



ZZP-2380-3/2019

**Wykonawcy ubiegający się
o udzielenie zamówienia publicznego**

WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SIWZ

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych związanych z remontem i przebudową istniejącego budynku oraz budową nowego budynku na terenie Komendy Powiatowej Policji w Kościanie

Informuję¹, że do Zamawiającego wpłynęły zapytania dotyczące treści SIWZ. Zamawiający przytacza poniżej treść zapytań wraz z odpowiedziami.

Pytanie nr 8

Pozycja 9 Przedmiaru - budynek nowy - BUDOWLANY - nie uwzględnia schodkowego przebiegu ścian fundamentowych - proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Pozycja 13 Przedmiaru - budynek nowy - BUDOWLANY - powinna uwzględniać wykonanie 2 szt. płyty stropowej - proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Pozycja 15 Przedmiaru - budynek nowy - BUDOWLANY - nie uwzględnia zbrojenia słupa S3 w ilości 216 kg - proszę o uzupełnienie przedmiaru.

W Przedmiarze - budynek nowy - BUDOWLANY - brak zbrojenia schodów - proszę o uzupełnienie przedmiaru.

W Przedmiarze - budynek nowy - BUDOWLANY - brak izolacji przeciwwilgociowej wszystkich fundamentów i wewnętrznych ścian fundamentowych, izolacja w pozycji 55 uwzględnia tylko ściany zewnętrzne - proszę o uzupełnienie przedmiaru.

W Przedmiarze - budynek nowy - BUDOWLANY - brak pogrubień styropianu i wełny na elewacji - proszę o uzupełnienie przedmiaru.

W Przedmiarze - budynek nowy - BUDOWLANY - brak gzymsu z płyty OSB - proszę o uzupełnienie przedmiaru.

W Przedmiarze - budynek nowy - BUDOWLANY - brak ścianek sanitarnych w toaletach - proszę o uzupełnienie przedmiaru.

W Przedmiarze - budynek nowy - BUDOWLANY - brak boni i okładzin HPL na elewacji - proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź Zamawiającego

Zgodnie z zapisem w pkt. XII.1 SIWZ wykonawca winien obliczyć cenę w oparciu o dane wynikające z dokumentacji wykonawczej (załącznik nr 6 do SIWZ). Natomiast załączone przedmiary robót pełnią funkcję pomocniczą. Oznacza to, że w przypadku rozbieżności pomiędzy dokumentacją wykonawczą, a przedmiarem, do obliczenia ceny należy przyjąć zakres wynikający z dokumentacji wykonawczej.

Pytanie nr 9

Pozycja 51 Przedmiaru - budynek nowy - BUDOWLANY - określa ocieplenie ścian fundamentowych o gr. 15 cm, w opisie technicznym na stronie 21 podano informację o gr. 10 cm (ściana SZ2), na stronie 22 podano informację „Ściany fundamentowe -wykonane z bloczków betonowych, ocieplane styropianem przeciwwodnym gr. 10 cm do poziomu fundamentu” - proszę o ujednoczenie informacji.

Odpowiedź Zamawiającego

W cenie oferty należy uwzględnić ocieplenie ścian fundamentowych płytą XPS gr. 12 cm do poziomu fundamentu.

Pytanie nr 10

W Opisie technicznym na str. 15 jest wzmianka o rozbiórcie kostki 370 m². W Przedmiarze - budynek nowy - BUDOWLANY - brak tych robót - proszę o uzupełnienie Przedmiaru. Czy należy również uwzględnić ponowne ułożenie tej kostki?

Odpowiedź Zamawiającego

Analogicznie do odpowiedzi na pytanie nr 8. W cenie oferty należy uwzględnić ponowne ułożenie nawierzchni z rozebranej kostki, zgodnie z technologią określoną w pkt. 18 (str. 16 opisu technicznego), w ilości 110 m².

Pytanie nr 11

W Opisie technicznym na str. 47 jest napisane „Izolacja ścian cokołowych wykonywana jest z płyt XPS o współczynniku lambda 0,035 W/mK, o grubości 16 cm. Po wykonaniu wykopu na głębokość ok. - 1,00 m należy oczyścić ścianę, a następnie, po wykonaniu warstwy wyrównującej z masy uszczelniającej” na str. 46 jest napisane „Przed wykonaniem izolacji termicznej ścian cokołowych należy bezwzględnie wykonać izolację przeciwwodną w postaci mas bitumicznych nanoszonych na

¹ podstawa prawna - art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.) zw. dalej „uPzp”

oczyszczony mur do poziomu łąw fundamentowych budynku - ok. 2,0 m poniżej poziomy terenu". Pytanie brzmi do jakiej głębokości Zamawiający wymaga odkopania i zaizolowania budynku - do głębokości - 1,0 czy - 2,0 m poniżej poziomu terenu?

Odpowiedź Zamawiającego

Należy odkopać ściany fundamentowe budynku istniejącego do głębokości ok. 2,0 m (do poziomu łąw fundamentowych) oraz wykonać izolację przeciwwilgociową tych ścian, a następnie ocieplić ściany cokołowe do głębokości 1,0 m poniżej poziomu terenu płytami XPS o grubości 12,0 cm.

Pytanie nr 12

W dokumentacji i przedmiarze brak jakiegokolwiek wzmianki o wykonaniu iniekcji ciśnieniowej - przepony poziomej. Natomiast na przekroju rys. PW.A.32 jest wzmianka o obwodowej przeponie poziomej. Czy Zamawiający wymaga wykonania tych prac? Jeśli tak, to proszę o zaznaczenie na których ścianach należy taką iniekcję wykonać.

Odpowiedź Zamawiającego

Przedmiot zamówienia nie obejmuje wykonania iniekcji ciśnieniowej - przepony poziomej ścian fundamentowych.

Pytanie nr 13

Przekrój rys. PW.A.32 określa grubość izolacji ścian podziemia na 5 cm XPS, opis techniczny mówi o 16 cm. Proszę o ujednoczenie rozwiązań.

Odpowiedź Zamawiającego

Należy przyjąć grubość płyt izolacyjnych podziemia 12,00 cm.

Pytanie nr 14

W dokumentacji brak opisów warstw przekrojowych posadzek i dachu w budynku nowym. Proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający dokonuje zmiany² treści SIWZ polegającej na uzupełnieniu dokumentacji wykonawczej stanowiącej załącznik nr 6 do SIWZ o rysunek PW.A.08 uzupełniony o opis warstw - plik pn. „KOŚCIAN PW.A.08”.

Jednocześnie Zamawiający dokonuje zmiany SIWZ polegającej na zmianie terminu składania i otwarcia ofert na dzień 18.02.2019 r., w związku z tym:

1) pkt. X.4 i X.5 SIWZ (OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT) otrzymują brzmienie:

X.4 *Złożenie oferty.*

Ofertę należy złożyć w nieprzejrystym zamkniętym opakowaniu/kopercie, która powinna być zaadresowana:

**Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu
Sekcja ds. Zamówień Publicznych
ul. Dąbrowskiego 17A, 60-838 Poznań**

oznakowana następująco:

ZZP-2380-3/2019 „Oferta – Remont, przebudowa oraz rozbudowa siedziby KPP Kościan”

Nie otwierać przed dniem 18.02.2019 r., do godz. 11:30

oraz opatrzona nazwą i dokładnym adresem wykonawcy.

X.5 *Zmiana oferty.*

Wykonawca może zmienić ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmiany przed upływem terminu do składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według takich samych zasad jak składana oferta tj. w zamkniętym opakowaniu/kopercie oznakowanej następująco:

ZZP-2380-3/2019 „Zmiana oferty - Remont, przebudowa oraz rozbudowa siedziby KPP Kościan”

Nie otwierać przed dniem 18.02.2019 r., do godz. 11:30

Koperta oznakowana na powyższych zasadach zostanie otwarta podczas sesji otwarcia ofert wraz z ofertą Wykonawcy, który wprowadził zmianę i zostaną dołączone do oferty.

2) pkt. XI.1 i XI.2 SIWZ (MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT) otrzymuje brzmienie:

XI.1 *Ofertę należy złożyć do 18.02.2019 roku, do godz. 11:00 w Komendzie Wojewódzkiej Policji w Poznaniu Sekcji ds. Zamówień Publicznych, 60-838 Poznań, ul. Dąbrowskiego 17A, sekretariat.*

XI.2 *Otwarcie ofert odbędzie się 18.02.2019 roku o godz. 11:30 w Komendzie Wojewódzkiej Policji w Poznaniu Sekcji ds. Zamówień Publicznych, 60-838 Poznań, ul. Dąbrowskiego 17A.*

**ZASTĘPCA
KOMENDANTA WOJEWÓDZKIEGO POLICJI
w Poznaniu**
Insp. mgr Konrad Chmielewski

Wyk. w 1 egz. zamieszczono na stronie internetowej.

² podstawa prawna - art. 38 ust. 4 uPzp