

STAROSTA GNIEŹNIENSKI

ul. Jana Pawła II 9/10

62-200 Gniezno

Gniezno, dnia 13.08.2020r.

Nr AB 6740.1032.297 gm.Kł.2020

DECYZJA NR 1112/2020

Działając na podstawie art.28, art.33 ust.1, art.34 ust.4 i art.36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 poz. 1186 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 poz. 256 z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 07.08.2020r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla

Komendanta Wojewódzkiego Policji w Poznaniu

ul. Kochanowskiego 2A

60-844 Poznań

obejmujące

montaż wewnętrznej i zewnętrznej instalacji gazowej na cele socjalno-grzewcze w budynku

Komisariatu Policji w Kłecku

zlokalizowanym w miejscowości Kłecko, ul. Armii Poznań 3, dz. nr 233/2, 234/2 i 235/2, gm. Kłecko, jednostka ewidencyjna 300305_4, obręb ewidencyjny 0001 Kłecko, wg projektu indywidualnego opracowanego przez mgr inż. Sławomira Piotrowskiego, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr RGPI-V-7342-45/97, będącej członkiem Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr KUP/IS/0522/03 z zachowaniem następujących warunków:

1. Zgodnie z warunkami przyłączenia wydanymi przez Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu, ul. Za Groblą 8 nr W302/0000055339/00001/2020/00000 w dniu 29.04.2020r.,
2. Zgodnie z opinią kominiarską nr 84/2020 z dnia 31.07.2020r.
- wynikających z art.36 ust.1 pkt 1 oraz art.42 ust.2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 – Prawo budowlane.

UZASADNIENIE

Komendant Wojewódzki Policji w Poznaniu wystąpił w dniu 07.08.2020r. z wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę wewnętrznej i zewnętrznej instalacji gazowej na cele socjalno – grzewcze w budynku Komisariatu Policji w Kłecku, zlokalizowanym w miejscowości Kłecko, ul. Armii Poznań 3, dz. nr 233/2, 234/2 i 235/2, Kłecko.

Do wniosku dołączono dokumenty wymagane przepisami prawa budowlanego.

Niniejsza decyzja wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna lub budowa zostanie przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Od niniejszej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Wojewody Wielkopolskiego w Poznaniu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji. Jednocześnie informuje się, że strony postępowania mają prawo zrzeczenia się odwołania. Zrzeczenie się prawa do odwołania przez wszystkie strony postępowania skutkuje tym, że niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa odwołania następuje w formie oświadczenia, które powinny być skierowane do tut. organu przed upływem terminu do wniesienia odwołania.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Zgodnie z ustawą o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2019r. poz. 1000 z późniejszymi zmianami) – odstępuje się od pobrania opłaty skarbowej.

Załączniki:

2 komplety dokumentacji

Otrzymują:

1. Komendant Wojewódzki Policji w Poznaniu

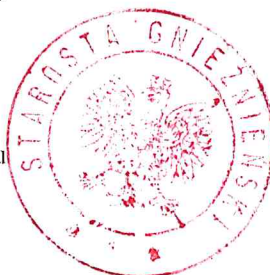
ul. Kochanowskiego 2A

60 – 844 Poznań

2.a/a (M)

Do wiadomości:

3.PINB Gniezno, ul. Kościuszki 7



Z up. Starosty Gnieźnieńskiego

Bogumiła Wójcik
Dyrektor Wydziału
Architektury i Budownictwa

19-08-2020

2518

POUCZENIE:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - a) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 – Prawo budowlane,
 - b) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.– Prawo budowlane,
 - c) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art.42 ust.2 pkt.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosił sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie, jeżeli na budowę jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpożarowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVII – XXX (zob. art 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (zob. art 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane).