrów kamer wymienione powyżej muszą odbywać się z poziomu aplikacji klienckiej i muszą być przechowywane w postaci logów systemowych. System nadzoru wizyjnego musi uruchamiać się automatycznie w trybie usługi systemowej po uruchomieniu serwera. System nadzoru video musi zapewniać funkcję automatycznego zapisu awaryjnego, zapewniającego automatyczne przełączenie zapisu oraz udostępniania obrazu z kamer przez serwer awaryjny w czasie nie dłuższym niż 2 min. Po ponownym przywróceniu uszkodzonego serwera do pracy system automatycznie przełącza obsługę kamer na serwer podstawowy z jednoczesną synchronizacją danych wideo.

5.8.2. Parametry serwera rejestrującego:

Klasa produktu: Serwer

Typ obudowy serwera: Rack (1U)

Ilość zainstalowanych procesorów: 1 szt.

Maksymalna ilość procesorów: 1 szt.

Typ zainstalowanego procesora: min. sześciordzeniowy

Częstotliwość procesora 2,1 GHz

Pojemność pamięci cache: 10 MB
Wydajność procesora min. 12000 pkt. Passmark CPU
Obsługa dysków HDD: 4x montowane w kieszeniach typu „Hot Swap”
Ilość zainstalowanych dysków:
Dyski systemowe: min. 2x 240GB, skonfigurowane w układzie RAID-1
Dyski dodatkowe 2x12 TB SATA/SAS montowane w kieszeniach typu „Hot swap” montażu/demontażu w czasie pracy serwera.
Sterownik sprzętowy RAID, pamięć 2GB NV Cache
Pojemność zainstalowanej pamięci RAM 32 GB
Maksymalna pojemność pamięci 1 TB
Rodzaj zainstalowanej pamięci min. DDR4
Częstotliwość szyny pamięci 2667 MHz
Karty sieciowe 4 x 10/100/1000 Mbit/s
Interfejsy:

- 2 x USB 2.0
- 1 x Micro USB
- 1 x USB 3.0 Internal
- 2 x USB 3.0
- 1 x Serial
- 1 x VGA

System operacyjny dedykowany do instalacji serwerowych zgodny z wymogami producenta oprogramowania rejestrującego.

Zarejestrowany materiał wideo należy przechowywać przez okres co najmniej 30 dni w trybie ciągłym, z uwzględnieniem zabezpieczenia danych poprzez wykorzystanie przestrzeni dyskowych zbudowanych w układzie RAID-6 z dodatkowych dyskiem zapasowym pracującym w trybie „Hot spare”.

5.8.3. Funkcjonalność systemu.

System monitoringu ma spełniać następujące wymagania:

- Architektura systemu w konfiguracji serwer/klient, wszystkie dane takie jak: materiał audio-wideo, dane użytkowników systemu, logi systemowe i alarmowe muszą być przechowywane na odpowiednio zabezpieczonych serwerach zainstalowanym w dedykowanej, szafie serwerowej.
- System musi zapewniać szyfrowane połączenia pomiędzy serwerem a aplikacjami klienckimi
- System musi umożliwiać eksport materiału audio-wideo z poziomu aplikacji klienckiej bezpośrednio na serwerze.
- Eksportowany materiał przekazywany instytucjom zewnętrznym musi być zabezpieczony hasłem. Odtworzenie eksportowanego materiału będzie możliwe tylko po podaniu odpowiedniego hasła.
- System musi umożliwiać dostęp do pełnej funkcjonalności systemu po podaniu haseł dwóch użytkowników
- System musi rejestrować zmiany w bazie danych, w tym: informacje o wyświetleniu obrazu z kamery, archiwizację materiału audio-wideo na stacji klienckiej, wydruk klatki, zapis klatki na stacji klienckiej,

- System musi umożliwiać anonimizację osób zarejestrowanych przez system monitoringu oraz umożliwiać przeglądanie materiału wideo bez funkcji anonimizacji przez użytkowników o właściwych uprawnieniach lub w trybie dwóch użytkowników (tzw. funkcja „czterech oczu”).

5.8.4. Parametry minimalne oprogramowania:

- Możliwość indywidualnego definiowania, rodzaju kompresji, stopnia kompresji oraz prędkości zapisu dla każdego strumienia obrazowego, różnych dla trybu wizualizacji i zapisu alarmowego
- Aplikacja 64-bitowa
- Obsługę systemów wieloprocesorowych
- Otwartą platformę dla integracji kamer IP wiodących na rynku dostawców
- Oprogramowanie serwerowe współpracujące w różnych platformami systemowymi
- Możliwość rozbudowy dzięki architekturze umożliwiającej dystrybucję i skalowalność systemu
- Intuicyjny interfejs użytkownika
- Zdalną obsługę podłączonych urządzeń z poziomu oprogramowania zarządzającego
- Tryb wielomonitorowy
- Równoległą wizualizację dowolnej liczby kamer
- Równoczesne wyświetlanie na jednym monitorze obrazu w podziale z kamer oraz map
- Zarządzanie autoryzacjami umożliwiające, dla każdego z użytkowników z osobną, przyporządkowywanie szczegółowych uprawnień dotyczących dostępu do wyświetlania obrazu z określonych kamer, sterowania, przycisków wirtualnych itp.
- Możliwość konfiguracji prędkości transmisji niezależnie dla każdej stacji klienckiej i każdego użytkownika, pozwalające na wyświetlanie obrazu z tej samej kamery z różnymi prędkościami dla różnych użytkowników
- Powiadomienie alarmowe przez e-mail / SMS / OPC / SNMP
- Obsługa sieciowych modułów I/O (wejść/wyjść) wykorzystywana o łatwej i szybkiej integracji alarmów pochodzących z innych systemów
- Obsługa jedno i dwukierunkowej transmisji dźwięku
- Tworzenie wirtualnych przycisków – umożliwiających sterowanie wyjściami w kamerach i zewnętrznych modułach I/O, oraz wywoływanie zdefiniowanych scenariuszy alarmowych
- Multi streaming – wykorzystanie co najmniej 2 strumieni obrazowej z każdej z kamer 1 strumień wysokiej rozdzielczości do zapisu 2 strumień niskiej rozdzielczości do podglądu na żywo
- Możliwość wykrywania ruchu w obrazie

- Obsługa sprzętowej detekcji ruchu w kamerach
- Pełna obsługa wejść oraz wyjść alarmowych, we wszystkich zastosowanych kamerach.
- Możliwość implementacji technologii inteligentnych czujników
- Otwarty interfejs dla szerokiej gamy różnorodnych aplikacji
- Integrację cyfrowych i analogowych kamer wielu producentów
- Integracja z istniejącymi systemami analogowymi
- Schematy alarmowe służące do szczegółowego określenia w jaki sposób ma być sterowany system i jakiego rodzaju akcje powinny zostać uruchomione w przypadku określonych rodzajów zdarzeń
- Uruchamianie przez schematy alarmowe jednoczesnego zapisu dowolnej ilości kamer w przypadku pojawienia się alarmu oraz możliwość zdefiniowania trybu pracy zewnętrznych urządzeń takich jak interkomy czy elektrozwory.
- Kodowany transfer danych oraz przechowywanie danych wizyjnych i dotyczących autoryzacji
- Monitorowanie wszystkich zdarzeń oraz akcji w systemie, takich jak: zmiany w konfiguracji serwera oraz kamer, potwierdzenia alarmów, aktywacja przycisków, otwarcie blokad drzwi, itp. oraz ich zapis w dzienniku zdarzeń przyporządkowanym do określonego operatora
- Sterowanie kamerami PTZ z wykorzystaniem manipulatora 3-osiowego
- System musi zapewniać funkcję automatycznego zapisu awaryjnego, zapewniającego automatyczne przełączenie zapisu oraz udostępniania obrazu z kamer przez serwer awaryjny.

5.8.5. Integracja systemów bezpieczeństwa.

Koncepcja zakłada instalację systemu nadzoru video CCTV, który zostanie dostarczony jako rozwiązanie serwerowe i będzie jednocześnie pełnił funkcję rejestracji materiału video i wizualizacji pozostałych systemów bezpieczeństwa. System monitoringu wizyjnego będzie pełnił również rolę zintegrowanego systemu ochrony obiektu. Centrum zarządzania systemami bezpieczeństwa zostanie zlokalizowane w pomieszczeniu dyspozytorskim. Wszystkie systemy zostaną zintegrowane za pomocą dedykowanej dla systemów bezpieczeństwa sieci LAN. W skład zintegrowanego systemu bezpieczeństwa wchodzić będą następujące systemy:

- system sygnalizacji włamania i napadu SSWiN
- system kontroli dostępu KD
- system nadzoru video CCTV.

Zintegrowany system ochrony obiektu w szczególności musi umożliwić następujące funkcjonalności:

- wizualizacja online stanu poszczególnych wejść systemu alarmowego
- wizualizacja online stanu wszystkich stref skonfigurowanych w systemie alarmowym
- zmiana stanu strefy dozorowej z możliwością aktywacji i dezaktywacji czuwania oraz kasowania alarmów w strefach dozorowych poprzez ikony

- wizualizacja nazw poszczególnych wejść pobranych z systemu alarmowego
 - wizualizacja stanu komunikacji z centralą alarmową na mapach obiektu
 - wizualizacja i zmiana stanu wyjść centrali alarmowej i modułów wykonawczych centrali alarmowej
 - zmiana stanu zazbrojenia, uzbrojenia stref systemu alarmowego z poziomu wizualizacji, mapy, wirtualnych przycisków zintegrowanego systemu ochrony obiektu
 - kasowania stanu alarmowania z poziomu wizualizacji, mapy, wirtualnych przycisków zintegrowanego systemu ochrony obiektów
 - wizualizacja stanu drzwi objętych systemem kontroli dostępu
 - sterowanie przejściem z poziomu map obiektowych (otwarcie, zablokowanie, odblokowanie drzwi, bram oraz szlabanów)
 - sterowanie przejściem poprzez wirtualne przyciski
 - sterowanie przejściami poprzez wirtualne przyciski wywołującymi reakcje grupowe
 - wizualizacja zdarzeń systemu kontroli dostępu, odczytu kart, sforsowania drzwi
 - zmiana stanu wyjść w systemie KD
 - sygnalizacja dźwiękowa w przypadku wystąpienia alarmu z możliwością przypisania własnych komunikatów dla każdego ze zdarzeń,
 - automatyczna zmiana podziału kamer, dostosowana do wywołanych alarmów,
 - nanoszenie na dynamicznych mapach wektorowych korzystających z aplikacji typu GoogleMaps elementów systemu
 - zapis zdarzeń w systemie
- System alarmowy należy zintegrować poprzez interfejs programowy z systemem nadzoru video CCTV poprzez interfejs komunikacyjny TCP/IP.

5.8.6. Stacje kliencka i monitory.

5.8.6.1. Minimalne parametry stacji klienckich (2 sztuki) :

- procesor osiągający wynik nie mniejszy niż 10.000 punktów w testach Passmark CPU
- pamięć RAM min. 16 GB DDR4 2666MHz
- dysk systemowy SSD o pojemności min. 240GB
- dysk dodatkowy o pojemności min. 2TB
- karta graficzna obsługująca 4 monitory, wyposażona w pamięć RAM min 6GB
- system operacyjny 64 bitowy z obsługą „Active Directory” zgodny z wymogami producenta oprogramowania
- karta sieciowa 1000 Mbit/s
- komputer należy wyposażyć w mysz oraz klawiaturę

5.8.6.2. Minimalne parametry monitorów 27” (4 sztuki):

- praca w trybie ciągłym 24h/7
- przekątna: 27”,
- rozdzielczość: 1920*1080

- podświetlenie: LED
- jasność: 300 cd/m²
- kontrast: 1000:1
- kąt widzenia: 178°/178°
- czas reakcji: 14ms
- wejścia: CVBS(BNC)×1, VGA(D-Sub)×1, DVI-D×1, HDMI×1

5.8.6.3. Minimalne parametry monitorów 55" (2 sztuki):

- praca w trybie ciągłym 24h/7
- przekątna: 55" (16:9)
- podświetlenie: LED
- rozdzielczość: 4K
- jasno: 350 cd/m²
- kontrast: 4000:1
- kąty widzenia: 170°/170°
- kolory obrazu: 16.7M
- wejścia wideo: DVI, VGA, HDMI
- sterowanie: RS232 (RJ45)
- monitor należy wyposażyć w uchwyty do montażu na ścianie lub suficie

5.8.7. Punkty kamerowe.

Dla potrzeb systemu CCTV na całym obiekcie należy zaprojektować kamery na terenie zewnętrznym OPP Taborowa 22, które mają pełnić funkcję monitorowania placów oraz dozoru zewnętrznej infrastruktury budynkowej. Ze względu na dużą powierzchnię, konieczne jest zastosowanie kamer o rozdzielczości minimum 4Mpx, wyposażonych w obiektywy z funkcją motor-zoom i autofocus o zakresie ogniskowej 2,7-12mm. Kamery na słupach oświetleniowych instalować przy pomocy uchwytów słupowych i dedykowanych puszek instalacyjnych. Kamery na budynkach instalować przy pomocy dedykowanych puszek instalacyjnych.

5.8.7.1. Kamery stacjonarne w obudowie tulejowej z oświetlaczem podczerwieni z obiektywem motozoom 2,7-12mm (Typ-1)

Parametry minimalne kamery tulejowej IP:

- Rozdzielczość 4MP (50 Hz: 30 kl/s; 2688x1520),
- Przetwornik 1/2.5" Progressive Scan CMOS
- Czułość: kolor: 0.005 Lux, 0 Lux z IR,
- Zasięg IR do 60m, dzień/noc ICR,
- Obiektyw: 2.7-12mm,
- Kompresja: H.265/H.264+/H.264/MJPEG,
- Trzy strumienie wideo generowane jednocześnie
- WDR: 120dB, 3D DNR/BLC/HLC.

- Analityka: detekcja przekroczenia linii, detekcja intruza, detekcja pozostawienia bagażu, detekcja usunięcia przedmiotu, wykrycie twarzy,
- Funkcje: detekcja ruchu, sabotaż, rozłączenie sieci, konflikt adresów IP, błędne logowanie, błąd HDD, HDD pełny.
- Ogólne funkcje: ochrona przed migotaniem, odbicie lustrzane, ochrona haseł, maski prywatności, znak wodny, filtrowanie adresów IP.
- Inteligentna analiza obrazu: przekroczenie linii, naruszenie strefy, detekcja twarzy, wykrycie porzuconego obiektu, detekcja sabotażu.
- 3 osiowa regulacja położenia.
- Slot na kartę do 128GB.
- Wejścia wyjścia: 1 wej./1 wyj. audio; 1 wej./1 wyj. alarmowe: 1/1; wyjście BNC,
- Stopień ochrony: IP67, IK10.
- Temperatura pracy: -30°C do +60°C.
- Zasilanie 12VDC/PoE.
- Kamerę należy wyposażyć w dedykowaną puszkę montażową.

5.8.7.2. Kamery stacjonarne w obudowie kopułowej z oświetlaczem podczerwieni z obiektywem motozoom 2,7-12mm (Typ-2)

Parametry minimalne kamery tulejowej IP:

- Rozdzielczość 4MP (50 Hz: 30 kl/s; 2688x1520),
- Przetwornik 1/2.5" Progressive Scan CMOS
- Czułość: kolor: 0.005 Lux, 0 Lux z IR,
- Zasięg IR do 40m, dzień/noc ICR,
- Obiektyw: 2.7-12mm,
- Kompresja: H.265/H.264+/H.264/MJPEG,
- Trzy strumienie wideo generowane jednocześnie
- WDR: 120dB, 3D DNR/BLC/HLC.
- Analityka: detekcja przekroczenia linii, detekcja intruza, detekcja pozostawienia bagażu, detekcja usunięcia przedmiotu, wykrycie twarzy,
- Funkcje: detekcja ruchu, sabotaż, rozłączenie sieci, konflikt adresów IP, błędne logowanie, błąd HDD, HDD pełny.
- Ogólne funkcje: ochrona przed migotaniem, odbicie lustrzane, ochrona haseł, maski prywatności, znak wodny, filtrowanie adresów IP.
- Inteligentna analiza obrazu: przekroczenie linii, naruszenie strefy, detekcja twarzy, wykrycie porzuconego obiektu, detekcja sabotażu.
- 3 osiowa regulacja położenia.
- Slot na kartę do 128GB.
- Wejścia wyjścia: 1 wej./1 wyj. audio; 1 wej./1 wyj. alarmowe: 1/1; wyjście BNC,
- Stopień ochrony: IP67, IK10.
- Temperatura pracy: -30°C do +60°C.
- Zasilanie 12VDC/PoE.
- Kamerę należy wyposażyć w dedykowaną puszkę montażową.

UWAGA:

Zaawansowany algorytm kamery powinien umożliwiać rozróżnianie pojazdów, umożliwić detekcję tablic rejestracyjnych pojazdów oraz zapewnić sterowanie otwieraniem i zamykaniem szlabanów na podstawie odczytu tablic rejestracyjnych pojazdów. Należy przewidzieć wyposażenie serwera w odpowiednie oprogramowanie wraz z licencjami bezterminowymi i na min. 1500 pojazdów.

5.8.8. Ochrona przepięciowa.

Minimalne parametry zabezpieczenia przeciwprzepięciowego punktów kamerowych

Linia danych

Ilość kanałów 1

Zgodność z okablowaniem 100Base-T (100Mbit), skrętka kategorii 5, 5e, i 6

Złącze wejściowe (przewód) Gniazdo RJ-45

Złącze wyjściowe (urządzenie) Przewód z wtykiem RJ-45

Napięcie znamionowe DC (linia-ziemia) UN 90V DC

Napięcie maksymalne pracy trwałej (linia-ziemia) UC 110V DC

Poziom ochrony 1kV/μs (linia-ziemia) UP 600V

Prąd wyładowczy C1 (8/20μs, linia-ziemia) limp 2kA

Napięcie znamionowe DC (linia-linia) UN 6V DC

Napięcie maksymalne pracy trwałej (linia-linia) UC 6,8V DC

Poziom ochrony 1kV/μs (linia-linia) UP C3 20V

Prąd wyładowczy C1 (8/20μs, linia-linia) limp 100A

Chronione Linie 1-2, 3-6

Pojemność (linia-linia) @1MHz 6-15pF

Pojemność (linia-ziemia) @1MHz 2-3pF

Element odsprzęgający Rezystor udarowy

Rezystancja szeregową 2,2Ω / linię

Prąd znamionowy IN 300mA / linię

Linia PoE

Napięcie znamionowe DC (linia-linia) UN 56V DC

Napięcie maksymalne pracy trwałej (linia-linia) UC 64V DC

Poziom ochrony UP C3 93V

Prąd wyładowczy (8/20μs, linia-linia) limp C3 73A

Napięcie znamionowe DC (linia-ziemia) UN 90V DC

Napięcie maksymalne pracy trwałej (linia-ziemia) UC 110V DC

Poziom ochrony 1kV/μs (linia-ziemia) UP 600V

Prąd wyładowczy C1 (8/20μs, linia-ziemia) limp 2kA

Chronione pary (1+2)-(3+6), (4+5)-(7+8)

Standard pracy PoE zgodny z IEEE 802.3af/at - wszystkie typy

Cechy wspólne

Wymiary 51 x 31 x 24 (mm) - bez przewodu

Zastosowanie Wewnętrz / Zewnętrz tylko w dodatkowej obudowie IP66
Sposób montażu Wolnostojący
Szczelność obudowy IP54
Temperatura pracy -30°C~60°C

5.8.9. Minimalne parametry przełączników do podłączenia kamer stacji klienckich i serwera:

- 16 portowy PoE (np. PFS4220-16P-250)
Porty Ethernet 2x 10/100/1000 Base-T, 2x 1000 Base-X, 16x 10/100 Base-T (zasilanie PoE)
Maks. pobór mocy Pojedynczo ≤ 30 ,Całkowicie: ≤ 250 W
Protokół PoE IEEE802.3af, IEEE802.3at
Zdolność przełączania 24,8 G
Szybkość przesyłania 8,33 Mb/s
Poziom wilgotności 10 % - 90 %
Zasilanie AC 100 ~ 240 V
Ochrona przed wyładowaniami atm. Tryb wspólny 2 kV, Tryb różnicowy 1 kV
Temperatura pracy -10°C ~ 55°C
PoE Budget 250 W
Tablica MAC 16 K
VLAN Sieć VLAN; 802.1Q Standard VLAN
Protokół STP; RSTP
Agregacja portów Agregacja łączy
Lustrzane odbicie Obsługa wielu lustrzanych portów
Sterowanie transmisją Zapewnia sterowanie typu półdupleks oparte o informacje zwrotne
Zapewnia sterowanie typu półdupleks z ramką pauzy
Multicast IGMP Snooping
Funkcjonalność związana z bezpieczeństwem: Wsparcie sprzętowe IP+MAC na poziomie portu
IEEE802.1X uwierzytelnianie portu
Konserwacja systemu: Konfiguracyjny plik przesyłania/pobierania.
Zaktualizowanie przesyłania pakietów
System logowania Zarządzanie siecią WEB (http i https)

- 24 portowy PoE (np. PFS4228-24P-370)
Porty Ethernet 2x 10/100/1000 Base-T, 2x 1000 Base-X, 24x 10/100 Base-T (zasilanie PoE)
Maks. pobór mocy Pojedynczo ≤ 30 ,Całkowicie: ≤ 370 W
Protokół PoE IEEE802.3af, IEEE802.3at
Zdolność przełączania 24,8 G
Szybkość przesyłania 9,52 Mb/s
Poziom wilgotności 10 %- 90 %
Zasilanie AC 100 ~ 240 V
Ochrona przed wyładowaniami atm. Tryb wspólny 2 kV, Tryb różnicowy 1 kV
Temperatura pracy -10°C ~ 55°C
PoE Budget 370 W

Tablica MAC 16 K
VLAN Sieć VLAN; 802.1Q Standard VLAN
Protokół ST STP; RSTP
Agregacja portów Agregacja łączy
Lustrzane odbicie Obsługa wielu lustrzanych portów
Sterowanie transmisją Zapewnia sterowanie typu półdupleks oparte o informacje zwrotne
Zapewnia sterowanie typu półdupleks z ramką pauzy
Multicast IGMP Snooping
Funkcjonalność związana z bezpieczeństwem: Wsparcie sprzętowe IP+MAC na poziomie portu
IEEE802.1X uwierzytelnianie portu
Konserwacja systemu: Konfiguracyjny plik przesyłania/pobierania.
Zaktualizowanie przesyłania pakietów
System logowania Zarządzanie siecią WEB (http i https)

5.9. Organizacja ruchu na czas budowy.

Należy zapewnić możliwość korzystania z nieruchomości w trakcie prac budowlanych. Ewentualne wyłączenia z dostępu muszą być uzgadniane z Zamawiającym. Zamawiający zakłada bieżącą weryfikację funkcjonowania założonej przez Wykonawcę tymczasowej organizacji ruchu.

W związku z pracą całodobową jednostki Wykonawca zapewni na okres budowy (przed wykonaniem rozbiórki istniejącego budynku) pomieszczenie kontenerowe z zapleczem dla 2 pracowników Użytkownika terenu).

6. Warunki wykonania i odbioru robót.

Niniejszy dokument określa w możliwie najlepszym przybliżeniu planowany zakres prac projektowych i budowlanych.

Zakres koniecznych działań związanych z realizacją planowanej inwestycji może ulec zmianie w toku prowadzonych czynności projektowych i wykonawczych.

Obowiązkiem wykonawcy jest prawidłowe oszacowanie kosztu prac w oparciu o przedstawione założenia oraz wizję terenową.

6.1. Ochrona środowiska.

Obowiązkiem wykonawcy będzie prowadzenie wszelkich czynności projektowych i wykonawczych w reżimie przestrzegania obowiązujących przepisów ochrony środowiska, również w zakresie gospodarki odpadami i utylizacji materiałów szkodliwych i niebezpiecznych. Zamawiający zakłada utylizację całości materiałów rozbiórkowych. Wykonawca dokona utylizacji całości materiałów rozbiórkowych.

Wykonawca zobowiązany będzie do należytej staranności w zabezpieczeniu istniejących elementów środowiska naturalnego, w tym

krzewów, drzew jak również ewentualnych obecnych na terenie inwestycji stanowisk lęgowych.

6.2. Materiały budowlane.

Materiały budowlane wykorzystywane w trakcie realizacji prac muszą posiadać wszelkie niezbędne dopuszczenia, atesty i certyfikaty, zgodne z obowiązującymi w tym zakresie normami i przepisami. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia ewidencji wykorzystanych materiałów budowlanych oraz do przedstawiania ich do zatwierdzenia przez wyznaczonych przedstawicieli Inwestora przed ich wbudowaniem.

6.3. Organizacja prac.

Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i zatwierdzenia planu organizacji robót, który uwzględniać będzie elementy takie jak:

- ogrodzenie terenu budowy
- miejsca gromadzenia odpadów i materiałów budowlanych
- miejsca postoju maszyn i sprzętu budowlanego
- oznakowanie terenu robót
- tymczasową organizację ruchu w strefach objętych pracami
- schemat ochrony terenu poza godzinami pracy

6.4. Organizacja placu budowy.

Wykonawca zobowiązany będzie do utrzymania porządku i zabezpieczenia placu budowy, szczególnie w kontekście bezpieczeństwa wykonywania prac, dostępu osób postronnych czy poruszania się sprzętu budowlanego. Wykonawca zapewni właściwe oznakowanie oraz wyгородzenie terenu prowadzenia prac.

Zakłada się stałą weryfikację stanu bezpieczeństwa, porządku i oznakowania terenu prowadzenia prac przez przedstawicieli Inwestora.

6.5. Zagospodarowanie materiałów z rozbiórki.

Wykonawca zapewni właściwą obsługę inwestycji w zakresie transportu i utylizacji materiałów pochodzących z rozbiórki a nienadających się do ponownego wykorzystania, z zachowaniem obowiązujących przepisów dotyczących segregacji i recyklingu odpadów.

Wykonawca zapewni właściwy sposób gospodarowania materiałami niebezpiecznymi i szkodliwymi.

6.6. Dokumenty.

Do obowiązków wykonawcy należy założenie i prowadzenie dziennika budowy.

Wykonawca zobowiązany będzie do udostępnienia na życzenie Inwestora dokumentacji dotyczącej:

- decyzji administracyjnych związanych z prowadzoną inwestycją;
- zatwierdzeń organizacji ruchu na czas prowadzonych robót;
- umów z podmiotami zewnętrznymi;

- protokołów geodezyjnych i odbiorów robót;
- dokumentacji określającej charakterystykę wbudowanych materiałów budowlanych;
- badań laboratoryjnych;

6.7. Odbiór robót.

6.7.1. Odbiór robót ulegających zakryciu.

Roboty ulegające zakryciu podlegają odbiorom częściowym. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Inwestora o zamiarze przeprowadzenia odbioru z odpowiednim wyprzedzeniem czasowym.

6.7.2. Odbiór częściowy.

Zgodnie z zasadami i terminami określonymi w umowie na wykonanie robót budowlanych.

6.7.3. Odbiór końcowy.

Zgodnie z zasadami i terminami określonymi w umowie na wykonanie robót budowlanych.

II. Część informacyjna.

1. Prawo do dysponowania nieruchomością.

Działki na których planowana jest inwestycja znajdują się w zarządzie Inwestora. Wykonawca, przed złożeniem wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę zobowiązany jest do wystąpienia do Inwestora o wydanie oświadczenia o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

2. Infrastruktura sieciowa.

Wykonawca, w trakcie wykonywania prac projektowych, wystąpi do odpowiednich instytucji i podmiotów o wydanie warunków przebudowy lub zabezpieczenia sieci infrastruktury technicznej oraz docelowo uzgodni z nimi proponowane rozwiązania projektowe.

3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Bazując na analizie założeń inwestycyjnych, ocenia się, że skala i rodzaj planowanego przedsięwzięcia nie kwalifikuje go do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W trakcie prac projektowych Wykonawca, w oparciu o uzyskane parametry projektowe i planowany przebieg prac, zweryfikuje konieczność wystąpienia o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach prowadzenia inwestycji.

4. Inwentaryzacja stanu istniejącego.

Przed rozpoczęciem prac budowlanych, Wykonawca wykona kompleksową fotograficzną inwentaryzację stanu istniejącego i dostarczy ją Inwestorowi zapisaną na nośniku cyfrowym.

5. Strefa ochrony konserwatorskiej.

Teren planowanej inwestycji znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej. W trakcie prowadzonych prac projektowych Wykonawca uzgodni przyjęte rozwiązania projektowe z odpowiednią jednostką nadzoru konserwatorskiego.

6. Gospodarka terenami zielonymi.

Na terenie planowanej inwestycji brak jest cennych przyrodniczo terenów zielonych. W przypadku niemożności zagospodarowania istniejących drzew i krzewów w projektowanym układzie funkcjonalnym, Wykonawca wystąpi o wydanie decyzji o zgodzie na wycinkę drzew i krzewów i zaprojektuje nasadzenia kompensacyjne dla planowanych wycinek.

Wykonawca założy konieczność utrzymania i pielęgnacji nowych nasadzeń w okresie wymaganym umową.

7. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia

Wymienione opracowania muszą być zgodne z:

Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j.- Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.);

Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020 r. poz. 1609);

Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126);

Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U z 2004 r. Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.);

Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno- użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389);

Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j.- Dz. U. z 2019 r., poz. 1065 z późn. zm.);

ustawą z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.- Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.);

Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2010 r. Nr 109, poz. 719 z późn. zm.);

Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 4 czerwca 2012 r. w sprawie pomieszczeń przeznaczonych dla osób zatrzymanych lub doprowadzonych w celu wytrzeźwienia, pokoi przejściowych, tymczasowych pomieszczeń przejściowych i policyjnych izb dziecka, regulaminu pobytu w tych pomieszczeniach, pokojach i izbach oraz sposobu postępowania z zapisami z tych pomieszczeń, pokoi i izb (Dz. U. z 2012 r. poz. 638 z późn. zm.);

Decyzja nr 703 Komendanta Głównego Policji z dnia 14 grudnia 2006 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać policyjne strzelnice ćwiczebne (Dz. Urz. KGP z 2007 r. Nr 17, poz.104);

Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (t.j.- Dz. U. z 2003 r. Nr 169 poz.1650 z późn. zm.);

Ustawa o ochronie przeciwpożarowej z dnia 24 sierpnia 1991 r. (t.j.- Dz. U. z 2020 r. poz. 961 z późn. zm.);

Ustawa o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. (t.j.- Dz. U. z 2020 r. poz. 50 z późn. zm.);

Rozporządzenie z dnia 3 października 2016 r. Rady Ministrów w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych (KŚT) (Dz. U. z 2016 r. poz. 1864);

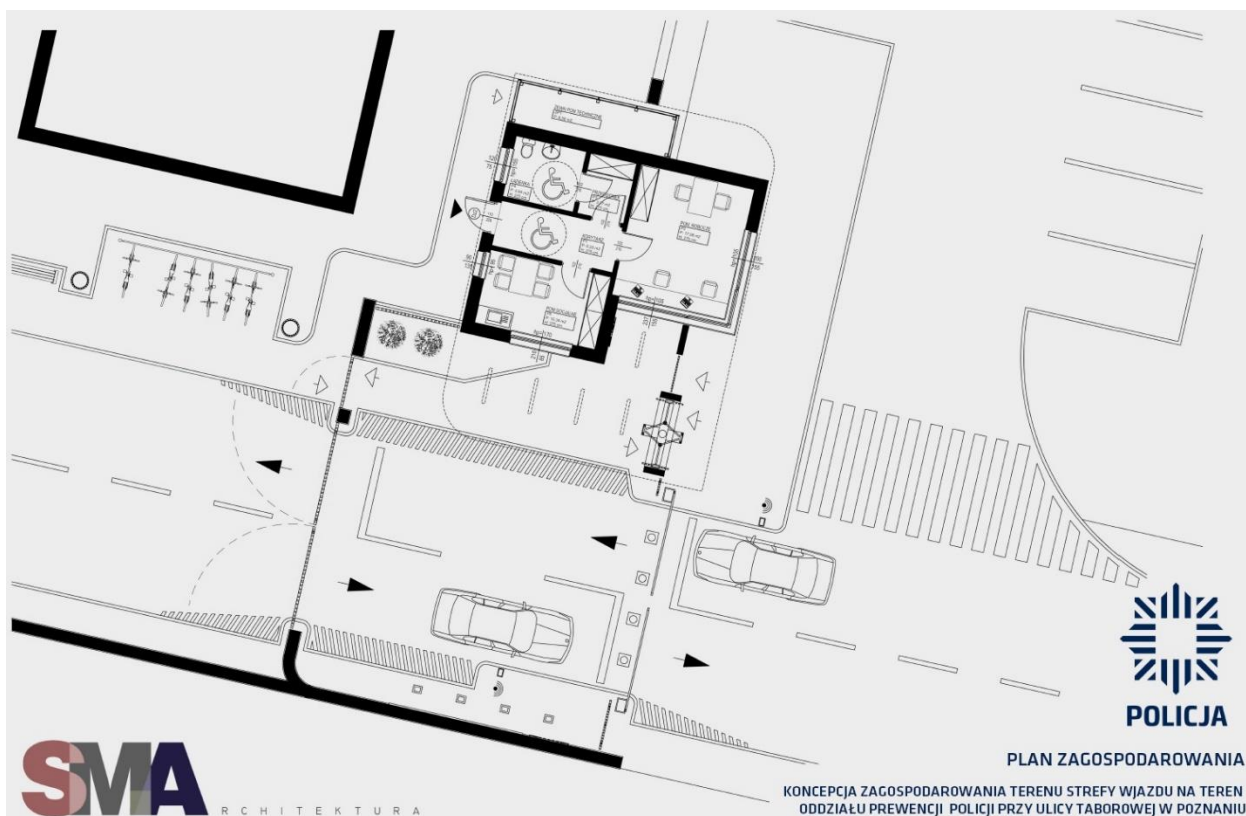
Wytyczne nr 3 Komendanta Głównego Policji z dnia 30.07.2013 r. w sprawie standardów technicznych, funkcjonalnych i użytkowych obowiązujących w obiektach służbowych Policji.

III.

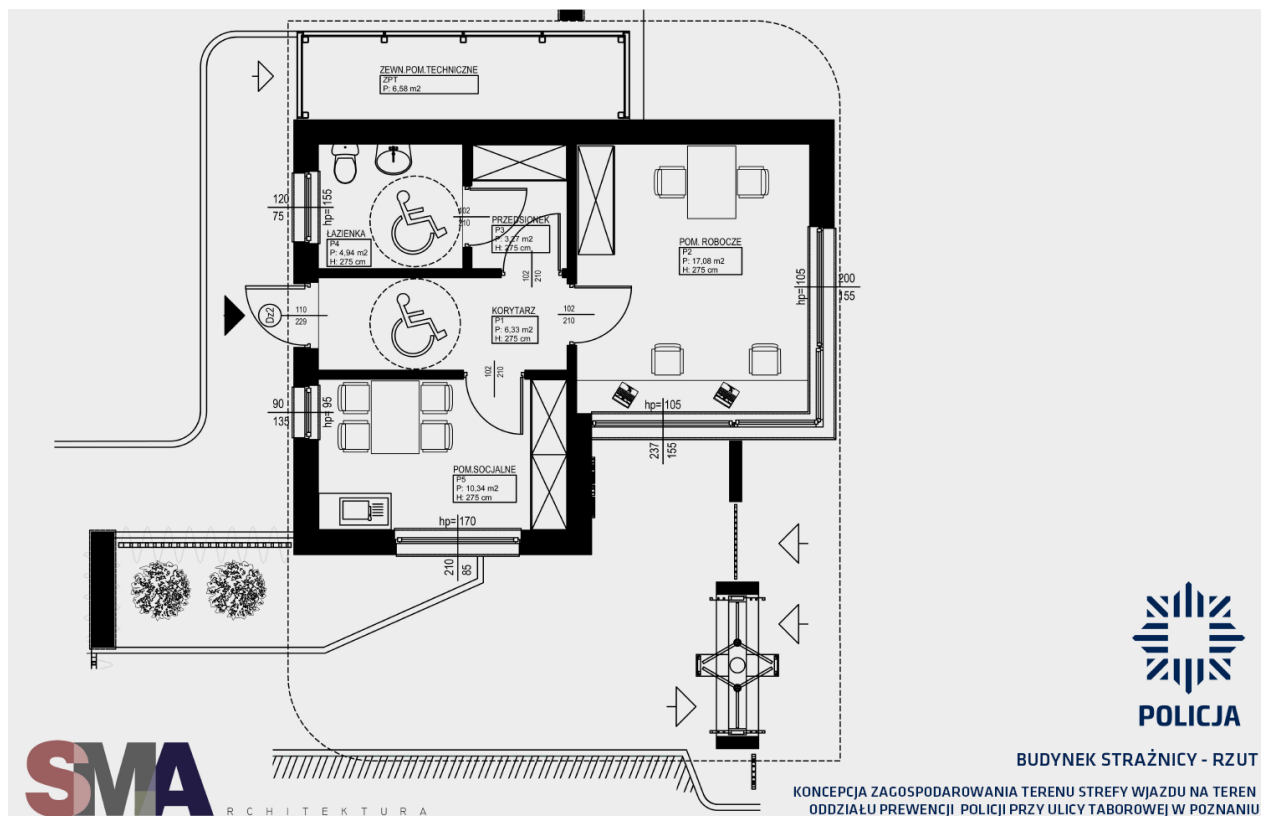
Załącznik nr 1. Koncepcja projektowa strefy wjazdu na teren jednostki.



BUDOWA NOWEJ DYSPOZYTORNI WJAZDOWEJ, MODERNIZACJA UKŁADU DROGOWO-PARKINGOWEGO ORAZ PRZEBUDOWA WJAZDU W RAMACH ZADANIA INWESTYCYJNEGO „KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI W POZNANIU – OBIEKTY PRZY ULICY TABOROWEJ 22 – MODERNIZACJA ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU”.
PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY.



BUDOWA NOWEJ DYSPOZYTORNI WJAZDOWEJ, MODERNIZACJA UKŁADU DROGOWO-PARKINGOWEGO ORAZ PRZEBUDOWA WJAZDU W RAMACH ZADANIA INWESTYCYJNEGO „KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI W POZNANIU – OBIEKTY PRZY ULICY TABOROWEJ 22 – MODERNIZACJA ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU”.
PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY.



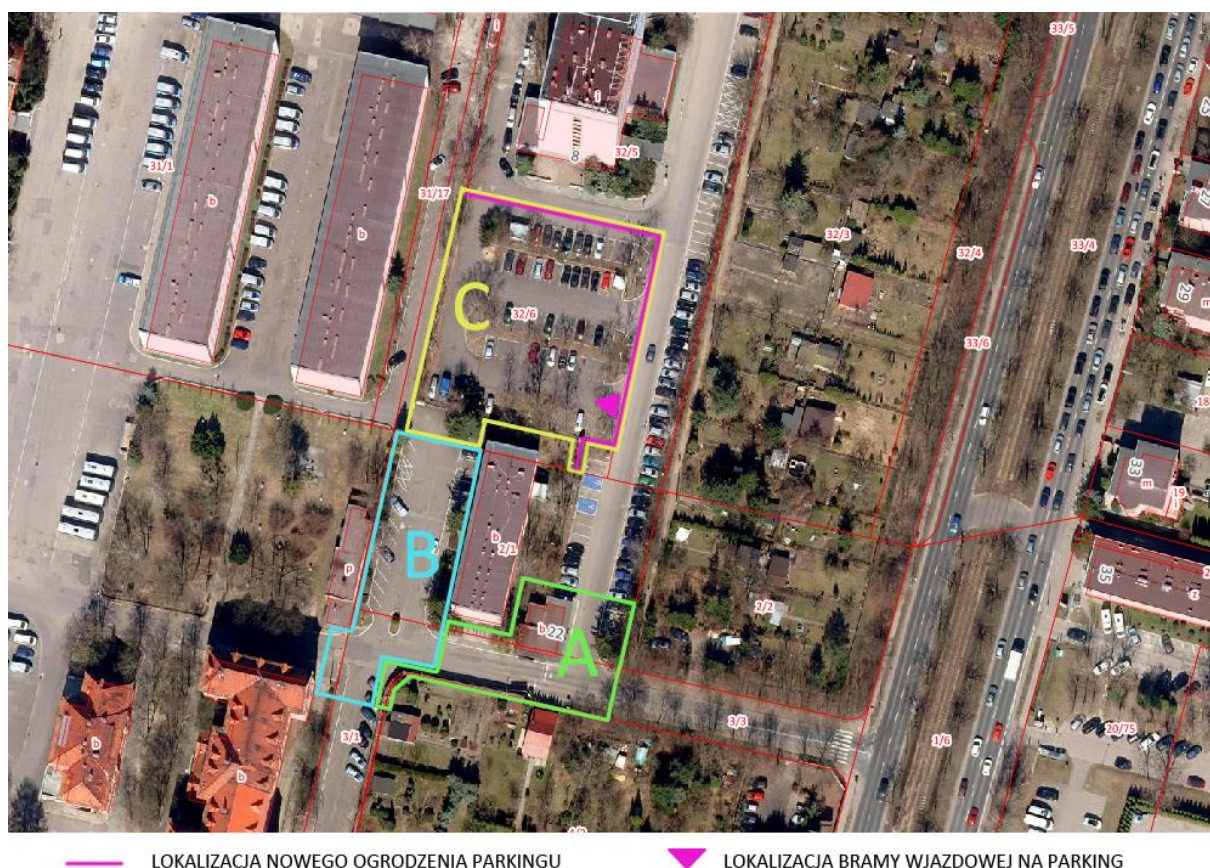
BUDOWA NOWEJ DYSPOZYTORNI WJAZDOWEJ, MODERNIZACJA UKŁADU DROGOWO-PARKINGOWEGO ORAZ PRZEBUDOWA WJAZDU W RAMACH ZADANIA INWESTYCYJNEGO „KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI W POZNANIU – OBIEKTY PRZY ULICY TABOROWEJ 22 – MODERNIZACJA ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU”.
PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY.

Załącznik nr 2 Mapa zasadnicza terenu.



BUDOWA NOWEJ DYSPOZYTORNI WIĄZDOWEJ, MODERNIZACJA UKŁADU DROGOWO-PARKINGOWEGO ORAZ PRZEBUDOWA WIĄZDU W RAMACH ZADANIA INWESTYCYJNEGO „KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI W POZNANIU – OBIEKTY PRZY ULICY TABOROWEJ 22 – MODERNIZACJA ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU”.
PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY.

Załącznik nr 3 Grafika – określenie terenu objętego robotami z podziałem na obszary A,B,C



BUDOWA NOWEJ DYSPOZYTORNI WJAZDOWEJ, MODERNIZACJA UKŁADU DROGOWO-PARKINGOWEGO ORAZ PRZEBUDOWA WJAZDU W RAMACH ZADANIA INWESTYCYJNEGO „KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI W POZNANIU – OBIEKTY PRZY ULICY TABOROWEJ 22 – MODERNIZACJA ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU”.
PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY.