

# PRZEDMIAR ROBÓT

nr ew. 2019-02-065 rew. 02

Obiekt	Budowa nowej siedziby Komendy Powiatowej Policji w Pile przy ulicy Budgoskiej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną - BUDYNEK B - ROBOTY BUDOWLANE - errata
Kod CPV	45000000-7 Roboty budowlane
Budowa	Komenda Powiatowa Policji w Pile ul. Bydgoska 115, 64-920 Piła dz. nr ew. 331/1, 331/7, 331/19, 389, 390 obręb Piła 27 jednostka ewidencyjna 301901_1
Inwestor	Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu ul. Kochanowskiego 2A 60-884 Poznań
Biuro kosztorysowe	Biuro Kosztorysowe NORMAN Bartłomiej Siekierkowski ul. Fordońska 393, 85-790 Bydgoszcz, tel. 52 307 02 33 www.norman.net.pl, email: kosztorysy@norman.net.pl

**KLAUZULA O UZGODNIENIU KOSZTORYSU** - Każdy potencjalny Oferent przed złożeniem oferty przetargowej winien zapoznać się z dokumentacją projektową w celu dokładnej analizy rzeczowego zakresu robót i uwzględnienie ewentualnych robót koniecznych do wykonania a nie uwzględnionych w przedmiarze robót i wynikających z projektu, oraz oczekiwań Inwestora, który winien udzielić takich informacji w zakresie szczegółowych oczekiwań i zaleceń, niezależnie od przyjętego przedmiaru robót.

---

Sporządził    Marcin Matysiak, mgr inż. Paweł Krysztofiak

---

Bydgoszcz 07. 2019 r.

*Rekomendacja Jakości dla programu do kosztorysowania Rodos  
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50*

Budowa nowej siedziby Komendy Powiatowej Policji w Pile przy ulicy Budgoskiej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną - BUDYNEK B -  
ROBOTY BUDOWLANE - errata

Charakterystyka obiektu:

W nowoprojektowanym budynku B znajdują się pomieszczenia przeznaczone dla obsługi pojazdów policyjnych, zespół sportowy dla funkcjonariuszy z zapleczem sanitarno- szatniowym, magazyny związanych z obsługą pojazdów oraz magazyn dowodów rzeczowych i wiata magazynowa, a także pomieszczenie agregatu prądotwórczego.

Magazyn dowodów rzeczowych i wiata magazynowa są dostępne od strony placu depozytowego, wydzielonego bramą i dostępnego dla upoważnionych osób.

BUDYNEK „B” jest obiektem o formie składającym się z bryły zbliżonej w rzucie do litery C. Budynek jest niepodpiwniczony i posiada jedną kondygnację nadziemną. Budynek posiada część pomieszczenia do zróżnicowanej wysokości. Zaprojektowano przekrycie stropodachami płaskimi z attyką, wiata magazynowa posiada niezależne przekrycie z blachy trapezowej.

Podstawowe dane:

Powierzchnia zabudowy: 1281,00m<sup>2</sup>

Kubatura brutto : 6200,00 m<sup>3</sup>

Powierzchnia użytkowa: 1148,30 m<sup>2</sup>

Wysokość budynku – 7,2m

Liczba kondygnacji naziemnych : 1

Brak kondygnacji podziemnej

Grupa wysokości budynku – budynek niski (N)

## Spis działów przedmiaru robót

Strona 3/8

Budowa nowej siedziby Komendy Powiatowej Policji w Pile przy ulicy Budgoskiej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną - BUDYNEK B -  
ROBOTY BUDOWLANE - errata

Nr	Opis robót	Wartość	J.O.	Ilość	Wskaźnik
1.	<b>BUDYNEK B</b>				
1.1.	Konstrukcja				
1.1.8.	Stropy				
1.2.	Architektura				
1.2.1.	Stropodach				
1.3.	Elementy dodatkowe				
	<b>Razem</b>				
	Podatek VAT				
	<b>Ogółem kosztorys</b>				

Budowa nowej siedziby Komendy Powiatowej Policji w Pile przy ulicy Budgoskiej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną - BUDYNEK B -  
ROBOTY BUDOWLANE - errata

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		<b>1. BUDYNEK B</b>		
		<b>1.1. Konstrukcja</b>		
		<b>1.1.8. Stropy</b>		
1	KNR 2-02u1 0202/26-02	BYŁO - Stropy żelbetowe płytowe systemowe typu FILIGRAN grubości 5-7cm o długości 6,0-9,0m -911,97	m2	-911,97
		razem	m2	-911,97
2	KNR 2-02u1 0202/26-06	BYŁO - Wykonanie nadbetonu grubości ponad 15cm w stropach żelbetowych płytowych typu FLIGRAN -911.972*0.20	m3	-182,39
		razem	m3	-182,39
3	KNR 2-02u1 0202/26-09	BYŁO - Zbrojenie nadbetonu w stropach żelbetowych płytowych typu FILIGRAN -911.972*15/1000	t	-13,68
		razem	t	-13,68
4	KNR 0-20 0268/03.2	JEST - Stropy o grubości 10cm i powierzchni między belkami lub ścianami ponad 10m2 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie 911,97	m2	911,97
		razem	m2	911,97
5	KNR 0-20 0268/04.2	JEST - Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm (dopłata 15x) 911,97	m2	911,97
		razem	m2	911,97
6	KNR-W 2-02 0259/04	JEST - Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej konstrukcji budowli monolitycznych  11623,18/1000 6896,12/1000 7124,00/1000 5929,6/1000 333,14/1000	t t t t t	11,62 6,90 7,12 5,93 0,33
		razem	t	31,90
		<b>1.2. Architektura</b>		
		<b>1.2.1. Stropodach</b>		
7	KNR-W 2-02 0514/02	BYŁO - Obróbki z blachy tytanowo-cynkowej grubości 0,70mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm -120.00*0.85	m2	-102,00
		razem	m2	-102,00
8	KNR-W 2-02 0514/02	JEST - Obróbki z blachy tytanowo-cynkowej grubości min. 0,55mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm  120.00*0.85	m2	102,00
		razem	m2	102,00
		<b>1.3. Elementy dodatkowe</b>		
9	KNR 2-31 0202/03	Opaska żwirowa - Opaska o nawierzchni żwirowej rozścielanej ręcznie o grubości po zagęszczeniu 8cm (76,0+125,9)*0.5	m2	100,95
		razem	m2	100,95
10	KNR 2-31 0407/05	Opaska żwirowa - Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce cementowo-piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową (76,0+125,9)	m	201,90
		razem	m	201,90
11	Kalkulacja indywidualna	Wycieraczka wewnętrzna 80z120cm - dostawa i montaż  2	kpl	2,00
		razem	kpl	2,00
12	Kalkulacja indywidualna	Tabliczki informacyjne przy drzwiach 20cmx20cm  4	szt	4,00
		razem	szt	4,00
13	Kalkulacja indywidualna	Tabliczki informacyjne przy drzwiach 18cmx18cm		

## Tabela przedmiaru robót

Strona 5/8

Budowa nowej siedziby Komendy Powiatowej Policji w Pile przy ulicy Budgoskiej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną - BUDYNEK B -  
ROBOTY BUDOWLANE - errata

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		2	szt	2,00
		razem	szt	2,00
14	KNR-W 2-02r97 2119/02	Parapety z konglomerantu o grubości 3cm		
		1,4*6+0,7*3	m	10,50
		razem	m	10,50
15	Kalkulacja indywidualn a	Scenariusz p.poż, instrukcja p.poż oraz oznakowanie ewakuacyjne		
		1	kpl	1,00
		razem	kpl	1,00
16	Kalkulacja indywidualn a	Suszarki do włosów - dostawa i montaż		
		2	szt	2,00
		razem	szt	2,00

**Zestawienie robocizny**

Strona 6/8

Budowa nowej siedziby Komendy Powiatowej Policji w Pile przy ulicy Budgoskiej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną - BUDYNEK B -  
 ROBOTY BUDOWLANE - errata

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Betoniarze gr.II	r-g	85,907		
2	Brukarze gr.II (ATH 3)	r-g	24,268		
3	Cieśle gr.III	r-g	251,157		
4	Cieśle gr.II	r-g	815,666		
5	Robotnicy (ATH 12)	r-g	-551,292		
6	Robotnicy (ATH 18)	r-g	23,835		
7	Robotnicy (ATH 8)	r-g	1.524,820		
8	Robotnicy gr.I (ATH 17)	r-g	41,430		
	Razem		<b>2.215,791</b>		

## Zestawienie materiałów

Strona 7/8

Budowa nowej siedziby Komendy Powiatowej Policji w Pile przy ulicy Budgoskiej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną - BUDYNEK B -  
ROBOTY BUDOWLANE - errata

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Beton zwykły z kruszywa naturalnego C30/37 (B-37)	m3	46,514		
2	Blacha cynkowo-tytanowa o grub. 0,70 - 1,00 mm	kg	-566,100		
3	Blacha cynkowo-tytanowa o grub. min. 0,55 mm	kg	566,100		
4	Cement portlandzki zwykły 35 bez dodatków	t	0,323		
5	Deski iglaste obrzynane grubości 19-25 mm, kl. III	m3	-1,368		
6	Drewno na stemple budowlane (okrągłe) iglaste korowane	m3	-1,550		
7	Kolek montażowy z wkrętem, fi 8mm	szt	0,000		
8	Krawężniki iglaste kl. II	m3	-1,003		
9	Obrzeża betonowe 30x8cm	m	205,938		
10	Parapety z konglomerantu o grubości 3cm	m	10,815		
11	Piasek	m3	3,846		
12	Pręty stalowe okrągłe gładkie do zbrojenia betonu fi do 7 mm (walcówka)	kg	3,360		
13	Pręty stalowe okrągłe żebrowane skośnie do zbrojenia betonu fi 12-14 mm	kg	18.584,400		
14	Płyty stropowe żelbetowe - systemowe grubości 5-7cm o długości 6,0-9,0m	m2	-911,970		
15	Scenariusz p.poż, instrukcja p.poż oraz oznakowanie ewakuacyjne	szt	1,000		
16	Sklejka iglasta wodoodporna 22mm	m3	1,313		
17	Spoiwo cynowo-ołowiane w prętach LC 60	kg	0,000		
18	Suszarki do włosów	szt	2,000		
19	Tabliczki informacyjne przy drzwiach 18cmx18cm	szt	2,000		
20	Tabliczki informacyjne przy drzwiach 20cmx20cm	szt	4,000		
21	Woda	m3	1,091		
22	Wycieraczka wewnętrzna 80x120cm - dostawa i montaż	kpl	2,000		
23	Zaprawa budowlana zwykła cementowa M-12	m3	-0,148		
24	Środek antyadhezyjny	kg	91,197		
25	Żwir	m3	6,814		
	Razem				
	Materiały pomocnicze				
	Razem				

## Zestawienie sprzętu

Strona 8/8

Budowa nowej siedziby Komendy Powiatowej Policji w Pile przy ulicy Budgoskiej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną - BUDYNEK B -  
ROBOTY BUDOWLANE - errata

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Brona talerzowa (bez ciągnika) - kpl.	m-g	0,737		
2	Ciągnik kołowy 37 kW (50 KM) (1)	m-g	0,737		
3	Czas pracy deskowań	m-g	91.197,000		
4	Deskowanie systemowe	m-g	326,850		
5	Giętarka do prętów mechaniczna do fi 40 mm	m-g	172,260		
6	Nożyce do prętów elektro-mechaniczne fi 40 mm	m-g	204,160		
7	Pompa do betonu z rurociągiem o dł. 36 m na samochodzie 120 m3/h (1)	m-g	18,513		
8	Prościarka do prętów (prościarka do prętów - automatyczna) fi 4-10 mm	m-g	153,120		
9	Samochód dostawczy do 0,90 t (1)	m-g	113,962		
10	Spawarka elektryczna wirująca 300A	m-g	-10,944		
11	Walec statyczny samojezdny 10 t (1)	m-g	1,353		
12	Wibrator	m-g	43,318		
13	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	32,215		
14	Żuraw samochodowy 12-16 t (1)	m-g	-34,655		
15	Żuraw samochodowy 7-10 t (1)	m-g	-4,378		
16	Żuraw wieżowy torowy	m-g	14,044		
	Razem		<b>92.228,292</b>		