

Urząd Miasta Poznania
Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków
MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
61-841 Poznań, Pl. Kolegiacki 17

Poznań, dnia 20.02.2020

MKZ-X.4125.1.144.2019.F

List za potwierdzeniem odbioru

POZWOLENIE Nr 181 / 2020

NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH NA OBSZARZE ZESPOŁÓW URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNYCH WPISANYCH DO REJESTRU ZABYTKÓW

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 6 ust 1 pkt 3, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 36 ust. 3, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 96 ust 2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2018, poz. 2067 ze zm.), §13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 r., poz. 1609 ze zm.), porozumienia z 18 listopada 2003 r. zawartego pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim i Prezydentem Miasta Poznania w sprawie powierzenia Miastu Poznań spraw z zakresu właściwości Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2003 r., nr 184, poz. 3434) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.)

Miejski Konserwator Zabytków w Poznaniu, po rozpatrzeniu wniosku Komendy Wojewódzkiej Policji w Poznaniu ul. Kochanowskiego 2a 60-844 Poznań za pośrednictwem Pana Jacka Jankowiaka Naczelnika Wydziału Inwestycji i Remontów KWP w Poznaniu z dn. 24.12.2019 r. (data wpływu: 30.12.2019 r.) wraz z uzupełnieniami z dn. 3.02.2020 oraz 4.02.2020 r. o udzielenie pozwolenia na wykonanie robót budowlanych w budynku przy ul. Taborowej 22 w Poznaniu

UDZIELA POZWOLENIA

na wykonanie robót budowlanych w budynku dawnej ujeżdżalni tzw. Nowych Koszar Taboru przy ul. Taborowej 22 w Poznaniu polegających na:

- usunięciu luksferów wypełniających otwory okienne i wstawieniu okien aluminiowych odwzorowujących kształt obowiązujący dla tego typu obiektów (kolor RAL 9006),
- wymianie stolarki okiennej na nową wykonaną w technologii aluminiowej (kolor RAL 9006),
- wymianie drzwi wejściowych do budynku na nową wykonaną w technologii aluminiowej (kolor RAL 9006),
- zamurowanie wtórnego otworu drzwiowego
- usunięcie wiatrołapu

zgodnie z projektem „Modernizacja budynków Komendy Wojewódzkiej Policji Poznań, ul. Taborowa” autorstwa mgr. inż. arch. Katarzyny Piotrowskiej

Należy wykonać okno wzorcowe (dot. okna montowanego w miejscu luksferów) i wraz z kolorystyką przedstawić do akceptacji przez pracownika Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków.

Termin ważności pozwolenia: 31.12.2021r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Miejski Konserwator Zabytków uzależnia podjęcie działań określonych pozwoleniem od spełnienia poniższych warunków, pod rygorem wygaśnięcia niniejszego pozwolenia zgodnie z art. 162 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego:

- 1) zawiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac,
- 2) zapewnienia przez inwestora badań archeologicznych, na które należy uzyskać odrębne pozwolenie konserwatorskie, prowadzonych w granicach inwestycji podczas realizacji prac ziemnych, w następującym zakresie:
 - a) wyeksplorowania warstw i obiektów archeologicznych, które w trakcie inwestycji ulegną zniszczeniu,
 - b) sporządzenie dokumentacji opisowej, rysunkowej i fotograficznej z przeprowadzonych badań.
- 3) zawiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed dniem rozpoczęcia tych czynności,
- 4) niezwłocznego zawiadomienia MKZ o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac,
- 5) podjęcia innych działań, które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.

Miejski Konserwator Zabytków zastrzega sobie prawo komisyjnego odbioru wykonanych prac oraz przeglądu prac w trakcie ich trwania.

UZASADNIENIE

Budynek dawnej ujeżdżalni tzw. Nowych Koszar Taboru przy ul. Taborowej 22 w Poznaniu jest elementem zespołów urbanistyczno-architektonicznych kolebki miasta, najstarszego przedmieścia i najstarszych dzielnic XIX-wiecznego Poznania, wpisanych do rejestru zabytków pod numerem A239 decyzją z dnia 6 października 1982r. i dlatego wszelkie prace przy tym obiekcie wymagają uzyskania pozwolenia konserwatorskiego. Wymiana wtórnych przeszkleń otworów okiennych na nowe nawiązujących do historycznych kształtów oraz usunięcie wiatrołapu i zamurowanie otworu drzwiowego przywracają pierwotną stylistykę budynku. Zmiany te wpłyną pozytywnie na widoki chronionego zespołu urbanistyczno-architektonicznego.

W razie przypadkowego odkrycia obiektów archeologicznych przez ekipę budowlaną, należy zgodnie z art. 32, 33 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003r., zabezpieczyć znalezisko i zgłosić ten fakt do Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu.

POUCZENIE

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust. 8 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Wniosek o ewentualne przedłużenie ważności pozwolenia, powinien zostać złożony w terminie 30 dni przed jego upływem, mając na względzie art. 35 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego.

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu.

Zgodnie z art. 127 k.p.a. strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, w wyniku czego, z dniem doręczenia organowi wydającemu decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się tego prawa, wydana decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki:

1 egz. projektu

Otrzymuje:

Komenda Wojewódzkiej Policji w Poznaniu
ul. Kochanowskiego 2a
60-844 Poznań

Miejski Konserwator Zabytków
w Poznaniu
Joanna Bielawska-Paczyska

Biurowo Miejskiego Konserwatora Zabytków
Urzędu Miasta Poznania
Decyzja niniejsza stała się ostateczna
z dniem 14.03.2020
podpis pracownika
Poznań, dnia 04-03-2020 01

