



KOMENDANT WOJEWÓDZKI POLICJI  
W POZNANIU

Poznań, 13.08.2019 roku

ZZP-2380-49/2019

Wykonawcy ubiegający się  
o udzielenie zamówienia publicznego

WYJAŚNIENIA I ZMIANY TREŚCI SIWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. **Budowa siedziby Komendy Powiatowej Policji w Pile.**

Informuję<sup>1</sup>, że do Zamawiającego wpłynęły zapytania dotyczące treści SIWZ. Zamawiający przytacza poniżej treść zapytań wraz z odpowiedziami.

**Pytanie nr 213:**

Zwracamy się z prośbą o zmianę warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności zawodowej punkt V.3 SIWZ.

Z zapisu:

Wykonawca spełni warunek dotyczący zdolności zawodowej w zakresie doświadczenia, jeżeli wykaże, że wykonał w ciągu ostatnich ośmiu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej:

- V.3.1.1 2 roboty budowlane polegające na budowie albo rozbudowie budynku:
- w technologii monolitycznej albo murowanej albo mieszanej,
  - o powierzchni użytkowej wybudowanego budynku lub powierzchni użytkowej części dobudowanej budynku nie mniejszej niż 5 000,00 m<sup>2</sup>,
  - ilości kondygnacji nie mniejszej niż 3,
  - wraz z instalacjami: wodną, kanalizacyjną, centralnego ogrzewania, elektryczną, wentylacji mechanicznej i klimatyzacji, o wartości każdej z wykazanych robót nie mniejszej niż 25 000 000,00 PLN;

Na zapis:

Wykonawca spełni warunek dotyczący zdolności zawodowej w zakresie doświadczenia, jeżeli wykaże, że wykonał w ciągu ostatnich ośmiu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej:

- V.3.1.1 2 roboty budowlane polegające na budowie albo rozbudowie budynku:
- w technologii monolitycznej albo murowanej albo mieszanej,
  - o powierzchni **netto** wybudowanego budynku lub powierzchni **netto** części dobudowanej budynku nie mniejszej niż 5 000,00 m<sup>2</sup>,
  - ilości kondygnacji nie mniejszej niż 3,
  - wraz z instalacjami: wodną, kanalizacyjną, centralnego ogrzewania, elektryczną, wentylacji mechanicznej i klimatyzacji, o wartości każdej z wykazanych robót nie mniejszej niż 25 000 000,00 PLN;

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający przychyła się do wniosku i dokonuje zmiany treści SIWZ, w zw. z tym pkt V.3.1 oraz V.3.2 otrzymując brzmienie:

V.3.1 w zakresie doświadczenia:

Minimalny poziom warunku	Dokument potwierdzający spełnianie warunku
Wykonawca spełni warunek dotyczący zdolności zawodowej w zakresie doświadczenia, jeżeli wykaże, że wykonał w ciągu ostatnich <b>ośmiu lat</b> przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej:	V.3.1.5 <b>Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 8 lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie,</b>

<sup>1</sup> podstawa prawna - art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. - Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.) zw. dalej „uPzp”

<p>V.3.1.1 2 roboty budowlane polegające na budowie albo rozbudowie budynku:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- w technologii monolitycznej albo murowanej albo mieszanej,</li> <li>- o powierzchni <b>netto</b> wybudowanego budynku lub powierzchni <b>netto</b> części dobudowanej budynku nie mniejszej niż 5 000,00 m<sup>2</sup>,</li> <li>- ilości kondygnacji nie mniejszej niż 3,</li> <li>- wraz z instalacjami: wodną, kanalizacyjną, centralnego ogrzewania, elektryczną, wentylacji mechanicznej i klimatyzacji,</li> </ul> <p>o wartości każdej z wykazanych robót nie mniejszej niż 25 000 000,00 PLN;</p> <p>V.3.1.2 2 roboty budowlane obejmujące swym zakresem wykonanie w budynku systemów:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kontroli dostępu (SKD), sygnalizacji włamania i napadu alarmu (SSWiN),</li> <li>- sygnalizacji pożaru (SSP),</li> <li>- oraz monitoringu wizyjnego (CCTV) w technologii IP FullHD,</li> <li>- sieci strukturalnej minimum kat. 6a wraz z montażem urządzeń aktywnych tej sieci) objętej 25 letnią gwarancją producenta,</li> </ul> <p>o wartości każdej z wykazanych robót nie mniejszej niż 1 000 000,00 PLN;</p> <p>V.3.1.3 1 robotę budowlaną obejmującą swym zakresem wykonanie masztu telekomunikacyjnego o wysokości nie mniejszej niż 30 m wraz instalacją anten i systemów łączności radiowej o wartości tych robót nie mniejszej niż 200 000,00 PLN;</p> <p>V.3.1.4 1 robotę budowlaną obejmującą swym zakresem wykonanie systemu zasilania gwarantowanego opartego o agregat prądowórczy, UPS i siłownię telekomunikacyjną o wartości tych robót nie mniejszej niż 200 000,00 PLN</p> <p>- oraz potwierdzi, że każda z tych wykazanych robót została wykonana zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończona.</p>	<p>wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.</p> <p>Dowodami są:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane,</li> <li>- inne dokumenty jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać powyżej określonych dokumentów.</li> </ul>
--	---

V.3.2 w zakresie wykształcenia, kwalifikacji zawodowych i doświadczenia osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia:

Minimalny poziom warunku	Dokument potwierdzający spełnianie warunku
<p>Wykonawca spełni warunek dotyczący zdolności zawodowej w zakresie wykształcenia, kwalifikacji zawodowych i doświadczenia osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, jeżeli wykaże, że będzie dysponował w okresie realizacji zamówienia:</p> <p>V.3.2.1 kierownikiem budowy, tj. osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno budowlanej, która posiada minimum 10-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu tych uprawnień oraz pełniła funkcję kierownika budowy dla co najmniej 2 inwestycji</p>	<p>V.3.2.9 <b>Wykaz osób</b>, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.</p>

- polegających na budowie lub rozbudowie budynku w technologii monolitycznej albo murywanej albo mieszanej o powierzchni **netto** wybudowanego budynku lub powierzchni **netto** dobudowanej części budynku nie mniejszej niż 5 000 m<sup>2</sup> i ilości kondygnacji nie mniejszej niż 3, w trakcie których pełnił funkcję kierownika budowy przez okres nie krótszy niż 9 miesięcy dla danej inwestycji - Zamawiający uzna również za równoważne funkcji kierownika budowy jeżeli dana osoba pełniła funkcję kierownika kontraktu lub kierownika projektu, pod warunkiem, że pełnienie danej funkcji obejmowało wykonywanie czynności przewidzianych dla kierownika budowy;
- V.3.2.2 kierownikiem robót branży ogólnobudowlanej, tj. osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, która posiada minimum 5-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu tych uprawnień oraz pełniła funkcję kierownika robót dla co najmniej 2 robót polegających na budowie lub rozbudowie budynku w technologii monolitycznej albo murywanej albo mieszanej o powierzchni **netto** wybudowanego budynku lub powierzchni **netto** dobudowanej części budynku nie mniejszej niż 5000 m<sup>2</sup> gdzie pełnił funkcję kierownika robót branży ogólnobudowlanej przez okres nie krótszy niż 6 miesięcy dla danej roboty;
- V.3.2.3 kierownikiem robót branży sanitarnej, tj. osobą posiadającą uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, która posiada minimum 5-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu tych uprawnień oraz pełniła funkcję kierownika robót branży sanitarnej w każdej z nadzorowanych w okresie nie krótszym niż 6 miesięcy robót dla co najmniej 2 robót polegających na wykonaniu instalacji: wodnej, kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania, wentylacji mechanicznej i klimatyzacyjnej w budynku o powierzchni **netto** nie mniejszej niż 3 000,00 m<sup>2</sup>;
- V.3.2.10 **Oświadczenie**, na temat wykształcenia i kwalifikacji zawodowych kadry kierowniczej i kwalifikacji zawodowych kadry kierowniczej wykonawcy potwierdzające, że osoba wskazana jako kierownik budowy oraz osoby wskazane jako kierownicy robót posiadają wymagane prawem uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.



- V.3.2.4 kierownikiem robót branży sanitarnej, tj. osobą posiadającą uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, która posiada minimum 5-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu tych uprawnień oraz pełniła funkcję kierownika robót branży sanitarnej w każdej z nadzorowanych w okresie nie krótszym niż 6 miesięcy robót dla co najmniej 2 robót polegających na wykonaniu instalacji: wodnej, kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania, wentylacji mechanicznej i klimatyzacyjnej w budynku o powierzchni **netto** nie mniejszej niż 3 000,00 m<sup>2</sup>;
- V.3.2.5 kierownikiem robót branży elektrycznej, tj. osobą posiadającą uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, która posiada minimum 5-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu tych uprawnień oraz pełniła funkcję kierownika robót branży elektrycznej w każdej z nadzorowanych robót w okresie nie krótszym niż 6 miesięcy dla co najmniej 2 robót polegających na wykonaniu instalacji elektrycznej w budynku o powierzchni **netto** nie mniejszej niż 3 000 m<sup>2</sup>;
- V.3.2.6 kierownikiem robót branży telekomunikacyjnej, tj. osobą posiadającą uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych, która posiada minimum 5-letnie doświadczenie pełniła funkcję kierownika robót branży telekomunikacyjnej w każdej z nadzorowanych robót w okresie nie krótszym niż 6 miesięcy dla:
- co najmniej 1 roboty polegającej na wykonaniu instalacji teleinformatycznych i teletechnicznych w budynku o powierzchni **netto** nie mniejszej niż 3 000,00 m<sup>2</sup>,
  - co najmniej 1 roboty polegającej na wykonaniu masztu telekomunikacyjnego o wysokości nie mniejszej niż 30 m wraz instalacją anten oraz systemu łączności radiowej;
- V.3.2.7 kierownikiem robót branży drogowej tj. osobą posiadającą uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami w specjalności drogowej, która posiada co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe oraz pełniła funkcję kierownika robót dla co najmniej 2 robót polegających na wykonaniu jezdni lub parkingów lub chodnika lub drogi dla rowerów o powierzchni nie mniejszej niż 5 000,00 m<sup>2</sup>;

V.3.2.8 2 osobami wpisanymi na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego, posiadającymi certyfikat autoryzowanego instalatora dla zaoferowanych systemów: kontroli dostępu, sygnalizacji włamania i napadu alarmu pożarowego oraz monitoringu obiektowego, minimum 2-letnim doświadczeniem zawodowe oraz wykonały co najmniej 2 roboty polegające na wykonaniu systemów kontroli dostępu, sygnalizacji włamania i napadu alarmu pożarowego oraz monitoringu wizyjnego;

V.3.2.9 2 osobami posiadającymi certyfikaty autoryzowanych instalatorów dla zaoferowanej przez wykonawcę sieci strukturalnej, minimum 3-letnie doświadczenie zawodowe oraz wykonały co najmniej dwie roboty polegające na wykonaniu sieci strukturalnej kategorii wg ISO minimum 6a wraz z montażem urządzeń aktywnych tej sieci.

#### **Pytanie nr 214:**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający uzna za spełnienie warunku udziału w postępowaniu określonego w pkt. V.3.1.1 jeżeli wykonawca wykaże, iż jedną z dwóch wymaganych robót budowlanych będzie dokończenie robót budowlanych budynku w technologii mieszanej:

- o powierzchni użytkowej wybudowanego budynku lub powierzchni użytkowej części dobudowanej budynku większej niż 5 000,00 m<sup>2</sup>,
- ilości kondygnacji większej niż 3,
- wraz z instalacjami: wodną, kanalizacyjną, centralnego ogrzewania, elektryczną, wentylacji mechanicznej i klimatyzacji, o wartości powyżej 90 000 000,00zł brutto.

#### **Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający nie przychyliła się do wniosku, proponowana zmiana w zakresie kwoty jest nieproporcjonalna do przedmiotu zamówienia i narusza przepisy ustawy Pzp.

#### **Pytanie nr 215:**

W celu zwiększenia konkurencyjności i umożliwienia większej liczbie Wykonawców spełnienia warunków udziału w postępowaniu zwracamy się z prośbą o zmianę w zakresie zdolności zawodowej punkt V.3 SIWZ.

Aktualny zapis:

Wykonawca spełni warunek dotyczący zdolności zawodowej w zakresie doświadczenia, jeżeli wykaże, że wykonał w ciągu ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej:

V.3.1.1 „2 roboty budowlane polegające na budowie albo rozbudowie budynku:

- w technologii monolitycznej albo murowanej albo mieszanej,
- o powierzchni użytkowej wybudowanego budynku lub powierzchni użytkowej części dobudowanej budynku nie mniejszej niż 5 000,00 m<sup>2</sup>,
- ilości kondygnacji nie mniejszej niż 3,
- wraz z instalacjami: wodną, kanalizacyjną, centralnego ogrzewania, elektryczną, wentylacji mechanicznej i klimatyzacji,
- o wartości każdej z wykazanych robót nie mniejszej niż 25 000 000,00 PLN;"

Wnioskujemy o zmianę treści na poniższą:

Wykonawca spełni warunek dotyczący zdolności zawodowej w zakresie doświadczenia, jeżeli wykaże, że wykonał w ciągu ostatnich **dziwoięciu lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej:

V.3.1.1 „2 roboty budowlane polegające na budowie albo rozbudowie budynku:

- w technologii monolitycznej albo murowanej albo mieszanej,
- o powierzchni użytkowej wybudowanego budynku lub powierzchni użytkowej części dobudowanej budynku nie mniejszej niż 5 000,00 m<sup>2</sup>,
- ilości kondygnacji nie mniejszej niż 3,
- wraz z instalacjami: wodną, kanalizacyjną, centralnego ogrzewania, elektryczną, wentylacji mechanicznej i klimatyzacji,
- o wartości każdej z wykazanych robót nie mniejszej niż 25 000 000,00 PLN;"

#### **Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający nie przychyliła się do wniosku. Zamawiający dokonał zmiany zapisów warunku udziału w postępowaniu w zakresie doświadczenia zawodowego w odpowiedzi na pytanie nr 213.

**Pytanie nr 216:**

Prosimy o podanie prawidłowych wymiarów kłapy dymowej lub weryfikację powierzchni czynnej kłap dymowych ponieważ wg. podwykonawców żaden producent nie oferuje powierzchni czynnej 2,27m<sup>2</sup> przy wymiarach kłapy 130x200.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Kłapa dymowa powinna posiadać wymiar 130x210, korekta dotyczy jedynie szerokości podanej w opisie, pozostałe podane powierzchnie są prawidłowe, na rysunkach wszystkich branż i w modelu przyjęto właściwy wymiar kłap: 130x210.

**Pytanie nr 217:**

Prosimy o podanie prawidłowych wykończeń pomieszczeń budynku A. Wg. opisu aranżacji, w budynku A w pomieszczeniach dla osób zatrzymanych, na ścianie ma się znajdować okładzina PCV, a wg. tabeli wykończeń budynku pomieszczeń budynku A - farba lateksowa.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

W pomieszczeniach dla zatrzymanych na ścianie ma się znajdować okładzina ścienna.

**Pytanie nr 218:**

W opisie aranżacji dla budynku B opisano suszarki do włosów, brakuje jednak informacji ile sztuk należy wycenić. Prosimy o uzupełnienie.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

W budynku B powinny znajdować się 2 suszarki do włosów w pomieszczeniach z umywalkami w części sportowej.

Jednocześnie informuję, że Zamawiający dokonuje niżej określonych zmian<sup>2</sup> treści SIWZ:

1) pkt. XIII.1.5 SIWZ, otrzymuje brzmienie:

*XIII.11.5 Kryterium „Doświadczenie kierownika budowy”, którego znaczenie wynosi 5 %*

*Wykonawca zobowiązany jest w ofercie wskazać kierownika budowy, w tym:*

*XIII.1.5.1 jego imię i nazwisko;*

*XIII.1.5.2 nr uprawnień*

*XIII.1.5.3 jego doświadczenie, w tym:*

- *liczbę lat posiadanych przez niego uprawnień - osoba ta nie może posiadać uprawnień krócej niż 10 lat,*
- *wskazać minimum 2 inwestycje polegające na budowie lub rozbudowie budynku w technologii monolitycznej albo murowanej, albo mieszanej o powierzchni **netto** wybudowanego budynku lub powierzchni **netto** dobudowanej części budynku nie mniejszej niż 5000 m<sup>2</sup> i ilości kondygnacji nie mniejszej niż 3 - Zamawiający uzna również za równoważne funkcji kierownika budowy jeżeli dana osoba pełniła funkcję kierownika kontraktu lub kierownika projektu, pod warunkiem, że pełnienie danej funkcji obejmowało wykonywanie czynności przewidzianych dla kierownika budowy,*
- *okres w którym pełnił funkcję kierownika budowy dla wskazanych inwestycji - okres ten nie może być krótszy niż 9 miesięcy dla każdej z tych inwestycji.*

*Obliczenie punktów w kryterium „Doświadczenie kierownika budowy” zostanie dokonane na podstawie niżej określonych zasad.*

*Liczbie inwestycji w trakcie których dana osoba pełniła funkcję kierownika budowy zostanie przyznana liczba punktów zgodnie z poniższą tabelą.*

<b>Liczba inwestycji o zakresie wskazanym w pkt. XIII.1.5.3</b>	<b>Liczba punktów</b>
<b>2</b>	<b>0</b>
<b>3</b>	<b>3</b>
<b>≥ 4</b>	<b>5</b>

2) Zamawiający wyznacza nowy termin składania i otwarcia ofert na dzień 30.08.2019 r. Godziny otwarcia i składania ofert pozostają bez zmian. W związku z tym pkt. XI.1 i XI.2 SIWZ (MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT) otrzymuje brzmienie:

*XI.1 Ofertę należy złożyć za pomocą środków komunikacji elektronicznej na Platformie Zakupowej pod adresem: [https://platformazakupowa.pl/kwp\\_poznan](https://platformazakupowa.pl/kwp_poznan), przy czym termin składania ofert upływa w dniu **30.08.2019** roku, o godzinie **11:00**. Za datę i godzinę wpływu przyjmuje się zamieszczenie dokumentu lub oświadczenia na Platformie Zakupowej.*

*XI.2 Otwarcie ofert odbędzie się **30.08.2019** roku o godz. **11:30** za pośrednictwem Platformy Zakupowej. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi poprzez automatyczne odszyfrowanie ofert i ich odczytanie. Odbędzie się ono w Sekcji ds. Zamówień Publicznych Komendy Wojewódzkiej Policji w Poznaniu, ul. Dąbrowskiego 17a.*

